

معاون اقتصادی استاندار قم:

برنامه‌های متنوعی برای مدیریت بازار شب عید در قم اجرا می‌شود

صفحه ۳

عضو کمیسیون عمران شورای شهر قم:

تکمیل طرح‌های نیمه‌تمام رویکرد شورای شهر قم در تصویب بودجه ۱۴۰۲ است

صفحه ۳

آر.ه. عضو هیات رئیسه شورای شهر قم:

شهر قم با کمبود جدی منابع مالی مواجه است

صفحه ۳

فرمانده سپاه استان از کاهش آسیب‌های اجتماعی در محلات قم گفت:

طرح‌های محرومیت‌زدایی در ۱۱۶ محله در حال انجام است

صفحه ۴

گزیده خبرها

مدیرکل راه و شهرسازی استان پاسخ داد:

خرید و فروش فیش نهضت ملی مسکن قانونی است؟

صفحه ۲

سید مقصد حسینی کارشناس ارشد و مدیر آموزشگاه شهید محمد جعفر علی آبادی:

تربیت کودکان مسئولیت پذیر با همکاری دو سویه مدرسه و خانواده امکان پذیر است

صفحه ۶

تلنگر - وحید حاج سعیدی

اقتصاد هور مونی و ضرر دو هزار تومانی!

صفحه ۶

در جلسه جامعه روحانیت فیروزکوه در قم مطرح شد

در آینده جامعه روحانیت از هیچ نامزد مجلس شورای اسلامی حمایت نخواهد کرد

صفحه ۶

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

پنجم اسفندماه از مهندسی گرامیباد.



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم

کاهش ۲۵ درصدی ساخت و ساز در قم

آگهی حراج حضوری کالاهای نو و مستعمل

موسسه ای اقتصادی در نظر دارد اقلام زیر را از طریق برگزاری حراج حضوری به فروش برساند:

لپتاپ نو و استوک، گوشی تلفن های آی پی ساده تصویری (VOIP) یونیت صوتی حرفه ای، گوشی تلفن همراه ساده مستعمل، قطعات موتور سیکلت مستعمل، گاری دستی، دوچرخه و لوازم متفرقه مستعمل، ۴ دستگاه خودرو قابل شماره و اوراقی و یک دستگاه تانکر تریلی

قابل توجه شرکت کنندگان محترم:

جهت رعایت نکات بهداشتی لطفاً از ماسک استفاده نمایید. برای شرکت در حراج از هر نفر مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بصورت نقدی بعنوان ودیعه ورودی اخذ می‌گردد.

متقاضیان بایستی ۲۰٪ مبلغ خرید را بصورت نقدی یا چک تضمینی پرداخت نمایند. درضمن دستگاه کارتخوان متصل به بانکهای عضو شتاب در محل حراج موجود است.

زمان و مکان بازدید

زمان: یکشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ از ساعت ۹ الی ۱۶ و روز دوشنبه صرفاً برای عزیزان شهرستانی از ساعت ۸ صبح الی ۹:۳۰

بازدید کالا و خودرو: قم جاده اراک، کیلومتر ۵ بعد از اداره اتباع خارجی، انبار شرکت تعاونی روستایی

بازدید تانکر تریلی: قم، جاده جعفریه، کیلومتر ۵ مجتمع پارکینگ ها، پارکینگ ایران

زمان و مکان حراج:

دوشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ اراس ساعت ۱۱ صبح

تلفن دفتر فروش قم: ۰۲۵-۳۷۷۱۴۲۸۶ - ۳۷۷۰۳۷۰۰

تجدید آگهی مزایده (نوبت اول)

سازمان میادین میوه و تره بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری قم در نظر دارد مکان ذیل را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید.

موضوع مزایده: مجوز فعالیت پنجشنبه بازار بابت ساماندهی دست فروشان و وانت بارها برای مدت یکسال به مترای تقریبی ۷۰۰۰ متر مربع.

بهای پایه مبلغ ماهیانه طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری، میزان تضمین شرکت در مزایده و مدت قرارداد به شرح جدول ذیل می باشد:

آدرس موضوع مزایده	بهای پایه مبلغ ماهیانه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
بلوار خرداد، خیابان محتشم کاشانی، بلوار شهید خسروبیگی	۱۳/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰

- نوع تضمین شرکت در مزایده: به صورت ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان (با حداقل اعتبار ۳ ماه) یا واریز وجه نقد به حساب بانک ملی شعبه میدان تره بار به شماره ۰۱۱۵۴۲۷۰۸۹۰۰۴ بنام سازمان میادین میوه و تره بار ارائه و رسید آن به ضمیمه پیشنهاد تسلیم شود.

- مبلغ خرید اسناد مزایده ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و شرکت کننده می بایست مبلغ آن را به شماره حساب ۰۱۱۳۱۲۷۵۸۸۰۰۱ بانک ملی به نام سازمان میادین شهرداری قم واریز نماید. هزینه خرید اسناد مزایده غیرقابل استرداد می باشد.

- هر گونه کپی برداری از اسناد ممنوع بوده و فقط اشخاصی مجاز به ارائه پیشنهاد می باشند که اسناد را به نام خود خریداری کرده باشند.

- فروش اسناد از مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ می باشد.

محل دریافت اسناد و تسلیم پیشنهادها: قم- جاده قدیم قم تهران- روبروی بهشت معصومه (س) - بلوار شهید رجایی میدان بزرگ میوه و تره بار شهید رجایی- ساختمان اداری سازمان میادین- امور قراردادها جهت دریافت اسناد مراجعه نمایند / همچنین جهت تسلیم پیشنهادها به آدرس فوق دفتر حراست سازمان مراجعه شود.

-پیشنهاد دهندگان باید یک نسخه از اسناد مزایده را دریافت و با قید قبولی و بدون قید و شرط، امضا کرده و به پیشنهاد خود ضمیمه نمایند. عدم انجام این مهم از جانب هر یک از شرکت کنندگان باعث حذف آنان از فرایند مزایده می گردد.

-هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۳۶۶۴۱۳۲۷ (۰۲۵) تماس حاصل فرمایید.

مهلت تحویل اسناد و تسلیم پیشنهادات: تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۲ می باشد.

-سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده موجود می باشد.

شناسه آگهی: ۱۴۶۱۷۰۶

تاریخ آگهی نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۰۸

روابط عمومی سازمان میادین شهرداری قم

خبر

مدیرکل راه و شهرسازی استان پاسخ داد:

خرید و فروش فیش نهضت ملی مسکن قانونی است؟



مدیرکل راه و شهرسازی استان قم گفت: هرگونه خرید، فروش، نقل و انتقال امتیاز فیش طرح نهضت ملی مسکن غیرقانونی بوده و در صورت بروز مشکل ما هیچ مسئولیتی نخواهیم داشت. محمد صادقی در گفتگو با فارس در قم اظهار کرد: ما در دفعات مختلف تاکید کرده‌ایم که هرگونه خرید و فروش امتیاز فیش طرح نهضت ملی مسکن در کشور و استان قم غیرقانونی است. وی ادامه داد: از ابتدای سال تا به امروز جلسات مختلفی را با عزیزان در قوه قضاییه و ستاد پیشگیری از جرم اداره کل دادگستری استان قم برگزار کردیم و در نتیجه به همه دفترخانه‌ها و دفاتر مشاور املاک سطح استان ابلاغ گردید که هرگونه خرید، فروش، نقل و انتقال در این زمینه غیرقانونی است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان قم تصریح کرد: طبق قانون ما فقط کسانی را می‌شناسیم که در سامانه ثبت‌نام کرده و به آن‌ها پیامک رفته است، در صورت هرگونه تخلف ما هیچ‌گونه مسئولیتی نخواهیم داشت.

صادقی در پایان گفت: طبق اعلام قبلی مقرر شده بود که افراد تا امروز پنجم اسفندماه فرصت دارند آورده ۴۰ میلیون تومانی خود را واریز کنند اما با توجه به اینکه امروز تعطیل هست ما تا فردا ۶ اسفندماه این زمان را تمدید کرده‌ایم.

معاون استاندار قم هشدار داد:

اسامی دستگاه‌های کم‌کار در حوزه نماز اعلام می‌شود



معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری قم تجلیل از دستگاه‌های فعال در حوزه نماز را مدنظر قرارداد و گفت: همچنین اسامی دستگاه‌هایی که همکاری ندارند را نیز اعلام و با آن‌ها برخورد خواهیم کرد.

سیدمهدی قریشی در جلسه شورای اقامه نماز استان قم که در سالن جلسات کرامت استانداری قم برگزار شد، ضمن تبریک اعیاد شعبانیه، اظهار کرد: خوشبختانه اجلاسیه نماز با استقبال خوبی در قم برگزار شد.

وی ادامه داد: فعالیت‌هایی که در حوزه نماز انجام می‌شود نباید در قالب اداری باشد بلکه باید در چارچوب‌های عقیدتی انجام شود. معاون توسعه مدیریت و منابع استانداری قم با اشاره به اینکه اگر پیگیری‌های اقامه نماز عقیدتی و دلی باشد قطعاً اثرگذارتر خواهد بود، مطرح کرد: عدم همراهی و همکاری برخی دستگاه‌ها در موضوع اقامه نماز آن هم در استان قم به هیچ وجه پذیرفتنی نیست. وی تجلیل از دستگاه‌های فعال در حوزه نماز را مدنظر قرارداد و افزود: همچنین اسامی دستگاه‌هایی که همکاری ندارند را نیز اعلام و با آن‌ها برخورد خواهیم کرد.

قریشی اضافه کرد: دستگاه‌ها باید مجموعه‌های مرتبط با خود را نیز در حوزه نماز فعال کنند و تمام این موارد در ارزیابی‌ها مورد توجه قرار می‌گیرد.

وی افزود: مقام معظم رهبری در پیام خود به اجلاسیه نماز چندین مرتبه کلمه جوان و نوجوان را تکرار کردند که نشان از اهمیت توجه ویژه به این نسل دارد.

معاون استاندار با اشاره به فرهنگ‌سازی بیشتر در حوزه اقامه نماز افزود: همان‌طور که لازم است کم‌کاری‌ها را ببینیم و اطلاع‌رسانی کنیم باید اقدامات خوبی هم که انجام شده را هم در راستای فرهنگ‌سازی منتشر کنیم مثلاً در برخی مطبوعات پزشکان مکان اقامه نماز ایجاد شده است که این‌گونه حرکت‌ها باید اطلاع‌رسانی شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی

ساختمان استان قم با بیان اینکه تا پایان بهمن ماه امسال حدود ۲۵ درصد کاهش ساختوساز داشتیم، گفت: متأسفانه ساختار کمیسیون ماده ۱۰۰ جریمه محور است و گردش کار بین سازمان و کمیسیون باید اصلاح شود. پرونده تخلفات ساختمانی باید از کانال سازمان به کمیسیون ماده ۱۰۰ بروند تا کنترل نما بیشتر نظارت کنیم.

به گزارش شهر بیست، مهندس امین مقومی در نشست خبری به مناسبت روز مهندس، در پاسخ به پرسشی در خصوص دلایل کاهش ساختوساز در قم، گفت: سال قبل حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد کاهش داشتیم و امسال نیز تا پایان بهمن‌ماه ۲۵ درصد کاهش داریم، مهم‌ترین دلیل این موضوع مشکلات اقتصادی است، افزایش سرسام‌آور در حوزه ساختوساز بویژه در بحث افزایش مصالح تبعات خاص خودش را دارد.

وی تصریح کرد: دلیل دیگر توقف بخش مسکن در یک مدت طولانی بود، اگر نهضت ملی زودتر شروع می‌شد با رشد خوبی در حوزه ساختوساز مواجه می‌شدیم.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم افزود: میزان ساختوساز تا پایان بهمن‌ماه حدود یک میلیون و پانصد هزار متر مربع بوده در حالی که این عدد در سال گذشته حدود دو میلیون مترمربع بود. مقومی تأکید کرد: اگر تا پایان سال آمار ساختوساز نهضت ملی اضافه شود، به حدود ۳ میلیون مترمربع می‌رسیم که یک رشد ۵۰ درصدی خواهیم داشت.

وی همچنین در خصوص سؤال دیگری درباره تعداد اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم، گفت: سال گذشته ۵۵۹۲ نفر عضو سازمان بودند اما در حال حاضر ۴۷۸۴ نفر هستند. بسیاری از کسانی که حق عضویت را پرداخت نمی‌کنند یا دیگر در قم اقامت ندارند، لغو عضویت می‌شوند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم تصریح کرد: در عین حال پروانه تعدادی از مهندسان نیز با رأی شورای انتظامی باطل شده است.

مقومی همچنین به میزان بالای تخلفات ساختمانی در قم اشاره کرد و گفت: متأسفانه ساختار کمیسیون ماده ۱۰۰ جریمه محور است و گردش کار بین سازمان و کمیسیون باید اصلاح شود. وی افزود: وقتی تخلف به کمیسیون ماده ۱۰۰ می‌رود که سقف چهارم هم زده شده و ساختمان ساخته شده است، در حالی که می‌تواند در زمان ساخت سقف اول به کمیسیون بروند تا از تخلف بیشتر جلوگیری شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم تصریح کرد: بعضاً به جای اینکه از طراح و ناظر سازمان در خصوص تخلفات ساختمانی استعلام شود، کارشناس رسمی دادگستری نظر می‌دهد در حالی که او در جریان مراحل قبلی نیست. مقومی تأکید کرد: در عین حال بخشی از مردم ناگزیر به تخلف هستند، چرا که وقتی همسایه پیش‌روی می‌کند به دلیل مسائلی نظیر کمبود نور و... نمی‌تواند جلو نرود.

نماینده مردم قم در مجلس شورای اسلامی با اشاره به برخی ویژگی‌های ذاتی و اقلیمی قم، گفت: توسعه صنعتی نباید به بهای از بین بردن هویت بومی این استان منجر شود؛ باید صنعتی شکل بگیرد که سازگار با محیط زیست و همراه با اشتغالزایی بالا باشد.

به گزارش ایرنا، حجت‌الاسلام والمسلمین مجتبی ذوالنوری روز پنجشنبه در آیین بزرگداشت روز مهندس در تالار کرامت استانداری قم، ادامه داد: مجموعه

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خبر داد:

کاهش ۲۵ درصدی ساختوساز در قم

ساختار کمیسیون ماده ۱۰۰ جریمه محور است

وی افزود: پیشنهاد می‌کنیم پرونده تخلفات ساختمانی از کانال سازمان به کمیسیون ماده ۱۰۰ بروند تا کنترل نما و بحث اسکلت‌های ساختمانی را با دقت بیشتری نظارت کنیم.

مقومی همچنین از اصلاح تعرفه معماران و اعمال آن از ابتدای سال ۱۴۰۲ خبر داد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم گفت: در بخش ارائه خدمات الکترونیک مشکلاتی داریم که البته مختص نظام مهندسی ساختمان استان قم نیست و از آنجا که نظام مهندسی ساختمان، نهادی دولتی نیست در حوزه سامانه استعلامات دسترسی‌های لازم را نداریم که این موارد موجب شده تا بخشی از خدمات الکترونیک معطل بماند. مقومی افزود: وقتی کارپوشه مالک راه اندازی شود پرداخت‌ها به صورت سامانه‌ای صورت می‌گیرد؛ اما به دلیل محدودیت‌هایی که بانک مرکزی اعمال و سقفی تعیین کرده است، همین امر موجب می‌شود فرآیند ارائه خدمات الکترونیک ناقص باقی بماند که البته این مشکل ممکن است برای بخش‌های مختلف نیز آسیب داشته باشد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم گفت: در جهت ارائه خدمات بازرسی گاز نیز از گذشته تا به حال، این بخش به صورت الکترونیک در سازمان ارائه می‌شود، اما مرحله آخر که صدور تأییدیه بوده است با مخالفت شرکت ملی گاز انجام نمی‌پذیرد و همین امر موجب شده تا شاهد جعل برخی تأییدیه‌ها باشیم که عواقب خطرناکی برای بهره‌برداران با توجه به مسئله ایمنی به دنبال خواهد داشت. تخلفات ساختمانی در استان قم قابل کتمان نیست

وی با اشاره به وقوع زلزله‌های اخیر در سوریه و ترکیه اظهار داشت: کشور ما از جمله کشورهای زلزله‌خیز است که گران‌بهای بابت وضعیت نقشه‌های وجود دارد و باید عنوان کرد که تخلفات ساختمانی در استان قم هم صورت می‌گیرد که این امر قابل کتمان نیست. مقومی ادامه داد: متأسفانه نقشه مصوب در حین کار جایگزین نقشه‌های دیگری می‌شود که سازمان با این روند مخالف است و در یک سال اخیر نیز جلسات بین بخشی خوبی توسط مدیران استان برای کاهش تخلفات ساختمانی و اصلاح پدیده دو نقشه‌ای که در اکثر نقاط کشور مشاهده می‌شود، برگزار شده که امیدواریم تصمیمات خوبی برای رفع این معضل اتخاذ شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم با اشاره به اهمیت موضوع مجری ذی‌صلاح در ساختوسازها بیان داشت: مجری ذی‌صلاح در سال‌های اخیر بر اساس سیاست مدیریت استان و مشابه سایر نقاط کشور، به صورت تدریجی در قم اجرایی شده و امسال ساختمان‌های ۵ سقف به بالا کنترل مضاعف شدند و از ابتدای سال آینده نیز ساختمان‌های ۴ سقف به بالا در این حوزه کنترل مضاعف خواهند شد.

مقومی ادامه داد: حضور مجری ذی‌صلاح در تمامی ساختمان‌ها الزامی است و به دلیل شرایط استان، تلاش شده تا این امر به صورت تدریجی اجرایی شود

مدیریت باید تلاش کنند صنایعی را وارد استان کنند که کم‌آبر بوده و کمترین بار محیط زیستی را داشته باشد. وی اظهار داشت: قم به‌رغم اقلیم خشک و کم آب، در حوزه کشاورزی و تولیدات این بخش نمونه یک استان موفق است و توانسته بخش مهمی از ظرفیت‌های درونی خود را شکوفا کند.

ذوالنوری ادامه داد: جایگاه قم در حوزه کشاورزی با وجود فقر سرزمینی و کمبود استعداد کشاورزی، حاکی از تلاش شبانه

روزی کشاورزان و فعالان این بخش است. وی با بیان اینکه قم از نظر معدنی جزو استان‌های متوسط کشوری به شمار می‌رود، اظهار داشت: شرایط آب و هوایی، پوشش گیاهی ضعیف و نزدیکی به کانون‌های گرد و غبار سبب شده تا بهره‌برداری از معادن با حساسیت‌هایی همراه شود.

وی در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به اجرای طرح نهضت ملی مسکن، خاطر نشان کرد: برای اینکه

تا کیفیت خدمات در این بخش به صورت بهتری ارائه شود. حضور مجری ذی‌صلاح گروه ساختمانی ج و «د» تا پایان پروژه، کنترل مضاعف خواهد شد

وی ابراز داشت: مجری باید در تمامی مراحل ساختوساز در پروژه حضور



داشته باشد که در استان قم از اسکلت ساختمان شروع شد و در سال آینده برای ساختمان‌های گروه «ج» و «د» تا پایان پروژه، حضور مجری ذی‌صلاح کنترل مضاعف خواهد شد. وی با بیان اینکه یکی از مهمترین موضوعاتی که در حوزه ساختمان با آن مواجه هستیم موضوع نگهداری ساختمان‌هاست، افزود: ساختمان‌های بسیاری داریم که پایان کار ندارند اما در حال بهره‌برداری هستند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم ادامه داد: موضوع نگهداری در محل ۲۲ مقررات ملی ساختمان آمده اما عملیاتی نشده است که باید همزمان با صدور پایان کار، موضوع نگهداری نیز اجرایی شود که در صورت ورود نگهدار می‌توان بحث بیمه تضمین کیفیت را نیز به صورت عملیاتی دنبال کرد.

مقومی ادامه داد: در راستای کنترل ساختوسازها، آمارهای بازدید گروه‌های نظارتی امسال افزایش داشته است و بالغ بر ۵۰۰ هزار مترمربع در رشته‌های مختلف بازدید میدانی صورت گرفته و در کنترل آزمایش‌های ژئوتکنیک و بتن نیز رشد قابل توجهی داشتیم.

وی بیان داشت: در حوزه مجری ذی‌صلاح در سال گذشته در حدود ۳۰۰ هزار مترمربع کار انجام پذیرفته که این آمار امسال تا پایان بهمن ماه به ۴۳۵ هزار متر مربع رسیده است.

وی بیان داشت: در زمینه موضوع جوانی جمعیت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم از جمله دستگاه‌هایی بوده که به محض ابلاغ این قانون وارد عمل شده است و تخفیفاتی که در این قانون در بخش مهندسی قرار داده شده را اجرایی کرده است هر چند که از آسیب‌های این قانون بهره‌برداری جبران این تخفیفات بوده و تخفیف از محل حق الزحمه مهندسان است که تا ۷۰ درصد هم داشته‌ایم.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم با بیان اینکه تعرفه حق الزحمه مهندسان درصدی از هزینه ساخت تعریف شده است افزود: در همین تعرفه نیز تخفیفاتی داریم که البته جبران این تخفیفات در طرح‌هایی همانند نهضت

ملی مسکن جایگزین نشده است که این امر دغدغه جامعه مهندسان است و باید شرایط زندگی آنان نیز در نظر گرفته شود و به نظر می‌رسد باید آسیب‌شناسی لازم در این زمینه‌ها صورت گیرد.

حق الزحمه تعرفه مهندسان تقریباً معادل نصف تعرفه مهندسان است: حق الزحمه تعرفه مهندسان تقریباً معادل نصف تعرفه مهندسان بوده و کمتر از ۲ درصد هزینه ساختوساز را بر اساس جدول ابلاغی شورای مرکزی شامل می‌شود که چنانچه با هزینه ساختوساز واقعی یا هزینه اعلام شده برای نهضت ملی مسکن مقایسه شود، حتی این مبلغ کمتر از یک درصد هزینه ساختوساز خواهد بود که نیاز است در این زمینه نیز به منظور ارتقای کیفیت خدمات مهندسی اقدام جدی صورت گیرد.

وی افزود: مباحث اقتصادی و افزایش هزینه‌ها در حوزه ساختوساز و افزایش قیمت مصالح از جمله عوامل بالا رفتن در قیمت است و البته توقف ساختوساز به مدت طولانی در کشور، مزید بر علت شده است که اگر طرح‌های مسکن در کشور اجرایی و دنبال می‌شد افزایش قیمت‌ها کمتر از این میزان بود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم عنوان داشت: تا پایان سال جاری رشد قابل توجهی در بخش ساختوساز استان قم با توجه به اجرای طرح نهضت ملی مسکن در سایت ۵۶۰ هکتاری خواهیم داشت.

وی گفت: در زمینه تخلفات ساختمانی نیز وظیفه سازمان و مهندسان ارسال گزارش‌های تخلف اعلام شده؛ بابت توقف پروژه‌ها اقدام شده که البته با وجود ارائه این گزارش‌ها گاهی برخورد قانونی و لازم صورت نمی‌گیرد.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم بیان داشت: نمای موسوم به شهرداری‌های استان قم راه اندازی شده و اخیراً نیز سامانه ارسال گزارش‌های مرحله‌ای برای شهرهای استان و شهرک‌های صنعتی راه اندازی شده و از سویی دیگر، موضوع وحدت رویه نیز برای تهیه نقشه‌ها دنبال می‌شود تا زمانبندی را کاهش دهیم.

ارسال گزارش‌های تخلف، برخورد قانونی به موقع صورت گیرد.

مقومی گفت: بیمه جامع ساختمان را سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم دنبال کرده که با ورود نگهدار می‌تواند به موضوع کیفیت ساخت و ساز کمک کرد و بیمه‌ها نیز وقتی می‌توانند ورود کنند که تضمینی داشته باشند که در این حوزه در بخش آسانسور جلساتی با دستگاه‌های مربوط برگزار شده و موضوع در حال دنبال است.

وی در ادامه عنوان داشت: با همکاری شورای فنی استان، تصمیمات خوبی در موضوع کنترل مصالح ساختمانی در خصوص در بتن و میلگرد داشته ایم و در آینده نزدیک برای اینکه مردم بدانند کیفیت کارخانه‌های تولید کننده بتن استان چگونه است و کارخانه‌ها نیز کیفیت خود را ارتقا دهند، نتایج آزمایشگاه‌های استان از کیفیت بتن‌های آماده در سایت سازمان به صورت عمومی منتشر می‌شود.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان قم عنوان داشت: در زمینه میلگرد نیز کنترل‌های لازم صورت می‌گیرد و به دلیل اینکه عمده کارخانه‌ها در خارج از استان هستند، با همکاری اداره کل استاندارد قرار شد گزارش‌های عدم کیفیت میلگردها به مبدأ گزارش شود و ورود این مصالح به استان جلوگیری شود. مقومی ابراز داشت: سازمان نظام

مهندسی ساختمان استان قم آموزش‌هایی را برای کارگران برگزار کرده که رتبه بندی آزمائوتوربندها و برق کاران ساختمانی اجرایی شده و از مردم نیز انتظار می‌رود از کارگران ساختمانی ماهر و دارای کارت مهارت استفاده کنند.

کاهش ۲۵ درصدی ساختوساز در قم

وی با بیان اینکه تا پایان بهمن ماه امسال حدود ۲۵ درصد کاهش ساختوساز داشتیم، افزود: به‌رغم این کاهش، مراجعات ما به نسبت سال گذشته از بهمن ماه سال جاری افزایش یافته که با وجود آماده‌سازی و برنامه‌ریزی برای بهره‌برداری از ساختمان اداری جدید سازمان، مقرر شد تا انتقال به ساختمان جدید در سال آینده رخ دهد تا بتوانیم کیفیت خدمات به مراجعان را افزایش دهیم.

وی همچنین بیان داشت: با وجود آماده بودن ساختمان جدید اداری با شرایط مطلوب، همزمان تکمیل فرآیندهای الکترونیک در دستور کار قرار گرفته و با استفاده از ظرفیت دفاتر پیشخوان دولت، کارپوشه مالک و سامانه مکاتبات و درخواست‌های مالکان نیز برای سهولت دریافت خدمات پیش بینی شده است.

مقومی با اشاره به برنامه‌های سازمان نظام مهندسی ساختمان قم در راستای کاهش زمان‌بندی تهیه نقشه‌ها با رویکرد ارائه خدمات الکترونیک بیان داشت: هم اکنون نقشه‌های ساختمانی کاملاً الکترونیک ارسال و کنترل می‌شود و کارپوشه الکترونیک نقشه نیز برای تمام شهرهای استان قم راه اندازی شده و اخیراً نیز سامانه ارسال گزارش‌های مرحله‌ای برای شهرهای استان و شهرک‌های صنعتی راه اندازی شده و از سویی دیگر، موضوع وحدت رویه نیز برای تهیه نقشه‌ها دنبال می‌شود تا زمانبندی را کاهش دهیم.

مقومی با اشاره به وجود گسل‌های بالا در حرمین شهرهای کشور، تصریح کرد: اگر زلزله‌ای مشابه ترکیه در تهران رخ دهد بخاطر فرسودگی خانه‌ها، فرونشست زمین، تنگی معابر و غیره شاهد تلفات جانی فراوانی خواهیم بود.

این طرح با روند درستی دنبال شود لازم است تا شورای اسلامی شهر و شهرداری همکاری‌های لازم را داشته باشند و نسبت به رعایت مقررات ملی ساختمان توجه لازم صورت بگیرد.

وی با اشاره به وجود گسل‌های بالا در حرمین شهرهای کشور، تصریح کرد: اگر زلزله‌ای مشابه ترکیه در تهران رخ دهد بخاطر فرسودگی خانه‌ها، فرونشست زمین، تنگی معابر و غیره شاهد تلفات جانی فراوانی خواهیم بود.

این طرح با روند درستی دنبال شود لازم است تا شورای اسلامی شهر و شهرداری همکاری‌های لازم را داشته باشند و نسبت به رعایت مقررات ملی ساختمان توجه لازم صورت بگیرد.

وی یادآور شد: لازم است شماری از مهندسان ایرانی برای بررسی چند و چون زلزله اخیر ترکیه به این کشور اعزام شده و عوامل مهم در تخریب کامل و نیمه کاره ساختمانها را برای تجربه اندوزی و عبرت گیری در کشور، بکار بگیرند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ عباس پور حسینی حجت آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

نام عادی و خریداری مع الواسطه از احمد بیرامی صفحه ۵۸۸ دفتر ۲۷۲ و الباقی مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۵۸۸ دفتر ۲۷۲ (۱۶۱۳۱) مورد تأیید است. از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروضی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تأیید نموده‌اند. ۱- رأی شماره ۰۲۰/۱۷۶۸۷/۰۳۳۰۰۰۳۳۰۱۶۰۱۶۰۳۳۰۰۰۰۳۳۰۰۲۰/۱۳۶۲ آقای علی اوسینی فرزند بیرام شش‌دانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۲۳۳۸ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم میبایعه

سازمان آگهی های

روزنامه گوپه

آگهی می پذیرد

خبر

فرهیختگان، قهر مانان و نخبگان تربیت بدنی قم تجلیل شدند

در مراسمی با حضور جمعی از مسئولان، فرهیختگان، قهرمانان و نخبگان تربیت بدنی قم تجلیل شدند.

به گزارش تسنیم، آیین تجلیل از فرهیختگان، قهرمانان و نخبگان تربیت بدنی و فعالیت های ورزشی آموزش و پرورش با حضور دکتر رحیمی مدیرکل آموزش و پرورش قم، مهندس اروچی مدیرکل ستاد مدیریت بحران استان، مدیران نواحی مناطق و شهرستانها، معاونین مدیرکل آموزش و پرورش، معاونین پرورشی و تربیت بدنی ادارات تابعه، روسای هیئت های ورزشی و جمعی از پیشکسوتان در سالن اجتماعات کانون فرهنگی تربیتی مریم برگزار شد.

فرهنگی آموزش و پرورش استان با اشاره به نقش الگویی حوزه تربیت بدنی اظهار داشت: باید به نقش الگویی مربیان تربیت بدنی در راستای تحقق جامعه ای معنوی توجه ویژه داشت و از این طریق به نوعی می توان از آسیب های اجتماعی پیشگیری به عمل آورد.

علیرضا رحیمی نهادینه سازی فرهنگ دینی اسلامی را توام با تربیت بدنی بسیار موثر خواند و تصریح کرد: ورزش زورخانه ای با عنوان یکی از ورزش های بسیار تاثیر گذاری که متأثر از فرهنگ علوی است و در حفظ فرهنگ ناب اسلامی بسیار راهگشا هست.

معاون تربیت بدنی و سلامت آموزش و پرورش استان قم نیز در حاشیه مراسم با بیان این مطلب عنوان کرد: آموزش و پرورش قم با توجه به وسعت استان و بهره مندی از اساتید مجرب با مدارک عالیه در فعالیت های تربیت بدنی در جایگاه پنجم کشوری قرار دارد.

وی سلامت یک جامعه را در گرو سلامت دانش آموزان آن جامعه دانست و گفت: با صحه بر این نکته که عقل سالم در بدن سالم است باید گفت سلامت دانش آموزان نقش بسیار موثری در پیشبرد اهداف جامعه دارد. حفظ سلامتی دانش آموزان به عنوان آینده سازان نیازمند برنامه ریزی است

به گفته یزدی باید برای حفظ سلامتی دانش آموزان با عنوان آینده ساز یک کشور بیشتر برنامه ریزی و فعالیت صورت گیرد و از طرفی اگر برای نشاط هر چه بیشتر دانش آموزان تلاش شود قطعا در سال های آینده بهتر می توان از ظرفیت دانش آموزان در حوزه فعالیت های تربیت بدنی و قهرمانی بهره برد.

این مقام مسئول در ادامه یادآور شد: به منظور استعداد یابی ورزشی دانش آموزان استان بنا بر اولویت تصمیم بر افزایش فعالیت کانون های ورزشی گرفته شده چرا که علاوه بر توسعه ورزش همگانی، استعداد یابی دانش آموزان در شرایط مناسب و قهرمان پروری برای سال های آینده نیز خواهیم داشت.

وی در پایان از تمامی رسانه ها برای پوشش اخبار و گزارشات ورزشی دانش آموزان به منظور افزایش انگیزه آن ها برای شرکت در مسابقات ورزشی و بالا بردن روحیه و فرهنگ ورزشکاری دعوت به عمل آورد.

طی این آیین از فرهیختگان تربیت بدنی و فعالیت های ورزشی، مقام آوران مسابقات ورزشی فرهنگیان تحت عنوان "طرح شهید ابراهیم هادی" در مسابقات کشوری و استانی، معلمین فعال درس تربیت بدنی، گروه های آموزشی درس تربیت بدنی، مربیان، سرپرستان و مقام آوران مسابقات ورزش دانش آموزی، مدیران هنرستان های تربیت بدنی، مدیران اماکن ورزشی، برترین های مسابقات علمی مرتبط با درس تربیت بدنی و کارشناسان اداری تقدیر و تجلیل به عمل آمد.

قم میزبان جشنواره گرافیک رضوی شد

دبیر هشتمین جشنواره ملی گرافیک رضوی به ظرفیت بالای قم در رشته‌های تجسمی و درخشش هنرمندان این شهر در جشنواره‌ها و رویدادهای مختلف اشاره کرد و گفت: قم در مرکزیت کشور قرار دارد و به عنوان دهمین قطب نشر کشور، مؤسسات فرهنگی بسیاری را در خود جای داده است.

مسعود نجابتی در حاشیه برپایی کارگاه «پوستر رضوی» در قم طی گفت‌وگویی به واگذاری میزبانی هشتمین جشنواره ملی گرافیک به شهر قم از سوی بنیاد بین‌المللی امام رضاع(ع) اشاره کرد و اظهار داشت: ظرفیت تجسمی قم بسیار بالاست و جمعی از هنرمندان موفق گرافیک و اساتید فعال در سایر رشته‌های هنری در قم حضور دارند و قم در مرکزیت کشور قرار دارد و تبادل اطلاعات و رفت و آمدها به قم راحت‌تر است.

وی، حضور طلاب خارجی به عنوان مخاطبانی برای آثار را علت دیگری برگزاری جشنواره ملی گرافیک رضوی در قم دانست و گفت: قم قطب دوم نشر کشور است و بعد از تهران بیشترین مؤسسات فرهنگی را دارد و رشد روز افزون فعالان هنری را به دنبال داشته است.

دبیر هشتمین جشنواره ملی گرافیک رضوی با بیان اینکه این جشنواره فقط به پوستر محدود نیست، گفت: در دوره‌های قبلی پوستر فقط هدف بود که برای گالری‌ها و فضاهای شهری ارائه می‌شد اما در این دوره به مفهوم عام گرافیک پرداختیم تا خروجی جشنواره در زندگی مردم تأثیرگذار باشد.

وی با اشاره به اینکه امسال پوستر یکی از رشته‌های جشنواره گرافیک رضوی است، اظهار کرد: رشته‌تصویرسازی با توجه به اینکه بخشی از مخاطبان ما کودکان و نوجوانان هستند به‌عنوان یک رشته جدید و مهم مورد توجه قرار است و رشته پرچم و کتیبه هم که چند سالی است در برخی از جشنواره‌ها حضور یافته و نیازهای شهری و خانگی را پاسخ می‌دهد، در دستور کار قرار گرفته است.

نجابتی عنوان کرد: باید متناسب با نیاز جامعه محصولات هنری ارائه شود که در این راستا برگزاری کارگاه‌ها در دستور کار قرار گرفته است.

دبیر هشتمین جشنواره ملی گرافیک رضوی خاطرنشان کرد: برای این بخش موضوع مهربانی پیشنهاد شد و این رشته هنری می‌تواند بستر ترویج سبک زندگی اسلامی را فراهم سازد.

نجابتی ادامه داد: در رشته پوستر دو گرایش عمده داریم، طراحان علاقه‌مند می‌توانند در فضای کارگاه و متناسب با فراخوان، احادیث مورد نظر خود را تایپوگرافی کنند؛ ما با همکاری بنیاد امام رضاع(ع)، احادیثی را در اختیار شرکت‌کنندگان قرار دادیم تا کار به صورت حرفه‌ای و متناسب با استعدادها و قابلیت‌ها تصویرسازی شود.

وی با بیان اینکه در رشته پرچم و کتیبه موضوع داستان مورد توجه قرار گرفته است، گفت: امیدواریم با کارگاه‌های پیش‌بینی شده شاهد رشد استعدادها و نیروها باشیم و در این راستا آموزش افراد را نیز به صورت ویژه دنبال خواهیم کرد.

کارگاه پوستر رضوی به‌عنوان یکی از سلسله برنامه‌های هشتمین جشنواره ملی گرافیک رضوی از چهارشنبه سوم اسفندماه کار خود را در مجتمع حضرت معصومه(س) شهر قم آغاز کرده و تا جمعه پنجم اسفندماه با حضور هنرمندان کشوری به فعالیت خود ادامه می‌دهد.

خبر

فرمانده سپاه استان از کاهش آسیب های اجتماعی در محلات قم گفت:

طرح‌های محرومیت‌زدایی در ۱۱۶ محله در حال انجام است

و یادواره‌های شهدا، برگزاری دوره روایت‌گری ویژه فرهنگیان و طلاب جوان استان، تولید محتوا از خاطرات شهدا در قالب عکس و دلنوشته و پاکدست به تعداد ۳هزار مورد، تولید پوستر شهدا با موضوعات شهدای شاخص، سوم خرداد، دانش‌آموزی و شهدای انقلاب و تولید ۴۵ عنوان کتاب جدید نیز در سالجاری نهایی شده‌است.

موحد بیان داشت: تولید ۶۰ مستند از شهدا و سؤژه‌های دفاع مقدس،برگزاری هفته دفاع مقدس در قالب نمایش فصل شیدایی به مددت ۲۰ شب و استقبال بی‌نظیر مردم ولایی استان قم، بازسازی و روتوش تصاویر شهدا به تعداد ۲ هزار و ۲۰۰ عکس،ارائه منابع و آرشيو صوت و تصویر از لشکر ۱۷ به هنرمندان جهت تولید آثار و برگزاری اجلاسیه نهایی کنگره ملی شهدای استان بخشی از اقدامات سپاه قم در حوزه حفظ و نشر ارزش‌های دفاع مقدس بوده‌است.

تلاش بی‌وقفه سپاه قم در حوزه اطلاع‌رسانی و انعکاس اقدامات

فرمانده سپاه امام علی بن ابیطالب(ع) قم در بخش دیگری از سخنان خود گفت: ساخت و پخش ۱۰ مستند و پخش از سیمای قم و تولید بیش از ۳۰ کلیپ کوتاه از فعالیت‌های کنگره ملی شهدای استان به همراه سازمان‌دهی ۱۴۳ خبرنگار بسیجی جهت انعکاس اخبار سپاه و بسیج استان قم نیز از ابتدای سالجاری تاکنون عملیاتی شده‌است.

وی همچنین آموزش خبرنگاری سطح مقدماتی برای ۶۵ نفر از بسیجیان،ارتباط مستمر با شبکه خبرنگاران بسیجی پایگاه‌ها و حوزه‌های بسیج و کسب رتبه اول بین برگزاریهای بسیج استان‌ها در سه ماه سوم ۱۴۰۱ به‌صورت مشترک با سمنان بخشی از موفقیت‌های سپاه استان درحوزه اطلاع‌رسانی و آگاهی بخشی بوده‌است.

سوم شعبان سالروز ولادت با سعادت امام حسین (ع) به عنوان روز پاسدار نامگذاری شده‌است. ►

اسفند، ۶ کاروان خودروبی خانوادگی هر کاروان به تعداد ۱۵۰ نفر و در مرحله دوم که به‌صورت جمعی انجام می‌گیرد ۲۰ دستگاه اتوبوس از ۲۳ اسفند به تعداد یک‌هزار نفر به مناطق عملیاتی اعزام می‌شوند.

توزیع ۱۰۰ هزار بسته معیشتی در مناطق محروم

فرمانده سپاه امام علی بن ابیطالب (ع)قم در ادامه عنوان کرد: در بخش جهاد سازندگی نیز از ابتدای طرح آماده‌سازی اراضی ۵۶۰ هکتاری منطقه پردیسان وارد میدان شده و مشغول آماده‌سازی این اراضی برای اسکان حدود ۳۵ هزار خانوار است.

شهرک پردیسان در منطقه هشتم شهرداری قم و در جنوب غربی این شهر قم واقع شده است، این منطقه در سال ۱۳۷۷ توسط وزارت مسکن و شهرسازی وقت تاسیس و در سال ۱۳۹۰ به یکی از مناطق شهرداری قم تبدیل شد.

وی خاطرنشان کرد: اهدای ۹۵۰ سری جهیزیه به نیازمندان به همراه اهدای بیش از ۱۰۰ هزار سبد معیشتی که ۱۶ هزار سبد از آن طی دهه فجر انجام‌شده نیز بخشی از اقدامات سپاه در این عرصه است.

موحد اظهار داشت: توزیع ۴۰ هزار بسته لوازم‌تحریر به دانش‌آموزان کم برخوردار، خدمت‌رسانی گروه‌های جهادی در ۲۲ روستا جهت سم‌پاشی جایگاه بیش از ۱۲ هزار رأس دام، آبرسانی، حفر چاه ، احداث مخزن آب برای ۲۰ روستا، احداث ۱۰۰انبروگاه خورشیدی خانگی اجرای پروژه‌های عمرانی_محرومیت‌زدایی در قالب ۱۱۰ پروژه به همت سازمان بسیج جهاد سازندگی قم انجام گرفته‌است.

وی افزود: پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه اشتغال‌زایی برای یکپزار و ۵۰۰ نفر و ایجاد ۱۰ کارگاه اشتغال‌زایی در سطح استان، تکمیل و



دانش‌آموزان بی‌بضاعت، آزادسازی ۳۰ زندانی و افتتاح ۱۰ صندوق قرض‌الحسنه مردم یار بسیج نیز گوشه دیگری از اقدامات بسیج سازندگی قم است.

تولید ۶۰ مستند از شهدا و جمع‌آوری ۱۵۰ هزار سند از اسناد جنگ تحمیلی در قم

فرمانده سپاه امام علی بن ابیطالب(ع) قم ادامه داد: در حوزه حفظ و نشر ارزش‌های دفاع مقدس نیز سپاه استان از ابتدای اسمال تاکنون افزون بر ۵۰۰ یادواره شهدا برگزار کرده و علاوه بر آن ۱۵۰ هزار سند از اسناد رزمندگان و شهدا شامل عکس، صوت و فیلم را گردآوری نموده‌است.

وی اضافه کرد: انجام ۲۵۰ ساعت مصاحبه تصویری با فرماندهان لشکر۱۷ امام علی (ع)، خانواده شهدا و رزمندگان،اعزام بیش از ۵۰۰ رآوی به کاروان‌های راهیان نور، مدارس، مساجد

حضور ۱۰۰ هنرمند گرافیست در قم

دبیر اجرایی هشتمین جشنواره ملی گرافیک رضوی عنوان کرد: روز نخست کارگاه پوستر رضوی به ایده‌یابی اختصاص یافت و تولید آثار با حضور اساتید مطرح کشوری دنبال شده است.

جشنواره ملی گرافیک رضوی تولید محور است و وی با تأکید بر اینکه جشنواره ملی گرافیک رضوی تولید محور است، گفت: آثار تولید شده در کارگاه پوستر برای رقابت در جشنواره رضوی درنظر گرفته شده است و افرادی در کارگاه حضور یافته‌اند می‌توانند از این فرصت برای بهره‌مندی از توان اساتید استفاده کنند.

دبیر اجرایی هشتمین جشنواره ملی گرافیک رضوی مطرح کرد: کارگاه دوم جشنواره ملی گرافیک رضوی تصویرسازی است که از تاریخ ۱۱م تا دوازدهم اسفندماه در تهران برگزار می‌شود و در این کارگاه نیز ۱۰۰ هنرمند با موضوعات داستان‌های



رضوی از سراسر کشور به تولید اثر خواهند پرداخت. حسینی از برگزاری کارگاه رشته کارتون طی روزهای چهارم و پنجم اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۲ در کرمانشاه و کارگاه رشته کتیبه و پرچم از چهارم تا هفتم اردیبهشت‌ماه سال ۱۴۰۲ در مشهد خیر داد

و گفت: مهلت پایان ارسال آثار تا دوم اردیبهشت‌ماه است و افرادی که در کارگاه‌ها شرکت می‌کنند تا ۱۵ اردیبهشت‌ماه زمان خواهند داشت که آثار خود را ارائه دهند و باید قبل از بیستم اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۲ داوری آثار را انجام دهیم تا نتوانیم تا قبل از دهه کرامت کار را به پایان برسانیم.

تکنیک و شناخت دو بال مهم برای خلق آثار

<p>پلاک ۳۳ کاربری : مسکونی اعیانی زیرزمین : ۱۰۵ مترمربع (تقریبی) اعیانی همکف : ۱۰۵ مترمربع (تقریبی) انشعابات : دارای آب و برق و گاز تاسیسات سرمایشی : کولر گازی تاسیسات گرمایشی : یکپج پارکینگ : در حیاط انباری : موجود تعداد اتاق خواب : هر طبقه ۲ واحد کابینت : موجود کفسازی : : موجود سرامیک آسانسور : فاقد نوع اسکلت : باربر نمای ساختمان : سنگ وضعیت سند مالکی : سه دانگ مشاع وضعیت بهره برداری : در حال بهره برداری ورنه پس از بازدید ملک موصوف ارزش ملک مزبور به نظر اینجانب با توجه به جهت موثر عرصه و اعیان و امتیازات و انشعابات (آب و برق و گاز) حدودا به شرح ذیل ارزیابی می گردد. -۱ عرصه ۱۵۰ مترمربع ۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش کل ۵۴/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش کل ۴۳/۵۰۰/۰۰۰ریال ۲- اعیانی زیرزمین (تقریبی) ۱۰۵ مترمربع ۵۴/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش کل ۶۷/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳- اعیانی همکف (تقریبی) ۱۰۵ مترمربع ۹۶/۰۰۰/۰۰۰ریال ارزش کل ۹۶/۱۹۵/۰۰۰ریال ۴- انشعابات (آب و برق و گاز) ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۵- حیاط سازی : با م و پرچسته ۵۴/۰۰۰/۰۰۰ریال ۶- ارزش کل ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۷- اعیانی همکف گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ ساعت ۸/۲۳ صبح</p>	
---	--

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوق شهرستان قم که در شعبه ۲ اجرای احکام مدنی به شماره ۶۸/۲ج/۱۴۰۱ ثبت گردیده خواهان لیلا مریم ، معصومه همگی اصفهانی مشهور خواندگان نرگس و محمدرضا هر دو اصفهانی مشهور مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۸۶۱ فرعی از ۲۷۱ اصلی بخش ۵ قم کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است.
ضمنا حسب اعلام کارشناس ملک تخلیه و کلید در دست وراث مرحوم می باشد.
بایگانی ۱۰۰۰۶۸ مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۴ با موضوع (ارزیابی) پلاک ثبتی ۸۶۱ فرعی از ۲۷۱ اصلی بخش پنج قم به آدرس شهرک قدس ، کوچه ۲۷ ریال پلاک ۳۳ که امر کارشناسی آن به اینجانب ارجاع گردیده بود پس از انجام بررسی های لازم نظریه کارشناسی اینجانب تقدیم حضور می گردد.
مبلغ ارزیابی شده با فرض اینکه ملک مورد نظر هیچگونه بدهی به افراد - مراکز - شهرداری و دیون ممکنه نداشته باشد و در رهن و وثیقه نباشد برآورد گردیده است.
ملک مزبور با سازه دیوار باربر و به صورت زیرزمین و همکف می باشد.
مشخصات ملک : نام مالک : (مرحوم) محمد اصفهانی
سه دانگ) عرصه ملک به مساحت ۱۵۰ مترمربع
پلاک ثبتی : ۸۶۱ فرعی ۲۷۱ اصلی
بخش پنج قم به آدرس : شهرک قدس ، کوچه ۲۷

کارآیی ندارد و از طرف مخاطب هم پذیرفته نمی‌شود و گاهی تکنیک برای گفتن حرف‌ها راهگشا می‌شود
از طرفی فهم معارف هر چقدر دقیق‌تر باشد و ما از ظاهر حدیث عبور کنیم محصولات بهتری خواهیم داشت و ما نباید از این دو غفلت کنیم.

این هنرمند گرافیک و مدیر هنری، تولید آثار هنری رضوی را نیازمند عنایت ویژه امام رضاع(ع) دانست و گفت: ما باید به تکنیک و شناخت در کنار یکدیگر توجه کنیم و بدانیم اگر هر دو را هم داشته باشیم اما مورد عنایت نباشیم، نمی‌توانیم یک اثر تأثیرگذار ارائه دهیم.

میری، برپایی کارگاه پوستر رضوی را فرصتی برای ارتقای کیفی آثار دانست و تصریح کرد: ما در این کارگاه تلاش می‌کنیم تا هنرمندان درگیر شناخت اشتباه نشوند، تکنیک نادرست انتخاب نکنند و ایده‌های تکراری را مبنا قرار ندهند.

تأثیرگذاری پوسترهای رضوی وابسته به قصه‌پردازی خوب است

مجتبی مجلسی مدرس ایده‌پردازی در گرافیک و دبیر مجمع طراحان گرافیک انقلاب اسلامی در حاشیه برپایی کارگاه رضوی در قم، عنوان کرد: در این کارگاه سیره امام رضاع(ع) و گفتار و احادیث مرتبط با امام از جمله احادیث اخلاقی و توصیه مردم به رفتار و اخلاق و منش خوب ایشان مورد توجه است.

وی با بیان اینکه در هر دوره از جشنواره شاهد ارائه استانداردهای جهانی و ارتقای تکنیک‌ها و اهتمام افراد نسبت به رعایت اصول هشتمین، گفت: برگزاری کارگاه پوستر رضوی یک اتفاق جدید و نوآورانه است چراکه استانداردها با نظارت اساتید به یک روال منطقی‌تر می‌رسد و امیدواریم با این کارگاه‌ها شاهد تولید آثار کیفی باشیم.

این مدرس ایده‌پردازی در گرافیک از ارتقای کیفی تصویرسازی مفاهیم دینی به عنوان اهداف کارگاه پوستر رضوی نام برد و گفت: پوسترها باید دارای پیام باشند و پیامی که مخاطب را مورد تأثیر با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می‌گردد. (شرکت‌کنندگان می‌بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند)
ضمنا داووزز اجرا می‌توانند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید.
حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به تفع دولت ضبط خواهد شد.
این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد.
جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند.

داووزز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

احمد لواسانی و عبدالحمید انصاری هر دو باور دارند که راه‌اندازی مرکز مبادلات ارزی در شرایط کنونی می‌تواند به ثبات بازار ارز کمک کند. اغراق نیست بگوییم در سه دهه اخیر حداقل بازار ارز و البته طلا چنین دستخوش تغییرات ناگهانی نبوده است، اتفاقی که باعث شد دلار به مرز رقم ۵۰ هزار تومان برسد و حتی از آن سرزنسد، توالی مکرر افزایش قیمت ارز حتی حساسیت‌های شهروندان را هم کمی نسبت به این موضوع کمتر کرد، اتفاقی طبیعی برای شهروندانی که دیگر به جای انتقاد و گلایه از وضعیت موجود تنها به تماشاگر صرف آن مبدل شدند، سرمایه‌هایشان روز به روز بی‌ارزش‌تر می‌شد و حتی تاب و توانی برای گلایه هم نداشتند، برخی در فضای مجازی ویدئویی نه چندان قدیمی از سیدابراهیم رئیسی را دست به دست می‌کردند که وعده دلار ۵ هزارتومانی را می‌داد اما واقعیت بیرون از این ویدئو اعدادی بود ثبت بر روی صرافی‌ها که این رقم را تا ۵۰ هزار تومان نشان می‌داد. اقدامات چند ماهه اخیر دولت هم نتوانست افسار افزایش دلار را مهار کند، نه تغییرات در تیم کابینه اقتصادی و جایگزینی رئیس بانک مرکزی و نه حتی برخورد‌های سلیبی با اخلاگران و البته تصمیماتی راهبردی در راستای کاهش ارز. مهم‌تر از همه سوالات و نگرانی‌ها در رابطه با راهکار مهار این وضعیت حداقل برای شهروندان نگران این سوال است که قرار است چه اتفاقی بیفتد؟

بی‌اعتنایی به بسته سیاستی جدید

پس از رشد شگفت دلار تا مرز ۵۰ هزار تومان امروز اما با تصمیمیات ساختمان میرداماد قیمت دلار تا نزدیک به ۴۲ هزار تومان کاهش داشت، توقف فروش ارز با کارت ملی و البته فعالیت مرکز مبادله ارز و طلا تصمیماتی بود که چنین وضعیت را پیش آورده است. دیروز مرکز مبادله ارز و طلای ایران با حضور رئیس کل بانک مرکزی رونمایی و اولین نرخ کشف شده ارز در این مرکز مشخص هم شد. بر اساس اولین معاملات بازار مبادله ارز و طلای ایران قیمت اسکناس دلار ۴۱۵۴۹ تومان و قیمت حواله دلار ۳۶۱۳۰ تومان کشف شد. اما این وضعیت بیرون از ساختمان مرکز مبادله از رو طلا حکایت دیگری دارد. به این معنا در حالی که نرخ کشف شده برای هر برگ اسکناس دلار در مرکز مبادله ارز و طلای کشور در محدوده میانه‌های کانال قیمتی ۴۱ هزار تومانی ثبت شد، نرخ ارز مذکور در معاملات بازار آزاد تهران در کانال ۴۹ هزار تومانی پیشروی کرد و به پله انتهایی این کانال رسید. اگرچه پیش‌تر عده‌ای از فعالان بازار ارز پیش‌بینی می‌کردند با اجرایی شدن بسته سیاستی

نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی گفت: دولت مدیریت می‌کند تا فضای سالم و قانونی بر معاملات ارز حاکم باشد.

دولت از مکانیزم جدید مدیریت بازار ارز تحت عنوان «مرکز مبادله ارز و طلا» رونمایی کرد و دلار در نخستین روزکاری این مرکز نیز ۴۱ هزار و پانصد تومان کشف قیمت شد. طبق اعلام دولت این مکانیزم با بهره‌گیری از تجارب گذشته و دستاوردهای ضد تحریمی طراحی شده است. جعفر قادری در گفتگو با خبرنگار فردا درباره تدبیر جدید دولت برای حفظ ارزش پول ملی گفت:

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۵ دادگاه خانواده شهرستان قم که در شعبه ۳ اجرائی احکام مدنی قم به شماره ۳/۹۳/۱۲۵۸ ثبت گردیده له سمیه ذولقدر علیه فریبا نیکو صحت صادقی ، پریسا ، حسین ، فرشته ، فریبا ، رضا و فاطمه همگی میرشاکي (ورثه مرحوم میرشاکي) محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۹۳ عدد سکه تمام بهار آزادی در حق محکوم له و نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه خودرو توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. با احترام در اجرای قرار کارشناسی صادره در خصوص پرونده شماره ۹۳۱۲۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۷/۲۳ با موضوع تعیین ارزیابی و قیمت گذاری یک دستگاه سواری دانگ فنگ اچ سی به شماره انتظامی ۶۳۱ ن ۳۲ ایران ۱۶ پس از بازدید خودرو در معیت سرکار خانم ذولقدر در پارکینگ سینا واقع در جاده ساوه بدینوسیله نظریه کارشناسی به شرح ذیل برای استحضار و بهره برداری لازم تقدیم حضور می گردد. الف : مشخصات اسنادی وسیله نقلیه : نوع : سواری سیستم : دانگ فنگ : تپ : ۵T۲۰H مدل : ۱۳۹۷ رنگ : سفید روغنی سوخت : بنزین شماره شاسی : ۱۰۸۰۹۱JX۱CFZ۴NAAE موتور : ۰۰۵۳۰۹VB۱۷۳FA ب - نتیجه بازدید از خودرو : خودرو در حال حرکت ، بدنه و اتاق سالم ، سپر جلو دارای زدگی از هر دو سمت ، درب عقب و جلو سمت راست دارای زدگی جزئی و تورفتگی ،

در گفتگو با دبیرکل سابق کانون صرافان و مدیرعامل پیشین بانک ملی مطرح شد :

● چرا وعده‌های ارزی دولت محقق نمی‌شود؟ ●

جدید بانک مرکزی نرخ ارز در معاملات غیررسمی ریزش‌هایی را تجربه کند. اما روز گذشته با مشخص شدن کاهش حجم عرضه ارز رسمی در بازار نرخ آزاد مجددا پیشرفت کرد.

وقتی برای دلار آمادگی نداریم!

واکنش دولت به وضعیت کنونی هم جالب توجه است، گوش شهروندان از حرف‌های محمدرضا فرزین رئیس بانک مرکزی که پر است، بیش از



آنکه راهکاری مبتنی بر اجرایی شدن داشته باشد وعده‌هایی از زبان او شنیده شد که قول بسامانی بازار را داشت! او همین دیروز و در آیین افتتاح مرکز مبادله ارز اعلام کرد «مذاکرات و گشایش‌های ارزی در راه است» و « دلار آرام می‌گیرد»! احسان خاندوزی سخنگوی اقتصادی دولت هم در نشستی خبری در مقابل سوال خبرنگاری که از دلار ۴۹ هزار تومانی پرسیده بود آب پاکی را روی دست آنها ریخت و گفت « برای این سوال آماده نیستم!» و البته عبدالله گنجی، عضو شورای عالی اطلاع رسانی دولت هم در توثیتی نوشت: «همان‌هایی که در اروپا دنبال تحریم، قطعنامه و عدم مذاکره اند اینجا در جلد فیک های بی همه چیز می‌گویند دلار چی شد؟ گویی دلار یک دکمه دارد که رئیسی نمی خواهد آن را قطع کند. همه می‌دانند قیمت دلار امروز، دلایل اقتصادی ندارد. راه کار کوتاه مدت و اضطراری همان در اختیار گرفتن ۲۵قلم کالا» ، به جز این اظهارنظرها حداقل از سوی دولت هنوز اظهارنظری در رابطه با وضعیت ارزی کنونی نبوده است، خود این موضوع هم شاید قابل توجه باشد، اینکه در حالی که ارزش پول نزدیک به ده درصد پایین‌تر آمده همچنان سیاست سکوت در پاستور ادامه دارد.

هیجان‌زده نشویم!

هیجان‌زده نشویم!

● سوداگری در بازار ارز پایان می‌یابد؟ ●

وقتی دولت بتواند تقاضاهای منطقی و واقعی خرید را شناسایی و به آنها پاسخ گوید، طبعاً می‌تواند با مصادیق قاچاق و سوداگری در حوزه خرید و فروش ارز برخورد جدی و موثری انجام دهد. وی افزود: وجود یک مرکز مشخص و معین لازم بود که مبادلات شفاف ارزی در آن انجام شود. صادرکننده می‌تواند براساس نرخ بازار ارز خود را از طریق یک مکانیزم روشن به فروش و از آن طرف نیز هویت متقاضیان نیز معلوم است بنابراین دولت مدیریت می‌کند تا فضای سالم و قانونی بر معاملات حاکم باشد.

وقتی دولت بتواند تقاضاهای منطقی و واقعی خرید را شناسایی و به آنها پاسخ گوید، طبعاً می‌تواند با مصادیق قاچاق و سوداگری در حوزه خرید و فروش ارز برخورد جدی و موثری انجام دهد.

وی افزود: وجود یک مرکز مشخص و معین لازم بود که مبادلات شفاف ارزی در آن انجام شود. صادرکننده می‌تواند براساس نرخ بازار ارز خود را از طریق یک مکانیزم روشن به فروش و از آن طرف نیز هویت متقاضیان نیز معلوم است بنابراین دولت مدیریت می‌کند تا فضای سالم و قانونی بر معاملات حاکم باشد.

فلاپ گلگیر های خودرو دارای مالیدگی ، سپر عقب از سمت چپ دارای رنگ پریدگی ، سانروف سالم ، گلگیر عقب سمت راست دارای مالیدگی جزئی در قسمت بالای باک بنزین ، داشبورد و تودوزی خودرو سالم ، دارای ضبط و پخش لاستیک های جلو ۸۰درصد و عقب ۷۰درصد دارای آج ، شیشه های خودرو سالم ، چراغ های جلو و عقب سالم ، شاسی های خودرو سالم به علت فقدان سوپرج از خودرو آزمایش فنی و مکانیکی به عمل نیامد و لیکن برابر اعلام متصدی پارکینگ مربوطه به علت اینکه خودرو در تاریخ ۱۷ مهر سالجاری و به تازگی به پارکینگ گسیل شده است ظاهرا موتور ، گیربکس و دیفرانسیل خودرو سالم می باشد. میزان کارکرد خودرو به علت فقدان سوپج نامعلوم می باشد. خودرو فاقد معاینه فنی معبر و همچنین بیمه نامه معبر شخص ثالث می باشد. مالکیت خودرو مربوط به نام جناب آقای سید علی نوریان فرزند سید محمد و دارای حکم قضایی توقیف از شعبه ۳ اجرائی احکام مدنی دادگستری شهرستان قم در تاریخ ۳۱ مرداد سال جاری می باشد. خلاقی خودرو در زبان تنظیم گزارش مبلغ ۰۰۶/۱۶۴/۰۰۰ریال معادل ۶میلیون و شصت و یک هزار و چهارصد تومان می باشد. نتیجه گیری و ارزیابی خودرو : با امان نظر به مدل و رنگ خودرو میزان کارکرد خودرو و شرایط مندرج در بند ب گزارش میانگین قیمت عرف و روز این خودرو در مراکز خرید و فروش مجاز خودرو

اقتصادی

در گفتگو با دبیرکل سابق کانون صرافان و مدیرعامل پیشین بانک ملی مطرح شد :

● چرا وعده‌های ارزی دولت محقق نمی‌شود؟ ●

اما ماجرای ارز به کجا می‌رسد؟ وعده‌های دولت در مهار آن چه شد و سیاست تازه بانک مرکزی چقدر می‌تواند افزایش قیمت ارز را مهار کند؟ همه هم به ماجرای کنونی بدبین نیستند. یکی از کارشناسانی که باور دارد می‌تواند آرام آرام به وضعیت کنونی سروسامانی داد احمد لواسانی؛ دبیرکل سابق کانون صرافان است. او به فردا می‌گوید« با ابلاغ سیاست‌های جدید و همچنین است که راه‌اندازی مرکز مبادله ارز را به نوعی واکنش درست و سریع به بازار ارز می‌داند و به فردا می‌گوید « در شرایط فعلی راه‌اندازی مرکز مبادلات ارز و طلا توسط بانک مرکزی، می‌تواند یکی از پاسخ‌های مناسب به تلاش دشمن برای به‌هم زدن بازار ارز باشد. دشمن در دو سه ماه گذشته در خیال خودش چندین بار براندازی در کشور انجام داد و همواره در حال هزینه کردن برای ناامن‌سازی فضای اقتصادی کشور است. بانک مرکزی به تدریج در حال بدل زدن به اقدامات دشمن است و به نظر می‌رسد به‌زودی با عملیاتی شدن همه برنامه‌های تیم مدیریتی جدید بانک مرکزی آرامش به بازار ارز برمی‌گردد و توطئه‌های دشمن در این زمینه با شکست مواجه می‌شود.»

کدام بازار واقعی است؟

اما این سیاست تازه ارزی بانک مرکزی تازگی دارد؟ مهم‌ترین نقد اقتصاددانان به این شیوه به پاسخ این پرسش برمی‌گردد. نقد بسیاری از آنها مربوط به موضوع بازارسازی دولتی است. به‌عقیده آنها، سیاستگذار به‌دلیل آنکه شوک‌های ارزی، قدرت تغییر روندهای قیمتی بازار را ندارد، به سمت عدم پذیرش قیمت بازار آزاد و دنبال ایجاد بازاری صحیح از منظر خودش می‌رود. این سیاستی است که بارها و بارها تکرار شده و گویی قصدی برای توقف آن نیست. از مرکز مبادله در دولت احمدی‌نژاد گرفته تا بازار نیما در دولت روحانی و حالا هم بازار مبادله ارز و طلای دولت رئیسی. اما این بازارسازی‌های دولتی هرگز به مقصود نرسیده؛ چراکه با وجود قاچاق اعلام شدن بازار غیر رسمی، از منظر مردم، بازاری واقعا بازار است که هر کس بتواند یک دلار را بدون هیچ مانعی و بدون آنکه کسی از وی پرسد چرا می‌خواهد این دلار را مبادله کند، اقدام به خرید و فروش کند. همین قیمت است که انتظارات تورمی را شکل می‌دهد نه قیمتی که در بازار دولتی‌ساز به‌دست می‌آید. اینتها واقعیاتی است که تصمیم‌گیرندگان بیش از کارشناسان به آن واقفند؛ اما هیچ عزمی برای تغییر این فرآیند تاریخی بازارسازی دولتی وجود ندارد. ►

صادرات غیرنفتی یک روند کاهشی پیدا می‌کند چون تولیدکننده کالایش را در داخل می‌فروشد و تمایلی به صادرات محصولش نخواهد داشت. قادری با بیان اینکه دولت نباید بگذارد تورم داخلی به وجود بیاید، گفت: بر اثر تورم داخلی طبعاً قیمت‌ها افزایش پیدا می‌کند و ارز نیز از این اصل مستثنی نیست. دولت و مجلس باید مراقبت کنند بیش از درآمد واقعی کشور، هزینه تراشی نکنند چون وقتی ناترازی دخل و خرج به وجود می‌آید نتیجه اش تورم خواهد بود و تورم نیز در ادامه تعادل عرضه و تقاضا را در بازارهای مختلف به ویژه ارز بر هم می‌زند. ►

وی افزود: نمی‌توان با تورم ۴۰ درصدی انتظار داشت نرخ ارز ثابت بماند، مگر آنکه درآمدهای نفتی آنقدر بالا باشد که دولت با تزریق دلار به بازار نرخ ارز را ثابت نگه دارد. آن موقع این اتفاق می‌افتد که



آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

۰۰۰/۰۰۰/۳۷۵۰۰ریال معادل ۳۷۵ میلیون تومان تعیین و برآورد گردید. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرائی احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا اجرائی احکام مدنی از مورد مزایده را دارند می‌توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می‌گردد. (شرکت کنندگان می‌بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا داورز اجرا می‌تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بهار ا فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید.
حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می‌گردد.
جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایید.
داووزز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

خبر

خطیب جمعه قم :

مسوولین به خواسته‌ها و پرسش‌های مردم پاسخ دهند

خطیب جمعه قم گفت: مسوولین قدر شناس هستند و عظمت کار مردم را می‌دانند اما این ملت نیاز دارند که از طرف مسوولین پاسخ مناسب بشنوند، ما می‌دانیم که تلاش شبانه روزی دارند؛ اما مسوولین درباره مسائل اقتصادی، ارزش پول ملی، اشتغال و گرانی پاسخ بدهند

آیت الله سید هاشم حسینی بوشهری در خطبه نماز جمعه قم که پنجم اسفند در مصلی قدس قم برگزار شد، عنوان کرد: دشمنان به دنبال طرح مساله‌ای بودند که سیاه قهرمان را به عنوان یک مجموعه تروریستی در جهان مطرح کنند اما به غلط کردن افتادند و ترسیدند. سپاه نیروی رسمی و قانونی یک نظام است. شما با چه حقی می‌خواهید آن را تروریست معرفی کنید؟

وی بیان کرد: امیدواریم که سپاه در میدان‌های مختلف اقتصادی و نظامی بدرخشد و در کنار مردم باشد و مردم احساس کنند این عزیزی که لباس مقدس سپاهی را بر تن کرده است همان گونه که در مرزهای جغرافیایی می‌جنگد در کنار مردم با خضوع قرار می‌گیرد. خطیب جمعه قم با اشاره به راهپیمایی با شکوه ۲۲ بهمن اظهار کرد: راهپیمایی امسال ویژگی خاصی داشت؛ زیرا بعد از چند ماه التهاب بود و دشمنان تحلیل کرده بودند که کسی در راهپیمایی شرکت نخواهد کرد؛ اما مردم در همه شهرها و روستاها احساس تکلیف کردند و حضورشان را به رخ دشمن کشیدند.

وی با بیان اینکه حضور مردم آگاهانه، نشان ایمان، زمان شناسی، بصیرت و استقامت بود و دنیا این پیام را دریافت کرد، افزود: مسوولین قدر شناس هستند و عظمت کار مردم را می‌دانند اما این ملت نیاز دارند که از طرف مسوولین پاسخ مناسب بشنوند ما می‌دانیم که تلاش شبانه روزی دارند؛ اما مسوولین درباره مسائل اقتصادی، ارزش پول ملی، اشتغال و گرانی پاسخ بدهند. دبیر شورای عالی حوزه های علمیه خطاب به مسئولین گفت: باید این ملت وفادار را برای همیشه در صحنه نگه داشت و این‌ها کمترین خواسته های ملت است.

وی در رابطه با دیدار نمایندگان مجلس خبرگان رهبری با رهبر معظم انقلاب بیان کرد: سخنان رهبری مثل همیشه راهگشا، آموزنده و دارای پیام‌های روشن بود. ایشان در اهمیت مجلس خبرگان فرمودند مجلس خبرگان مجلس رفیعی است و نشانه درهم آمیختگی جمهوری است و اسلامیت نظام است.

امام جمعه قم اضافه کرد: رهبر معظم انقلاب فرمودند مجلس خبرگان رهبری را برای مردم معرفی کنید چون هم در تعیین رهبری و هم تضمین رهبری نقش دارد. همچنین بیان کردند امروز با نسلی مواجه هستیم که پرسش و سوال دارند و عالمان دین و خبرگان رهبری با نسل جوان بنشینند و برای پاسخ به شبهات، کانون های گفت‌وگو تشکیل بدهند.

وی ضمن تبریک اعیاد ماه شعبان بیان کرد: ماه شعبان ماه بزرگی است و مناسبت های آن نیز بزرگ است و قدر ماه شعبان را بدانیم. پیامبر اکرم (ص) فرمود ماه شعبان ماه من است همانطور که ماه رمضان ماه خدا است، ماه شعبان مقدمه‌ای برای ماه رمضان است. خطیب جمعه قم ادامه داد: امام حسین (ع) را با واقعه کربلا می‌شناسیم اما مدیحه سرایان کمتر به ابعاد دیگر شخصیتی امام حسین (ع) پرداخته‌اند، باید به سایر ابعاد نیز در زمان مناسب پرداخته شود.

وی با اشاره به سخنی از امام حسین(ع) که می‌تواند خطاب به مسوولان باشد، گفت: امام حسین (ع) فرمودند: نیاز مردم، نعمت‌های خدا است و وقتی که مردم مشکلاتی را که در زندگی پیدا می‌کنند به سراغ شما می‌آیند خداوند نعمتی را به سمت شما فرستاده است، نسبت به این نعمت‌ها احساس خستگی نکنید، اگر از خواسته های مردم احساس خستگی کردید خداوند متعال دیگران را مسوولیت می‌دهد.

مردم جانشان را برای موفقیت مسئول صادق می‌دهند آیت الله حسینی بوشهری در خطبه اول در رابطه با عوامل سعادت انسان در قرآن عنوان کرد: ایمان و عمل صالح، پایبندی به احکام و حدود الهی، وفای به عهد، امانت داری و راستگویی از جمله عوامل سعادت انسان هستند.

وی با اشاره به اینکه انسان‌هایی که حقیقت را درک می‌کنند و در مقابل آن موضوع نمی‌گیرند و لجبازی نمی‌کنند به سعادت می‌رسند، گفت: لازمه پذیرش مسئولیت، برخورد صادقانه است. وی تصریح کرد: انسان‌هایی که مسئولیتی را می‌پذیرند باید با جامعه صادقانه برخورد کنند و در رابطه با حرف‌هایی که مطرح می‌کنند بی‌اندیشند و تبعات آن را بپذیرند و پای سخن خود بمانند. برخورد صادقانه با مردمی که به فردی مسئولیت دادند چنان تاثیری می‌گذارد که مردم حاضر می‌شوند جان و مال شان را برای موفقیت آن مسئول بدهند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششادنگ قطعه باغ به پلاک ۴۰۹/۲۷۸ اصلی واقع در بخش خلجستان اراضی روستای نایه که به نام آقای حسین طلائی و غیره میباشد و در جریان ثبت است که به علت ماده ۲۰ تحدید حدود به عمل نیامده واز طرفی مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت نیز نمیتوان عمل نمود، لذا بنا به تقاضای کتبی نامبرده به شماره ۱۱۱۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۹/۳۰ تحدید حدود پلاک مذکور در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ ساعت۹ الی ۱۲ صبح در محل وقوع ملک انجام می‌گردد بدینوسیله به اطلاع اهالی و خصوصا به مالکین مجاور و یا نماینده قانونی آن‌ها اعلام می‌دارد که در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم برسانند. مهلت قانونی از تاریخ تنظیم صورتجلس تحدید حدود بمدت یک ماه خواهد بود و اعتراضات مجاورین طبق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته و رسیدگی خواهد شد ضمنا طبق تبصره ماده مصوب ۱۳۷۳/۲/۲۵ متعرض ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض یا اداره ثبت میبایست گواهی تقدیم دادخواست بمرجع ذیصلاح قضائی را نیز به این اداره ارائه نماید. (م الف ۱۶۱۵۲)
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۲/۰۶

مهدی حسن پور - رئیس ثبت اسناد و املاک خلجستان

تَلَنگَر

اقتصاد هور مونی

و ضرر دو هزار تومانی!



اختصاصی گوپه - وحید حاج سعیدی

اینکه چرا از تخصص و دانش ما در بهبود اوضاع محله، منطقه، شهرستان و حتی در سطح ملی و بالاتر استفاده نمی کند مهم نیست. مهم این است که ما همچنان بر ارائه راهکار های هرمنوتیک و فنی خود در زمینه اقتصاد و سایر مقولات اجتماعی، فرهنگی، ادبی، سینمایی، آموزشی و خلاصه تمام آن ۶۰ مقوله ی مهم عصر حاضر، مُصر هستیم و سعی می کنیم بدون هیچ چشمداشتی در این عرصه یاریگر تمامی مسولان و مدیران باشیم. قبلاً هم اعلام کرده ایم شهرام بابک بخشید شهرام بهرام برای ما فرقی ندارد. مهم مردم هستند. و اما رابطه علم طب و اقتصاد

ممکن است کسانی در این بین پیدا شوند و ادعا کنند که بین اقتصاد و پزشکی هیچ فصل مشترکی وجود ندارد. جهت اطلاع دوستان نتایج آزمایشات برخی از همکاران را در این زمینه، عیناً به عرض می رسانم: «نتایج پژوهش صورت گرفته توسط محققان دانشگاه کمبریج نشان می دهد سطوح بالای هورمون کورتیزول با بدبینی غیرمنطقی و تمایل به خطرپذیری کمتر مالی در هنگام بروز بحران اقتصادی در ارتباط است. به گزارش ایسنا، کورتیزول به عنوان هورمون استرس می تواند باعث تغییر عادات خطرپذیری تجار و بازرگانان در هنگام بروز مشکلات اقتصادی در بازار شود.

محققان دانشکده تجارت دانشگاه کمبریج با همکاری مؤسسه علوم متابولیک این دانشگاه مطالعه ای را با هدف تأثیر هورمون استرس بر میزان خطرپذیری مالی افراد انجام دادند که نشان می دهد، خطرپذیری مالی شخصی بطور قابل ملاحظه ای در نوسان بوده و این تغییر با پاسخ های هورمونی در ارتباط است. مطالعه اخیر نشان می دهد، هورمون استرس نقش محوری در تغییر خطرپذیری مالی افراد ایفا کرده و حتی می تواند منجر به وقوع بحران های اقتصادی جهانی شود. (به نقل از جراید)

عنایت فرمودید. خطر پذیر مالی هیچ نیازی به سواد اقتصادی و بررسی بازار ندارد و همین که سطح کورتیزول را کنترل کنید کفایت است. حالا متوجه شدید که چرا برخی افراد جنید سرمایه گذاری ندارند، ولی همین عمو سبسی خودمان (سرایدار مخمخ مدرسه) ، دو سال قبل با شروع نوسانات دلار، خانه و زندگی اش را فروخت و همه را سنگ پا و فِش خرید. الان هم دو دستی توی سرش می زند! علی ای حال با عنایت به مستندات پزشکی در خصوص لزوم کنترل سطح کورتیزول و رابطه آن با بحران های مالی دنیا، چند پیشنهاد در این خصوص ارائه می شود:

الف) کنترل میزان کورتیزول در افراد بالای ۳۰ سال: پزشکان عزیز عنایت داشته باشند هنگام چکاپ یا معاینات دوره ای فقط به میزان دور شکم و کنترل قند، چربی، کلسترول و فشار خون افراد بسنده نکنند. یک مختصر آزمایش هم در خصوص میزان کورتیزول افراد انجام دهند؛ ضرر ندارد.

ب) اتوبوس کورتیزول: چند وقتی است اگر خاطر مبارکتان باشد، اتوبوس های در سطح شهر با نام «اتوبوس دیابت» راه اندازی شدند که این طرح مختص ارائه خدمات به افراد دیابتی بود. پیشنهاد می شود « اتوبوس کورتیزول» هم راه اندازی شود تا به خلق الله و سرمایه گذارانی که در کوچه و خیابان، به ناگاه با نوسانات فراوان قیمت ارز و سکه و خودرو مواجه می شوند، خدمات اساسی بدهد!

پ) پیشگیری از سنین کودکی: همانطور که صدا و سیما و مهد های کودک در پیشگیری از تنبلی چشم یا تغییر ذائقه کودکان در مصرف نمک تلاش دارند، پیشنهاد می شود دوستان یک برنامه ای برای کنترل کورتیزول بچه ها پیاده کنند تا آینده سازان پس فردا جرات خطر پذیری در سرمایه گذاری باشند و مثل حقیر نباشند که چند سال قبل جهت سرمایه گذاری، یک نیم سکه به قیمت ۵۰ هزار تومان اتباع فرمودیم و روزی ده تا سایت و خبرگزاری را زیر و رو می کردیم که مبادا قیمت سکه پائین بیاید و سرمایه مان از بین رود، آخر سر هم سکه را با دو هزار تومان ضرر فروختیم رفت! همان نیم سکه الان تومان قیمت دارد

مسئولیت پذیری از آموزه های مهم جوامع انسانی است که در ادیان الهی نیز روی آن تأکیدات ویژه ای صورت گرفته است. دامنه مسئولیت پذیری در جوامع مختلف متغیر است ولی فصل مشترک همه جوامع در توسعه مسئولیت پذیری، پرورش انسانهایی است که مسئولیت پذیری را به عنوان یک هدف ببینند و علاوه بر توصیه درونی به خود دیگران را نیز در عمل به تعهدات درونی و بیرونی مقید سازند. در حقیقت مسئولیت پذیری نشان از خردمندی و یک ویژگی برجسته در انسان موفق است و این مقوله یک امر ذاتی نیست.

امروزه دولت ها برای تربیت و پرورش نسلی مسئولیت پذیر تلاش های گسترده ای را از سطح خانواده و مدارس آغاز کرده اند چرا که سرمایه گذاری در این مقوله علاوه بر کاهش آسیب های اجتماعی در سطح جامعه، پویایی، نشاط و تولد یک جامعه آرمانی را نوید می دهد. به منظور آشنایی بیشتر با زوایای مسئولیت پذیری و تربیت نسل مسئولیت پذیر در مدارس وحید حاج سعیدی «خبرنگار روزنامه گوپه» با سید مقداد حسینی، کارشناس ارشد و مدیر آموزشگاه شهید محمد جعفر علی آبادی از استان گلستان همکلام شده است که درذیل می خوانیم:

مسئولیت پذیری چیست و چه تبعات مثبتی به همراه دارد؟

مسئولیت پذیری نوعی متکثرش اکتسابی و یادگیری رفتارهای مثبتی بر هنجار است است که از همان ابتدای زندگی هر فردی ایجاد می شود. مسئولیت پذیری ابعاد گسترده ای دارد که می توان در حوزه مراودات اجتماعی

به احترام گذاشتن به دیگران و ابراز همدردی با آنها، داشتن صداقت، نشان دادن شجاعت در برابر اصول و عقاید خود، احترام گذاشتن به خود، توجه به نیازهای خود و دیگران و ... اشاره داشت. بسیاری از والدین اغلب اطاعت را با مسئولیت اشتباه می گیرند و دوست دارند فرزندانشان به خواسته هایشان عمل کنند، از دستورات پیروی کنند و در مقابل آنها اقتدار خود را زیر پا بگذارند. با این حال، این به معنای مسئولیت پذیری نیست!! این رفتارها تحت عنوان اطاعت طبقه بندی می شوند و با ماهیت مسئولیت پذیری در تضاد هستند یا دستکم هم راستا نیستند.

مسئولیت پذیری در روند صحیح رشد انسان ها پدید می آید. داشتن حس مسئولیت پذیری بیش از هر چیز به نفع خود فرزند، چه در دوران کودکی او و چه در دوران نوجوانی و چه در دوران بزرگسالی است. به طور کلی می توان یادآور شد که مسئولیت پذیر بودن یا مسئولیت پذیر بار آوردن فرزندان می تواند ارتباط مستقیمی با دیگر افراد خانواده داشته باشد و ماحصل توسعه این رفتار در جامعه نمود پیدا می کند. با توسعه مسئولیت پذیری بچه ها می توانند از خود مراقبت کنند و در آینده افرادی مسئولیت پذیر و متعهد باشند.

آموزش مسئولیت پذیری به دانش آموزان مثل آموزش شنا کردن به آن ها به جای بر دوش کشیدن آن ها در گرداب مشکلات زندگی صورت می گیرد. در این صورت نت تنها مسئولیت پذیری بار می آورد بلکه از حجم زحماتی که شخص می تواند برای دیگران در آینده ایجاد کند، کاسته می شود. لذا آموزش مسئولیت پذیری به

ویژه در سنین مدرسه امری قابل توجه است.

چگونه می توانیم فرزندی مسئولیت پذیر تربیت کنیم؟

در گام نخست والدین باید خود آموزش ببینند و بدانند از فرزند خود چه می خواهند. در ادامه باید با فرزند همراهی کنند و در ایجاد و رشد چنین حس با اهمیتی در فرزند خود کوشا باشند. خانواده ها برای ایجاد روحیه مسئولیت پذیری در کودک باید شرایط

روحي و رواني فرزندان خود را بدانند و تلاش کنند موقعیت ها و زمان های مناسبی را برای قبول کردن مسئولیت در آنان فراهم آورند و در آخر انتظارات خود را متناسب با سن و سالشان به طور دقیق، روشن و عاری از هر گونه تحمیل و کنایه ای بیان کنند. باید این نکته را یادآور شد که استفاده از نظرات مشاوران، افراد با تجربه در فامیل و ... می تواند در تربیت فرزندان موثر باشد و با این الگو قانونمندی، تبعیت از قوانین، برنامه ریزی و گرفتن تصمیم های مناسب

در زندگی را در وجود کودک نهادینه کرد. کودکان نوپا دوست دارند از والدین تقلید کنند بنابراین به نقش خودتان به عنوان یک الگو اهمیت بدهید و اجازه دهید کودک در کنار شما به عنوان دستیاران به انجام کار مشغول شود.

پرورش یا تربیت کودکان مسئولیت پذیر در مدرسه چگونه است؟

بدون شک نگاه ها، شیوه آموزش و نگرش در مدرسه با خانه متفاوت است و باید برای توسعه این رفتار طرحی نو

بنا شود. فعالیت گروهی و فردی نظیر مسابقات، جشنواره ها، همایش ها، سخنرانی ها، راهپیمایی ها و ... تشویق کودکان به فعالیت های هنری، فرهنگی نظیر نویسندگی، نقاشی، موسیقی و ...، تفویض اختیار و تحویل ریاست و مدیریت به کودکان در مقاطع از هفته، تقویت اختیار در تدریس و ارائه سخنرانی در جمع و ... بخشی از رویکردهایی هستند که در مدارس می توانند در تربیت کودکانی مسئولیت پذیر و کارایی داشته باشند.

تعامل مدرسه و خانواده را در تربیت کودکانی مسئولیت پذیر چگونه ارزیابی می کنید؟

خانواده محل تمرین آموزش ها و تعالیم آموخته شده در مدرسه است. در حقیقت خانواده باید بتواند نقشی را کودک در مدرسه فرا گرفته است، در مقابل دوربین ببرد و والدین ایرادات ایفای نقش کودک را برطرف سازند. فضای جامعه و خانواده فضایی واقعی هستند که زندگی اصلی در آنها جریان دارد و اگر خانواده بتواند نقش آموخته شده توسط کودک را بپروراند، قطعاً

در انداخت و از آنجا که شیوه تربیتی دانش آموزان با یکدیگر متفاوت است، اتخاذ شیوه ای واحد برای همه دانش آموزان دشوار است و باید از شیوه های تعاملی متغیر استفاده کرد. تعامل و تبادل کلامی مثبت بین معلم و شاگرد، الگو سازی، آموزش مشاغل یا به عبارتی مهارت های مختلف به دانش آموزان، کمک به دانش آموزان در انجام وظایف، نشان دادن یا بیان تبعات انجام نادرست وظایف، تبدیل آموزش های مختلف به بازی، تشویق کودکان به شرکت در

کار بازخورد مثبتی دارد و زحمات کادر مدرسه هدر نرفته است. اما اگر خانواده نتواند دانش آموز را مجاب به انجام وظایف محوله و مهارت های آموخته شده در مدرسه کند، عملاً در مدرسه آب در هاون کوبیدن صورت گرفته و زحمات آموزشی عده ای به باد فنا رفته است. بنابراین باید توجه داشت خانواده و مدرسه همانند دو بال برای پرواز هستند که بدون هماهنگی و تقویت آنها پرواز و رسیدن به موفقیت امکان پذیر نیست.

روحي و رواني فرزندان خود را بدانند و تلاش کنند موقعیت ها و زمان های مناسبی را برای قبول کردن مسئولیت در آنان فراهم آورند و در آخر انتظارات خود را متناسب با سن و سالشان به طور دقیق، روشن و عاری از هر گونه تحمیل و کنایه ای بیان کنند. باید این نکته را یادآور شد که استفاده از نظرات مشاوران، افراد با تجربه در فامیل و ... می تواند در تربیت فرزندان موثر باشد و با این الگو قانونمندی، تبعیت از قوانین، برنامه ریزی و گرفتن تصمیم های مناسب

تداوم جهاد تبیین شدند. ویلاخره آقای رضوانی مسئول سازمان تبلیغات هم به فعالیت های این سازمان پرداخته و خاطرنشان کرد: ما تمام تلاش خویش را برای حضور طلاب در منطقه به کار خواهیم بست. سید مهدی دریاباری دبیر شورای روحانیت گفت: در آینده جامعه

در جلسه جامعه روحانیت فیروزکوه در قم مطرح شد

در آینده جامعه روحانیت از هیچ نامزد مجلس شورای اسلامی حمایت نخواهد کرد

روحانیت از هیچ نامزد مجلس شورای اسلامی به طور رسمی و با صدور بیانیه حمایت نخواهد کرد و صرفاً مردم را به ترغیب و تشویق به رای دادن خواهد نمود. بر پایه همین گزارش مدیر مسئول روزنامه گوپه سید محمد حسین دریاباری با تشریح ابعاد شیخون فرهنگی دشمن

از علما و روحانیون خواست به فیروزکوه آمده و در این عرصه تلاش نمایند. سپس فرماندار فیروزکوه با اشاره به اینکه فیروزکوه به منطقه گردشگری تبدیل شده تصریح کرد: ضروری است فعالیت های متنوع فرهنگی انجام پذیرد. حیدری منش ورسخوارنی خواستار

جامعه روحانیت فیروزکوه با حضور جمعی از طلاب و فضلا فیروزکوه ، فرماندار، امام جمعه و مسئول سازمان تبلیغات تشکیل جلسه داد.

به گزارش خبرنگار روزنامه گوپه در این جلسه حیدری امام جمعه فیروزکوه با مهم توصیف کردن فعالیت های فرهنگی

و راهکارهای مبارزه با آن اعلام کرد: روزنامه گوپه که تاکنون استانی بود من بعد منطقه ای شده و علاوه بر استان قم در استان های تهران، سمنان، مازندران و اصفهان منتشر خواهد شد. بنابراین برای فیروزکوه مجدانه تلاش خواهیم کرد.



آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

تجاری بهر خیابان اصلی بوده و در جبهه پشت یک باب ساختمان مسکونی در سه طبقه زیرزمین و همکف و اول + اعیانی روی پشت بام می باشد و دارای زیربنای کل ۲۵۷/۶ مترمربع می باشد (مستند به گواهی عدم خلاف به شماره ۷/۱۰۲۲۴۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ شهرداری منطقه هفت قم) طبقه همکف واحد مسکونی شامل سالن ۲ خواب ، آشپزخانه با کابینت فلزی و سرویس حمام و توالت بوده ای توضیح که پوشش کف موزاییک و پوشش بدنه سفید کاری می باشد. طبقه اول یک واحد مسکونی شامل هال ، پذیرایی ، یک اتاق خواب به علاوه حمام و توالت بوده با این توضیح که پوشش کف موزاییک و پوشش بدنه سفید کاری می باشد. در قسمت زیرزمین یک اتاق به علاوه انباری زیر حیاط بوده و پوشش کف آن موزاییک و بدنه تا زیر سقف سنگ می باشد. بر روی پشت بام یک اتاق با ارتفاع ۲/۲۰ متر و دو عدد انباری و سرویس بهداشتی احداث گردیده به طوریکه پوشش سقف همه آنها ورق گالوانیزه می باشد. دارای یک انشعاب گاز ، ۳ عدد برق تک فاز ، یک انشعاب آب و ۵ خط تلفن می باشد. در زمان بازدید احدی از ورته به نام علیرضا امینی در ملک سکونت دارد. ۴ نظریه کارشناسی : ارزیابی پلاک صدالاشاره با در نظر گرفتن موقعیت محل ، عرض شوارع مجاور ، نوع کاربری ، دسترسی ها و کلیه متعلقات و وضعیت بازار مسکن ، بدون در نظر گرفتن سوابق ثبتی و مالکیتی

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۵ اجرای احکام مدنی به شماره ۵۸/۱۴۰۱/ج/۶۲۲ ثبت گردیده خواهان حمیدرضا امینی خواندگان علیرضا ، فائزه و سعیده همگی امینی مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۱۱۹۲۶ اصلی بخش ۱ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. (موضوع کارشناسی : ارزیابی پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۱۱۹۲۶ اصلی بخش ثبتی یک قم ۲) مشخصات ثبتی ملک : ملک پلاک ثبتی ۲۰ فرعی از ۱۱۹۲۶ اصل بخش ثبتی یک قم به آدرس قم ، میدان جهاد ، خیابان ۱۹ دی ، بین کوچه ۴۶ و ۴۸ پلاک ۵۶۶ با مساحت عرصه ۲۰۷/۷۵ مترمربع با حدود اربعه شمالا : دیواربست مشترک به طول ۲۰/۵۰ متر به شماره بیست و یک فرعی شرقا : درب و دیوار به طول ۱۰ متر به معبر بهروز جنوبا : دیواربست مشترک به طول ۲۱/۰۵ به شماره ۱۹ فرعی غربا : دیواربست به طول ۱۰ متر به شماره بیست و سه فرعی از نه هزار و پانصد و بیست و یک اصلی تذکر : با توجه به اینکه ملک مذکور به صورت مشاعی بوده و میزان قدرالسهم به صورت ۲ دانگ و ۴ دانگ می باشد لذا مشخصات صدالاشاره به استناد سند تک برگ به شماره ۳۲۷۰۰۸ سری ب سال ۱۳۹۹ انشاء گردیده است. (۳) مشخصات اعیانی : اعیانی احداث شده در پلاک مذکور به صورت یک ساختمان تجاری و مسکونی بوده با این توضیح که دو باب مغازه

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

ریال برآورد و ارزیابی می نماید. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۳۱ ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۱/۴۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمناً داورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به عنوان سپرده به قیمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایید.

چکوزی و راهرو و انباری) شامل اسکلت بتنی به همراه سقف تیرچه و بلوک و پوشش کف از سرامیک ، پوشش بدنه از کاغذ دیواری و آجر آنتیک ، سیستم سرمایشی از کولر گازی و سیستم گرمایشی از پکیج می باشد. مشخصات ثبتی ملک : براساس سند ارائه شده ازطرف خوانده ، ملک مربوطه دارای سند با شماره سریال ۹۸۰۳۳۶۶۷۰ مورخ ۱۳۹۹/۷/۲۱ با پلاک ثبتی ۱۵۳ فرعی از ۴۰۴۶ اصلی فرغوز و مجزی شده از ۱۴۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه یک تفکیکی واقع در بخش یک منطقه یک قم به نام محمد نوری مترمربع می باشد. همچنین با توجه به مدارک موجود ارائه شده از طرف خوانده (بیوست ابلاغیه) و همچنین بررسی مدارک در شهرداری منطقه یک قم ، مشهود است که کمسیون ماده صد شهرداری قم در خصوص فضای استخر و چکوزی ملک مربوطه ، حکم به قلع بنا داده است. با عنایت به بررسی های به عمل آمده به نظر اینجناب ارزش کل ملک فوق الذکر با عنایت به شرایط موجود موقعیت محلی ، شوارع دسترسی ، کاربری ملک ، مساحت عرصه ، ابعاد و شکل هندسی زمین ، نوع سند مالکیت و بدون در نظر گرفتن هر گونه عیب ناشی ، دیون و تعهدات و هر گونه بدهی به شهرداری ، دارایی ، بانک ها و اشخاص حقیقی و حقوقی در حال حاضر به مبلغ ۳۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال ۳۷۰ میلیارد

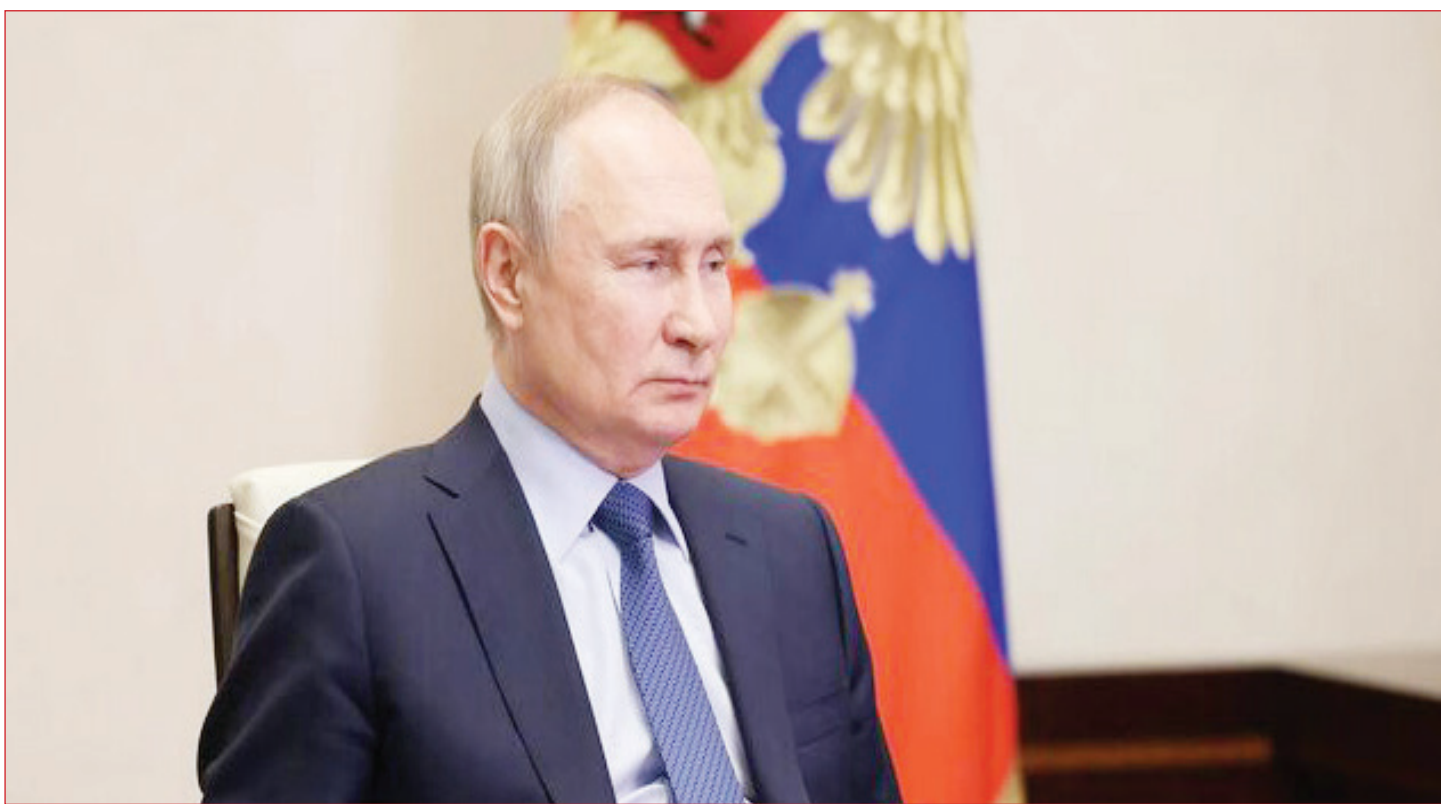
به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۶ دادگاه خانواده شهرستان قم که در شعبه ۷ اجرای احکام خانواده قم به شماره ۵۷۸/۱۴۰۱/ج/۵۷۸ ثبت گردیده له زهرا السادات قاسمی علیه محمد نوری محتشم محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱۱۰ عدد سکه تمام بهار آزادی در حق محکوم له و نیم عشر در حق صندوق دولت ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه پلاک ثبتی ۱۵۳ فرعی از ۴۰۴۶ اصلی بخش ۱ قم توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمناً حسب دستور دادگاه مبنی بر پذیرش دو دانگ به عنوان مستثنیات دین لذا مقدار ۴ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان پلاک فوق به مبلغ پایه ۲۰/۶۶۶/۶۶۶/۶۶۶ به فروش خواهد رسید. به استحضار می رساند روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۸/۱۴ در معیت خوانده (همچنین طبق اظهارات ایشان ، ملک در معیت ایشان و برادر و مادر ایشان مورد بازدید قرار گرفته است) از محل و موقعیت ملک مورد نظر واقع در خیابان سمیه - کوچه ۳۳ - پلاک ۱۹ ، بلوک A ، طبقه زیرزمین ، بازدید و بررسی به عمل آمد که نتیجه را با توجه به قرار کارشناسی به شرح ذیل تقدیم می نماید : قرار کارشناسی : ارزیابی پلاک ثبتی ۱۵۳ فرعی از ۴۰۴۶ اصلی واقع در بخش یک منطقه یک قم مشخصات ملک : ملک مذکور به صورت آپارتمان مسکونی در طبقه زیرزمین با متراژ مفید ۱۷۷/۵۷ مترمربع به همراه استخر و چکوزی به متراژ ۱۵۸/۳۸ مترمربع (شامل فضای استخر و

رویترز

احتمالات پس از پوتین

باعث افزایش تورم و تضعیف رقابت صنعتی شده است. در همین حال، با اجتناب از نفت روسیه، اروپا برای واردات نفت خام، بیشتر پرداخت می‌کند در حالی که چین و هند کالاهای سیاه را با تخفیف خریداری می‌کنند.

جنگ کریمه، جنگ روسیه و ژاپن، جنگ جهانی اول و جنگ سرد، خود را اصلاح می‌کند. برخی امیدوارند که روسیه بتواند تحت فشار، دموکراتیک شود، درست همانطور که به اصطلاح "انقلاب‌های رنگی" باعث تغییر



از سایر نقاط جهان جدا می‌کند. نارضایتی‌های خود را با هدف تسخیر مجدد سرزمینی در زمانی که قوی‌تر است، بررسی می‌کند. یا از هم می‌پاشد. تترایس فکر می‌کند خوش بینانه‌ترین نتیجه - یک گذار دموکراتیک - است که کمترین احتمال را دارد. این تا حدی به این دلیل است که آمریکا و متحدانش مانند آلمان غربی پس از سال ۱۹۴۵ روسیه را اشغال نکرده و کمک خواهند کرد.

دیگران خوشبین ترند. رادوسلاو سیکورسکی، وزیر خارجه سابق لهستان که اکنون عضو پارلمان اروپا است، می‌گوید روسیه تنها پس از شکست‌های نظامی مانند

یک سال پس از حمله روسیه به اوکراین این باور قوت می‌گیرد که صلح پایدار در کار نیست. به نظر می‌رسد اروپا برای یک مسابقه تسلیحاتی و جدایی بیشتر اقتصادی از همسایه‌اش خیز برداشته که حتی در صورت رفتن رئیس جمهور روسیه هم ممکن است ادامه یابد.

خبرگزاری رویترز در گزارشی آورده است: «سناریوهای احتمالی زیادی برای چگونگی تحول درگیری نظامی وجود دارد. محتمل‌ترین آن این است که نه روسیه و نه اوکراین در میدان نبرد پیروز نشوند اما به یقین یک توافق صلح رسمی برای مدت طولانی وجود نخواهد داشت.

به هر حال، این شامل تسلیم اراضی اوکراین می‌شود که کی‌یف نمی‌تواند بپذیرد، یا روسیه تمام سرزمین‌هایی را که اشغال کرده از جمله کریمه را واگذار می‌کند، کاری که پوتین انجام نخواهد داد. این بدان معنی است که دو طرف یا به جنگ ادامه می‌دهند یا درگیری منجمد مانند آنچه بین کره شمالی و کره جنوبی وجود دارد، رخ می‌دهد.

هر یک از این نتایج نه تنها هزینه‌های هنگفتی را بر اوکراین و دشمنش تحمیل خواهد کرد، بلکه بر بقیه اروپا نیز تحمیل خواهد کرد. اقتصاد جنگی روسیه به طور فزاینده‌ای در حال تولید تانک، موشک، مهمات و هواپیما است. کرملین که کسری بودجه آن در ماه گذشته به ۲۵ میلیارد دلار افزایش یافت، به زودی محافظت از مردم عادی روسیه در برابر این هزینه‌ها را غیرممکن خواهد دید. مردم با مالیات‌های بالاتر، هزینه‌های رفاهی کمتر یا تورم پرداخت خواهند کرد. در همین حال، پوتین سربازان جوان بیشتری را به خطوط نبرد اوکراین می‌برد. در نتیجه فرار مغزها که از یک سال پیش آغاز شد ادامه خواهد داشت.

تیم اش، یک استراتژیست در BlueBay Asset Management می‌گوید که اقتصاد روسیه در معرض رکود یا افول است. اوکراین مانند سال گذشته بیشترین بار درگیری را از نظر تلفات، ساختمان‌های ویران شده و مشکلات اقتصادی متحمل خواهد شد. اتحادیه اروپا و بریتانیا نیز درد مشترکی خواهند داشت. آنها در حال حاضر باید جایگزینی برای گاز روسیه پیدا کنند. اگرچه قراردادهای آتی قیمت گاز برای زمستان آینده نسبت به اوج سال گذشته کاهش یافته است، اما همچنان چهار برابر بیشتر از دو سال پیش است. این

اسلحه و صدقه در این سناریوی آخر، اروپا و آمریکا علاقه‌مند به نزدیکی روابط خواهند بود، به خصوص اگر راهی برای بیرون کشیدن روسیه از مدار چین ببینند. با این حال، هر گونه آب شدن قابل توجه یخ روابط باید منتظر یک توافق صلح رسمی با اوکراین باشد.

حتی پس از آن، روسیه راهی برای تبدیل شدن به یک تامین کننده مهم گاز برای اروپا ندارد، زیرا اتحادیه اروپا و بریتانیا به زودی منابع جایگزین را تضمین خواهند کرد و انرژی تجدیدپذیر خود را افزایش خواهند داد. این کشور مکان جالبی برای سرمایه گذاران، شرکت‌های فناوری یا سازندگان محصولات مصرفی برای انجام تجارت نخواهد بود.

علاوه بر این، روسیه کمتر تهاجمی همچنان یک تهدید خواهد بود، مگر اینکه گذار کامل به دموکراسی را انجام دهد. حتی اگر درگیری اوکراین ارتش این کشور را به شدت تضعیف کرده باشد، باز هم سلاح هسته‌ای خواهد داشت.

اروپا که دیر متوجه خطر پوتین شد، حتی اگر او برود به سرعت این درس را فراموش نخواهد کرد. آلمان و فرانسه در حال برنامه‌ریزی بودجه‌های دفاعی بسیار بزرگ‌تری هستند، در حالی که بریتانیا نیز در حال بحث در مورد هزینه‌های بیشتر است. با توجه به اینکه ایالات متحده مایل است توجه خود را به چالش چین برگرداند، اروپا برای سال‌های آینده هزینه بیشتری برای حفاظت از آن خواهد پرداخت. سپس هزینه بازسازی اوکراین است که بانک جهانی اکنون آن را ۵۰۰ میلیارد یورو تخمین زده و در حال افزایش است. با توجه به اینکه تولید سالانه اقتصادی اوکراین قبل از جنگ تنها ۲۰۰ میلیارد دلار بود، هیچ راهی وجود ندارد که بخش خصوصی تمام این هزینه‌ها را بپردازد.

اتحادیه اروپا که وعده عضویت کی‌یف در این بلوک را داده است، به نظر می‌رسد که سهم اصلی این لایحه را داشته باشد. این هزینه‌ها در مقایسه با سناریوی که پوتین در اوکراین پیروز شود، کم‌ترنگ می‌شود. در این صورت اروپا اکنون نگران این است که چگونه از کشورهای بالتیک و لهستان در برابر تجاوزات احتمالی محافظت کند.

با این حال، حتی روسیه‌ای که با یک سال جنگ و تحریم‌ها تضعیف شده است، همچنان یک مشکل برای اروپا است. / ایسنا

در کشورهای شوروی سابق مانند اوکراین و گرجستان شد. با این حال، با توجه به ظرفیت کرملین برای ایجاد وحشت در مردم خود، به نظر نمی‌رسد این امر محتمل باشد. احتمال دیگر این است که فردی متفاوت که کمتر به اروپا تهاجمی است جایگزین پوتین شود. جانشین جدید ممکن است به این نتیجه برسد که اگر این کشور از نظر اقتصادی منزوی نباشد و مایل به تبدیل شدن به مهره چین نباشد، کنترل جمعیت روسیه آسان‌تر است. میشل دوکلوس، مشاور ویژه ژئوپلیتیک در اندیشکده Institut Montaigne می‌گوید: یک پوتین دوم، ممکن است در مورد اقتصاد و چین واقع بینانه‌تر باشد.

سازمان آگهی های روزنامه گوپه آگهی می پذیرد / تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

.... به خیابان ۲۰ متری شهید مطهری در حال ملک در تصرف وراث می باشد. مشخصات ملک : ملک مورد نظر با اسکلت فلزی و سقف تیر آهن و طاق آجری در ۳ طبقه همکف با کاربری مسکونی تجاری (یک واحد مسکونی به مساحت ۶۵ مترمربع و سه واحد تجاری فعال مجموعا به مساحت ۳۸ مترمربع) مشرف به خیابان ۲۰ متری شهید مطهری طبقه اول با کاربری مسکونی به مساحت ۱۱۰ مترمربع شامل سرویس پله ، آشپزخانه در سمت غربی با کاشی و کف موزاییک و کابینت فلزی زمینی ، یک اتاق خواب در سمت شرقی ، سالن نشیمن و سرویس بهداشتی است ؛ کف طبقه موزاییک فرش و دیوار ها و سقف سفید کاری شده است. طبقه دوم با کاربری مسکونی به مساحت ۹۵ مترمربع شامل بهار خواب ، آشپزخانه ، یک اتاق خواب و سالن نشیمن و سرویس بهداشتی ، کف طبقه موزاییک ، دیوار ها و سقف سفید کاری بدون تزئینات. درب و پنجره های محیطی فلزی و داخلی سه لایه رنگ شده با شیشه تک جداره انشعابات ؛ ۳ کنتور برق (یک کنتور طبقه دوم - یک کنتور مشترکا طبقات اول و همکف و یک کنتور برای واحد های تجاری) آب و گاز و مشترک آرزایی ؛ با توجه به موقعیت تجاری منطقه وضعیت شارع ، کیفیت بنا ، ابعاد مساحت ، کاربری ، و تمامی عوامل تاثیر گذار بر آرزایی ارزش شش دانگ عرصه و اعیان ، حقوق تجاری واحد های تجاری بدون احتساب هر گونه دیون به شرح زیر آرزایی می گردد: ۱- عرصه ۱۱۸ مترمربع ۴۵۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال قیمت کل ۲۵۳۷۱۰۰۰/۰۰۰۰۰ - اعیانی طبقه همکف ۱۶۸ مترمربع ۲۸۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ قیمت کل ۴۷۰۴۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال ۳- اعیانی طبقه اول ۱۱۰ مترمربع ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال قیمت کل ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال ۴- اعیانی طبقه دوم ۹۵ مترمربع ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال قیمت کل ۲۸۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال جمع کل ۱۱۰ مترمربع ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال قیمت کل ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال ۵- ارزش تجاری واحد های تجاری ۳۸ مترمربع ۸۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال قیمت کل ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال جمع کل ۱۱۰ مترمربع ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال قیمت کل ۳۰۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال ۶- ارزش تجاری واحد های تجاری ۳۸ مترمربع ۹۵۰۰۰۰/۰۰۰۰۰ ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۰ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند. دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - صفری

دعوت به همکاری

شرکت استیل ریزان

از افراد واجد شرایط دعوت به همکاری می‌نماید:

۱. کاردانی یا کارشناسی ایمنی صنعتی
۲. نیروی دیپلم یا لیسانس متالورژی
۳. نیروی برقکار
۴. نیروی ساده
۵. نیروی تاسیسات (فنی)
۶. آهنگر ۷. جوشکار

«حقوق توافقی / بیمه تکمیلی / بیمه از روز اول قرارداد / ایاب و ذهاب با سرویس تمام نقاط شهر / صبحانه، ناهار، عصرانه، شام با شرکت / صندوق وام / رتبه بندی گروه شغلی / حق اولاد برای مجردین و اشخاص بدون اولاد / لطفارزومه خود را به آدرس ایمیل شرکت ارسال نمایید

steelrizan1364@gmail.com

۳۳۴۴۰۱۲۳

آدرس: کیلومتر ۱۲ جاده کاشان، ۳۰ متری اول سنگری ها- شرکت استیل ریزان

دعوت به همکاری

(شرکت نانوبتن امین)

جهت همکاری به یک نفر راننده پایه یک با سابقه کاری نیازمند است

بیمه تامین اجتماعی ، بیمه تکمیلی ، صبحانه ، نهار ، و سایر مزایا

واقع در قم ، بلوار غدیر - بعد از ورزشگاه یادگار امام ، روبروی سه راه ونارچ

۰۹۱۲۲۵۱۷۴۱۴

۰۲۵۳۲۱۹۳ - داخلی ۲۱۷

تنها کار گزار رسمی استان قم

مرکز فروش و پشتیبانی و تعمیرات دستگاه های

کار تخوان و خودپرداز

با گارانتی و پشتیبانی ۵ ساله

۰۲۵۳۲۹۰۶۳۶ // ۰۹۱۹۸۵۱۸۶۶۲

دعوت به همکاری

به یک مسئول بهداشت حرفه ای خانم و یک نفر کمک حسابدار خانم جهت کار در کارخانه فرآورده های گوشتی نیازمندیم.

حقوق و ساعت کاری توافقی

۲۳۳۴۳۳۴۷-۹

دعوت به همکاری

رستوران بزرگی

جهت تکمیل کادر خودبه افراد زیر نیازمند است:

•نیروی ساده اقا و خانم با ظاهری مناسب

•تعدادی صندوقدار خانم

حقوق : بیمه ، اضافه کاری ، صبحانه ، ناهار ، شام ، سرویس رفت و برگشت ساعت حرکت سرویس جهت مساجده از میدان امام ایستگاه دارالشفاء، ۷/۳۵ مراجعه حضوری از ساعت ۱۷ الی ۱۵

کیلومتر ۶ اتوبان قم تهران سرای مهر و ماه رستوران بزرگی

۰۹۱۳۲۵۲۱۹۱۴-۳۳۳۶۱-۳۵

دعوت به همکاری

به یک نیروی خانم ماهر با سابقه کاری بازرگانی جهت کار در شرکت آسا فولاد قم نیازمندیم.

با حقوق عالی + بیمه ساعت کاری: ۸ صبح الی ۱۶

۰۹۱۲۵۵۳۵۹۶۲/۰۹۱۲۷۵۳۴۶۳۳

دعوت به همکاری

به یک نفر طراح گرافیک خانم یا اقا مسلط به فتوشاپ و ایلاستریتور جهت همکاری در کلیشه سازی نیازمندیم.

بلوار خداکرم، کوچه ۱۸

بیمه و حقوق قانون کار

هاشمی، ۰۹۱۹۰۵۰۱۳

دعوت به همکاری

تولید سوهان درجه یک خرید مستقیم از تولیدی آدرس: قم، خیابان آذر نیش تقاطع آذرو روحانی به سمت گلزار سوهان والی

۰۹۱۲۷۵۹۴۴۲۹

دعوت به همکاری

به یک نیروی آشپز حرفه ای فست فود کار مجرب به صورت تمام وقت جهت همکاری نیازمندیم.

محدوده پردیسان

۰۹۱۲۶۹۹۲۶۸۷

دعوت به همکاری

از آنست تلفنی پرستو امنیت اطمینان آرامش

آماده عقد قرارداد با ارگانهای دولتی و شرکتهای و سازمانهای دولتی

تهران تمام نقاط - ۴۰۰۰۰۰ هزار تومان

فرودگاه مهرآباد - ۴۰۰۰۰۰ هزار تومان

فرودگاه امام خمینی ره - ۳۰۰۰۰۰ هزار تومان

بیرون شهری کیلومتری ۳۰۰۰ هزار تومان

پژوه، سمنند، پرشین، ال ۹۰

۰۹۱۲۶۵۳۳۴۴۰

دعوت به همکاری

کترینگ خانگی چرمن به دو نیروی بیکموتوری نیازمندیم

باگواهینامه مسلط به آدرس لوکیوم و موتورسیکلت / اسن

زیر ۳۰ سال

ساعت کاری ۱۲: تا ۱۶

۰۹۱۹۱۵۰۴۰۳۷

نشانی کانال تلگرام و نیازمندی های قم

@parsa_graphic

دعوت به همکاری

شرکت حمل و نقل بوئان بار (سرای ایرانی) نیاز به ۱۰۰۰ دستگاه تریسان باراننده

بایار تصمیم گیری بیمه

۱۰۰ دستگاه تریسان

۰۹۱۲۶۵۲۷۳۳۲

دعوت به همکاری

باربری خلیج فارس

به تعدادی تریسان دوگانه فابریک یا دیزل باراننده نیازمندیم.

شروع میشود

۳۶۶۴۲۶۶۴

دعوت به همکاری

به دو نفر راننده اقا و خانم نیازمندیم.

آدرس: سه راه بازار - پاساژ موسی بن جعفر با حقوق ثابت و در صد عالی

۰۹۱۲۱۵۱۸۶۷۱

دعوت به همکاری

شیروانی - اردواز - پلی کرنات - ال اچبق

۰۹۱۹۱۴۹۸۱۱۷

