

مدیر کل بنیاد شهید قم:  
**۲ هزار پرونده پزشکی ایثارگری در قم بررسی شد**  
صفحه ۴

رئیس اتاق بازرگانی قم:  
**دست دلال‌ها باید از فرش ابریشم قم کوتاه شود**  
صفحه ۵

آیت‌الله مکارم شیرازی در دیدار با وزیر ارشاد:  
امید مردم تبدیل به باس نشود  
**ما مشکلات را می‌گوییم، اما باید گوش شنوایی هم باشد**  
صفحه ۸

## وزیر ارشاد در پایان سفر به قم:

# ما از کنسرت‌ها حمایت نمی‌کنیم؛ فقط مجوز برگزاری می‌دهیم

کزیده خبرها

باحضور استاندار قم؛  
**ششمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش و صندل در قم افتتاح شد**  
صفحه ۴

مدیرکل اوقاف استان قم خبر داد:  
**اجرای پویش «این دو کتاب را می‌خوانم» در قم**  
صفحه ۴

تلنگر - وحید حاج سعیدی  
**حرص و آز نوخاستگان و خرسندی درویشان!**  
صفحه ۶

سعید حاجیلری و ترسیم آینده فوتسال گلستان:  
**احیای فوتسال گلستان، محصل اعتماد به جوانان است**  
صفحه ۶



## نیازمندی‌های روزنامه‌گویه

روزنامه گویه در زمینه‌های زیر آگهی می‌پذیرد:

اتومبیل - استخدام - خدمات - املاک - لوازم الکترونیکی - کسب و کار صنعت

شماره تماس: ۰۹۱۲۳۵۱۱۵۱۲ - ۰۲۵۳۷۸۴۰۱۰۵

هر بامداد روزنامه گویه را در #شبکه‌های اجتماعی دنبال و #نسخه پی دی اف را روی #تارنماهای #جار و #روزنامه گویه ملاحظه نمایید.

<https://www.jaaar.com/kiosk/archives/Gooyeh>  
<https://www.gooyeh-qom.com>

### هر بامداد همراه با روزنامه گویه

وبسایت: <http://gooyeh-qom.com/>

جار: <https://jaaar.com/archive/Gooyeh>

ایتا: <https://eitaa.com/gooyeh>

سروش: <https://sapp.ir/gooyehqom.ir>

تلگرام: @gooyehqom

اینستاگرام: <https://instagram.com/sdaryabary>

فیسبوک: <https://facebook.com/sayedmohamadhosain.daryabari>

توییتتر: <https://twitter.com/hizxScBVEQrqr4W/with-replies>

ما را در شبکه‌های اجتماعی دنبال کنید

## صادرات قم به مرز ۳۰۰ میلیون دلار رسید

مدیر کل گمرکات قم:

استان، ادامه داد: در میان کالاهایی که از گمرکات قم به بازارهای جهانی صادر می‌شود، محصولات مختلفی از انواع مواد غذایی گرفته تا مواد و کالاهای صنعتی دیده می‌شود و این موضوع نشان دهنده ظرفیت‌های قابل توجه واحدهای صنعتی استان در تولید محصولات صادراتی است.

دریگوندی گفت: گمرکات قم در زمینه واردات کالاهای مورد نیاز مردم و همچنین لوازم و تجهیزات مورد استفاده در واحدهای تولیدی نیز عملکرد مناسبی دارد و در همین منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان در ۵۰ کیلومتری شهر قم، به‌عنوان مهم‌ترین و نزدیک‌ترین منطقه ویژه اقتصادی به مرکز سیاسی اقتصادی کشور، واقع در مسیر جاده ابریشم، راه‌آهن سراسری و بزرگراه‌های اصلی شمال - جنوب و شرق - غرب ایران بوده و برای برقراری ارتباط با اروپا، کشورهای آسیای میانه و خلیج فارس به‌منظور تولید، صادرات و ترانزیت کالا، موقعیتی ممتاز داشته و قادر است نقش تعیین‌کننده‌ای در اقتصاد کلان منطقه و کشور ایفا نماید.

مدیرکل گمرکات قم گفت: صادرات این استان از ابتدای سال جاری تا پایان دی‌ماه به نسبت سال گذشته با بیش از ۲۴ درصد رشد همراه بوده و به مرز ۳۰۰ میلیون دلار رسیده است.

به گزارش روابط عمومی گمرکات قم، اسفندیار دریگوندی بیان داشت: در ۱۰ ماه سپری شده از سال ۱۴۰۱، بیش از ۳۲۰ هزار تن کالا در قالب ۶ هزار و ۸۹۷ اظهارنامه به ارزش ۲۸۸ میلیون و ۱۵۰ هزار و ۲۴۹ دلار از طریق گمرکات قم به کشورهای هدف صادر شده که نشان دهنده رونق فعالیت‌های تجاری در استان است.

وی افزود: کشورهای همچون عراق، افغانستان، ترکیه، امارات، ترکمنستان، پاکستان، روسیه، ازبکستان، آذربایجان، گرجستان، سوریه، هند، ارمنستان، قزاقستان، تاجیکستان، عمان، لبنان، کنیا، یونان، رومانی، کویت، چین، اسپانیا و بلغارستان عمده کشورهای هستند که محصولات تولید شده در قم به آن‌ها صادر شده است.

وی با اشاره به تنوع بالای کالاهای صادراتی



## روزانه ۱۲۵ هزار متر مکعب گاز سی ان جی در قم صرفه‌جویی می‌شود

شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم:

سرپرست شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی منطقه قم گفت: با توجه به برودت هوا و بحران گاز در کشور، با برنامه‌ریزی مدون این شرکت، روزانه ۱۲۵ هزار مترمکعب گاز سی ان جی در این استان صرفه‌جویی می‌شود.

محمدرضا حصیری افزود: بعد از اعلام وضعیت اضطرار در حوزه تامین گاز کشور، قم به‌عنوان یکی از استان‌های مهم در پشتیبانی و تامین گاز کشور، وظیفه ویژه‌ای در این زمینه داشت.

وی با اشاره به فعالیت ۴۲ جایگاه عرضه سی ان جی در قم، اضافه کرد: از ۲۲ دی‌ماه تاکنون، جایگاه‌های عرضه سی ان جی در استان فعالیتشان را ۵۰ درصد کاهش دادند و بعضی در طول روز و بعضی در طول شب فعال هستند.

وی با بیان این‌که فعالیت جایگاه‌ها از نظر توزیع جغرافیایی طوری برنامه‌ریزی شد که بتواند تمام استان را تحت پوشش قرار دهد، ادامه داد: در اکثر محورهای داخل شهری، جایگاه‌های عرضه سی ان جی فعال و پاسخگوی نیاز مصرف‌کنندگان بود و در هیچ منطقه‌ای تعطیلی کامل و یا فعالیت هم‌زمان چندین جایگاه نداریم.

حصیری با قدردانی از همکاری مسئولان جایگاه‌های سی ان جی، گفت: تا زمانی که برودت هوا ادامه داشته باشد، کاهش ۵۰ درصدی فعالیت جایگاه‌های عرضه سی ان جی ادامه دارد تا به تامین گاز کشور کمک شود.

به گفته وی، با توجه به محدودیت در مصرف سی ان جی از ۲۲ دی‌ماه، روزانه ۱۶۰ هزار لیتر بنزین علاوه بر مصرف طبیعی استان تامین شد تا نیاز مصرف‌کنندگان برآورده شود.

وی بیان کرد: تامین سوخت کامل نیروگاه سیکل ترکیبی، آماده‌باش برای پشتیبانی در تامین سوخت دوم مراکز که ممکن بود به دلیل افت فشار فعالیتشان کم شود، تامین سوخت ژنراتورهای برق، تامین سوخت دوم مراکز بهداشتی درمانی، کنترل دمای هوشمند شرکت نفت، معاینه فنی موتورخانه‌ها، تبلیغات محیطی در زمینه کاهش مصرف و بهینه‌سازی سوخت از جمله اقداماتی بود که شرکت نفت در بحران انرژی گاز انجام داد.

۶۵ نقطه عرضه بنزین و ۴۲ جایگاه عرضه سی ان جی در استان قم فعال است.

## چالشی مهم برای واحدهای اقتصادی منطقه ویژه سلفچگان؛

## ● بحران نیروی کار جای اشتغال‌زایی را گرفت ●

## پای دلان قمی به بیمه بیکاری هم باز شد

**کمیسیون نیروی انسانی به ویژه نیروی متخصص به چالشی مهم برای واحدهای اقتصادی منطقه ویژه سلفچگان تبدیل و مانع راه‌اندازی خط تولید جدید در کارخانه‌ها شده است. چالشی که راهکارهای رفع آن در نشست تخصصی «پلکان» با حضور جمعی از کارآفرینان و مسئولان استان قم مورد بررسی قرار گرفته است.**

نیاز برای آن را نداریم، گفت: یک واحد اقتصادی داریم که صبحانه، ناهار و شام می‌دهد و بیمه آن هم در گروه مشاغل سخت و زیان‌آور است اما بخشی از خط تولید این واحد در حال تعطیلی است چراکه نیرو ندارد.

سعید پهلوانی مسئول واحد کار منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان با اشاره به اینکه برای تامین نیروی کار کارخانه‌ها تمام توان خود را بکار گرفته‌ایم، تصریح کرد: شرکت‌ها باید درخواست‌های خود را به ما اعلام کنند تا ما نیروی مورد نیاز را برای آنان تامین کنیم، هر چند موضوع حمایت از نیروی انسانی و تلاش برای ماندگاری نیرو اهمیت بسیاری دارد.

**فاصله مکانی سلفچگان تا قم از عوامل تاثیرگذار در کمبود نیروی کار است**

یکی از تولیدکنندگان حاضر در این نشست، با اشاره به فاصله ۴۵ کیلومتری منطقه ویژه سلفچگان تا قم و مشکل رفت و آمد کارگران، شهرسازی و تامین مسکن نیروی کار را راهکاری رفع چالش مطرح کرد و گفت: اگر دولت زمین‌های مورد نیاز را در اختیار ما قرار دهد آمادگی داریم تا برای نیروی کار خود مسکن تامین کنیم تا در نزدیکی محل کار خود زندگی کند اما تحقق این هدف نیازمند بسترسازی و تامین زیرساخت‌های مورد نیاز یک منطقه مسکونی توسط دولت است.

در ادامه این نشست یکی از مسئولان منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان از ساخت ۵۲۴ واحد مسکونی برای نیروی کار مورد نیاز این منطقه یاد کرد و گفت: این آمادگی وجود دارد تا در شهر سلفچگان مسکن‌های مورد نیاز با مشارکت واحدهای تولیدی ساخته شود.

همچنین، بهرامیان مسئول مرکز علمی کاربردی منطقه ویژه سلفچگان با تاکید بر اینکه مدیران و مسئولان شرکت‌ها و کارخانه‌ها باید اهمیت بیشتری به آموزش نیروی انسانی دهند، گفت: برخی از مجموعه‌ها برای افزایش مهارت نیروی خود حاضر نیستند در روز دو ساعت زودتر نیرو را رها کنند.

در پایان این نشست سید مهدی قریشی معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری قم طی سخنانی اظهار کرد: این جلسه برای شنیدن نظرات و صحبت‌های تخصصی مدیران شرکت‌ها و مسئولان کارخانه‌ها در مورد وضعیت منابع انسانی است و این نظرات در کارگروه‌ها و کمیسیون‌های تخصصی مطرح و تصمیم‌های اجرایی مورد نیاز گرفته می‌شود.

وی از منابع انسانی به‌عنوان یکی از دغدغه‌های مهم مجموعه‌های دولتی و غیردولتی نام برد و گفت: بیشترین هزینه‌های مالی در هر مجموعه‌ای به منابع انسانی اختصاص دارد، در دولت ۹۵ درصد بودجه هزینه‌ای صرف نیروی انسانی می‌شود و همین منابع انسانی تیغه دوله موفقیت و شکست یک مجموعه است که می‌تواند سازمان را به موفقیت برساند یا سازمان را دچار شکست کند.

قریشی با بیان اینکه چالش‌های نیروی انسانی پساکرونا در سال ۹۹ مورد بررسی قرار گرفته است، گفت: این موضوع پیش‌بینی شده بود که بعد از کرونا دیگر بحران اشتغال نداریم بلکه بحران نیروی انسانی داریم.

**مهاجرت‌های شغلی به قم افزایش یافته است**  
وی ادامه داد: بیشتر شهرستان‌های کشور ۷۰ تا ۸۰ هزار جمعیت دارند اما شهرهایی همانند قم محدود هستند که دارای جمعیت میلیونی باشند، طی سال‌های اخیر ۱۶۰ هزار نفر به جمعیت قم اضافه شده است و ما هر چقدر در این استان برای اشتغال‌زایی تلاش می‌کنیم در حقیقت برای مردم استان‌های مجاور تلاش می‌کنیم چراکه شاهد افزایش مهاجرت‌های شغلی از دیگر استان‌ها به قم هستیم که این موضوع تبعات اجتماعی و فرهنگی مختلفی نیز به دنبال دارد.

قریشی با بیان اینکه امروز بحران اشتغال به بحران نیروی انسانی تبدیل شده است، تصریح کرد: پژوهشی در این حوزه تهیه شده که چالش‌ها را مکتوب کند و بیشتر پژوهش‌ها جامع، کامل و منطبق با شرایط امروز قم نیست چراکه قم در شرایطی ویژه است و مسائل این شهر باید به صورت ویژه دیده شود.

وی از ثبت‌نام بیش از ۸۰ هزار نفر برای طرح نهضت ملی مسکن در قم یاد کرد و گفت: درصدی از این جمعیت افرادی هستند که در شکوهیه و سلفچگان اشتغال دارند و ما متأسفانه به دنبال توسعه شهر سلفچگان نیستیم در حالی که این هدف هم می‌تواند محقق شود و صنایع می‌توانند به توسعه شهر کمک کنند.

قریشی با بیان اینکه شهرسازی در قم با مشکل تامین زیرساخت روبرو است، گفت: نمی‌توان شهرک جدید در نظر گرفت اما می‌توان در شهرهایی همانند سلفچگان که زیرساخت‌ها موجود و جمعیت کم است شاهد افزایش واحدهای مسکونی باشیم. ▶

**انسانی تحصیل می‌کنند**  
سید زهرا میرعبدالحسینی سرپرست سازمان فنی و حرفه‌ای استان قم با بیان اینکه نیروی انسانی لازم برای کارخانه‌ها در استان قم وجود دارد، عنوان کرد: وقتی نگاهی به آمراهی مرتبط با دانشگاهیان می‌کنیم، متوجه می‌شویم که از نظر آمار دانشجویان نسبت به جمعیت استان، ما جایگاه هفتم را در کشور داریم و از هر هزار نفر

دانشگاه‌ها کاهش یافته است چراکه افراد به ویژه آقایان دیگر تمایل به کارهای تخصصی و زیر دست کارفرما کار کردن ندارند، برخی از مشکلات باید در سطح ملی رفع کرد اما برخی دیگر را در سطح استانی هم می‌توانیم رفع کنیم. رنجبریان با بیان اینکه برای منابع انسانی ۱۴ فرآیند مختلف تعریف شده است، گفت: متأسفانه در واحدهای اقتصادی به این فرآیندها کمتر توجه شده است چراکه

نتیجه، موجب لطمه به حوزه منابع انسانی می‌شود. وی ادامه داد: در یکی از کارخانه‌ها که پیچ و مهره صنعت را تامین می‌کند، فردی به دنبال دریافت بیمه بیکاری بود در حالی که این فرد در جایگاهی کار می‌گیرد که اگر او نبود کل کارخانه به تعطیلی می‌کشید.  
**بیش از ۹۴ درصد از پرونده‌های سخت و زیان‌آور را در قم رد کرده‌ایم**



قمی، ۴۸ نفر دانشجوی هستند که فقط هفت نفر از این دانشجویان در حوزه‌های تخصصی مهندسی و مرتبط با صنعت تحصیل می‌کنند.

وی ادامه داد: در مجموع ۶۷ درصد از دانشجویان استان قم در حوزه علوم انسانی تحصیل می‌کنند که نشان از کمبود منابع انسانی تخصصی در حوزه‌های غیر علوم انسانی است.

**راننده تاکسی اینترنتی دو برابر یک کارگر کارخانه حقوق می‌گیرد**

میرعبدالحسینی از کاهش سطح تخصص دانشجویان کارشناسی و کارشناسی ارشد به‌عنوان دیگر چالش منابع انسانی نام برد و گفت: مهم‌ترین موضوع در حوزه حفظ و جذب نیروی انسانی درآمد است چراکه یک جوان ترجیح می‌دهد در مشاغل کاذب کار کند و مثلاً با استفاده از تاکسی‌های اینترنتی در ماه ۲۰ میلیون تومان داشته باشد اما در کارخانه کار نکند.

وی ادامه داد: نیروی کار به کارخانه می‌آید اما به زودی از کار جدا می‌شود چراکه ما با نگاه به نیازهای مهم نیروی انسانی، تعلق به کار را برای افراد ایجاد نکردیم که بیایند و ماندگار شوند ما باید نیاز بالاتری را مورد توجه قرار دهیم. میرعبدالحسینی با بیان اینکه نیروی کار امروزه برای کار کردن در کارخانه فولاد یا ماندن در این کارخانه می‌جنگد، مطرح کرد: مجموعه‌های صنعتی و خصوصی باید برای حفظ نیروی انسانی از مشوق‌های مادی بهره‌گیرند. وی خاطر نشان کرد: سازمان فنی و حرفه‌ای استان قم برای افزایش مهارت افراد در حین تحصیل، بعد از تحصیل و در حین اشتغال دوره‌های مختلفی را در نظر گرفته است، کارخانه‌هایی که مشکل نیروی ساده ندارند و به دنبال نیروی متخصص هستند می‌توانند نیروهای ساده را در کارگاه‌های آموزشی ثبت‌نام کنند و بعد از کارگاه به عنوان یک متخصص از او بهره‌گیرند.

میرعبدالحسینی افزود: مجموعه‌های خصوصی باید تخصص‌های مورد نیاز خود را به ما اعلام کنیم تا ما متناسب با نیاز آن‌ها کارگاه‌های آموزشی را برگزار و افراد موفق در این کارگاه‌ها را به بازار کار معرفی کنیم.

**خط تولید یکی از واحدهای اقتصادی استان به علت نبود نیرو در حال تعطیلی است**

در ادامه این نشست مصاحبی رئیس انجمن مراکز کارایی استان قم از وجود برخی از محدودیت‌ها برای جذب نیروی کار گالیه کرد و گفت: برخی معیارها جذب نیروی کار را با مشکل روبرو کرده است که یکی از آن‌ها تعیین سقف سنی ۳۵ سال است، برخی از افراد هم معافیت پزشکی گرفته‌اند در حالی که برای فعالیت در کارخانه‌ها هیچ مشکل جسمی ندارند اما این معافیت پزشکی مانع از فعالیت آنان در کارخانه‌ها می‌شود.

وی با بیان اینکه هزار فرصت شغلی داریم که نیروی مورد

واحدها برای منابع انسانی برنامه‌ریزی مطلوبی ندارند. **نگاه مجموعه‌های دولتی و غیردولتی به حوزه منابع انسانی نیازمند تغییر است**

وی با بیان اینکه واحدهای صنعتی و صنعتی ما هنوز نگاه درستی به موضوع منابع انسانی ندارند، گفت: کشورهای مختلف توسعه یافته با مشکلات منابع انسانی روبرو هستند که بهره‌مندی از تجربه آنان نیز باید مورد توجه قرار گیرد. ایرانشاهی فرهنگ کار در ایران دارای ایراد است، تصریح کرد: باید از ظرفیت‌های مختلف به ویژه رسانه برای اصلاح این فرهنگ استفاده شود تا افراد به جای کارهای کاذب و دلایی به سمت کارهای سالم و مولد هدایت شوند. وی با طرح این سوال که کدام مورد از واحدهای صنعتی سلفچگان واحد تخصصی منابع انسانی دارند؟، گفت: انسان‌ها انسان هستند و ما نباید آن‌ها را منبع و سرمایه بدانیم و برای رسیدن به این هدف نیازمند بهره‌گیری از نیروی متخصص حوزه منابع انسانی در واحدهای اقتصادی هستیم.

این کارشناس حوزه منابع انسانی با تاکید بر مشکلات موجود در تعیین و اعلام حقوق کارگر و همچنین تعیین هزینه بیمه از سوی تامین اجتماعی گفت: مشکل اساسی ما این است که واحدهای تولیدی و صنعتی را از نظر حقوق و دستمزد یکسان می‌دانیم وقتی مبلغی اعلام می‌شود برای همه الزام‌آور است در حالی که برابر دانستن یک کارگر در یک فروشگاه در درون شهر با یک کارگر کارخانه در خارج از شهر اشتباه است.

وی از بی‌توجهی واحدهای اقتصادی به برند کارفرمایی به‌عنوان منشأ برخی از مشکلات در حوزه منابع انسانی یاد کرد و گفت: برخی از مجموعه‌های اقتصادی در کشور فعال هستند که به یک برند تبدیل شده‌اند و نیروی کار برای کار کردن در این مجموعه می‌جنگد.

ایرانشاهی بر لزوم طراحی سیستم حقوق و دستمزد داشتن نگاه حرفه‌ای نسبت به حوزه منابع انسانی تاکید کرد و افزود: امروزه در سطح جهان این موضوع مطرح می‌شود که واحد منابع انسانی شریک تجاری مجموعه است اما در ایران شریک مجموعه‌ها را واحد مالی می‌دانیم. همچنین، مدیر یکی از کارخانه‌های منطقه ویژه سلفچگان با بیان اینکه حاضریم هزینه اسکان و تردد نیروی کار را تامین و بیش از حقوق کار به نیروها پرداخت کنیم، گفت: متأسفانه نیروی انسانی مورد نیاز در منطقه ویژه سلفچگان وجود ندارد.

یکی دیگر از تولیدکنندگان حاضر در این جلسه از نبود نیروهای متخصص در این منطقه به‌عنوان یک چالش مهم یاد کرد و گفت: کمبود نیرو به حدی است که برخی از کارخانه‌ها نیروهای متخصص کارخانه‌ها دیگر را دادن امتیازهای مادی به سمت خود جذب می‌کنند.

**۶۷ درصد دانشجویان استان قم در حوزه علوم**

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم خاطرنشان کرد: در ۱۰ ماه گذشته درخواست‌های بسیاری داشتیم تا شغل افراد در گروه مشاغل سخت و زیان‌آور قرار گیرد اما

۹۴٫۷ درصد از پرونده‌ها را رد کرده‌ایم. وزیرراد با بیان اینکه نتیجه اشتباهات سلسله‌وار این می‌شود که صندوق‌های تامین اجتماعی به بنگاه داری می‌افتند، گفت: بحران سال ۱۴۰۵ ناشن منابع لازم برای پرداخت حقوق و مستمری به بازنشستگان و بیمه بیکاری بگیران است.

وی خاطرنشان کرد: ما باید به دنبال تثبیت وضع موجود و حفظ نیروی انسانی باشیم و در این راستا از عوامل بازدارنده نیروی انسانی در کارخانه‌ها جلوگیری و پیشگیری کنیم.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم تصریح کرد: انحراف وام‌های اشتغال‌زایی یکی دیگر از چالش‌های پیش رو است چراکه افراد این وام‌ها را دریافت و برای خرج‌های دیگر خود هزینه می‌کنند بعد به دنبال کار می‌روند.

در ادامه این جلسه میثم رنجبریان عضو هیأت مدیره و معاون صنایع و امور گمرکی منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان طی سخنانی عنوان کرد: این منطقه ویژه با ۱۱۶ کارخانه در حال فعالیت است که این کارخانه‌ها در رسته‌های مختلف شیمی، فلزی، کانی، غیرفلزی، پتروشیمی و صنایع نساجی خروجی دارند.

**اشتغال مستقیم و غیر مستقیم ۶ هزار و ۸۸۸ نیروی کار در منطقه ویژه سلفچگان**

وی ادامه داد: دو هزار و ۸۸۸ نیرو به صورت مستقیم، ۶ هزار نیرو به صورت غیرمستقیم و ۱۰۰ نفر از اتباع در این منطقه فعالیت دارند و چالش منابع انسانی بیشتر از هر موضوع دیگری برای این منطقه مهم و کمبود نیرو در حوزه نیروهای تخصصی مشکل‌ساز شده است.

رنجبریان عدم توانایی مجموعه‌ها در حفظ نیروی تخصصی را دیگر مشکل کارخانه‌های سلفچگان دانست و گفت: برخی از شرکت‌ها نیروهای کار را بیمه نمی‌کنند و از نیرو سفته‌های سنگین دریافت می‌کنند که همه این‌ها نشانه سواستفاده از قوانین مناطق ویژه است در حالی که قوانین این منطقه با هدف پیشبرد بهتر کار واحدهای صنعتی نوشته شده است.

وی شرایط نامتوازن حقوق و دستمزد با توجه به تورم بالای کشور را از عوامل کاهش انگیزه نیروها برشمرد و تصریح کرد: نیروهای کار با تخصص بالا وارد کارخانه‌ها می‌شوند اما حقوق‌های زیر ۱۰ میلیون تومان موجب نارضایتی آنان می‌شود چراکه این افراد فقط در بازار دلایی به راحتی می‌توانند از این‌ها حقوق‌ها بیشتر درآمد داشته باشند.

رنجبریان گفت: مشکل دیگر این است که ورودی‌های

**یاسر ولیا بیدگلی: نشست بررسی چالش‌ها و راهکارهای مدیریت منابع انسانی در بنگاه‌های اقتصادی با محوریت صنایع مستقر در منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان در قالب سلسله نشست‌های تخصصی پلکان به همت انجمن مراکز مشاوره کارآفرینی با همکاری منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان پنجشنبه شب در سالن امام جواد(ع) استانداری برگزار شد.**

در ابتدای این نشست عباس منصورنژاد رئیس انجمن مراکز مشاوره کارآفرینی استان قم با اشاره به چالش منابع انسانی در بخش‌های خصوصی و دولتی اظهار کرد: این انجمن تلاش می‌کند تا با برگزاری سلسله نشست‌های تخصصی به منظور هم‌فکری با کارآفرینان مشکلات واحدهای اقتصادی را دنبال کند که در این نشست چالش منابع انسانی مورد توجه است.

وحید وزیرراد مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم در ابتدای این جلسه با بیان اینکه سرمایه اجتماعی ابعاد مختلف از جمله همکاری و تعاون را دربر می‌گیرد، اظهار کرد: امروز بخش‌های مختلف به ویژه دستگاه‌های دولتی در حوزه سرمایه اجتماعی جایگاه مطلوبی ندارند و باید به مقوله‌های موجود در این حوزه به صورت ویژه پرداخته شود.

وی از علم منابع انسانی به‌عنوان علم اداره کردن توانمندی‌های دیگران یاد کرد و افزود: زمانی که استعداد نیرو را نتوانیم در بهره‌مندی مطلوب از نیرو با مشکل روبرو خواهیم بود.

وزیرراد تحمیل اراده افراد به نیروی انسانی را اصلی‌ترین چالش پیش‌روی مجموعه‌های دولتی و غیردولتی نام برد و گفت: سقف متعالی اخلاق، عرف و فرهنگ را کنار گذاشته و بی‌توجه به سطح میانی عقلانیت هستیم و فقط دم از قانون می‌زنیم در حالی که این قانون را خود ما تعیین کرده‌ایم و متأسفانه قانون را هم به خوبی اجرا نمی‌کنیم بلکه اراده خود را به نیروها و مجموعه تحمیل می‌کنیم و نتیجه این عملکرد، خروج نیروها و از دست رفتن نخبگان است.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم تصریح کرد: امروز در هنگام مشاهده اشتباهات یک نیرو از عناوین بی‌فرهنگی و بی‌اخلاقی استفاده نمی‌شود و فقط بر عنوان بی‌قانونی تاکید داریم و این چالش اصلی ماست که منجر به مشکلات متعدد می‌شود.

وی اظهار کرد: امروز میانگین تقاضای بیمه بیکاری به سن ۲۳ سال رسیده است و بنده در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در مقطعی شاهد پرداخت حقوق بیمه بیکاری به بیش از ۵ هزار نفر بوده‌ام که این آمار امروز بسیار کاهش یافته است.

**دلال‌ها به بیمه بیکاری هم ورود کردند/ تلاش کارچاق‌کن‌ها برای بیکاری کارگران**

وزیرراد ادامه داد: متأسفانه امروز شاهد این هستیم که برخی از افراد کارچاق‌کن و دلال وارد عرصه بیمه بیکاری شده‌اند، این افراد از کارگران هزینه‌های میلیونی دریافت می‌کنند تا به بهانه‌های مختلف برای آنان بیمه بیکاری بگیرند و گاهی هم از خالهای قانونی استفاده می‌کنند که عنوان مشاغل سخت و زیان‌آور را برای یک کارگر خاص بگیرند.

وی با بیان اینکه خالهای قانونی بستری را برای بیکار کردن افراد و پرداخت بیمه بیکاری به آنان فراهم کرده است، گفت: برخی از کارفرمایان نیز با اصرارهای غلط خود به دنبال این هستند که برخی از نیروها را شامل بیمه بیکاری کنند در حالی که این افراد به تبعات این اقدام‌شان توجهی ندارند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم با تاکید بر اینکه امروز نیروی انسانی مورد نیاز برای کارخانه‌ها و تولیدکنندگان در کشور وجود دارد، عنوان کرد: متأسفانه عوامل مختلف موجب شده است که در برخی از مجموعه‌های خصوصی به ویژه در سلفچگان با مشکل نیروی انسانی مواجه باشند.

**سه هزار و ۵۰۰ نفر که مستمری بیکاری می‌گرفتند به کارخانه‌ها برگشتند**

وی خاطرنشان کرد: با تلاش‌های انجام شده در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ۱۰ ماه گذشته بیش از ۳ هزار و ۵۰۰ نیرو که شرایط کار کردن داشتند از لیست دریافت بیمه بیکاری حذف شده و برای فعالیت مجدد به کارخانه‌ها معرفی شدند.

وزیرراد تصریح کرد: در کمیسیونی که برای پرداخت بیمه بیکاری به افراد تصمیم گرفته می‌شود، نماینده کارگر به دنبال حمایت از کارگر است، نماینده کارفرما هم با لابی‌هایی که انجام می‌شود به کارگر رأی می‌دهد، نماینده مرکز بهداشت هم اندازه‌گیری ریاضی می‌کند و در نهایت



## خبر

## ۵ هزار شیر خشک یارانه ای در داروخانه های قم توزیع شد

ردیف	نام داروخانه	آدرس داروخانه	شماره تلفن
۱	دکتر یزدانی	خیابان امام خمینی ره - میدان شهید زین الدین	۳۶۶۶۱۱۱
۲	دکتر سعیدی	خیابان طالقانی - نیش بلوار روحانی	۳۷۷۰۶۷۲۲
۳	دکتر کابویی	میدان شهید (صفاخانه) - بلوار نباشی - پیش کوچه سوم	۳۷۷۷۱۰۰
۴	دکتر کبیری	پردیسان - خیابان هویزه - بین کوچه ۴ و پلاک ۱۸	۳۶۲۸۳۲۹۹
۵	دکتر ارمی	خیابان امام خمینی (ره) - خیابان ۲۰ متری شهید بهشتی - کنار درهنگاه مهراد	۳۶۷۰۸۶۲۲
۶	دکتر صوحی	بلوار امین - لفتهای کوچه ۷ (پیش معلی ۱۲)	۳۲۱۱۷
۷	دکتر نیک	بلوار ۱۵ خرداد - نیش کوچه ۴۴	۳۷۷۰۹۵۶۰
۸	امام رضا (ع)	بلوار ۲۵ متری شهید صدوقی - نیش میدان شهید صدوقی	۳۶۶۰۳۰۰
۹	شیخ الرئیس	خیابان امام خمینی (ره) بعد از فلکه شهید زین الدین جنب بیمارستان حضرت معصومه (س)	۳۶۶۰۸۸۲

پس از کمیبود اخیر شیر خشک های یارانه ای در قم، مسئولان استان از آرایه ۵ هزار شیرخشک یارانه ای در داروخانه های شهر خبر دادند. پس از انتشار گلايه والدین نوزادان در خصوص نایاب شدن شیرخشک رایانه‌ای، سرپرست غذا و دارو دانشگاه علوم پزشکی قم اعلام کرد: با توجه به گزارش‌ها و بررسی‌های انجام شده از داروخانه‌ها و شرکت‌های توزیع کننده شیر خشک یارانه‌ای، طی دو نامه موضوع با فوریت آتی به سازمان غذا و دارو وزارت بهداشت ارسال و درخواست افزایش سهمیه استان شده است.

مقرر شد، ۵ هزار سهمیه شیر خشک یارانه‌ای از سوی شرکت پخش برای توزیع در استان اختصاص یابد. این تعداد شیر خشک به‌صورت سهمیه‌ای بوده و از فردا در سطح داروخانه‌های شبانه‌روزی و داروخانه‌هایی که اسامی آن‌ها اعلام خواهد شد توزیع می‌شود.

گفتنی است، همشهریان می‌توانند برای اطلاع از نحوه توزیع شیر خشک یارانه‌ای با شماره ۳۶۱۶۲۶۵۴ و ۳۶۱۶۲۶۷۸ تماس بگیرند.

## مدیر صنایع تبدیلی جهاد کشاورزی قم:

## ۱۸ مجوز تأسیس صنایع تبدیلی و غذایی در قم صادر شد



مدیر صنایع تبدیلی و غذایی سازمان جهاد کشاورزی قم گفت: از ابتدای امسال تا پایان دی‌ماه، ۱۸ فقره جواز تأسیس صنایع تبدیلی و غذایی با میزان سرمایه‌گذاری ثابت یک‌هزار و ۵۱۱ میلیارد ریال و اشتغال برای ۲۶۴ نفر و ظرفیت اسمی تولید سالانه ۵۳ هزار تُن محصول با جذب ۶۶ هزار تُن مواد خام در استان صادر شد.

به گزارش روابط عمومی جهاد کشاورزی قم، حسین طاهری فرد پیرامون تعداد پروانه‌های بهره‌برداری صادر شده در این بخش نیز بیان داشت: از ابتدای سال ۱۴۰۱ تا پایان دی‌ماه ۱۰ فقره پروانه بهره‌برداری در حوزه صنایع تبدیلی و غذایی با میزان سرمایه‌گذاری ۹۹۴ میلیارد ریال و ایجاد اشتغال برای ۲۶۶ نفر و ظرفیت اسمی تولید ۸۸ هزار تُن محصول در سال با جذب ۱۰۹ هزار تُن مواد خام در استان قم صادر شد.

وی در خصوص نحوه ارائه مجوزهای لازم برای فعالیت در عرصه صنایع تبدیلی و غذایی توضیح داد: یکی از کارهای مهمی که توسط بخش مدیریت صنایع تبدیلی سازمان جهاد کشاورزی قم انجام می‌شود، صدور مجوزهای لازم برای فعالیت و راه‌اندازی کسب و کار در عرصه‌های مختلف صنایع تبدیلی و غذایی است.

مدیر صنایع تبدیلی و غذایی سازمان جهاد کشاورزی قم با اشاره به فرآیند کاری صدور مجوزها توسط این بخش، افزود: ابتدا شخص متقاضی به بخش مدیریت صنایع تبدیلی جهاد کشاورزی استان مراجعه و موافقت اصولی کارشناسان مجموعه را کسب می‌کند که این اقدام در نهایت به صدور جواز تأسیس ختم می‌شود.

وی ادامه داد: صدور جواز تأسیس به این معناست که به فرد متقاضی سرمایه‌گذاری و فعالیت در عرصه صنایع تبدیلی و غذایی اجازه داده می‌شود تا مراحل ساخت و ساز و خرید تجهیزات لازم برای راه‌اندازی مجموعه و تولید آزمایشی محصول مورد نظر خود را آغاز کند.

طاهری گفت: پس از این مرحله متقاضی به ما اعلام می‌کند که کار تولید آزمایشی خود را آغاز کرده‌است، ما نیز کارشناسان خود را به محل فعالیت ایشان می‌فرستیم تا بر روند کار نظارت کند و در صورت داشتن شرایط لازم در نهایت پروانه بهره‌برداری برای متقاضی صادر می‌شود.

وی تأکید کرد: در تمامی این مراحل امکان ارائه مشاوره‌های لازم از سوی کارشناسان بخش مدیریت صنایع تبدیلی و غذایی سازمان جهاد کشاورزی قم به متقاضیان علاقه‌مند به فعالیت در این عرصه نیز وجود دارد.

وی ادامه داد: امکان ثبت نام متقاضیان برای آغاز فعالیت اقتصادی در حوزه صنایع تبدیلی و غذایی در سامانه ملی مجوزها وجود دارد و اگر ایشان در زمینه‌ای نیاز به توضیح بیشتری داشتند به ما در بخش صنایع تبدیلی و غذایی سازمان جهاد کشاورزی قم مراجعه می‌کنند. بیش از ۱۴ هزار بهره‌بردار در زمینه تولید محصولات کشاورزی در قم فعال هستند، همچنین میزان متوسط تولید بخش کشاورزی این استان در سال ۸۵۰ هزار تن در زمینه محصولات زراعی، باغی، دامی، شیلات و گلخانه‌ای است.

بیشتر بهره‌برداران بخش کشاورزی قم را روستاییان استان تشکیل می‌دهند به‌نحوی که کشاورزی به‌تنهایی حدود ۵۰ درصد اشتغال روستاییان در بخش‌های مختلف استان را به خود اختصاص داده‌است.

## ششمین نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش و صندل در قم افتتاح شد

دوازدهمین تولید کننده کفش ماشینی در جهان است و ۷۰ درصد این تولیدها در قم انجام می‌شود، از این رو همه ساله نمایشگاه مذکور به عنوان بزرگترین نمایشگاه کفش خاورمیانه، به منظور معرفی ظرفیت‌های داخلی، همچنین سهولت در امور صادرات و واردات با مشارکت کشورهای مختلف برگزار می‌شود.

وی در ادامه با تأکید بر اینکه این نمایشگاه، ویژه فروشندگان، بنکداران و بازرگانان کفش است، گفت: با توجه به تخصصی بودن این نمایشگاه امکان حضور و بازدید برای عموم مردم وجود ندارد و بازدیدکنندگان قبل از حضور باید ثبت‌نام کنند.

## باحضور استاندار قم:

کیلومتر پنج بزرگراه قم - تهران دایر است. صادرات و معرفی ظرفیت‌های صادراتی قم در حوزه کفش دانست و گفت: ایران



## معاون استاندار قم مطرح کرد

## نمایشگاه بین‌المللی کفش قم حاصل جوان‌گرایی است

تشریح و قدردانی نمایم. معاون استاندار قم در ادامه با اشاره به توجه مدیریت استان به صنعت کفش، افزود: مدیریت استان در همین مدت نیز نشان داده است که توجه خاصی به این خوشه مهم از صنعت دارد و استاندار نیز بازدیدهای مختلفی از صنعت کفش انجام داده و جلسات متعددی نیز جهت توسعه این صنعت برگزار نموده است که می‌کند تا بتوانند بازارهای خود را توسعه دهند و ظرفیت‌های خود را به نمایش بگذارند که نهایتاً منجر به جذب مشتریان بیشتر جهت فروش محصول خود در این گونه نمایشگاه‌ها خواهد شد، همانطور که در این بازدید شاهد انعقاد تفاهم‌نامه و قراردادهایی از سوی صنعتگران بودیم.

فریضی حضور مهمانان خارجی را در این نمایشگاه مثبت ارزیابی کرد و افزود: این نمایشگاه با حضور تولیدکنندگان و بازدیدکنندگانی از کشورهای مختلف در حال برگزاری است که این موضوع بسیار ارزشمند است و فرصت مغتنمی را برای قم ایجاد نموده تا در سطح بین‌المللی ظاهر شود و امیدواریم که این گونه اقدامات را مجدداً در سایر نمایشگاه‌ها شاهد باشیم.

فریضی افزود: برگزاری نمایشگاه‌هایی از این دست در استان می‌تواند ظرفیت‌های قم را به خوبی به منصه ظهور بگذارد، لذا با برگزاری این نمایشگاه ظرفیت صنعت کفش که در استان قم یکی از خوشه‌های اصلی صنعت است و اشتغالزایی قابل توجهی هم دارد به این شکل نمایش داده شد، لذا جا دارد از مسئولین برگزاری نمایشگاه و فعالین صنعت کفش استان در این خصوص

سایر عرصه‌ها همچون فرش و ... نیز صنعتگران استان حرف‌های زیادی برای گفتن دارند و فرش قم همواره مورد توجه

معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری قم گفت: در سالیان اخیر یک سری تغییراتی در انجمن کفش قم اتفاق گرفته که یکی از ثمره‌های آن به نمایش گذاشتن توانمندی‌های فعالین صنعت کفش استان قم در سطح کشور و بین الملل با این کیفیت عالی است؛ همانطور که شاهد هستیم این مساله باعث شگفتی شرکت‌کنندگان حاضر در این نمایشگاه نیز شده است.

سید مهدی فریضی در حاشیه بازدید از نمایشگاه تخصصی کفش و صندل استان قم طی گفت‌وگویی با برگزاری نمایشگاه تخصصی و بین‌المللی کفش و صندل در استان قم را بسیار مطلوب ارزیابی کرد و افزود: برگزاری این نمایشگاه در استان بسیار خوب و ارزشمند است و نشان می‌دهد فعالین صنعت کفش استان با تحقیق، تجربه و پشتکار بسیار زیاد توانسته‌اند این نمایشگاه را در حد و اندازه بین‌المللی برگزار نمایند و امیدواریم سایر صنایع استان نیز از این ابتکار استفاده و نمایشگاه‌هایی با این تراز در استان برگزار گردد.

معاون استاندار قم با اشاره به گفت‌وگوهای انجام شده طی بازدید با تعدادی از غرفه‌داران اظهار کرد: خوشبختانه در صحبت‌هایی که با تعدادی از غرفه‌داران انجام شد، از مسئولین برگزاری نمایشگاه به جهت فراهم کردن چنین فرصتی در راستای به نمایش گذاشتن توانمندی‌های خود با این کیفیت تشکر و قدردانی کردند و حتی یکی از غرفه‌داران که گویا هفته گذشته در نمایشگاه صنعت کفش در

## آیت‌الله سعیدی خطاب به وزیر ارشاد:

## کارهای شعاری انجام نشود



نماینده ولی فقیه در قم با اشاره به هتک حرمت به قرآن کریم توسط دشمنان اسلام گفت: قرآن سوزی که پیش از این سابقه داشته است در این ایام تشدید شده، لذا وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در شرایط کنونی مسئولیت با برنامه داشته و کار شعاری نباید صورت گیرد.

آیت‌الله سید محمد سعیدی، ششمین بهمن در دیدار با وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، عنوان کرد: آنچه نظر رهبر معظم انقلاب اسلامی در امور فرهنگی برخاسته از آموزه‌های دینی است باید مورد توجه باشد.

وی بیان کرد: خانواده شهدا مطالبه گر هستند و این به خاطر خون پاک شهداست که می‌خواهند ثمره کار را

ببینند. صرفاً حضور در منزل شهدا و پخش در رسانه‌ها یک جهت اکرام است اما مهم پاسخ به مطالبات آنان است، باید اندیشه‌ورزان وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی این پاسخ‌ها را بیان کنند.

وی ضمن درخواست از وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برای توجه به رهنمودهای مراجع عظام تقلید، اظهار کرد: در اسلام نگاه به جبهه‌گیری دشمن مهم است و اگر نیز باید سَنَگَر را اشتباه می‌ندیم، لذا باید خدعه‌های دشمن را تشخیص دهیم.

سعیدی با اشاره به اینکه کارها باید اصولی و حساب شده باشد، افزود: باید منظم و منسجم در مقابل دشمن جبهه گرفت و آمدن خدمت مراجع عظام تقلید کار جدی راهبردی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است و باید به مطالبات رهبر معظم انقلاب اسلامی نیز پاسخ داد.

تولیت حرم حضرت معصومه (س) با بیان اینکه دشمن اسلام هراسی و مبارزه با نظام را مورد توجه قرار داده، اضافه کرد: در این شرایط وزارت فرهنگ و ارشاد

## آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

کل ۱۲/۴۱۷/۹۵۰/۰۰۰ ریال سیزده میلیارد و چهارصد و هفده میلیون و نهصد و پنجاه هزار ریال برآورد و اعلام می‌گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۳۰۱/۱۲/۲۵ ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۱/۴۵ صبح به آدرس قم، خ ساحلی، جنب زندان ساحلی دادگاه‌های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می‌توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می‌گردد. (شرکت کنندگان می‌بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمناً دادورز اجرا می‌تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه‌های محلی درج می‌گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

متر دیوار مشترک با قطعه ۱۳ تفکیکی شرقاً به طول ۱/۸۰ متر دیواری است به فضای پلاک ۱۰۲۵۳ اصلی جنوباً به طول ۶/۵۵ متر دیوار و پنجره است به فضای مشاعی بالای ترانس غرباً اول به طول ۹/۳۵ متر دیوار مشترک با قطعه ۱۶ تفکیکی و دوم به طول ۱/۳۵ متر درب و دیواری است به سرویس پله مشاعی که آن با سقف قطعه ۱۲ تفکیکی مشترک است و سقف آن با قطعه ۲۲ مشترک می‌باشد. که اعیان شامل هال و پذیرایی با کف سرامیک دو خواب با کف سنگ، آشپزخانه همراه با کاشی و سرامیک و کابینت بدنه دیوارها کاغذ دیواری، ترانس، حمام و دستشویی، سیستم سرمایش کولر آبی و گازی سیستم گرمایش آبگرمکن دیواری اسکلت سازه فلزی و سقف تیرچه بلوک، دارای پارکینگ با شماره قطعه ۲۵ به مساحت ۵/۱۲ مترمربع واقع در همکف براساس وکالت‌نامه ۲۴۸۲۵ مورخ ۱۳۹۶/۸/۲۰ دفتر اسناد رسمی ۵۵ قم و دارای انباری براساس قولنامه مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۱۵ از طرف آقای رامین مهدی پور به مرحومه خانم ندا معصومی واگذار گردید، دارای انشعابات آب و برق و گاز می‌باشد. ساختمان در زمان بازدید به صورت تخلیه بوده و کلید آن در اختیار وکیل خوانده بوده است. ارزیابی انجام شده: با توجه به بازدید و معاینه محلی - شوارع دسترسی - ابعاد آپارتمان - موقعیت محل، کمیّت و کیفیت بنا و سایر عوامل تأثیر گذار از نظر اینجانب به ازای هر مترمربع ۹۵۰۰۰/۰۰۰ ریال و بابت مساحت ۶۸/۸۱ مترمربع مبلغ

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در محضر اجرای احکام مدنی به شماره ۹/۱۴۰۱/ج/۳۵۸ ثبت گردیده خواهان لادن معصومی خواندگان شهباز و عهدیه هر دو معصومی مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۱۰۲۵۱/۳۲۷۸ اصلی قطعه ۱۷ طبقه ۲ بخش ۱ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. ۱۰۰۳۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۸/۷ در خصوص ارزیابی پلاک ثبتی ۱۰۲۵۱/۳۲۷۸ اصلی به شماره ثبت ۸۱۸۳۴ دفتر ۴۸۷ صفحه ۳۲۲ - قطعه ۱۷ طبقه دوم بخش یک منطقه یک ثبت قم مربوط به مالک مرحومه ندا معصومی از محل ملک به آدرس قم، خیابان ۱۹ دی، انتهای فرهنگیان آخرین آپارتمان سمت چپ پلاک ۷۲ و ۷۴ در مورخ ۱۴۰۱/۸/۲۵ بازدید به عمل آمده که نظریه کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می‌گردد: حدود و مشخصات ملک: تمامی شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی قطعه ۱۷ تفکیکی واقع در طبقه دوم به مساحت ۶۸/۸۱ مترمربع به پلاک شماره ۳۲۷۸ فرعی از ۱۰۲۵۱ اصلی بخش یک ثبت قم با حدود و مشخصات شمالاً اول به طول ۱۰ متری دیواری است به هواکش مشترک مربوط به قطعه ۱۳ تفکیکی دوم به طول ۱/۲۵ متر دیوار مشترک با قطعه ۱۳ تفکیکی و سوم که شرقی است به طول ۲/۱۰ متر به چهارم به طول ۲۲ سانتی متر پنجم که غربی است به طول ۲/۱۰ متر در سه قسمت دیوار و دریچه ای است به هواکش مشترک و ششم به طول ۲/۱۰

## خبر

مدیرکل اوقاف استان قم خبر داد:

## اجرای پوشش «این دو کتاب را می خوانم» در قم



مدیرکل اوقاف استان قم از اجرای پوشش «این دو کتاب را می خوانم» با محوریت مفاهیم نهج البلاغه و صحیفه سجاده به مناسبت برگزاری مسابقات نهایی معارفی قرآن کریم در قم خبر داد. به گزارش مهر، حجت الاسلام عباس اسکندری اظهار کرد: امسال و برای نخستین بار، مرحله نهایی چهل و پنجمین دوره مسابقات کشوری معارف قرآن کریم، نهج البلاغه و صحیفه سجاده، به میزبانی استان قم برگزار خواهد شد.

وی افزود: بر این اساس پوششی با عنوان «این دو کتاب را می خوانم» با محوریت مفاهیم نهج البلاغه و صحیفه سجاده به همت اوقاف استان قم طراحی و توسط شهرداری اجرایی و در سطح شهر اکران شده است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم با بیان اینکه هدف از اجرای این پوشش، ترویج مفاهیم این دو کتاب مهم بوده است گفت: مجموعه‌ای از پوسترها و طرح‌های گرافیکی شامل اطلاع‌رسانی در مورد برگزاری مسابقات معارفی و همچنین بیان نکاتی کوتاه، آموزنده و کاربردی از نهج البلاغه و متن ادعیه مختلف موجود در صحیفه سجاده، طراحی و در کانال‌ها و صفحات اختصاصی و عمومی منتشر شده است؛ علاوه بر این شهرداری قم نیز نسبت به چاپ و اکران آنها در قالب بنر در سطح شهر اقدام گسترده‌ای داشته است.

وی ادامه داد: سعی شده در این مجموعه از تصاویر مرتبط و در عین حال ساده و قابل فهم برای عموم مخاطبان استفاده شود ضمن اینکه نکات و جمله‌های استخراج شده نیز بسیار کوتاه هستند تا در یک نگاه قابل خواندن و درک کردن باشند.

## دومین جشن خانوادگی شهر من برگزار شد

دومین جشن خانوادگی شهر من در مجموعه فرهنگی ورزشی شهیدان جعفری‌نیا منطقه چهار شهر قم برگزار شد. به گزارش شهروپوز: هم‌زمان با اعیاد و ایام موقرولسور ماه‌های رجب و شعبان جشن‌های خانوادگی شهر من به همت اداره کل ارتباطات و امور بین‌الملل و مشارکت سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی و مناطق هشتگانه شهرداری قم هر هفته در یکی از مناطق شهر به اجرا در می‌آید.

در دومین هفته اجرای این جشن‌ها، دیشب منطقه چهار شهرداری قم در مجموعه فرهنگی ورزشی شهیدان جعفری‌نیا میزبان اهالی این منطقه بود تا با هدف افزایش شور و نشاط اجتماعی شهروندان لحظات شادی را برای آنان به یادگار بگذارند.

علی‌رضا اقبالیان مدیر منطقه چهار شهرداری قم در این مراسم با اشاره به اجرای مرحله جدید طرح بزرگ «قم در مسیر تحول» با افتتاح، بهره‌برداری و آغاز عملیات اجرایی ۲۱۸ پروژه بزرگ شهری با اعتباری بالغ بر ۲۹ هزار میلیارد ریال در ۱۳ گام گفت: منطقه چهار شهرداری قم نیز در این مرحله بیش از ۲۷ پروژه‌ی مختلف را به شهروندان تقدیم خواهد کرد.

وی پروژه‌های فضای سبز منطقه به‌ویژه در مجموعه بوستان هزار هکتاری را از جمله پروژه‌های شاخص منطقه اعلام کرد و گفت: بهره‌برداری از فاز دوم بوستان کوثر و بوستان خضر نی(ع) به همراه بهسازی و تجهیز چندین بوستان سطح منطقه جز این پروژه‌ها خواهد بود. اقبالیان بهره‌برداری از تقاطع غیرهمسطح نماز تا قبل از ایام نیمه شعبان را از دیگر پروژه‌هایی دانست که در این طرح مورد افتتاح قرار خواهد گرفت و افزود: عملیات اجرایی احداث مسیرهای دسترسی تقاطع غیرهمسطح مدافعان سلامت نیز در گام نخست مرحله جدید طرح قم در مسیر تحول آغاز شد.

اجرای برنامه‌های مختلف نظیر نمایش‌های طنز، مسابقه‌های حضوری، پیامکی و فضای مجازی، حضور و اجرای برنامه توسط هنرمندان ملی از دیگر بخش‌های این جشن بود.

این جشن‌ها با مشارکت صداسویما مرکز قم به‌صورت زنده و مستقیم از سیمای نور مرکز قم پخش می‌شود.

## آگهی تعیین حدود اختصاصی

چون تعیین حدود ششدانگ یک باب ساختمان به پلاک ۴۹ فرعی از: ۱۱۵۴۲ اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم اراضی قم - قم - یلوار ۱۵ خرداد - نبش کوچه ۴۴ که بنام دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی قم فرزند - می باشد، در جریان ثبت است که بعلت تبصره ۳ ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف نیامده از طرفی مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده (۱/۱۱۶۷۱ - ۱/۱۱۶۷۲ - ۱۴۰۱/۱۱/۰۲) تعیین حدود پلاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ ساعت ۸/۵ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن‌ها اعلام می دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم برسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتجلسه بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا تبصره ماده مصوب ۲۲/۲/۲۵ معترض طرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض با اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید. (م الف ۱۶۰۴)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۱/۰۸  
سریپرست ثبت منطقه یک قم مهدی زارع شحنه -

## خبر

مدیرکل بنیاد شهید قم:

## ۲ هزار پرونده پزشکی ایثارگری در قم بررسی شد

مربوط به گلزارهای شهید، نهضت ساخت مسکن ملی و تکمیل پروژه توانبخشی به تصویب رسید.

وی تصریح کرد: در خصوص گلزارها مقرر شد، ۷۰ میلیارد ریال تخصیص داده شود که در سال گذشته ۴۵ میلیارد ریال جذب شد.

هنرمند گفت: برای مجتمع توانبخشی به مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال اعتبار تخصیص داده شد و فاز اقامتی آن در هفته دولت راه‌اندازی شد و جهت تکمیل و تجهیز کامل، به ۲۶۰ میلیارد ریال دیگر نیاز است.

وی با ذکر اینکه مصوبه دیگر این سفر، سهمیه ۱۰ درصدی از نهضت ساخت مسکن ملی به جامعه ایثارگری بوده است گفت: البته تاکنون به نتیجه نرسیده، این موضوع همچنین در استانداری با حضور مسئولان نهاد ریاست جمهوری نیز مطرح شد.

مدیرکل بنیاد شهید قم در پاسخ به سوال دیگری در مورد بودجه پیش‌بینی شده برای مناسب‌سازی خودروی جانبازان ۷۰ درصد و قطع نخاعی تصریح کرد: در ۷۰ درصد تخصیص تاکنون هیچ‌گونه ابلاغیه‌ای از سوی بنیاد شهید کل کشور ارایه نشده است.

وی همچنین در پاسخ به سوالی مبنی بر آخرین آمار موجود از جامعه ایثارگری استان مربوط به دوران دفاع مقدس، مدافعان حرم و دوره مقابله با ویروس کرونا گفت: آمار کل جامعه ایثارگری استان با احتساب اعضای خانواده بیش از ۱۲۰ هزار تن است، که بخشی از این جمعیت شامل پنج‌هزار ایثارگر به همراه خانواده جمعیت غیربومی و میهمان هستند که از طریق بنیاد شهید و امور ایثارگران خدمت دریافت می‌کنند.

وی بیان کرد: آمار جامعه شهید و ایثارگر به تفکیک کل شهیدان استان حدود ۶ هزار شهید است که شهیدان مدافع حرم حدود ۴۵۰ نفر می‌باشند، همچنین تعداد جانبازان استان نیز حدود ۱۳ هزار نفر است که ۷۰۰ تن آنها جانباز مدافع حرم هستند. ▶

بهینه‌سازی برق مصرفی از جمله کارهایی است که برای ساماندهی این گلزار انجام شده است.

مدیرکل بنیاد شهید استان قم تصریح کرد: ساماندهی گلزارهای شهید از مصادیق بارز تعظیم شهیدان، تکریم خانواده‌های معزز آنان و ترویج فرهنگ ایثار و شهادت است.

هنرمند گفت: در حال حاضر ۴۱ گلزار ساماندهی شده، ۱۹ گلزار با ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی در دست ساماندهی است و ۱۷ گلزار نیز طراحی ساماندهی انجام شده است.

وی ادامه داد: گلزارهای شهید پس از ساماندهی طبق قانون جهت حفظ و نگهداری به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها سپرده خواهد شد و این اقدام در راستای نگهداری، حفظ و مرمت گلزارها و مزار شهیدان برای انتقال این میراث به نسل‌های آینده انجام می‌پذیرد.

وی موضوع ساماندهی گلزار شهدای شیخان را نیز مورد تاکید بنیاد شهید دانست و گفت: این موضوع تاکنون چندین بار در جلسه کارگروه گلزارهای شهید در استانداری مطرح شده، اما شرایط خاص جغرافیایی و موقعیتی این گلزار، تصمیم‌گیری در این خصوص را با مشکل‌هایی همراه کرده است، از این رو نتیجه‌ای قطعی از این جلسه‌ها حاصل نشده است.

وی بیان داشت: با توجه به اینکه گلزار مطهر شیخان در هسته مرکزی شهر و در مجاورت حرم حضرت معصومه(س) است و اطراف آن را واحدهای تجاری در بر گرفته، همچنین وجود مطهر مطهر علما و شخصیت‌های علمی برجسته نیز مسائل قابل تاملی است، ساماندهی این گلزار هزینه سنگینی دارد، به همین علت اجرای آن فعلا در دستور کار استان قرار ندارد.

وی در پاسخ به این سوال که در سفر دی ماه سال گذشته رئیس جمهور و هیات دولت به استان، در حوزه بنیاد شهید و امور ایثارگران چه مصوبه‌هایی داشتم خاطر نشان کرد: در این سفر سه طرح

هنرمند اظهار داشت: در طرح سیاسی نیز بیش از ۱۳ هزار دیدار از خانواده شهیدان، جانبازان و آزادگان انجام شده است.

مزار ۴۵۰۰ شهید در قم قرار دارد

مدیرکل بنیاد شهید قم در بخشی از سخنان خود با بیان اینکه این استان دارای ۷۷ گلزار شهادت است گفت: مزار چهار هزار و ۷۵۰ شهید در قم قرار دارد، که از این تعداد سه هزار مزار در گلزار علی بن جعفر (ع) واقع شده و در حقیقت این گلزار یکی



در سال جاری تقریباً پرونده تمام والدین و همسران بالای ۷۵ سال به کمیسیون پزشکی ارسال، و در رابطه با تایید و پرداخت حق پرستاری به آنها اقدام شده است.

وی با بیان اینکه در راستای خدمت‌رسانی به جامعه ایثارگر در قالب طرح‌های مختلف نیز خدمت‌رسانی درمانی و تامین تجهیزات ایثارگران انجام می‌شود گفت: ۴۵ مورد اقدام و تجهیزات پزشکی بالغ بر حدود ۲ میلیارد ریال تحویل جامعه هدف شد، همچنین به‌تازگی تعداد ۳۴۲ نفر از جامعه شاهد ایثارگر تیب فاطمیون و زینبیون استان توسط گروه جهادی مدعو از سوی معاون بهداشت و درمان بنیاد استان، در مجتمع امام(ره) تحت درمان دندانپزشکی قرار گرفتند.

از گلزارهای ملی محسوب می‌شود. هنرمند در پاسخ به سوالی مبنی بر اقدام‌های صورت گرفته در راستای ساماندهی این گلزار ملی افزود: در ماه‌های اخیر برخی اقدام‌ها مانند تعویض سقف، خرید سنگ، رنگ آمیزی، اصلاح آب روه‌ها، رفع زنگ زدگی و تعویض سازه فلزی پوسیده و اصلاح برق انجام شده و در حال گرفتن رضایتمندی از خانواده شهیدان جهت طراحی و نصب سنگ جدید هستیم.

وی با اشاره به اقدام‌های انجام شده در گلزار شهیدان امام‌زاده ابراهیم (ع) با ۴۱۵ مزار اضافه کرد: این گلزار، مزار شهیدان انقلاب، دفاع مقدس و امنیت است که رفع زنگ‌زدگی، تعویض و نصب شیشه گچ‌کاری، خرید لامپ‌ها و اصلاح کل سیستم برق و افزایش ایمنی و

امیرآبادی، نماینده مردم قم در مجلس:

## قدرت موشکی برای کشور امنیت به ارمغان آورد

نظام اسلامی هستند وگرنه هیچ اعتقادی در حقوق زن ندارند، ما بر اساس جهاد تبیین تکلیف داریم که در معرض از دست برای مردم بیان کنیم و خدمات جمهوری اسلامی در عرصه‌های مختلف را به مردم بگوییم. ▶



می‌خواهند این گونه مردم را به نظام بد کنند در حالی که امروز زنان ما در تمامی عرصه‌ها از جمله بخش‌های حاکمیتی و اجتماعی از نمایندگی مجلس تا مسئولیت‌های دولتی حضور فعال دارند. وی افزود: دشمنان دنبال بهانه علیه

دربیا، افزایش سطح برداشت محصول در بخش کشاورزی و پیشرفت‌های پزشکی استفاده کرد. وی افزود: همین الان اگر ما غنی سازی ۲۰ درصدی را نداشته‌ایم، امکان فعالیت مراکز تصویربرداری پزشکی کشور وجود نداشت.

وی ادامه داد: وقتی دشمن دید از موضوع هسته‌ای به نتیجه نمی‌رسد و مردم تاکید دارند انرژی هسته‌ای حق مسلم ماست، رفتند سراغ مسائل منطقه‌ای و این که ایران چرا به سوره کمک می‌کند، در حالی که رفتن ما به سوره و کمک به مظلومان آن در مقابل جنایت‌های دانش در مسیر حفظ امنیت ملی ما بود، اگر نمی‌رفتیم داعش به ایران نفوذ می‌کرد.

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی گفت: الان نیز دشمنان روی حقوق بشر و زنان کار می‌کنند و

قدرت موشکی برای ما امنیت به ارمغان آورده است.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به این که جوانان ما پرشور در میدان دفاع از ارزش‌های نظام اسلامی حضور دارند، بیان داشت: امروز دشمن با استفاده از فضای مجازی دروغ‌هایی را علیه نظام مطرح می‌کند تا مردم را بدبین کند اما همین جوانان که زمانی در مقابل دشمنان ایستادند و جنگ را اداره کردند، امروز نیز در صحنه حاضر هستند و آینده کشور به دست آنان ساخته خواهد شد.

امیرآبادی گفت: دشمن با تمام توان مشغول کار است، اول گفتند ایران هسته‌ای نیاز ندارد، عده ای هم در داخل گفتند ما نفت و گاز داریم و نیازی به هسته‌ای نیست اما علم هسته‌ای که فقط برای ساخت سلاح اتمی نیست، بلکه می‌توان از این دانش برای مسائل مختلفی همچون شیرین کردن آب

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی گفت: قدرت موشکی موجب امنیت کشور است، چراکه دشمنان به خوبی می‌دانند در صورت هرگونه تعرض، پایگاه‌های آنان در منطقه در تیررس موشک‌های ما قرار دارد.

به گزارش ایرنا، احمد امیرآبادی در «نخستین همایش دهه هشتادی و نودی‌های کادر کانون‌های فرهنگی و هنری مساجد استان قم» در تالار مرکزی شهر، تاکید کرد: یکی از دلایل اصلی که دشمنان گفتند همه چیز روی میز است اما نتوانستند کاری کنند به موشک‌هایی است که ما در اختیار داریم. وی افزود: قدرت موشکی ما اکنون در حدی است که تمام پایگاه‌های دشمنان در منطقه را در تیررس دارد و اگر به ما حمله کنند موشک‌های ما همه پایگاه‌های آنان را نابود می‌کند، به همین دلیل است که تاکید داریم

ذوالنوری نماینده مردم قم در مجلس:

## کادرسازی در حوزه‌های مختلف از نیازهای مهم کشور است

نودی‌ها و این فرزندان است. ذوالنوری تصریح کرد: فرزندان و این نسل باید دوری از استبداد و تک محوری و اطاعت کردن را تمرین کنند، کار جمعی موجب رشد و تعالی می‌شود، عمر در گذر است و جوانی از دست می‌رود و در قیامت از جوانی سوال می‌کنند.

وی اظهار کرد: جوانی دوره کاشتن است و بهره‌برداری در میان سالی است انسان در این دنیا ذخیره‌هایی دارد که ممکن است در معرض از دست دادن قرار گیرد باید از فرصت‌ها استفاده کرد و این ذخایر را حفظ نمود، انداختن امور به آینده موجب ضرر و زیان است و عمر را به هدر می‌دهد.

نماینده مردم قم در مجلس بیان کرد: فرصت‌ها به راحتی می‌گذرد پس باید در بهترین امور سرمایه‌گذاری کرد، یکی از رسالت‌های مهم کانون مساجد زنده کرن و احیای انسان‌هاست، این بستر خوبی برای رشد همه جانبه است و می‌توان افرادی را رشد داد که خدمت‌امی‌اندگار دارند.

گفتنی است، ستاد کانون‌های فرهنگی هنری مساجد استان قم برای اولین بار در کشور از نوجوانان ۱۲ تا ۱۷ سال به عنوان کادر در واحدهای مختلف کانون‌های فرهنگی هنری مساجد استفاده می‌کند. ▶

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی عنوان کرد: در کار جمعی از یکدیگر مراقبت می‌کنیم، از طرفی در کارهای فردی نواقصی است که با کار جمعی می‌توان این نواقص را اصلاح کرد.

وی تاکید کرد: در ابعاد مختلف نیروسازی و کادرسازی کنیم، چون نیاز کشور در تحقق این امر است ما راه طولانی در پیش داریم باید با نوآوری در همه عرصه‌ها، روش‌های مختلف را تمرین کنیم، آینده کشور در دست این دهه هشتادی‌ها و دهه



وی تصریح کرد: اگر عزیزان جوان و نوجوان در بطن کار قرار بگیرند و به آن‌ها شخصیت داده شود و از این ظرفیت‌ها بهره‌گیریم رویکرد بسیار مهمی است، ما نیاز به کادرسازی داریم.

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی گفت: یکی از مشکلات جدی در کشور که باعث نابسامانی هاست فقدان نیروهای توانمند همه‌جانبه است، خیلی از افراد به جایی می‌رسند اما کار تشکیلاتی و تیمی و جمعی در روحیه‌شان نیست و در این باره خلق و خوی‌شان با کار جمعی خو نگرفته است و نتیجه مرتب استقلال رای داشته و تک روی می‌کنند و در نهایت مجموعه‌ها متضرر می‌شوند.

ذوالنوری افزود: با چنین روحیه فرد گرایی، توان دیگران نیز هرز می‌رود اما با کار جمعی می‌شود توان دیگران را در توانایی خود جمع کرد؛ براساس روایات اگر کسی با مردم و دیگران مشورت کند در عقل آنها شریک می‌شود.

وی بیان کرد: هر چند در کار جمعی باید از نظر خودمان کوتاه بیاییم، اما توان‌ها هم افزا می‌شود و رشد و تعالی در انتظار است، کانون فرهنگی و هنری مساجد بستری برای کارورزی و کسب تجربه و یاد گرفتن کار جمعی است که در این بستر انسان‌هایی رشد می‌کنند و می‌توانند مدیران موفق آینده باشند.

خبر

حضور سرزده معاون استاندار قم در اداره کل ورزش و جوانان



معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری قم به صورت سرزده از اداره کل ورزش و جوانان استان قم بازدید کرد. احمد حاجی زاده سرزده از بخش های مختلف اداره کل ورزش و جوانان استان بازدید کرد. حاجی زاده در این بازدید با اشاره به دستور استاندار قم مبنی بر نظارت بیشتر مدیران استانداری بر دستگاه ها و بازدید های سرزده از مجموعه های دولتی به منظور بررسی نحوه خدمت رسانی به مردم گفت: این بازدیدهای میدانی بطور جدی استمرار خواهد داشت و رفع مسائل و مشکلاتی که شناسایی می شود، پیگیری می شود. وی افزود: معیار ما رضایت مردم از نحوه خدمت رسانی است و در این بازدیدها موانع پیشروی خدمت به مردم چه از نظر ساختاری، فرایندی و یا مدیریتی شناسایی می شود.

سیاست تشویقی دولت برای نوسازی بافت فرسوده قم، اعطای تسهیلات بانکی با کار مزد مناسب و باز آفرینی محلات قدیمی شهر

رئیس اداره اجرای ساختمانهای دولتی و عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان قم گفت: سیاست تشویقی دولت برای احیا و نوسازی در بافت فرسوده شهر قم، اعطای تسهیلات بانکی با کارمزد مناسب و بازآفرینی محلات قدیمی شهر قم با اجرای طرح های عمرانی است. صابر مصورزاده طی جلسه ای در قم با اشاره به وجود سه نوع بافت در اراضی شهری قم از جمله بافت فرسوده مرکزی شهر قم، اراضی دولتی داخل و خارج از محدوده شهر و اراضی با مالکیت شخصی، اظهار کرد: وزارت راه و شهرسازی سبد و سیاست های متنوعی برای تامین مسکن و تشویق مردم برای بازسازی و نوسازی شهری در این سه گونه بافت شهری در نظر گرفته است. وی افزود: سیاست تشویقی دولت برای احیا و نوسازی در بافت فرسوده شهر قم، اعطای تسهیلات بانکی با کارمزد مناسب و بازآفرینی محلات قدیمی شهر قم با اجرای طرح های عمرانی است. مصور زاده تصریح کرد: در این راستا با همراهی و همکاری بانک های عامل و شهرداری قم فعالیت های نسبتا خوبی در بافت فرسوده شهر قم انجام شده ولی کافی نیست و باید با ارائه مشوق های کارساز و انگیزشی، به بافت مرکزی شهر قم و احیای آن توجه ویژه ای شود.

وی گفت: بخش دوم سیاست گذاری راه و شهرسازی استان قم تامین مسکن برای اقشار کم درآمد است که عموماً این طرح ها به دلیل نیاز به تامین زمین مناسب و رایگان در اراضی دولتی قابل اجرا است. به گفته رئیس اداره اجرای ساختمانهای دولتی و عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان قم در این بخش نیز مهمترین طرحی که در حال اجراست، طرح نهضت ملی مسکن است که اقشار کم درآمد و دهک های پایین جامعه می توانند از مزایای آن از جمله ساخت واحد مسکونی با قیمت تمام شده و زمین رایگان و پرداخت تدریجی هزینه های آن بهره مند گردند. مصور زاده افزود: البته در شهرهای کوچک استان و اراضی منفصل شهری که امکان تامین قطعات مناسب زمین برای ساخت مسکن ویلایی وجود دارد، در راستای تطبیق با ویژگی های سبک زندگی اسلامی، الگوی ساخت مسکن ویلایی جایگزین واحدهای آپارتمانی برنامه ریزی شده است که جزئیات آن در مراحل نهایی خود قرار دارد. این استاد دانشگاه با اشاره به این که هر دو سبک و الگوی ساخت مسکن آپارتمانی و ویلایی دارای ویژگی های مثبت و منفی بسیاری هستند خاطر نشان کرد: دولت موظف است در سبد تامین مسکن خود برای سلاقی مختلف و نیازهای گوناگون مردم الگوهای مختلف زمین و مسکن را تامین کند. توجه ویژه به موضوع سبک زندگی اسلامی در طرح های توسعه شهری و تاثیر نوع ساخت و سازهای شهری در تقویت این موضوع امری است که در مراکز علمی دانشگاهی به اثبات رسیده و در صورت تامین زمین مناسب در اراضی دولتی، قابل تحقق است.

**سازمان آگهی های روزنامه گوپه آگهی می پذیرد**  
**تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲**

رئیس اتاق بازرگانی قم:

دست دلال ها باید از فرش ابریشم قم کوتاه شود

◀ قم- خاکی، رئیس اتاق بازرگانی قم با تأکید بر اینکه دست دلال ها باید از فرش ابریشم قم کوتاه شود، گفت: این کالا با شاخص جهانی توسط دلال ها خریداری شده و از نقاط مختلف کشور به نام آنها صادر می شود.

به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، ابوالفضل خاکی در جلسه ستاد برگزاری روز ملی صادرات که با هدف تجلیل از اعضاء ستاد در سالن جلسات اتاق بازرگانی قم تشکیل شد، بیان داشت: مراسم امروز ما یک پیشینه دارد و از زمان صدور دستورالعمل ها با همت ستاد بزرگداشت صادرات و همکاران پرتوان در دستگاه های مختلف نظیر سازمان صمت، استانداری، اداره کل امور مالیاتی کمیسیون هماهنگی بانکها، جهاد کشاورزی، موسسه استاندارد، منطقه ویژه سلفچگان،



وی ابراز امیدواری کرد با توجه به انتخاب دو واحد استان هر ساله به عنوان واحدهای برتر کشوری شاهد انتخاب واحدهای بیشتری در سال های آینده باشیم و این افتخاری است که برای صنعت استان محسوب می شود. خاکی خطاب به حاضران در جلسه گفت: لازم است از حضور شما عزیزان که در بیش از ۵ جلسه کارشناسی متواتر همت نموده و این فرایند را بصورت علمی، دقیق و حسابگرانه انجام داده اید تشکر کنم. وی در مورد کسانی که کالاهای خود را از دیگر گمرکات کشور صادر می کنند، گفت: آمار صادرات استان به مراتب بیشتر از آمار ثبت شده است چرا که برخی از شرکت ها بنا به دلایلی صادرات خود را خارج استان انجام می دهند که امیدواریم در سال آینده شرایط ارسال محصولات صادراتی خود از گمرک استان را فراهم کنند. رئیس اتاق بازرگانی قم با تأکید بر اینکه دست دلالها به خصوص از استان قم به دلیل وجود برخی کالاهای استراتژیک و خاص مثل فرش ابریشم باید کوتاه شود، گفت: فرش ابریشم قم که یک کالایی با شاخص کشوری و جهانی است توسط دلال خریداری شده و از نقاط مختلف کشور به نام خود آنها صادر می شود که این باعث بروز مشکلاتی از جمله کپی برداری های ناعادلانه که به نام استان تمام می شود را به دنبال دارد. وی همچنین در جلسه تجلیل از اعضاء کمیته روز ملی صادرات گفت: کارگروه توسعه صادرات استان که جلسات آن به صورت مدون و هفتگی تشکیل می گردد و کمیته توسعه صادرات که مشکلات صادرکنندگان را در این جلسات رسیدگی و رفع می کند کمک ها و خدمات زیادی را به توسعه صادرات استان داشته اند. خاکی در پایان سخنان خود از معاونت هماهنگی امور اقتصادی به صورت ویژه و به عنوان رئیس جلسات کارگروه تشکر و قدردانی کرد. گفتنی است در این جلسه نمایندگان دستگاه های اجرایی مورد تقدیر قرار گرفته و تقدیرنامه ای جهت درج در پرونده پرسنلی از سوی ریاست اتاق بازرگانی دریافت کردند. ▶



در سفر استاندار به روستاهای حاشیه کویر پیگیری شد:

آبادانی روستاهای قم با هدف مهاجرت معکوس و تقویت اقتصاد روستا

◀ استاندار قم از روستاهای کوه سفید و جنت آباد قم بازدید و با اهالی این روستاها گفتگو کرد. سیدمحمدتقی شاهچراغی استاندار قم در بازدید میدانی و دیدار چهره به چهره با اهالی روستاهای کوه سفید و جنت آباد از توابع بخش مرکزی شهرستان قم مسائل و مشکلات این روستاها را بررسی و دستورات لازم برای رفع این مشکلات را صادر کرد. استاندار در گفتگو با مردم بر ضرورت تامین زمین برای محیط های کارگاهی با هدف پیشرفت و آبادانی روستا، تقویت اقتصاد روستا و اشتغالزایی برای جوانان تأکید کرد و از دستگاه های مسئول خواست تا ضمن رعایت ضوابط قانونی نسبت به الحاق زمین های مورد نیاز روستاها به طرح هادی به سرعت اقدام کنند. وی افزود: اولویت تخصیص این زمین ها به جوانان بومی روستا خواهد بود و متراز این زمین ها باید به میزانی باشد که ساختارهای اقتصادی و فرهنگی روستا را تقویت کند. موضوع الحاق زمین های جدید به طرح هادی روستا هر دو روستا با هدف فراهم کردن زمین مناسب برای ساخت مسکن جوانان روستا



های لازم برای ایجاد منابع پایدار برای فعالیت فرهنگی روستای جنت آباد از موضوعاتی بود جاده ای استاندار را همراهی می کردند. ▶

مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم مطرح کرد:

چیزی حدود صفر، حقایق های قم از دو رودخانه

◀ مدیرکل حفاظت محیط زیست استان قم گفت: حقایق های استان قم از رودخانه قره چای و قمرود به نزدیک صفر رسیده و علاوه بر آن میزان دبی آب رودخانه شور نیز بسیار اندک شده است. موسوی مشکینی یادآور شد: کانون های گردوغبار در شش ماه اول سال شدت استان قم را تحت تأثیر می دهد و به خاطر کاهش حقایقها و ادامه روند خشکسالی هرسال بر حجم آنها افزوده می شود. وی تصریح کرد: در تیرماه امسال برای اولین بار در تاریخ ۲۳ روز از آن آلوده بود که بخش عمده ای از آنها از کانونهای داخلی است. مدیرکل حفاظت محیط زیست قم گفت: ۲۶ گونه پستاندار، ۲۵۷ گونه پرنده، ۲۰ گونه ماهی، ۸۰۰ گونه گیاه در این استان رسیده و علاوه بر آن میزان دبی آب رودخانه شور نیز بسیار اندک شده است. موسوی مشکینی یادآور شد: کانون های گردوغبار در شش ماه اول سال شدت استان قم را تحت تأثیر می دهد و به خاطر کاهش حقایقها و ادامه روند خشکسالی هرسال بر حجم آنها افزوده می شود. وی تصریح کرد: در تیرماه امسال برای اولین بار در تاریخ ۲۳ روز از آن آلوده بود که بخش عمده ای از آنها از کانونهای داخلی است. مدیرکل حفاظت محیط زیست قم گفت: ۲۶ گونه پستاندار، ۲۵۷ گونه پرنده، ۲۰ گونه ماهی، ۸۰۰ گونه گیاه در این استان

خبر

وزیر ارشاد در پایان سفر به قم: ما از کنسرت ها حمایت نمی کنیم؛ فقط مجوز برگزاری می دهیم

وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در پاسخ به این سوال که وزارت ارشاد چه حمایت هایی را برای برگزاری کنسرت ها پس از اغتشاشات اخیر کشور دارد، گفت: ما از کنسرت ها حمایت نمی کنیم و در حقیقت فقط مجوز آن ها را می دهیم و موتور محرک آن ها شروع شده است. به گزارش ایرنا، محمد مهدی اسماعیلی شامگاه پنجشنبه در پایان سفر یک روزه خود به قم در جمع خبرنگاران اظهار داشت: مراجع تقلید هم چنین مطالباتی در بخش های مختلف داشتند که همه آنها را پیگیری می کنم. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی ادامه داد: وجود مراجع تقلید برای ما مایه افتخار است آنان برخی سوالات را مطرح کردند و امیدواریم از دعای خیر آنان بهره مند شویم. وی در پاسخ به این سوال که وزارت ارشاد چه حمایت هایی را برای برگزاری کنسرت ها پس از اغتشاشات اخیر کشور دارد، گفت: کنسرت ها شروع شده و کارهای آن ها انجام می شود. اسماعیلی افزود: ما از کنسرت ها حمایت نمی کنیم و در حقیقت فقط مجوز آن ها را می دهیم و موتور محرک آن ها شروع شده است. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در سفر یک روزه به قم با آیات عظام مکارم شیرازی، جوادی آملی، سبحانی و حسینی بوشهری دیدار و گفت و گو کرد.

از انعقاد تفاهم نامه اشتغالزایی سه جانبه تا واگذاری مسکن به ۲۵۰ خانوار دارای ۲ عضو معلول

رئیس سازمان بهزیستی کشور در آئین انعقاد تفاهم نامه اشتغالزایی به مبلغ ۱۴۰۰۰ میلیارد ریال فی مابین ستاد اجرایی فرمان امام(ره) و بنیاد برکت از واگذاری مسکن به ۲۵۰ خانوار دارای ۲ عضو معلول خبر داد. آئین اختتامیه اولین رویداد حرکت با برکت چهارشنبه پنجم بهمن ماه در راستای توسعه همکاری دوجانبه سازمان بهزیستی کشور با بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام(ره) با هدف ایجاد اشتغال و حمایت از ایده های نوآورانه در حوزه اشتغال افراد دارای معلولیت برگزار و تفاهم نامه اشتغالزایی به مبلغ ۱۴۰۰۰ میلیارد ریال فی مابین «عارف نوروزی» رئیس ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، «علی محمد قادری» رئیس سازمان بهزیستی کشور و «محمود عسکری آزاد» رئیس هیئت مدیره بنیاد برکت امضاء شد. «علی محمد قادری» رئیس سازمان بهزیستی کشور با بیان اینکه در چله دوم انقلاب اسلامی، گام دوم را آغاز کردیم، عنوان کرد: مردمی سازی در بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام(ره) کاملاً مشهود و مایه مباهات است.

رئیس سازمان بهزیستی کشور، ادامه داد: سازمان بهزیستی کشور به عنوان نهاد انقلابی و شجره طیبه، افتخار می کند که وظایف متعدد و متنکری را دارد و اکنون اتصال میان یک نهاد انقلابی و سازمان دولتی، کار بسیار بزرگی است. وی با اشاره به حمایت از ایده های نوآورانه در حوزه اشتغال افراد دارای معلولیت، گفت: امروز جوانان به عنوان تسهیلمگر اشتغال در روستاها و شهرهای سراسر نقاط کشور چنین افتخاری را ممیزی کردند و امروز از این طرح ها یک به یک تقدیر خواهد شد. قادری به همسویی استراتژیک میان مجموعه های دولتی و مردمی اشاره کرد و افزود: این مهم بیانگر این است که وزارت اقتصاد و دارایی کشور و صندوق کارآفرینی امید در کنار سازمان بهزیستی کشور جمع شدند و تسهیلمگری اشتغال را در بند الف تبصره ۱۸ دنبال می کنند.

رئیس سازمان بهزیستی کشور با اشاره به انعقاد تفاهم نامه اشتغالزایی به مبلغ ۱۴۰۰۰ میلیارد ریال از واگذاری مسکن به ۲۵۰ خانوار دارای ۲ عضو معلول خبر داد. نوروزی: اعلام آمادگی ستاد اجرایی فرمان امام(ره) در راستای اشتغالزایی و تامین مسکن معلولان و زنان سرپرست خانوار در ادامه «عارف نوروزی» رئیس ستاد اجرایی فرمان امام(ره) با اعلام آمادگی در راستای اشتغالزایی، تامین مسکن افراد دارای معلولیت، محرومان و زنان سرپرست خانوار، گفت: در حال حاضر باید درخصوص ۴۴۰ نقطه حاشیه شهرها برای تخصیص منابع و جلوگیری از موازی کاری و شفاف سازی وظایف، تعیین و تکلیف صورت گیرد.

عسکری آزاد: اجرای ۲۲ هزار طرح با محوریت افراد تحت پوشش بهزیستی «محمود عسکری آزاد» رئیس هیئت مدیره بنیاد برکت در ادامه این مراسم با بیان اینکه بنیاد برکت براساس تفکر محرومیت زدایی شکل گرفته است و رویکرد اصلی بنیاد، اقدام براساس مشارکت مردم است بطوری که بدون توسعه تشکیلات با راهبرد توانمندسازی بتوانیم حرکتی در کشور داشته باشیم. رئیس هیئت مدیره بنیاد برکت با اشاره به حضور فعال در ۱۴ هزار روستای کشور و ایجاد ۲۶۰ هزار اشتغال، ادامه داد: در حال حاضر ۶۰ هزار نفر از معتمدین متشکل از مقامات، فرمانداران و ... به همراه ۹۵۰ تسهیلمگر در فعالیت های اقتصادی و عمرانی و ... با بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام(ره) همکاری می کنند. وی با بیان اینکه ۱۷ سازمان و نهاد با عقد قرارداد با بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام(ره) کار مشترک انجام می دهند، تصریح کرد: سازمان بهزیستی کشور یکی از بهترین نهادها در مسیر توسعه است؛ در حال حاضر ۲۲ هزار طرح با محوریت افراد تحت پوشش بهزیستی اجرایی شده است. یادآوری می شود؛ در پایان از کارآفرینان دارای معلولیت اولین رویداد حرکت با برکت تجلیل شد.

سعید حاجبیری و ترسیم آینده فوتسال گلستان:

احیای فوتسال گلستان، ماحصل اعتماد به جوانان است

تَلَنگَر

حرص و آرزو نوخاستگان و خرسندی درویشان!



اختصاصی گوپه - وحید حاج سعیدی

بیزاری جستن از حطام و زخارف بی ارزش دنیا و دل نبستن به مال دنیا یکی از رویکرد ها و سرفصل های اساسی در داشتن یک زندگی راحت و بی دغدغه است که هم مورد تأیید همه بزرگان و آدم های حسابی است و هم نیازی به پر کردن اظهارنامه مالیاتی ندارد! نویسندگان و شعرای گرانسنگ عصر قدیم هم در طول چند هزار سال تلاش کردند این رویکرد و فرهنگ را در سطح جامعه نهادینه کنند یا به زبان ساده تر مردم را شیر فریم کنند؛ اما توفیری نکرد و خلق الله یک گوش را در کردند و گوش دیگر را دروازه!

خدایابمزر بیهقی از دست مردم دنیا دوست زمانه اش چنان دلش خون بود که جایی فرمود: ندانم تا این نوخاستگان در این دنیا چه ببینند که فردا خیزند و مشتکی حطام مردم گرد کنند و ز بهر آن خون ریزند. من از آن حساب و توقف و پرسش قیامت بترسم اما ایشان را هراسی نیست و آنچه دارم از اندک مایه حطام دنیا حلال است و کفایت است. ( تاریخ بیهقی ص ۵۲۲ )

از این دست گلابه ها و شکوه ها و «بسا مالا که گردن وبال است» توسط مورخان و شعرا و بزرگان در تاریخ به دفعات ثبت شده است و حتی در مقطعی افزایش اموال مستولان جرم و مستوجب مجازات های سخت دانسته شد!

اما خدا را شکر این روزها بدون نیاز به تدبیر و تفکر در آثار بزرگان و نوشتن جملات شان با آب طلا، ملت به صورت خودجوش و پیش فرض در مسیر قناعت و صرفه جویی و بیزاری از گردآوری ریز و پاش دنیوی قرار گرفته اند و سرمایه شان بسان برف در برابر آفتاب تموز، در حال آب رفتن است! کاری جویری از خرک در رفته بیخشید کار طوری روی غلطک افتاده و مال دنیا چنان بی ارزش و ناچیز شده که با پولی که چند سال قبل می با شد خنده خرید الان نمی توان همان خانه را رهن کرد! یا با مبلغی که می شد دو سه سال قبل با آن ماشین خرید، الان ماشین شارژی هم نمی توان خرید!

هر چند در تبیین این رویکرد عوامل متعددی تأثیر داشته اند اما خداوکیلی نباید از نقش اساسی دولت ها غافل شد. یعنی در طول همین چند سال اخیر دوستان جویری خواص نفرت انگیز پول را با رسم شکل توضیح دادند و نظریه زیمیل دانشمند آلمانی را که تأکید دارد تصاحب پول احساس امنیت و آرامش به وجود می آورد و ما را متقاعد می کند که همه ارزش ها به آن ختم می شوند در نفت سیاه فرو کردند که الان کمتر کسی است که به دنبال پس انداز و سرمایه گذاری و ... باشد!

فقط دوستان عنایت داشته باشند ما به همین مقدار درویشی و خرسندی، منعم هستیم و خط فقر فعلی کفایت است. فلذا رویکرد برخی حضرات در خصوص نان خشک سق زدن و لنگ بستن را عجلتاً بی خیال شوید!

ارتباط با مدیر مسئول ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷

فوتسال در گلستان ورزشی پرطرفدار و ریشه دار است که بازیکنان و هواداران زیادی را به خود مشغول کرده است. برگزاری جام های متعدد فوتسال در استان گلستان به ویژه در ایام ماه مبارک رمضان و نوروز در سطح شهرها و روستاهای استان و استقبال بی سابقه تماشاگران از این بازی ها حجت گفتار فوق است.

اما با وجود جذابیت ها و استعداد های فراوان در این رشته، فوتسال و حتی فوتبال استان گلستان در طول این سال ها زیر سایه ورزش هایی چون بسکتبال، والیبال و حتی مسابقات اسب دوانی و ... قرار گرفتند و آنچنان که باید از تیم های استان که در لیگ های مختلف کشور حاضر هستند، حمایت به عمل نیامد. با این وجود تنور فوتسال در استان گلستان هیچگاه به سردی نگرانید و در حال حاضر «تیم فوتسال شهدای مدافع حرم علی آباد کنول» به عنوان تنها نماینده استان در لیگ دسته اول کشور با تمام قوا در حال مبارزه با رقبای ثروتمند و بازیکنان چند میلیونی است و امیدواریم با حمایت های مسئولان و تلاش جوانان این استان، نمایندگان استان در لیگ دسته اول فوتسال کشور به جایگاهی که شایسته آن

هستند، دست یابند. خبرنگار «روزنامه گوپه» وحید حاج سعیدی به منظور آشنایی بیشتر با چشم انداز این رشته در استان گلستان و راهکارهای توسعه فوتسال در گلستان با سعید حاجبیری کاپیتان باتجربه و ارزنده «تیم فوتسال شهدای مدافع حرم» همکلام شده و این گفت و گورقم زده است.

حاجبیری که متولد ۷۵ است سابقه قهرمانی در تورنمنت های مختلف و چندین دوره حضور در لیگ های دست اول و دوم کشور را داراست و تقریباً در همه شهر های استان یک بار عنوان قهرمانی را کسب کرده است. این بازیکن با تجربه که عنوان آقای گل مسابقات لیگ دسته ۲ کشور و دومین گلزن لیگ یک کشور را در کارنامه دارد، از فراز و فرود این رشته مهیج می گوید:

**فوتسال را از کجا و چه سنی آغاز کردید؟**  
فوتسال را از چهارده سالگی در باشگاه سپهر با مربیگری محمد مهدوی از مربیان جوان استان گلستان شروع کردم. شاید برایتان جالب باشد بدانید که همان سال ها با تیم سپهر در مسابقات جام رمضان شهرستان در بین بزرگسالان به عنوان نائب قهرمانی رسیدیم!

**چرا فوتسال را انتخاب کردید و در چه پستی بازی می کنید؟**  
جذابیت فوتسال و فوتبال انکار ناپذیر هستند و علاقه به این ورزش را نمی توان نادیده گرفت. من از کودکی به فوتبال علاقه مند بودم و با توجه به استایل بدنی و شرایط فیزیکی خودم و ظرافت های فوتسال این رشته را انتخاب کردم. پست تخصصی بنده فلنک چپ است.

**در چه باشگاه هایی بازی کردید و فکر می کنید تا کی می توانید ادامه دهید؟**  
در طول این سال ها برای تیم های متعددی بازی کردم که شاخص ترین آنها تیم های شهدای جلیان دسته ۲ کشور، منصف قائمشهر دسته یک کشور، پیمان شاهرود، دسته یک کشور، سفیر گفتمان تهران دسته یک کشور، شهدای مدافع حرم دسته یک کشور هستند. فعلاً تمام تمرکز روی بازی کردن است و فکر میکنم تا ده سال دیگر بتوانم بازی کنم.

**آینده فوتسال استان را چگونه می بینید؟**  
فوتسال ورزشی است که برای معرفی و توسعه آن نیاز به بستر و زیر ساخت نداریم و همه نوجوانان بخصوص دانش آموزان فوتسال و گل کوچک را می شناسند و

دستکم هفته ای یکبار در مدرسه فوتبال می کنند. اما برای توسعه علمی فوتسال استان باید برنامه ریزی کرد و از اساتید این رشته برای آموزش مربیان دعوت کرد. برگزاری دوره های مربیگری برای مربیان جوان، برپایی اردوهای مشترک با تیم های سایر استان ها، برگزاری تورنمنت های مختلف در سنین پایه، جذب اسپانسر و حمایت های دولتی از سرمایه گذاران بخش خصوصی و ... می تواند در توسعه این رشته مهیج تأثیر گذار باشد. بدون شک تقویت ورزش آموزشگاه ها می تواند راهگشای بسیاری از مشکلات باشد و اگر لیگ دانش آموزی فوتسال در سطح استان گلستان برگزار شود، انگیزه ها برای ورود به این رشته افزایش پیدا می کند و برای سال های بعد پشتوانه سازی می شود.

**سطح بازی های لیگ یک را چگونه ارزیابی می کنید؟**  
بازیکنان لیگ یک به نسبت بازیکنان لیگ برتر انگیزه بیشتری دارند چون لیگ برتر آخرین سطح فوتبال کشور است و امکان بازی در مرحله بالاتر که تیم ملی است، برای همگان میسر نیست. اما لیگ یک منتهای فوتسال نیست و همه بازیکنان دوست دارند به مرحله نهایی لیگ صعود کنند. بر همین اساس برخی بازیهای لیگ

یک در سطح و کیفیت لیگ برتر است. بازی تیم شهدای مدافع حرم و شهروند ساری یکی از مهیج ترین بازی های لیگ امسال بود. هر چند ما این بازی را با نتیجه دو بر یک واگذار کردیم ولی سطح بازی غیر قابل توصیف بود و هر دو تیم بازی میناتوری و ظریفی به نمایش گذاشتند.

**سخن پایانی**  
احیای فوتسال گلستان ماحصل اعتماد به جوانان است و هر گاه به جوانان اعتماد کنیم، قطعاً شاهد توسعه و پیشرفت در هر کاری خواهیم بود. امید است مسئولان با برنامه ریزی و توسعه ورزش آموزشگاه ها، ورزش همگانی و ورزش قهرمانی باعث کاهش آسیب های اجتماعی در استان شوند. در پایان از همه اعضای خانواده ام به ویژه مادرم کمال تشکر و قدردانی را دارم و موفقیت های حاصله ام را مرهون دعای خیر مادرم می دانم. از مربیان، دوستان و روزهای سختی، مدیران بخش خصوصی که با سختی های بسیار تیمداری می کنند و همه مسئولانی که دل شان برای اعتلای ورزش استان می تپد، کمال تشکر است، برای همگان میسر نیست. اما لیگ یک منتهای فوتسال نیست و همه بازیکنان مدافع حرم نیز به لیگ برتر صعود کند و بتوانیم پرچم شهرستان و استان را در لیگ برتر به اهتزاز در بیاوریم.



میزان مناسب پیاده روی تند، شدید و متوسط در هفته؟

طبق تایید سازمان جهانی بهداشت میزان ۳۰ دقیقه فعالیت بدنی متوسط (۵ روز در هفته معادل ۱۵۰ دقیقه در هفته) یا ۲۵ دقیقه فعالیت بدنی شدید (حداقل ۳ بار در هفته یا مجموع ۷۵ دقیقه شدید) برای بزرگسالان توصیه می شود و افراد می توانند ترکیبی از فعالیت بدنی متوسط و شدید را در هفته مدنظر قرار دهند.

افزایش آبتلا به اضافه وزن و چاقی پس از ایپدیمی کرونا، معضلات بسیار زیادی را برای جوامع به وجود آورده است و از آنجا که اضافه وزن و چاقی علل بسیاری از بیماری های مزمن (بیماری های قلبی عروقی، فشارخون، دیابت، سرطان ها) و مشکلات روحی- روانی است، افراد چاق با ناراضیاتی از وضعیت خود برای کاهش وزن به دنبال راهکارهای متفاوتی هستند.

عدم انجام ورزش و شیوه زندگی کم تحرک، همراه با مصرف موادغذایی بیشتر از نیاز بدن یکی از علت های مهم چاقی است و متأسفانه امروزه افراد کمتری ورزش می کنند و زمان زیادی را برای انجام فعالیت های کم انرژی مانند تماشای تلویزیون یا فیلم، استفاده از گوشی، تیلت و رایانه، انجام بازی های کامپیوتری و نیز استفاده از ماشین به جای پیاده روی صرف می کنند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

رهن و اجاره ماهیانه سه میلیون تومان می باشد. طبقه همکف (با دسترسی ۵ پله از کف پیاده رو) با کاربری تجاری شامل ۴ اتاق و یک انبار با کاربری های: بنگاه املاک، نمایندگی بیمه ایران، یک دفتر با کاربری خدمات کامپیوتری و ثبتی، یک اتاق در انتها (فایده کاربری مشخص) می باشد. بنگاه املاک: به مساحت ۱۸/۷ مترمربع / کف فرش سرامیک/ پوشش بدنه دیوار سرامیک / در اجاره مستاجر آقای حسین شاکری می باشد و موجر آقای احمد علی احمدی می باشد. مدت اجاره از تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۱ بوده و مبلغ اجاره بهای قیبل ۵۰ میلیون تومان رهن و از قرار ماهیانه یک میلیون تومان اجاره بها بوده است، از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱ تاکنون قرارداد جدیدی منعقد نشده است. در قسمت خدمات کامپیوتری و ثبتی به مساحت ۹/۵ مترمربع / کف فرش سرامیک / پوشش بدنه دیوار رنگ شده / سقف کثاف می باشد؛ این مغازه در اجاره مستاجر آقای محمد باقری می باشد و موجر آقای احمد فرخی می باشد و در حال حاضر به علت اتمام مدت قرار داد اجاره، قرارداد جدیدی مبنی بر اجاره منعقد نشده است و مبلغ اجاره بهای قیبل عبارت است از: ۳ میلیون تومان رهن و اجاره ماهیانه یک و نیم میلیون تومان بوده است. دفتر بیمه ایران به مساحت ۱۵ مترمربع کف فرش سرامیک / پوشش بدنه دیوار ها تا یک متر سرامیک و مابقی پوشش سفید کاری می باشد؛ این دفتر در اجاره آقای حمید رجائی نجف آبادی باشد و موجر آقای احمد فرخی بوده و مدت اجاره از تاریخ ۱۴۰۱/۳/۲۵ لغایت ۱۴۰۱/۸/۲۵ می باشد و مبلغ اجاره بها عبارت است از: ۲۰ میلیون تومان رهن و اجاره ماهیانه چهار میلیون تومان می باشد. یک اتاق در انتهای راهرو فاقد کاربری مشخصی مساحت ۱۹/۵ مترمربع / کف فرش سرامیک / پوشش بدنه دیوار ها تا یک متر سرامیک و مابقی پوشش سفید کاری می باشد؛ این دفتر در اجاره آقای حمید چوبی به مساحت ۱/۴ مترمربع در زیر راه پله می باشد. این اتاق و انبار در حال حاضر مستاجر ندارد. طبقه اول با دسترسی از طریق راه پله موجود در راهرو طبقه همکف شامل اتاق می باشد؛ اتاق اول با کاربری نمایندگی بیمه دی به مساحت ۱۷/۵ مترمربع / کف فرش پارکت / پوشش بدنه دیوار ها کاغذ دیواری / سقف کاذب می باشد. این دفتر در اجاره آقای حسین مسگریان باشد و موجر آقای احمد فرخی بوده و مدت اجاره از تاریخ ۱۴۰۰/۸/۵ لغایت ۱۴۰۱/۸/۵ می باشد و مبلغ اجاره بها عبارت است از: ۳/۷ میلیون تومان رهن و اجاره ماهیانه ده میلیون تومان می باشد. اتاق دوم با کاربری بنگاه املاک و انومبیل به مساحت ۲۱ مترمربع / کف فرش سرامیک / پوشش بدنه دیوار ها کاغذ دیواری / پوشش سقف کاذب می باشد. اتاق سوم با کاربری بنگاه املاک و انومبیل به مساحت ۱۰/۷ مترمربع / کف فرش سرامیک / پوشش بدنه دیوار و سقف اندود گچ کاری می باشد. هر دو اتاق دوم و سوم در اجاره آقای حسین حسن خانی می باشد و موجر خانم علوی بوده و مدت اجاره از تاریخ ۱۴۰۱/۲/۱ لغایت ۱۴۰۲/۲/۱ بوده و مبلغ اجاره بهای هر دو اتاق مجموعاً عبارت است از: ۵۰ میلیون تومان و اجاره ماهیانه سه میلیون تومان می باشد. حیاط که قسمتی از آن مشرف به زیرزمین به صورت گلخانه ای و شامل یک دستشویی، کف فرش حیاط سنگ و پوشش بدنه دیوار و نما آجر سه سانتی متری می باشد. ایروالاسیون پشت بام از نوع ایروگام و نمای ساختمان در قسمت مشرف به بلوار جمهوری سنگ و در قسمت مشرف به کوچه و حیاط آجر سه سانتی متری می باشد. امتیاز

حجم چربی بدن و در نتیجه کاهش وزن می شود. بنابراین افراد در کنار ورزش باید از رژیم های اصولی بر پایه علم نیز استفاده کنند. در بسیاری از موارد شاهد هستیم که افراد به دلایل مختلفی از قبیل کمبود امکانات ورزشی، عدم دسترسی به سالن های ورزشی یا بالا بودن هزینه باشگاه ها از ورزش کردن امتناع می کنند اما این افراد می توانند سراغ پیاده روی بروند. پیاده روی یکی از آسان ترین و عملی ترین فعالیت های بدنی و ورزشی است رایگان، در دسترس و کم خطر که می تواند به سلامت افراد کمک کند؛ پیاده روی از آن دسته ورزش های است که حتی در خانه هم می توان آن را انجام داد و با تداوم و داشتن برنامه منظم می توان به وزن ایده آل رسید. افراد می توانند هر روز، حداقل ۳۰ دقیقه پیاده روی تند داشته باشند و طبق تایید سازمان جهانی بهداشت میزان ۳۰ دقیقه فعالیت بدنی متوسط (۵ بار در هفته معادل ۱۵۰ دقیقه در هفته) یا ۲۵ دقیقه فعالیت بدنی شدید (حداقل ۳ بار در هفته یا مجموع ۷۵ دقیقه شدید) برای بزرگسالان توصیه می شود و افراد می توانند ترکیبی از فعالیت بدنی متوسط و شدید را در هفته مدنظر قرار دهند. / ایسنا

انشعابات ساختمان مشتمل بر شش انشعابات برق تک فاز، دو انشعاب آب و یک انشعاب گاز می باشد. ملک مذکور در حال حاضر در حال بهره برداری می باشد. نظریه کارشناسی: با توجه به کمیت و کیفیت ملک مذکور و با توجه به موقعیت به شرح ذیل ارزیابی می گردد (توضیح در خصوص متر از تجاری مستنداتی از طرفین خواهان و خواننده ارائه نگردید و با لحاظ و فرض عدم تغییر مجوز تجاری موجود در گواهی عدم خلاف صدراالشاره ارزیابی انجام گردیده است بدیهی است در صورتیکه مستندات تجاری دیگری ارائه گردد گزارش تکمیلی ارائه خواهد گردید): ۱- عرصه به مساحت ۱۵۰ مترمربع (ارزش هر مترمربع پانصد و هشتاد میلیون ریال) ۲- آبیانی زیرزمین به مساحت ۱۰۴ مترمربع (ارزش هر مترمربع چهل و دو میلیون ریال) ۳- آبیانی همکف به مساحت ۱۰۴ مترمربع (ارزش هر مترمربع چهل و دو میلیون ریال) ۴- آبیانی طبقه اول به مساحت ۵۰ مترمربع (ارزش هر مترمربع چهل میلیون ریال) ۵- ارزش تجاری طبقه همکف به مساحت ۹۲ مترمربع (ارزش هر مترمربع پانصد و پنجاه میلیون ریال) ۶- ارزش تجاری طبقه اول به مساحت ۵۰ مترمربع (ارزش هر مترمربع سیصد و پنجاه میلیون ریال) ۷- امتیاز انشعابات و حیاط سازی مجموعاً مقطوع یک میلیارد و یکصد میلیون ریال ۸- مجموع: ارزش شش دانگ عرصه و آبیان: ۱۶۶/۹۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال لذا با توجه به موارد مذکور ارزش شش دانگ ملک مذکور با فرض عدم هر گونه بدهی به ارگان ها و شهرداری و ...: مبلغ ۱۶۶/۹۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال یکصد و شش میلیارد و شصت و شش میلیون ریال ارزیابی می گردد. با توجه به مندرجات پرونده ارزش دو دانگ مشاع از شش دانگ ملک مذکور با فرض عدم هر گونه بدهی به ارگان ها و شهرداری و ...: مبلغ ۱۲۳/۲۳۳/۲۳۳/۲۳۳ ریال پنجاه و پنج میلیارد و شصت و شش میلیون و سیصد و سی و سه هزار و سیصد و سی و سه ریال ارزیابی می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۲ ساعت ۱۴:۱۵ الی ۱۲:۳۰ صبح به آدرس قم، خ ساحلی، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمناً داورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بهای ارفی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مزایده مراجعه نمایند.

داورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا



