گویه

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

چهارشنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۲ شمسی / ٤ ربیع الاول ۱٤٤٥ / ۲۰ سپتامبر ۲۰۲۳ میلادی / سال نوزدهم/ شماره ۲۲٤۸ / ۸ صفحه / قیمت: ۵۰۰۰ تومان

وب سایت: www.gooyeh-qom.com - پست الکترونیکی: gooyehqom@gmail.com

شهردار شاهرود خبر داد:

نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی شاهرود با خرید ۱۱ دستگاه اتوبوس درون‌شهری

شهردار شاهرود با اشاره به اینکه نوسازی ناوگان خودرویی و موتوری شهرداری شاهرود در دستور کار قرار گرفته است، از خرید و تحویل ۱۱ دستگاه اتوبوس درون‌شهری خبر داد. به گزارش روابط عمومی مدیریت شهری شاهرود، محسن احمدی صبح امروز در صحن علنی شورای اسلامی شهر که با حضور ریاست، اعضای شورا و کارشناسان شهرداری ...

صفحه ٦

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان:

۱۷۰ کیلومتر به جاده‌های دوبانده استان اصفهان اضافه می‌شود

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان از احداث ۱۷۰ کیلومتر راه دوبانده در این استان خبرداد. به گزارش خبرنگار گویه در اصفهان، علیرضا قاری قرآن در خصوص برخی از اقدامات در حوزه راه‌های استان از سال ۱۴۰۰ تاکنون، اظهار داشت: این اداره کل ۱۱ قرارداد اجرایی در حوزه مهندسی و ساخت را در مجموع به مبلغ ۴۸۰ میلیارد تومان در سال ...

صفحه ٤

مدیرعامل شرکت چوب و کاغذ مازندران اعلام کرد:

تولید و عرضه ۳۸۰ هزار جلد دفتر مشق با یک‌سوم قیمت بازار

مدیرعامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران با بیان اینکه با یک‌سوم قیمت موجود در بازار، دفترچه اقتصادی تولید و عرضه می‌کنیم؛ گفت: بخشی از کاغذ مورد نیاز مناطق محروم به‌صورت رایگان تولید و تامین خواهد شد. امید نیک‌نژاد مدیر عامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران در آستانه سال تحصیلی جدید در جمع خبرنگاران با اشاره به ...

صفحه ۵

مدیرعامل آبفای استان قم خبر داد:

اصلاح بیش از ۴ هزار متر از خط اصلی فاضلاب قم

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان از اصلاح و بازسازی ۴ هزار و ۳۰۰ متر از خط اصلی فاضلاب قم در حریم رودخانه با اعتباری بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال خبر داد. مهندس حسن بختیاری طی سخنانی با اشاره به وجود بیش از هزار کیلومتر شبکه فاضلاب در شهر قم، گفت: از این میزان حدود ۲۴۰ کیلومتر شبکه سیمانی است که ۱۲۰ کیلومتر ...

صفحه ۳

ذوالنور در جریان بررسی طرح اصلاح قانون کنکور در مجلس؛ مدعی شد:

خرید «معدل بالا» در مدارس غیر دولتی!

صفحه ۸

آیا آلودگی، مازوت‌سوزی و تعطیلی مدارس تکرار می‌شود!

صفحه ٤

گزیده خبرها

متخصصان دانشگاه علوم پزشکی مازندران در راستای مقابله با کرونای جدید تاکید کردند؛
جدیت در رعایت الزامات بهداشتی و استفاده از ماسک
صفحه ۵

ترک بر گنبد و ستون‌های مسجد جامع اصفهان
نقش جهان فرو می‌نشیند
صفحه ٤

راه آهن اینچه برون دروازه توسعه تجارت خارجی؛
مسیر طلایی در فراموشی
صفحه ٦

مهارت‌آموزی، آرمانی گمشده در افق
صفحه ۱

مدیرکل تعاون قم عنوان کرد:
کاهش محسوس مقرری بگیران بیمه بیکاری در قم
صفحه ۲

کدام استان‌ها بالاترین نرخ فلاکت را دارند؟
صفحه ۸

مهارت‌آموزی، آرمانی گمشده در افق

ما اسیر نظام تعلیم و تربیتی شده‌ایم که در «مهارتی کردن آموزش» ناکام یا ناتوان است. حاصل این ناکامی یا ناتوانی، ترافیک سنگینی از فارغ التحصیلان مدارس است که بهره‌شان از ۱۲ سال درس خواندن، تقریبا چیزی غیر از سواد امضا نیست.

بی‌آنکه یک نظرسنجی فراگیر یا پیمایش جامع و عالمانه اثبات کرده باشد، می‌توان ادعا کرد که از هر ۱۰ خانواده‌ای که دانش‌آموزی در مدارس ایران دارد احتمالا ۷-۸ خانواده در پاسخ به این سئوال که «مهم‌ترین ضعف یا نقص یا کاستی نظام رسمی آموزش و پرورش در ایران را چه می‌دانید؟» خواهند گفت از این کارگاه عریض و طویل و از این شیوه تعلیم و تربیت، هرچیز در بیاید «شهروند خلاق، صاحب مهارت، متکی به نفس و آفرینش‌گر» بیرون نخواهد آمد.

دلیل اگر مطالبه کنید خواهند گفت از همه چندین دیپلمه‌ای که تاکنون دیده‌ایم هیچ کدامشان نیست که به اتکاء ۱۲ سال تحصیل رسمی توانسته باشد شهروندی توانمند، صاحب مهارت، کارآفرین، خلاق و در یک کلمه موفق باشد.

نه توان دو جمله سخن گفتن به زبان انگلیسی و عربی را دارند، نه عُرضه انجام پیش پاافتاده‌ترین کارهای فنی را، نه توان راه انداختن کسب و کاری خُرد را و نه حتی کمترین حد از قدرت مدیریت مالی زندگی شخصی‌شان را. تنها هنرشان، محفوظات فزاری است که به سالی نرسیده محو می‌شوند و هیچ نشانی از ۱۲ سال صرف وقت و عمر به جا نمی‌ماند.

این داوری دل آزار و تلخ را همه ما در مشاهدات عینی خود مستقیما درک کرده‌ایم یا در شبکه شفاهی ارتباطی خود بارها شنیده‌ایم و چه بسا مستندات پژوهشی و علمی نیز برای تأیید آن وجود داشته باشد. انگار توافقی اجماعی حول این نقیصه وجود دارد که کمتر کسی از سیاست گذار و قانون نویس و مدیر و مجری گرفته تا خانواده و خود دانش آموز، منکر آن است.

ما اسیر نظام تعلیم و تربیتی شده ایم که در «مهارتی کردن آموزش» ناکام یا ناتوان است. حاصل این ناکامی یا ناتوانی، ترافیک سنگینی از فارغ التحصیلان مدارس است که بهره شان از ۱۲ سال درس خواندن، تقریبا چیزی غیر از سواد امضا نیست و نوعا توانی برای خلق کار یا مهارتی برای مشارکت در بازار کار یا صلاحیتی برای تشکیل یک زندگی متعارف و مستقل ندارند.

نتیجه‌ای که این وضعیت برای فرایند توسعه ایران دارد هولناک و دهشتناک است. اما ریشه این آفت کجاست و نظام آموزش رسمی در ایران، چرا «مهارت آموز» نیست؟ پای ضعف قوانین در میان است یا ناتوانی در اجرای تدبیرهای نهادهای بالادستی؟ آیا چنانچه برخی تحلیل‌گران گفته‌اند، ریشه ماجرا به سنت تاریخی ما باز می‌گردد که چندان به ماهیت عملی آموزش اعتنا نداشته است یا سرچشمه این عارضه فرهنگی را باید در جای دیگری جست؟

قوانین چه می گویند؟

دو سند اصلی آموزش و پروش ایران، در چند فراز به موضوع مهارت و مهارت‌افزایی اشاره کرده‌اند:

نخست؛ قانون اهداف و وظایف آموزش و پرورش (مصوب بهمن ۱۳٦٦) در بند ٦ از ماده ۲ فصل اول که به اهداف اساسی آموزش و پرورش می پردازد صراحتا از «ایجاد زمینه‌های لازم برای حفظ و تداوم استقلال فرهنگی، اقتصادی، سیاسی از طریق آشنا ساختن دانش آموزان به علوم و فنون و صنایع و حِرَف مورد نیاز جامعه بر اساس اولویت های موجود در کشور» سخن گفته و این موضوع را از اهداف اساسی آموزش و پرورش دانسته است. در همین قانون،وقتی در فصل دوم از «محدوده کلی آموزش و پرورش» سخن به میان می‌آید، بین دو نوع آموزش علمی و علمی-عملی (فنی حرفه‌ای) تمایز می‌گذارد و دسته اخیر را آموزش‌هایی می‌داند که «فرد را بر مبنای تعلیم مهارت هایی که جنبه ی کاربردی و عملی دارد جهت احراز شغل و یا حرفه معینی آماده می سازد و یا بر کارآیی و توانایی افراد شاغل به فنون و حرف می افزاید.»

دوم؛ غیر از این سند مادر، سند تحول بنیادین آموزش و پرورش (مصوب مهرماه ۱۳۹۰ در شورای عالی انقلاب فرهنگی) نیز اعتنای قابل توجهی به موضوع مهارت محور بودن آموزش داشته است. در بخش "بیانیه ارزش ها"ی این سند با اشاره به مفاهیمی همچون "تربیت اقتصادی و حرفه ای"، "علم نافع و توانمند ساز و هدایت گر"،از تلاش برای ایجاد روحیه ی کارآفرینی،کسب شایستگی های عام حرفه ای و مهارتی و هنری زمینه ساز کار مولّد، سخن به میان آمده است. در بخش های دیگری از این سند نیز "تنظیم و اجرای برنامه جامع کارآفرینی و مهارت آموزی برای تمام دوره های تحصیلی به ویژه دانش آموزان دوره متوسطه" را از اهدافی دانسته که باید تا پایان برنامه پنجم توسعه در برنامه درسی و آموزشی گنجانده شود.

به این ترتیب قوانین پایه و سندهای مادر که بنیان حقوقی نظام آموزشی ایران را تشکیل می دهند اعتنای قابل توجهی به موضوع مهارت افزایی دانش آموزان دارند.

تاریخ فرهنگی چه می گوید؟

حکیمان و نویسندگان و آموزگاران تعلیم و تربیت در ایران، هیچ گاه از توصیه به مهارت آموزی باز نایستاده اند. قابوسنامه به عنوان یکی از اصلی ترین متون تعلیم و تربیت در ایران، "پیشه آموزی" را وظیفه ی مهم والدین در فرایند پرورش کودک می داند: «نزدیک من پیشه، بزرگ ترین هنر است... فرزندان عامه را میراث به از پیشه نیست.» این سنت تعلیمی که آموختن یک حرفه را لازمه ی یک زندگی خوب و شکوفا می داند، ریشه در نگرش واقع بینانه ی حکیمان و شاعران و دانشمندان ایرانی در تاریخ فرهنگ این سرزمین دارد. سعدی به فصیح ترین شکل ممکن توصیه به یادگیری پیشه می کند و واقع بینانه می گوید:

بیاموز پرورده را دسترنج - وگر دست داری چو قارون به گنج
چو بر پیشه ای باشدش دسترس- کجا دست حاجت برد پیش کس
به پایان رسد کیسه سیم و زر - نگردد تهی کیسه ی پیشه ور

توجه به مهارتی بودن آموزش در سنت تاریخی و تعلیمی ایران، به این یکی دو نمونه، منحصر نیست و مصادیق بسیار متعدد دیگری نیز دارد اما به خوبی ناقض نگرشی است که بی اعتنایی به جنبه ی عملی آموزش را جزء ذاتی فرهنگ تاریخی ایران می شمارد. استاد زنده یاد محمدعلی اسلامی ندوشن در تحلیلی دقیق نشان داده است که اکتفا به نظرورزی محض و تمرکز بر انتقال محفوظات در آموزش و پرورش ایران به دوران جدید برمی گردد و ربطی به تاریخ و فرهنگ ایران ندارد. او می نویسد: «آموزش مدرن در ایران که در آغاز، ماهیت غیرعملی داشته و مقدمه ی پشت میزنشینی بوده تا "نوکر دولت" تربیت کند تا به امروز تغییری در آن راه نیافته. یک تفنن و تجمل تلقی می شده و دست یافت به شغلی کم زحمت، نه وسیله ای برای کارآمد شدن.» (سخن ها را بشنویم/ چاپ دهم/تهران/ ۱۳۹۱/ ص۱۸۰) طنین همین سخن را می توان در کلام نظریه پرداران جدید توسعه یافت. پل رومر اقتصاددان آمریکایی و برنده نوبل اقتصاد سال ۲۰۱۸ که مهم ترین دغدغه ی پژوهشی و حوزه ی مطالعاتی اش چگونگی تحقق توسعه و نیز گسترش فرصت ها و کیفیت زندگی در کشورهای درحال توسعه است چندی پیش در مصاحبه ای گفته بود: « توسعه زمانی حاصل می شود که همه به ویژه جوانان، فرصتی برای انتقال از مدرسه به شغل مولد داشته باشند.»

اکنون باید این داده ها را با وضعیت عینی و ملموسی که بر نظام آموزش رسمی کشور حاکم است سنجید. خیال می کنید به رغم تأکید اسناد بالادستی بر مهارت آموزی، و الزام های قانونی در این زمینه، چرا از هر ۱۰ خانواده که نظام آموزش رسمی را درمدارس ایران تجربه کرده، دست کم ۷ - ۸ خانواده مهم ترین ضعف یا نقص و کاستی نظام آموزشی را بی توجهی به موضوع مهارت آموزی می دانند؟ کمتر از دوسال به پایان چشم انداز افق ۱٤۰٤ باقی مانده است. سند تحول بنیادین آموزش و پرورش تکلیف کرده است که این تحول باید معطوف به سند چشم انداز باشد. اینک جای طرح این پرسش جدی است که در آستانه ی انقضای سند چشم انداز ۲۰ ساله، چه مقدار از آرمان مهارتی کردن آموزش در مدارس محقق شده است؟

شکوفه‌ها و جوانه‌ها به مدرسه می‌روند

سال تحصیلی جدید از امروز چهارشنبه برای دانش آموزان کلاس اولی با جشن شکوفه‌ها و برای دانش آموزان کلاس هفتمی با جشن جوانه‌ها آغاز می‌شود.

تابستان رو به اتمام است و شمارش معکوس شروع پاییز و فصل مدارس آغاز شده و قرار است سال تحصیلی جدید رسماً از شنبه اول مهر برگزار شود.

آن طور که روز گذشته رضا مراد صحرایی عنوان کرد؛ تعداد کل دانش آموزان در تمامی مقاطع و پایه‌های تحصیلی برای امسال ۱۶ میلیون و ۷۰۰ هزار نفر و تعداد کل دانش آموزان پایه اول ابتدایی حدود یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر برآورد شده است.

سال تحصیلی از هفته آینده آغاز می‌شود ولی برای دانش آموزان کلاس اولی و کلاس هفتمی امروز چهارشنبه اولین روز رفتن به مدرسه است. همچنین «جشن شکوفه‌ها» که هر ساله زودتر برای دانش آموزان پایه اول برگزار می‌شود برگزار خواهد شد.

«جشن جوانه‌ها» هم که مختص دانش آموزان کلاس هفتمی است؛ امروز برگزار خواهد شد و این دانش آموزان هم زودتر از دیگر دانش آموزان به مدرسه خواهند رفت.

قرار است برای سال تحصیلی جدید ۲ هزار و ۲۰ پروژه آموزشی تحویل دانش‌آموزان شود که از این تعداد پروژه؛ ۵۴ درصد پروژه‌های آموزش و پرورش مشارکتی و ۴۶ درصد آن دولتی است.

همچنین امسال ساعت شروع کلاس درس برای مقطع ابتدایی ۸ صبح و برای مقطع متوسطه ۷:۳۰ صبح است.

سردار معصوم بیگی خبر داد؛

افزایش ۷۲ درصدی رضایتمندی مردم از عملکرد پلیس

رئیس بازرسی کل فراجا رضایتمندی رهبر معظم انقلاب و مردم را بزرگ‌ترین دستاورد انتظامی کشور در ماموریت اربعین حسینی سال ۱۴۰۲ عنوان کرد.

به گزارش پایگاه خبری پلیس، سردار مهدی معصوم بیگی با اشاره به اهداف راهبردی بازرسی در مأموریت اربعین حسینی گفت: در راستای ارتقای آمادگی در همه سطوح مأموریتی و پشتیبانی فراجا، راه‌اندازی زودهنگام قرارگاه یاسر بازرسی کل در مرکز و قرارگاه‌های تاکتیکی هشت گانه در مرزهای منتهی به کشور عراق در دستور کار قرار گرفت و با انجام نظارت‌های پیش رویدادی زمینه اجرای تدابیر مقام معظم رهبری مبنی بر فراهم سازی آسان‌ترین، سریع‌ترین و کم‌هزینه‌ترین سفر معنوی محقق شد.

وی با بیان اینکه در این مأموریت عظیم، جامعه بازرسی در قالب ۲۶۳ تیم نظارتی ارزیابی فرآیند تأمین نظم و امنیت اربعین حسینی را عهده دارد بودند، گفت: رویکرد بازرسی کل در این مأموریت بر تحرک آفرینی، حل مسئله و رفع عیب در محل و اعمال نظارت ۳۶۰ درجه و همه جانبه متمرکز بود.

وی بهره‌مندی بازرسی از نقش نظارتی مردم در پیشبرد مأموریت اربعین حسینی را به عنوان نقطه قوت ارزیابی کرد و ادامه داد: بر اساس آمار و پیام‌های مردمی ثبت شده در سامانه ۱۹۷ مرکز نظارت همگانی بازرسی کل، بحمدالله شاهد افزایش ۷۲ درصدی رضایتمندی مردم از عملکرد پلیس در اربعین حسینی نسبت به سال گذشته بودیم.

رئیس بازرسی کل فراجا در بخش دیگر این مصاحبه به دستاوردهای حاصل از وحدت رویه، انسجام در مدیریت انتظامی و نظارت‌های مستمر و شبانه روزی تیم‌های بازرسی اشاره کرد و گفت: بهبود عملکرد یگان‌های فراجا با افزایش قابل توجه محاسن و کاهش مطلوب معایب و نواقص نسبت به اربعین سال گذشته از جمله این دستاوردهای قابل تحسین است.

این مقام ارشد انتظامی احصاء، پیگیری و رفع حدود ۶۰ درصد معایب در محل را از دیگر نتایج عملکرد تیم‌های بازرسی در مأموریت اربعین حسینی عنوان کرد و ادامه داد: مجموع تلاش‌های جهاد گونه و فداکاری‌های اثرگذار انتظامی کشور، تمجید فرمانده معظم کل قوا را به‌دنبال داشت که این رضایتمندی معظم‌له و مردم، سند سربلندی و عزتمندی پلیس شایسته نظام جمهوری اسلامی است.

سردار معصوم بیگی در پایان با بیان اینکه با نظارت جامع، همه‌جانبه و دقیق همکارانم در تیم‌های بازرسی، نزدیک به ۵۰ عنوان اقدام شایسته و دستاورد ارزشمند از عملکرد یگان‌های فعال در مأموریت اربعین حسینی ثبت شده است، خاطرنشان کرد: مجموعه فرماندهی و کارکنان انتظامی کشور هم عهد شده‌اند با بهره‌گیری از تجارب به‌دست آمده، امنیت‌آفرینی و خدمت‌رسانی بیشتر به زائران اباعبدالله الحسین (ع) را در مناسبت‌های مختلف توسعه و ارتقا دهند.

سازمان آگهی های روزنامه گویه---تلفن:۰۹۱۸٤٤۸۰٤۰۲

خبـــر

معاون استاندار قم:

مشکلات زیر ساختی شهرستان‌ها با اتحاد دستگاه‌ها حل شدنی است

معاون سیاسی و امنیتی استانداری قم، گفت: مشکلاتی در حوزه زیرساخت‌ها در شهرستان‌ها و روستاها وجود دارد که با اتحاد و همکاری دستگاه‌ها حل شدنی است.
احمد حاجی‌زاده در جلسه بررسی مسائل و مشکلات زیر ساخت‌های شهرستان‌های جدید تاسیس که با حضور جمعی از مدیران کل دستگاه‌های دولتی و اجرایی و فرمانداران شهرستان‌های استان قم برگزار شد، اظهار کرد: واقعیت این است که شهرستان‌هایی که تازه تاسیس شده‌اند نیازمند نگاه جدی دستگاه‌ها هستند.
به گزارش ایسنا و به نقل از روابط عمومی و امور بین‌الملل استانداری قم، حاجی زاده افزود: متاسفانه هنوز برخی دستگاه‌های دولتی و اجرایی در این شهرستان‌ها مستقر نشده و این موضوع مشکلات و نارضایتی‌هایی را ایجاد کرده است که باید با همکاری یکدیگر آن‌ها را حل کنیم؛ در تلاش هستیم نیازمندی کهک و جعفرآباد را تامین کنیم تا شاهد یک شهرستان به معنای واقعی باشیم.
معاون سیاسی امنیتی استانداری قم، گفت: مسائلی که در جلسات رفع مشکلات زیرساختی شهرستان‌ها مصوب می‌شود، دبیرخانه موظف است آن‌ها را به طور جدی پیگیری کرده تا عملیاتی شود؛ در مقابل فرمانداران نیز باید نیازمندی‌ها و مشکلات شهرستان را از دستگاه‌ها مطالبه کنند.
حاجی‌زاده تصریح کرد: مشکلاتی که در حوزه زیرساختی وجود دارد با اتحاد و همکاری دستگاه‌ها قابل حل است، مدیریت استان نیز در راستای هماهنگی‌های لازم نظارت دقیقی روی مسائل خواهد داشت و برای فراهم‌سازی زیرساخت‌ها در کنار دستگاه‌ها خواهیم بود.
وی در پایان عنوان کرد: خدمت‌رسانی به مردم در نظام جمهوری اسلامی توفیقی است که نصیب ما مدیران شده و باید از آن به درستی استفاده کنیم تا پس از پایان خدمت افسوس نخوریم؛ خدمت‌رسانی به مردم همچون جهاد است و ما باید در نظر بگیریم روستاها، مناطق کم برخوردار و محروم خط مقدم خدمت‌رسانی هستند که باید به آن‌ها اهتمام جدی داشت.

رئیس شورای شهر قم:

وضعیت ترافیک بلوار سردار سلیمانی ساماندهی شود

رئیس شورای اسلامی شهر قم خواستار ساماندهی وضعیت ترافیکی بلوار سردار شهید سلیمانی در مناسبت‌ها با همکاری پلیس راهور و شهرداری قم شد.
به گزارش شهرنیوز، محسن محرری در جلسه علنی شورای اسلامی شهر قم با بیان اینکه شهر قم شهر مناسبت‌ها است و این شهر سالانه میزبان میلیون‌ها مسافر و زائر است، اظهار کرد: آمادگی دستگاه‌های خدماتی در این مناسبت‌ها بسیار خوب بوده و شاهدیم که شهرداری قم در تمام مناسبت‌ها حضور فعال دارد.
وی افزود: نکته‌ای که همواره دغدغه داریم، مسئله مدیریت ترافیک بلوار شهید سلیمانی است، این معضلی است که حتماً برای آن باید فکری شود.
رئیس شورای اسلامی شهر قم با اشاره به ازدحام جمعیت در هسته مرکزی شهر قم در ۲۰ مناسبت سال اظهار کرد: پارکینگ‌هایی وجود دارد که ورودی آن‌ها در بلوار سردار سلیمانی است و تداخل این ورودی‌ها با تردد عادی مردم مشکلات زیادی ایجاد کرده است.
وی تأکید کرد: مدیریت ترافیک بلوار شهید سلیمانی در ایام پیک جمعیت باید به‌صورت یکپارچه و با همکاری شهرداری قم و پلیس راهور ساماندهی یابد.
محرری گفت: دستگاه‌های متولی تدبیری اتخاذ کنند که اطلاع‌رسانی به شهروندان و زائران پیش از ورود به بلوار سردار سلیمانی در ارتباط با وضعیت پارکینگ‌ها و مسیر انجام شود.

معاون شهردار قم:

مناسبت‌های مذهبی باید مردم محور شوند

تهیه تابلوهای هدایت مسیر چهار زبانه در شهر قم

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم گفت: نقش اصلی در برگزاری مناسبت‌های مذهبی به دوش مردم است و شهرداری باید تنها تسهیلگر باشد.
به گزارش شهر نیوز، مهدی اصفهانیان مقدم در جلسه رسمی و علنی شورای اسلامی شهر قم اظهار داشت: شهرداری قم در دو ماه گذشته در راستای ارائه خدمات مطلوب و همه‌جانبه به زائرین و عزاداران در زمینهٔ فرهنگی، اجتماعی، حمل‌ونقل، ایمنی و خدمات فعالیت‌های چشمگیری انجام داده است.
وی افزود: قرارگاه و ستاد اربعین حسینی در شهرداری قم از ۴۰ روز قبل در قالب طرح علمداران خدمت شکل گرفت.
معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری قم ادامه داد: در ایام اربعین محوریت خدمات شهر مقدس قم بود. اولویت دوم زائران خارجی و اولویت سوم مرز مهران بود.
وی با اشاره به حضور میلیونی زائران خارجی در ایام اربعین در قم گفت: تابلوهای هدایت مسیر به چهار زبان عربی، انگلیسی، اردو و فارسی تهیه‌شده بودند.
اصفهانیان مقدم ادامه داد: در بلوار پیامبر اعظم در ایام اربعین هفت منطقه شهری فعال بوده و به ارائه خدمت مشغول بودند.
وی با اشاره به تشکیل هشت ستاد خدمت‌رسانی در ایام اربعین و ۲۳ صفر گفت: در ستادهای خدمات‌رسانی مدیر منطقه مسئول ستاد بود و تمام مسائل خدمات‌رسانی آن محدود به عهده این ستاد بود.
معاون خدمات شهری و محیط‌زیست شهرداری قم اظهار کرد: در ایام اربعین حسینی ۲۶۰ دستگاه ماشین‌آلات مکانیزه خدمات شهری به جمع‌آوری پسماند و نظافت معابر فعالیت داشتند.
وی افزود: امسال برای اولین بار ۲۶ دستگاه واتر جت برای تلطیف هوا به کاربردیم؛ همچنین برای تنظیف معابر شهری دو هزار عدد مخازن فان و دو تن کیسه‌زباله در اختیار مناطق هشتگانه و ایستگاه‌های صلواتی قرار گرفت.
اصفهانیان مقدم با اشاره به استقرار تانکرهای آب شرب در ستادهای هشتگانه مناطق شهری گفت: در این ایام توزیع ۶۳ هزار لیتر آب و۷۲ هزار لیوان یک‌بارمصرف میان زائرین انجام شد.
وی با اشاره به اینکه هشت دستگاه تانکر ۱۲ هزار لیتری برای تأمین آب موکب‌ها مستقر شدند اظهار کرد: صدور مجوز ۷۰ ایستگاه صلواتی در محور پیامبر اعظم از دیگر اقدامات این ایام بود که ۵۰ موکب را سازمان فرهنگی اجتماعی شهرداری قم ایجاد کرد.

استقبال کم مالکان قمی از فرصت تعیین تکلیف املاک با رأی تخریب

مالکان قمی جهت تعیین تکلیف ساختمان‌های دارای حکم قطعی قلع بنا بر اساس بند ت تبصره ۶ قانون بودجه تاکنون استقبال خوبی نداشتند و فقط هزار پرونده از بین ۱۴ هزار پرنده مشمول تشکیل شده است.

تخلفات ساختمانی یکی از موضوعاتی است که اغلب شهرهای کشور با آن دست به گریبان هستند، بدین معنا که عملیات ساختمانی بدون پروانه یا خلاف پروانه ساختمانی صادره؛ صورت می‌گیرد که این تخلفات عموماً در کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری‌ها مورد بررسی قرار می‌گیرد.
احداث بنا بدون پروانه، عدم رعایت عقب نشینی، تخلف تراکم اضافی، تخلف مربوط به عدم احداث پارکینگ و یا غیر قابل استفاده بودن پارکینگ، تجاوز به معابر شهر، تخلف عدم استحکام بنا، تخلف عدم رعایت اصول فنی و بهداشتی و شهرسازی و تغییر کاربری از جمله مواردی است که کمیسیون ماده ۱۰۰ مرجع رسیدگی به اینگونه تخلفات ساختمانی از لحاظ ضوابط شهرسازی و ایمنی است.
در بررسی علل عمده تخلفات ساختمانی که در نهایت به رشد بی قواره شهری، عدم رعایت مقررات ملی ساختمان و ایجاد ساختمان‌هایی ناامن منجر می‌شود، جلوگیری نکردن به موقع شهرداری از وقوع تخلف، طولانی شدن روند صدور پروانه ساخت از مرحله تقاضا تا تأیید نهایی، مشکل گرانی مسکن و مصالح، عدم آگاهی مالکان، نظارت نکردن ناظران ذیربط، تلقی کردن جریمه ساختمانی به عنوان منبع درآمدی برای شهرداری، عدم تدوین مقررات منطبق با نیازهای روز، بدون اجرا ماندن احکام کمیسیون ماده ۱۰۰ و مشکلات طرح تفصیلی شهرها را می‌بینیم.

بالغ بر ۲۰ هزار ملک در قم حکم قلع و تخریب در کمیسیون ماده ۱۰۰ گرفتند

طی دهه‌های اخیر بنا بر اعلام شهرداری قم بالغ بر ۲۰ هزار پرونده املاک در این کلانشهر در کمیسیون ماده ۱۰۰ حکم قلع و تخریب گرفتند که البته اجرای اکثر قریب به اتفاق آنان مسکوت مانده که این واحدهای ساختمانی برای اخذ پایان کار و گرفتن سند قطعی ملک و همچنین نقل و انتقالات مشکلاتی داشتند.
به دنبال رایزنی‌هایی که برای حل مشکلات این دست از املاک در شهرهای مختلف صورت گرفت؛ در بند «ت» تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور مصوب شد که «چنانچه ساخت و ساز صورت گرفته، بر خلاف مفاد پروانه یا بدون پروانه ساختمانی بوده و اما شهرداری، آن مستحدثات را از نظر اصول سه‌گانه فنی، بهداشتی و شهرسازی تأیید کند، پس از احراز مالکیت مالک، وی موظف است علاوه بر عوارض صدور پروانه نسبت به بخش پرداخت نشده جریمه بر مبنای هر متر مربع، به ترتیب بنای مسکونی دو برابر و بنای تجاری و اداری سه برابر ارزش معاملاتی سال ۱۴۰۲ را تا پایان دی سال ۱۴۰۲ مطابق برگه پرداخت صادرشده به حساب شهرداری واریز نماید. احکام صادرشده قطعی مبنی بر قلع و قمع با تأیید شهردار، با رعایت مفاد این قسمت به واریز نقدی عوارض بدل خواهد شد و در صورت عدم واریزی نقدی و ۱۰۰ درصدی عوارض و جریمه تا تاریخ ۳۰/۹/۱۴۰۲ مجدداً به حکم اولیه باز خواهد گشت.»
۱۴ هزار پرونده املاک در قم مشمول بند «ت» تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ می‌شوند که مالکین می‌توانند از این فرصتی که استثنایی یاد می‌شود و قانون بی سابقه‌ای است در صورت احراز اصول سه گانه شهرسازی، فنی-بهداشتی و استحکام بنا، برای تبدیل حکم قلع ملک خود به جریمه اقدام کنند.
آنچه از بررسی آمارهای ارائه شده مشخص است تاکنون این موضوع در شهر قم از سوی مالکین مورد استقبال قرار نگرفته است و آنان فقط سه ماه دیگر فرصت دارند تا در زمان مهلت قانونی نسبت به این امر اقدام کنند.
قطعاً برخی از پرونده‌ها از نظر استحکام بنا دارای مشکلات جدی هستند و امکان تأیید برای آنان به عنوان یک سکونت گاه ایمن وجود ندارد و یا برخی از پرونده‌ها نیز ممکن است شاکیان خصوصی داشته باشند که در این گونه موارد رسیدگی سخت و پیچیده بوده که در اولویت کار شهرداری نیست.
مالکان مشمول این قانون ابتدا باید به اجرای احکام مناطق هشتگانه شهرداری قم مراجعه کنند و تقاضای بازدید مجدد از ملک را ثبت کنند و پس از بازدید کارشناسان، مالک مجدد به اجرای احکام مراجعه کرده و فرم‌ها و اسناد مربوطه را تکمیل می‌کند که این پروسه کمتر از یک هفته پرونده زمان خواهد برد.

تشکیل هزار پرونده برای تبدیل حکم قلع صادره به جریمه در قم

روح‌الله امرالهی اظهار داشت: بر اساس مساعدت قانونی صورت گرفته در بند ت تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور، ساختمان‌ها و مستحدثاتی که بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه در محدوده شهرها ساخته شده و تا پایان سال ۱۴۰۰ پرونده آن‌ها در کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها طرح و منجر به صدور رأی قطعی شده، در صورتی که واجد شرایط مندرج در بخشنامه ابلاغی به مناطق شهرداری باشند، می‌توانند به عوارض و جریمه تبدیل شوند.
رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر قم عنوان داشت: تاکنون در شهر قم بیش از هزار پرونده در این زمینه تشکیل شده است تا حکم قلع صادره به جریمه تبدیل شود.
وی افزود: در استان قم بالغ بر ۱۴ هزار پرونده قلع ساختمان که تا قبل از پایان سال ۱۴۰۰ در کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری قم قطعی شده، مشمول مصوبه مجلس شورای اسلامی است که از شهروندان درخواست می‌شود برای تشکیل پرونده به شهرداری مناطق مراجعه کنند.

شهروندان قمی تا پایان آذر ماه امسال فرصت اقدام دارند

امرالهی همچنین بیان داشت: مجلس شورای اسلامی ضریب تبدیل حکم قلع به جریمه را ۲ در نظر گرفته که در صورت پرداخت جریمه، مشکلی در خصوص نقل و انتقال سند ملک وجود ندارد و این فرصت خوبی برای شهروندان جهت حل مشکل قلع ساختمان آنان است.
رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر قم عنوان داشت: شهروندان قمی تا پایان آذر ماه امسال فرصت دارند تا با مراجعه به شهرداری منطقه جهت تعیین و تکلیف ملک خود اقدام کرده و مراجعه خود را به روزهای پایانی این مهلت قانونی موکول نکنند.
وی با بیان اینکه شهروندان پردیسان به دلیل فقدان سازوکار قانونی لازم در این منطقه از فرصت مناسب تعیین تکلیف آرای قلع بنا بی بهره هستند افزود: در حال حاضر در تمامی مناطق شهری قانون ۲۰ درصد تجاری برای خدمات محله‌ای وجود دارد، اما با وجود پیگیری‌های شهرداری و شورای شهر قم این قانون در پردیسان اجرا نمی‌شود و به همین دلیل شهروندان پردیسانی امکان استفاده از فرصت تعیین تکلیف آرای قلع بنا را ندارند.

مدیرکل تعاون قم عنوان کرد:

کاهش محسوس مقرری بگیران بیمه بیکاری در قم

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم گفت: جزء نخستین استان‌هایی هستیم که مقرری بگیران بیمه بیکاری ما بسیار کاهش یافته و طبق آمار ۱۱۹۲ نفر در استان مقرری‌بگیر بیمه بیکاری داریم که حتی نسبت به سال گذشته نیز کاهش محسوسی داشته است.
وحید وزیری‌راد در گفتگو با ایسنا، با اشاره به اقدامات صورت گرفته در حوزه اداره بیمه بیکاری، عنوان کرد: پیش‌بینی مقرری بگیران بیمه بیکاری در استان قم حدود ۴ هزار نفر است که با تلاش‌های صورت گرفته می‌توان گفت جزء نخستین استان‌هایی هستیم که مقرری بگیران بیمه بیکاری ما بسیار کاهش یافته و طبق آمار ۱۱۹۲ نفر در استان مقرری‌بگیر بیمه بیکاری داریم که حتی نسبت به سال گذشته نیز کاهش محسوسی داشته است.
مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم در خصوص آخرین وضعیت پیگیری امور اشتغال در این اداره کل، عنوان کرد: عملکرد حوزه معاونت اشتغال و توسعه کارآفرینی اداره کل تعاون و کار و رفاه اجتماعی قم دولت در سال قبل تعهد اشتغال ۱ میلیون فرصت شغلی را برای کشور در نظر گرفت که سهم استان ۱۹ هزار و ۲۴۷ نفر بود و از این عدد با کمک دستگاه‌های اجرایی ۱۷ هزار و ۹۲۲ نفر در سامانه رصد اشتغال ثبت کردیم که ۹۳ درصد این سهم در استان تحقق یافت.
وحیدی راد عنوان کرد: در ایجاد خالص اشتغال استان رتبه ۱۳ کشور را داشتیم که ۸ هزار نفر به تعداد بیمه‌شدگان تامین اجتماعی استان افزوده شد و در سال جاری عددی که برای استان در نظر گرفته شده ۲۰ هزار و ۲۱۴ نفر است؛ تاکنون ۵ هزار و ۱۰۰ نفر در رصد اشتغال استان ثبت شده که پیشرفت ۲۵ درصدی را نشان می‌دهد و پیش‌بینی می‌شود در ۱۰ ماه امسال به این عدد برسیم.
مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم، گفت: در حوزه روابط کار بسیار تلاش داریم بر مبنای آیه ۱ سوره انفال اصلاح ذات‌البین اتفاق بیفتد و در هیات‌های حل اختلاف با استفاده از روحانیون به سمت سازش برویم.
مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم

همچنین عنوان کرد: تعامل با پایگاه‌های بسیج به ویژه سازمان بسیج کارگری و سازمان بسیج مهندسین منجر به احیای واحدهای تعطیل و راکد و نیمه‌راکد شده و توانستیم انتقال تجربه در مقیاس گسترده به واحدهای تعطیل را داشته باشیم؛ در زمینه تسهیلات نیز از طریق کارگروه تسهیل و رونق تولید ۶۱ واحد در سطح استان راه اندازی شدند که حدود ۱۰ سال تعطیل بوده‌اند.
وی با اشاره به دیگر تلاش‌ها در حوزه مدیریت روابط کار، بیان کرد: در اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۶ هیات تشخیص داریم؛ در این مدت بیش از ۱۰ هزار و ۸۰۰ پرونده بررسی و منجر به ۸ هزار و ۶۵۳ دادنامه شده است، همچنین ۳ هیات حل اختلاف در استان داریم و اعتراضاتی که در هیات تشخیص بوده و وارد هیات حل اختلاف شدند بیش از ۲ هزار و ۸۹۷ پرونده بوده که منجر به ۲ هزار و ۶۱ دادنامه شده است.
وزیری‌راد تصریح کرد: در حوزه شرکت‌های خدماتی نیز تعداد شرکت‌های خدماتی و پشتیبانی که از ما تایید صلاحیت گرفته‌اند حدود ۸۰ شرکت بوده است و در این باره بازدیدهایی که از شرکت‌ها انجام شده ۲۳۷ مورد بوده است.
مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان قم عنوان کرد: در حوزه تشکل‌های کارگری و کارفرمایی روابط خوبی در حوزه سه جانبه گرایی حاکم است و ۱۲ شورای اسلامی کار در کارخانجات و ۲۳ انجمن صنفی کارگری و ۳۵ انجمن صنفی کارفرمایی و ۲۵ نماینده کارگر و کانون هماهنگی شورای اسلامی کار و کانون انجمن‌های صنفی کارگری و مجمع نمایندگان کارگر و کانون انجمن‌های صنفی کارفرمایی در استان فعال است.

خبـــر

مدیرعامل سازمان پسماند شهرداری قم:

انتقاد از عدم همکاری برخی ادارات قم در تفکیک و تحویل پسماند خشک

تولید روزانه ۱۴۰ تن پسماند خشک در قم

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم با بیان اینکه قانون تکلیف کرده که تمامی ادارات تفکیک از مبدأ را انجام دهند و به مدیریت اجرایی پسماندها، پسماند خشک را تحویل دهند، گفت: بسیاری از ادارات یا آن را تفکیک نمی‌کنند و یا تحویل نمی‌دهند.
به گزارش شهرنیوز، سید عبدالله میرابراهیمی در گفتگویی پیرامون وضعیت مدیریت پسماند در قم اظهار داشت: در شهر قم روزانه حدود ۶۹۰ تن پسماند در شبانه‌روز تولید می‌شود که ۱۴۰ تن آن پسماند خشک است.
وی با بیان اینکه قانون تکلیف کرده که تمامی ادارات تفکیک از مبدأ را انجام دهند و به مدیریت اجرایی پسماندها، پسماند خشک را تحویل دهند، اضافه کرد: بسیاری از ادارات یا آن را تفکیک نمی‌کنند و یا تحویل نمی‌دهند.
مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری قم عنوان کرد: درحالی‌که همه زیرساخت‌ها مهیا و آموزش لازم ارائه‌شده و مخازن در اختیارشان قرار داده‌ایم، اما برخی از ادارات، اگر پسماند را تفکیک می‌کنند به‌صورت غیررسمی و غیرمجاز به سیستم‌های غیررسمی واگذار می‌کنند.
وی تصریح کرد: سازمان پسماند اقدامات آموزشی را در چند سال گذشته تاکنون آغاز کرده است، مثلاً آموزش به خانواده‌ها در بوستان‌ها و پارک‌ها و اماکن عمومی و همچنین فعالیت مستمر غرفه‌های بازیافت و یا حضور در مدارس بخشی از این فعالیت‌هاست که دراین‌باره همراهی شهروندان مهم‌ترین بخش است.
میرابراهیمی خاطرنشان کرد: روزانه ٦ تن از ۱۴۰ تن زباله‌های خشک در مرکز دفن زباله تفکیک می‌شود و نیاز به همت داریم تا این مقدار به صفر برسد.
گفتنی است حدود ۲۰ سال قبل قانونی مبنی بر مدیریت و تفکیک آن از مبدأ به شهرداری‌ها ابلاغ شد، این آئین‌نامه اجرایی قانون مدیریت پسماند ماده ٤ در مراکز استان‌ها و همچنین شهرهایی با جمعیت بیش از یک میلیون نفر تا پایان سال ۱۳۹۰ و در سایر شهرها و روستاها تا پایان سال ۱۳۹۲ همه پسماندهای عادی را به‌صورت تفکیک‌شده جمع‌آوری نمایند از تصویب قانون تا اجرای آن زمان زیادی طول کشید البته مدیران سازمان پسماند معتقد هستند بسیاری از دستگاه‌های مربوط پای‌کار نیامدند.

انجام پروژه‌های شاخص در منطقه ۳ قم

از احداث کمربندی جدید در بلوار شهید خداکرم تا افتتاح شهربازی شهدای ۷۲ تن

مدیر منطقه سه شهرداری قم، پروژه‌های شاخص این منطقه را تشریح کرد و گفت: شهربازی شهدای ۷۲ تن به‌زودی به بهره‌برداری می‌رسد.
به گزارش واحد خبر منطقه سه شهرداری قم، مهرداد روحانی وزیری با بیان اینکه منطقه سه با جمعیت تقریبی ۱۸۸ هزار نفری ۱۹درصد جمعیت کل قم را تشکیل می‌دهد، اظهار داشت: پروژه‌های متعددی در شش‌ماهه نخست در این منطقه صورت گرفته و برخی هم در حال اجرا است.
وی با بیان اینکه یکی از پروژه‌های شاخص، بهسازی، زیرسازی و روکش آسفالت بلوار شهید خداکرم است، خاطرنشان کرد: برای این پروژه ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار پیش‌بینی‌شده است.
مدیر منطقه سه شهرداری قم با تأکید بر اینکه یکی از پروژه‌های بزرگ منطقه که از ابتدای سال آینده عملیات اجرایی آن شروع می‌شود، پروژه کمربندی حریم راه‌آهن(گمرک)است، افزود: این پروژه با مساحتی بالغ‌بر ۲۰هزار مترمربع و دارای ۱۲۰ میلیارد ریال پیش‌بینی اولیه این پروژه بوده که با هدف دسترسی مناسب مراجعه‌کنندگان به گمرک و کاهش بار ترافیکی بلوار شهید خداکرم اجرایی می‌شود.
وی اجرای پروژه لوله‌گذاری انتقال آب‌های سطحی خیابان شهید بافقی را مورد توجه قرارداد و گفت: این پروژه از اقدامات بسیار مهم این منطقه بوده که در فصل بارندگی دچار آب‌گرفتگی در این محدوده شاهد بوده که هم‌اکنون این موضوع برطرف شده است
روحانی وزیری ادامه داد: پروژه بهسازی و اصلاحات پارک‌سوار شمالی، عملیات زیرسازی و آسفالت مسیر بلوار شهید سپهبد سلیمانی، اصلاح هندسی مسیرهای ورودی به بلوار شهید سلیمانی و همچنین پازل آخر این بلوار حدفاصل پل فرهنگیان تا میدان شهید بیطرفان که با اعتباری بالغ‌بر ۲۴۰ میلیارد ریال بوده صورت گرفته است.
وی اضافه کرد: در حوزه زیرسازی و آسفالت سطح منطقه که با هدف رضایت مردم و تسهیل در عبور و مرور، پوشش و زیرسازی روکش آسفالت صورت گرفته نیز همچنان با قدرت در حال اجرا خواهد بود.
به گفته وی، منطقه سه پروژه‌های متعددی در حال اجرا دارد که می‌توان به مجتمع خدماتی، فرهنگی و رفاهی آبشار اشاره کرد که در شش‌ماهه پایان سال آماده بهره‌برداری کامل بوده و قابل‌افتتاح است.
مدیر منطقه سه شهرداری قم در پایان اذعان کرد: از اخبار خوب برای ساکنین منطقه سه و همچنین شهروندان شهر مقدس قم می‌توان به افتتاح شهربازی بزرگ شهدای ۷۲ تن اشاره کرد که شهرداری منطقه سه در افتتاح این امر نقش بسیار مهم و کلیدی رو ایفا می‌کند.

سازمان آگهی‌های روزنامه گویه
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

امامزاده شاه جمال (ع) و مسجد جمکران تا ۴ مهر میزبان زائرین؛

خدمت به زوار اربعین در قم همچنان ادامه دارد

نزدیک به ۲ هفته از اربعین شهادت امام حسین(ع) و یک ماه از برپایی موکب های خدمت رسانی به زوار اربعین گذشته است اما به گفته مسئولان امر، خدمت رسانی به زائران اربعین هم چنان در استان قم ادامه دارد.

خدمت رسانی به زائران اربعین از اواخر مردادماه سال جاری در قم آغاز شده است و همچنان پس از یک ماه از آغاز با همان شور، اما بیشتر برای زائران غیر ایرانی همچنان ادامه دارد و شهر قم این روزها شاهد سیل عظیم زائران خارجی به خصوص زائرانی مرزهای شرقی کشور از افغانستان و پاکستان است که خدمت رسانی به آن ها عزمی جدی و برنامه مناسب می خواهد.

اسکان ۲۰ هزار نفر از زائران توسط اوقاف قم

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم از اسکان ۲۰ هزار نفر از زائران اربعین حسینی توسط این اداره کل خبر داد و گفت: ۱۲ هزار نفر از این تعداد ایرانی و هشت هزار نفر خارجی بودند.

حجت الاسلام والمسلمین عباس اسکندری افزود: ۶۰ هزار پرس غذا در بین زائران اربعین حسینی در قم توزیع شده است که هم برای زائرین بوده و هم در موکب هایی که داخل شهر در بلوار پیامبر اعظم مستقر شد توزیع شده است.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم گفت: در ایام اربعین و دهه پایانی ماه صفر، هفت موکب به نام امامزادگان قم در سطح شهر برپا شد که اقدام به تهیه و توزیع ۴۲۵ هزار پرس غذا و دیگر نیازهای زائران کردند.

اسکندری با اشاره به برپایی هفت موکب به نام امامزادگان استان قم طی ایام اربعین در سطح استان اظهار کرد: در سه بقعه متبرکه امامزادگان جعفر(ع) زواریان، شاه جمال(ع) و ابراهیم و محمد(ع)، مواکبی برای پذیرایی از زائران برپا شد و همچنین امکان اسکان موقت و شبانه زائران هم فراهم بود.

وی افزود: به طور میانگین، دو هزار نفر

به صورت همزمان طی ۲۴ ساعت از خدمات اسکان در این سه بقعه متبرکه استفاده کردند و در مجموع ۲۰ هزار نفر به صورت شبانه یا موقت در این اماکن اسکان یافتند.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم با اشاره به برپایی چهار موکب دیگر در بلوار پیامبر اعظم(ص) خاطرنشان کرد: این مواکب به نام مطهر امامزادگان احمد بن قاسم(ع)، علی بن جعفر(ع)، شاه سید علی(ع) و چهار امامزاده(ع) برپا شدند و خدمات پذیرایی و فرهنگی به زائران ارائه کردند.

وی ادامه داد: علاوه بر این غرفه‌های ویژه کودکان و نوجوانان با موضوعات قرآنی، هنری و سرگرمی هم در کنار این موکب‌ها دایر بودند.

اسکندری خاطرنشان کرد: به این ترتیب و در ایام اربعین و دهه پایانی ماه صفر، بیش از ۶۰ هزار پرس غذای گرم توسط مواکب هفت گانه استان قم بین زائران توزیع شد.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه استان قم با بیان اینکه طی این مدت، ۳۰۰ هزار لیوان شربت و ۱۰ تن هندوانه هم توسط عوامل اجرایی موکب‌ها تهیه و توزیع شده است گفت: طبخ و توزیع ۲۰ هزار کاسه شله‌زرد، ۵ هزار آب معدنی، ۴۰ هزار لیوان دمنوش و چای و همچنین برنامه‌های فرهنگی، درمانی و اسکان، از دیگر خدمات این موکب‌ها به شمار می‌روند.

امامزاده شاه جمال (ع) و مسجد جمکران تا ۴ مهر میزبان زائرین خارجی

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری قم از خدمات ۲۴ ساعته اسکان، درمان و دارو به زائران اربعین خصوصا زائران خارجی خبر داد و گفت: در اطراف حرم مطهر حضرت معصومه(س) خدمات تامینی و حمل و نقل برای زائران در نظر گرفته شده است.

ابوالقاسم مقیمی افزود: روز گذشته ۱۴۰ اتوبوسی از قم برای انتقال زائران خارجی به مشهد اعزام شدند.

وی ادامه داد: شرایط برای سفر اتوبوس از قم به مقصد زاهدان در نرم افزار حمل و نقل شهری بدلیل قوانین مرتبط با سوخت رسانی و لزوم استفاده از رانندگان ساکن زاهدانی ، مهیا نیست و لذا در صدد هستیم با پیگیری استاندار قم از شبکه ریلی کشور اعزام زائران پاکستانی از قم به استان سیستان و بلوچستان را از طریق حمل و نقل ریلی پیگیری کنیم.

وی افزود: مجموعه ای از عوامل انتظامی، راهور، امنیتی، اقتصادی، زیارتی، عوامل حرم، جمکران و استانداری تمام قد پیگیر خدمات دهی به زائران پاکستانی هستند و با توجه به این که بخش عمده ای از ازئران پاکستانی که در قم حضور یافته اند در تغذیه دچار آسیب هستند از مجموعه خیران و موکب داران درخواست کمک داریم.

خدمت رسانی به زائران اربعین تا ۱۰ ربیع الاول در قم ادامه دارد

معاون فرهنگی، اجتماعی و زیارت استانداری قم افزود: نزدیک به ۳۵ روز است خدمات ستاد اربعین قم در حال انجام است و تا ۱۰ ربیع الاول(چهارم مهرماه) که آمدن زائران پاکستانی ادامه پیدا خواهد کرد این خدمات دهی ادامه پیدا می کند.

وی هم چنین از ارائه خدمات بهداشتی به زائران اربعین حسینی از کشور پاکستان خبر داد و افزود: از طریق موقوفات اوقاف هم تامین دارو برای آن ها انجام شده است.

مقیمی بیان کرد: در مجموع از مرزهای شرقی ایران از ریندان ۵۷ هزار نفر زائر پاکستانی وارد ایران شده اند و از مرز میرجاوه نیز حدود ۴۲ هزار نفر با اتوبوس وارد شده اند از این رو نزدیک به ۱۰۰ هزار نفر از پاکستان به عراق رفته و در اربعین زیارت کرده اند و به مرور بر می گردند و بلا استثنا همه آن ها وارد قم شده و در قم خدمات می گیرند.

وی افزود: براساس برنامه ریزی صورت گرفته زائران پاکستانی بین ۴۸ تا ۷۲ ساعت در قم می مانند و ۹۰ درصد آن ها به مشهد عزیمت داشته و بقیه به زاهدان و مرزهای خروجی تردد دارند.

معاون استاندار قم ابراز داشت: دیشب حدود چهار هزار نفر در مسجد جمکران، ۲ هزار نفر در امام زاده سید جمال الدین (معروف به شاه جمال) و نزدیک به ۲ هزار نفر در مجموعه اقامتگاه های رسمی استان از زائران پاکستانی مستقر شدند.

وی تاکید کرد که طبق برآوردها روزی ۵ تا ۶ هزار نفر زائر پاکستانی وارد قم می شوند.

مدیرعامل آبفای استان قم خبر داد:

اصلاح بیش از ۴ هزار متر از خط اصلی فاضلاب قم

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان از اصلاح و بازسازی ۴ هزار و ۳۰۰ متر از خط اصلی فاضلاب قم در حریم رودخانه با اعتباری بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال خبر داد.

مهندس حسن بختیاری طی سخنانی با اشاره به وجود بیش از هزار کیلومتر شبکه فاضلاب در شهر قم، گفت: از این میزان حدود ۲۴۰ کیلومتر شبکه سیمانی است که ۱۲۰ کیلومتر آن به دلیل قدمت و فرسودگی نیازمند اصلاح و بازسازی فوری است.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان قم، بختیاری از اصلاح سالانه حدود ۲۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب شهر قم به روش‌های مختلف تونلی و لوله شکافی خبر داد و اظهار کرد: یکی از قدیمی‌ترین خط لوله‌های فاضلاب شهر قم به طول ۱۰ کیلومتر که نیاز به بازسازی داشت، حریم رودخانه قمرود از پل انقلاب تا کمربندی امام علی (ع) بود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم با بیان اینکه این خط لوله در عمق ۵ متری زمین قرار دارد، یادآور شد: فرسودگی این خط لوله باعث شده که در چند سال اخیر شاهد نشست شبکه و فروریزش خیابان به ویژه در نزدیکی حرم حضرت معصومه (س) و مصلی نمازجمعه باشیم.

وی با اشاره به لزوم اصلاح و بازسازی هرچه سریع‌تر این خط لوله فاضلاب، تصریح کرد: با وجود تمام مشکلات و موانع متعدد از جمله ریزشی

بودن خاک منطقه، چالش‌های پمپاژ، معضلات ترافیکی اصلاح و بازسازی آن از فروردین‌ماه سال جاری شروع شد.

بختیاری تأکید کرد: برای افزایش انعطاف‌پذیری و کاهش مخاطرات این خط لوله، ۳ خط اتصال در خیابان های رسالت و طالقانی و بلوار رضوی برای انحراف دائم یا موقت فاضلاب به خطوط انتقال دیگر اجرا شد.

وی با بیان اینکه فاز نخست اصلاح و بازسازی این خط لوله به طول ۴ هزار و ۳۰۰ متر و با اعتباری بالغ بر ۳۰۰ میلیارد ریال به پایان رسید، گفت: این بخش از پروژه به روش مدرن لوله شکافی و روش نقبی با تلاش‌های شبانه‌روزی عوامل شرکت آب و فاضلاب و پیمانکار و همراهی سایر دستگاه‌ها و نهادها از جمله شهرداری و معاونت راهنمایی و رانندگی نیروی انتظامی به انجام رسید.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان قم، اصلاح و بازسازی ادامه این خط لوله را نیازمند ۳۵۰ میلیارد ریال دیگر دانست و گفت: امیدواریم با تأمین اعتبار به موقع، بتوانیم هر چه زودتر تمام مسیر ۱۰ کیلومتری این خط لوله را بازسازی کنیم.

آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۲۲ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۲ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۲/۱۴۰۱ج/۹۱۱ ثبت گردیده له محمد مهدی باباعلی علیه محسن زمانی فرد ، محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۳۷۲/۱۶۶/۸۹۵ریال در حق امین و محکوم له و نیم عشر در حق صندوق دولت ، که حسب دستور قاضی محترم اجرای احکام مدنی وفق ماده ۴۵ ق.ا.ا.م اموال محل خلع ید شده که توسط کارشناس به شرح ذیل ارزیابی شده به فروش می رسد. ۱- فرش ۹ متری ماشینی ۲ تخته ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲- فرش ۶ متری ماشینی ۲ تخته ۳۵/۰۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳- فرش کناره ۱ و پادری ماشینی ۶ عدد ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ریال ۴- قالیچه ماشینی ۱ تخته ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۵- پشتی ماشینی ۴ عدد ۲/۵۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۶- آیینه و کنسول به همراه ساعت رومیزی کلاسیک ۱ سری ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۷- کمد دکوری چوبی / شیشه ای (ویترین) ۱ عدد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۸- رخت آویز فلزی ۱ عدد ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال ۹- میز تلویزیون چوبیMDF ۱ عدد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۰- سیستم پخش سینمای خانگی و باند های مربوطه LG ۱ سری ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۱- دستگاه DVD ۱ عدد ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۲- بخاری گازی ایران شرق ۱ دستگاه ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۳- تلفن رومیزی (مدل کلاسیک) به همراه میز مربوطه ۱ عدد ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۴- ست سطل زبال و دستمال کاغذی ۱ سری ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۵- پرده توری ۱ عدد ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۶- تابلو فرش و ان یکاد ۱ عدد ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۷- ساعت دیواری چوبی آویز / مدل ستونی ۱ عدد ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۸- یخچال فریزر ال جی ۲ طبقه / مدل GTF۳۰۲۵ ۱ دستگاه ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۹- ماشین لباسشویی ۸ کیلویی LG ۱ دستگاه ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۰- چایساز برقی ۱ عدد ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۱- فلاکس چای ۱ عدد ۱/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۲- فلاکس چای ۱ عدد ۱/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۳- سولاردم LG ۱ دستگاه ۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۴- سرویس بشقاب غذاخوری ، کاسه ، خوشت خوری و ... آرکوپال ۱ دست ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۵- پارچ و لیوان بلور ۲ دست ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۶- لوازم آشپزخانه (قابلمه ، ماهیتابه ، بانکه ، ظروف پلاستیکی و....) مقداری ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۷ - قاشق غذاخوری و چای خویر و چاقو و چنگال استیل ۱ دست ۳/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۸- تخت خواب ۲ طبقه چوبی (به همراه تشک) / نوجوان ۱ عدد ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۹- میز کامپیوتر چوبی/ طبقه دار ۱ عدد ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۰ مانیتور سامسونگ به همراه صفحه کلید و موس و اسپیکر / قدیمی ۱ عدد ۸/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۱- صندلی گردان ۱ عدد ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۲- بخاری گازی / بدون دودکش ۱ عدد ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۳- ساعت دیواری / پاندولی ۱ عدد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۴- جارو برقی سامسونگ ۱ دستگاه ۲۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۵- تلویزیون ۵۰ اینچ LG دارای شکستگی صفحه و عدم وجود تصویر ۱ دستگاه ۱/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۶- نردبان فلزی تاشو ۱ عدد ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۷- تشک ، بالشت ، ملحفه و پتو مقداری ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۳۸- گلدان / سفالی ۳ عدد ۵۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ۱/۵۰۰/۰۰۰ریال ۳۹- تابلو / طرح منظره ۲ عدد ۱/۰۰۰/۰۰۰ریال جمع کل ۲/۰۰۰/۰۰۰ریال ۴۰- البسه و حوله مقداری ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال ۴۱- وسایل شستشو و نظامت (سطل و فرچه و ...) پلاستیکی مقداری ۳/۰۰۰/۰۰۰ریال ۴۲- مبل ۷ نفره استیل به همراه میز مربوطه موجود نبود ۴۳- ظروف کریستال دکوری / داخل ویترین موجود نبود ۴۴- دکور ها / مجسمه و ... موجود نبود ۴۵- اسباب بازی ها موجود نبود ۴۶ - کیس کامپیوتر موجود نبود ۴۷ - چرخ خیاطی موجود نبود جمع کل تعداد ۴۷ ردیف فوق الذکر ۱/۱۳۱/۵۰۰/۰۰۰ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۶ ساعت ۱۰ الی ۱۰/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی مزایده اتومبیل

آگهی مزایده یک دستگاه خودروی - سواری - سایپا تیپ ۱۳۱SE - مدل ۱۳۹۶ - رنگ سفید - روغنی - به شماره انتظامی ۶۵۷ ص ۷۵ ایران ۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۴۰۳۰۰۱۱۰۰۰۴۷۷ : به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۳۰۰۱۱۰۰۰۴۷۷ (با شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۵۱۰) متعهد : سعید مظفری - متعهدله : مریم کریمی با وکالت خانم سمیه بهنیا با موضوع لازم الاجرای وصول مهریه مبلغ ۳/۰۳۵/۵۷۷/۶۱۰ریال و تعداد چهارده عدد سکه طلا تمام بهار آزادی رایج بازار به استناد سند ازدواج : شماره سند : ۷۸۵ تاریخ سند : ۱۳۸۸/۱۲/۱۳ دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج ۵۸ و طلاق شماره ۲۸ شهر قم استان قم ، یک دستگاه خودروی - سواری - سایپا تیپ ۱۳۱SE - مدل ۱۳۹۶ - رنگ سفید - روغنی - به شماره انتظامی ۶۵۷ص۷۵ ایران ۱۶ با مشخصات ذیل متعلق به آقای سعید مظفری در پارکینگ ایران واقع در آدرس کیلومتر ۵ جاده جعفریه - پارکینگ ایران ، بازداشت گردیده و از طریق مزایده در اداره اجرای اسناد رسمی قم به فروش می رسد : مشخصات فنی خودرو براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری : یک دستگاه خودروی - سواری - سایپا تیپ ۱۳۱SE - مدل ۱۳۹۶ - رنگ سفید - روغنی - به شماره انتظامی ۶۵۷ ص ۷۵ ایران ۱۶ با مشخصات ذیل متعلق به آقای سعید مظفری در پارکینگ ایران واقع در آدرس کیلومتر ۵ جاده جعفریه - پارکینگ ایران ، بازداشت گردیده و از طریق مزایده در اداره اجرای اسناد رسمی قم به فروش می رسد : مشخصات فنی خودرو براساس گزارش کارشناس رسمی دادگستری : یک دستگاه خودروی - سواری - سایپا تیپ ۱۳۱SR - مدل ۱۳۹۶ - رنگ سفید - روغنی - به شماره انتظامی ۶۵۷ ص ۷۵ ایران ۱۶ شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۳۵۰۲۴۸ شماره موتور M۱۳۵۸۵۲۰۹۴ مشخصات بدنه براساس گزارش کارشناس محترم دادگستری : خودرو در ناحیه درب جلو سمت چپ گلگیر عقب سمت راست دارای آثار برخورد بود ، سایر قسمت های بدنه دارای خط و خش است و لاستیک های خودرو مستعمل بود ، آینه ، چراغ ها ، صندلی ها ، شیشه ها و داشبورد خودرو سالم بود. به علت فقدان سوئیچ خودرو در وضعیت خاموش بازدید شد همچنین از محوطه موتور و صندوق عقب نیز بازدید به عمل نیامد. بیمه نامه شخص ثالث خودرو برابر استعلام از سامانه اجرائیات پلیس راهور ناجا تا تاریخ ۱۴۰۳/۲/۶ نزد شرکت بیمه ایران معتبر است. ارزیابی : خودرو مذکور توسط کارشناس محترم دادگستری به مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل یکصد و هشتاد میلیون تومان ارزیابی نموده است. مزایده خودرو مذکور از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر شنبه ۱۴۰۲/۷/۱۵ در خیابان ساحلی (لواسانی) نبش کوچه ۷ - طبقه فوقانی اداره ثبت اسناد و املاک بخش یک قم - اداره اجرای اسناد رسمی قم انجام می شود. مزایده مذکور از مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل یکصد و هشتاد میلیون تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره شبا IR ۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۹۳ با شناسه واریز ۹۶۵۱۰۸۵۷۶۱۰۰۰۰۰۰۰۲۱۷۱۳۲۳۵۱۲۰۰۶ می باشد (حتی بستانکار پرونده هم اگر قصد شرکت و رقابت در مزایده را دارد می بایست ده درصد را پرداخت نماید) حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شبا مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد حق الحراج مازاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود در ضمن بدهی های خودرو اعم از مالیات و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده خواهد بود. درصورت توافق بر واریز غیر نقدی با بستانکار و نسبت به مازاد با بدهکار براساس توافق کتبی اقدام خواهد شد حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. لازم به ذکر است که فیش واریزی می بایست بنام شرکت کننده در مزایده باشد. لازم به ذکر است وفق ماده ۳۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشد، بدهکار تا ۲ ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید ، بدیهی است که انتقال اجرایی به بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود. (م الف ۱۶۸۰۷)

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی قم - مهدی روزخوش

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۵۱ آقای علی اکبر سلطانی نجف آبادی فرزند علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۶۰/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۳۸۸۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵دفترخانه ۴۰قم. (م الف ۱۸۰۲۷)

۲-رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۵۲ آقای میثم سلطانی نجف آبادی فرزند عباس درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۶۰/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۳۸۸۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ دفترخانه ۴۰قم.(م الف ۱۸۰۲۸)

۳-رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۴۹ آقای علی اکبر سلطانی نجف آبادی فرزند علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۶۰/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۲۳۷۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ دفترخانه ۸۶ قم.(م الف ۱۸۰۲۹)

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۳۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۵۰ آقای میثم سلطانی نجف آبادی فرزند علی درسه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۳۶۰/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۸۷/۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند رسمی شماره ۲۳۷۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۴ دفترخانه ۸۶ قم.(م الف ۱۸۰۳۰)

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۴۵۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۷۱ خانم آلاء جایروند فرزند علا درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۵/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۴۷/۸۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۶۷۹ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۵۱۴۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۰ دفترخانه ۷۱ قم.(م الف ۱۸۰۳۱)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۹

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۵

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۲۶۵۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۹۴ آقای مرتضی اکبری نیا فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسین بیوک ۱- سند رسمی شماره ۲۹۳۴۷ مورخ ۱۳۳۵/۰۷/۲۶ و ۲- سند رسمی شماره ۲۹۳۴۹ مورخ ۱۳۵۵/۰۷/۲۶ و ۳- سند رسمی شماره ۳۱۰۳۶ مورخ ۱۳۵۵/۱۰/۲۵ و ۴- سند رسمی شماره ۳۰۹۱۶ مورخ ۱۳۵۵ دفترخانه ۱۵ قم. (م الف ۱۸۰۸۸)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۹۰۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۶۷ آقای مهدی خانی فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰/۶۲ مترمربع پلاک شماره ۱۱۲۴۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حیدر اصفهانی نژاد سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۱ صفحه ۲۵۰.(م الف ۱۸۰۸۹)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۵۷۲۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۹۴ آقای سید فضل اله موسوی برومند فرزند سید حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۴ مترمربع پلاک شماره ۵۸۵۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید محمدرضا روحانی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۶۳ صفحه ۴۰۶ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۴۹۸۷۸ مورخ ۱۳۸۱/۰۶/۲۳ دفترخانه ۱۴ قم.(م الف ۱۸۰۹۰)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه۱ قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۴

تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۲۹

مهدی زارع شحنه - رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد ---تلفن:۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبـــر

مدیرکل اوقاف و امور خیریه قم:

۱۶۰۰ بسته لوازم‌التحریر بین دانش‌آموزان کم برخوردار قمی توزیع شد

مدیرکل اوقاف و امور خیریه قم گفت: در آستانه آغاز سال تحصیلی جدید یک‌هزار و ۶۰۰ بسته لوازم‌التحریر و نوشت‌افزار در بین دانش‌آموزان نیازمند و کم برخوردار این استان توزیع شد.

فهیمه حسین پور- خبرنگار گویه در قم/ حجت‌الاسلام والمسلمین عباس اسکندری، در برنامه «مهر تحصیلی» در جوار بقعه امامزاده علی بن جعفر (ع) برگزار شد، اظهار کرد: افزون بر ۱۰ میلیارد ریال برای تهیه بسته‌های لوازم التحریر برای دانش آموزان نیازمند اختصاص یافته است.

مدیرکل اوقاف و امورخیریه قم، گفت: این برنامه باهدف اجرای امینانه نیات واقفین خیراندیش و امامزادگان و بقاع متبرکه استان قم برای تأمین لوازم تحصیلی دانش‌آموزان کم‌برخوردار ترتیب یافت.

اسکندری ادامه داد: در قالب این طرح حدود ۲۲ هزار قلم نوشته افزار ایرانی اسلامی شامل کیف، دفتر، خودکار، پرگار، خط کش، کلاسور، مداد، پاکن، تراش و غیره در بین دانش‌آموزان توزیع شد.

وی تامین نیاز دانش‌آموزان کم‌برخوردار را جزء مباحث مهم خانواده‌ها در آستانه سال جدید تحصیلی یاد کرد و اضافه کرد: تلاش می‌شود در طول سال این رویه برای جبران بخشی از نیازهای خانواده‌های کم برخوردار استان تداوم یابد.

مدیرکل اوقاف و امور خیریه قم با بیان اینکه بخشی از موقوفات استان در خصوص تامین ن

خبر

معاون شهردار اصفهان خبر داد:

۳۱ شهریورماه آخرین فرصت استثنایی برای مالکان ساختمان‌های رای قطعی ماده ۱۰۰ در اصفهان

معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان گفت: مالکان ساختمان‌های رای قطعی ماده ۱۰۰ تا پایان ۳۱ شهریورماه فرصت دارند ثبت درخواست مجدد بررسی پرونده و تایید لازم را کسب کنند تا پس از رفع تخلف و مشکل قانونی ساختمان توسط مالک و تأیید آن توسط کارشناس رسمی، بر اساس مندرجات قانونی فیش جریمه برای آن‌ها صادر شود.

به گزارش روابط عمومی شهرداری اصفهان، وحید مهدویان با اشاره به تبدیل رأی کمیسیون ماده ۱۰۰ از قلع بنا به جریمه نقدی اظهار کرد: برای نخستین‌بار در طول دو دهه گذشته، مالکان ساختمان‌های بدون پروانه یا مخالف مفاد پروانه در محدوده شهرها می‌توانند طبق بند «ت» تبصره ۶ قانون بودجه ۱۴۰۲ املاکی که تا قبل از سال ۱۴۰۰، آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ آن‌ها مبنی بر قلع بنا صادر شده است، رأی قلع را به جریمه نقدی تبدیل کنند.

معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان با تأکید بر اینکه این قانون یک قانون بی‌سابقه است و بهترین فرصت را در اختیار شهروندان می‌گذارد تا املاک خود را تعیین تکلیف کنند، گفت: وقتی رأی قلع روی یک پرونده صادر می‌شود، آن ملک دیگر قابلیت خریدوفروش ندارد، به همین دلیل با توجه به ظرفیتی که به‌واسطه این قانون به وجود آمده مالکان می‌توانند با مراجعه به شهرداری‌های مناطق یا به‌صورت غیر حضوری مراجعه و سیر مراحل اداری مبالغی را پرداخت کنند و ملک خود را از حالت قلع خارج کنند.

وی تصریح کرد: مالکان ساختمان‌های رأی قطعی ماده ۱۰۰ تا پایان ۳۱ شهریورماه فرصت دارند ثبت درخواست مجدد بررسی پرونده و تأیید لازم را کسب کنند تا پس از رفع تخلف و مشکل قانونی ساختمان توسط مالک و تأیید آن توسط کارشناس رسمی، بر اساس مندرجات قانونی فیش جریمه برای آن‌ها صادر شود.

مهدویان ادامه داد: آنچه جریمه‌ها را در کمیسیون ماده ۱۰۰ افزایش می‌داد تبصره ۹ بود، لذا قانون‌گذار در تدوین این قانون برای رفع مشکل آن بند را نیاورده است، به این معنی که بند «ت» و اجرای آن درآمد زیادی برای شهرداری به همراه ندارد و نگاه مدیریت شهری به این تبصره قانونی مسائل مالی نیست، در واقع نگاه شهرداری به قانون درآمدسازی نیست، بلکه رفع مشکل مردم است.

نظارت تعزیرات حکومتی اصفهان بر تولید و عرضه فرم مدارس

در آستانه شروع سال تحصیلی طرح ویژه بازگشایی مدارس در خصوص اقلام مربوط به تحصیل دانش آموزان در یک ماه گذشته در دستور کار گشت نظارتی تعزیرات حکومتی قرار گرفته است.

به گزارش فارس، براتعلی صالحی رئیس گشت‌های نظارتی تعزیرات اصفهان اظهار کرد: جلسات متعدد با مراجع متولی بازرسی و اتحادیه مربوطه تشکیل و مقرر شد قراردادهای منعقده بین تولیدکنندگان، دوزندگان و مدارس به ادارات آموزش و پرورش ارسال و متعاقبا یک نسخه نیز در اختیار تعزیرات حکومتی قرار گیرد.

وی افزود: مقرر شد از نمونه فرم مدارس به عنوان لباس شاهد در مدارس نگهداری شود که با توجه به تأکید مدیرکل تعزیرات حکومتی مبنی بر اینکه اولیای دانش‌آموزان با خیال آسوده از نحوه نظارت دستگاه متولی سال تحصیلی را شروع کنند، گشت تعزیرات وارد عمل شده است.

صالحی بیان کرد: گشت تعزیرات با مراجعه میدانی به تعدادی از مدارس مشاهده شد، گرانفروشی و تقلب در کیفیت جنس تحویلی اتفاق افتاده که برای ارزیابی و کارشناسی موارد به کارشناسان اتحادیه مذکور ارسال شد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان:

۱۷۰ کیلومتر به جاده‌های دوبانده استان اصفهان اضافه می‌شود

اصفهان- مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان از احداث ۱۷۰ کیلومتر راه دوبانده در این استان خبرداد.

به گزارش خبرنگار گویه در اصفهان، علیرضا قاری قرآن در خصوص برخی از اقدامات در حوزه راه‌های استان از سال ۱۴۰۰ تاکنون، اظهار داشت: این اداره کل ۱۱ قرارداد اجرایی در حوزه مهندسی و ساخت را در مجموع به مبلغ ۴۸۰ میلیارد تومان در سال ۱۴۰۰ منعقد کرد که این قراردادها شامل ۷۵ کیلومتر احداث راه می‌شد، همچنین ۹ قرارداد مطالعاتی و نظارتی با مشاوران منعقد شد که حدود ۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان مجموع این قراردادها بود.

وی افزود: در همان سال حدود ۶۵ کیلومتر باند دوم راه‌ها پس از تکمیل و نصب تابلو و علائم افتتاح شد که مجموع هزینه شده برای این میزان راه و سه تقاطع غیر همسطح ۳۱۸ میلیارد تومان بود.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با اشاره به اینکه در سال ۱۴۰۱ نیز ۱۲ قرارداد اجرایی برای احداث باند دوم و ۱۱ قرارداد نظارتی منعقد شد، اضافه کرد: در سال گذشته ۷۳.۵ کیلومتر باند دوم و هفت دستگاه تقاطع غیر همسطح در سراسر استان اصفهان بهره‌برداری شد.

وی ادامه داد: در حال حاضر این اداره‌کل بیش از ۳۱ قرارداد فعال در حوزه راهسازی دارد که مجموع این قراردادها ۵۷۰ میلیارد تومان است.

قاری‌قرآن خاطرنشان کرد: احداث ۱۷۰ کیلومتر باند دوم، ۳۶۰ دهانه آب‌رو بین یک تا هشت متر و ۲۸ دستگاه تقاطع غیر همسطح (دهانه پل از هشت متر به بالا) در قالب این قراردادها در دست اجرا است.

آیا آلودگی، مازوت‌سوزی و تعطیلی مدارس تکرار می‌شود!

فصل سرما به‌زودی آغاز می‌شود و بار دیگر بحث «مازوت‌سوزی» در اصفهان داغ می‌شود. اولویت‌ها شکل می‌گیرد آیا هوای با کیفیت داشته باشیم یا برای تولید برق بیشتر، مازوت بسوزانیم. قوانین و مسؤولان استانی متفق برایستادگی مقابل مازوت سوزی هستند. اما نهادهای ناظر تا کجا پای این قانون می‌مانند؟

مرضیه علی عسگری: پاییز کم کم از راه می‌رسد و هوای گرم و سوزان تابستان جای خود را به خنکای پاییز می‌دهد. تصور بر این است که هوای پاییز و زمستان به علت سرد شدن نسبت به تابستان پاک‌تر و سالم تر است اما تجربه عکس این تصور را نشان می‌دهد، چند سالی است سرما که می‌آید هوا هم بد قلقی می‌کند، صبح ها به جای دیدن آسمان آبی و صاف با آسمانی خاکستری و پر از دود که حاصل پدیده اینورژن یا همان وارونگی دما است مواجه می شوی، در این شرایط زمانی که هوا سرد و سنگین می‌شود آلودگی در جو باقی می‌ماند چون توان بالا رفتن و خارج شدن ندارد، در واقع هوای سرد مانند پتویی آسمان را می‌پوشاند و آلودگی‌ها را در خود نگه می‌دارد در کلان‌شهری مانند اصفهان که منبع آلودگی آن خودروها و صنایع بی وقفه در حال تولید آلودگی هستند، مدام حجم آلودگی در هوا بیشتر می‌شود و تنها راه خلاصی از آن وزش باد و جابجایی هوا است.

متهمان آلودگی هوا

این روند متهمان زیادی دارد از جمله خودروهای فرسوده، سوخت‌های غیراستاندارد خودرو، صنایع و مهم‌ترین آنها مازوت است؛ به ویژه زمانی که میزان مصرف سوخت گاز در فصول سرد در بخش خانگی به ویژه در کلانشهرها حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد افزایش می‌یابد برای اینکه در روند تولید برق مشکلی ایجاد نشود نیروگاه‌ها مجبور به استفاده از مازوت می‌شوند، این در حالی است که میزان گوگرد ۳ و نیم تا ۴ درصد وزن حجمی مازوت مصرفی است یعنی میزان سولفور یا گوگرد در مازوت حدود ۳۵ تا ۴۰ هزار قسمت در میلیون (ppm) است.

سوزاندن مازوت و تیرگی و آلودگی ناشی از آن در نیمه دوم سال نه حرف امسال است و نه سال‌های گذشته. از مازوت‌سوزی و تبعات آن برای آب و هوا بیش از یک دهه است صحبت می‌شود. متهمان این روند هم بارها محل بحث بوده‌اند؛ کمبود سوخت گاز تا مازاد وجود نفت کوره یا مازوت و ارزانی آن باعث می‌شود نیروگاه‌ها و صنایع مختلف استفاده از آن را جایز بدانند.

نفت کوره یا همان مازوت (Mazut)، یک هیدروکربن نفتی ارزان و سوخت کثیف است و استفاده از آن در بیشتر کشورهای جهان برای واحدهای صنعتی مجاور مناطق پُرجمعیت و دچار معضل آلودگی هوا محدود شده است.

آیا مازوت‌سوزی بار دیگر به اصفهان باز می‌گردد؟

روزهای خاکستری زمستان اصفهان در سال گذشته را به یاد داریم البته این روزها با افزایش پدیده گرد و غبار تلخی بیش از پیش داشته است. سوزاندن مازوت در کنار سایر آلاینده‌ها، از جمله عناصر موثر در آلودگی هوا بوده است، باید دید آیا پاییز و زمستان امسال هم قرار است باز مازوت مورد استفاده قرار گیرد.

چند سالی است افزایش استفاده از مازوت به جای گاز در فصل پاییز و زمستان در نیروگاه شهید منتظری، باعث افزایش آلودگی هوا شده است این نیروگاه به تنهایی مسؤولیت بخش عمده افزایش آلودگی هوای کلانشهر اصفهان را داشته باشد. آیا امسال هم دوباره این نیروگاه مجبور به سوازندن مازوت می‌شود ؟

۴۷ روز ناسالم، سهم اصفهانی‌ها

منصور شیشه‌فروش مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان اظهار داشت: از اول سال تاکنون ۱۲ روز پاک در شهر اصفهان و ۱۱۱ قابل قبول و ۴۷ روز ناسالم ثبت شده است.

وی با اعتقاد بر اینکه در شش ماه اول سال علت آلودگی هوا گردوغبار است، می‌گوید: ۳۰ درصد از مساحت استان بیابانی است این استان علاوه بر متأثر بودن از کانون‌های فرسایش بادی شناسایی شده داخلی در شمال و شرق در مناطق هم‌مرز با استان‌های یزد، قم، خراسان جنوبی و سمنان نیز از پدیده گرد و غبار آسیب می‌بینند.

شیشه‌فروش می‌افزاید: وزش باد در کویر معلمان در مرز استان‌های اصفهان و سمنان و نیز کویر ریگ جن در منطقه انارک نایین باعث خیزش کانون‌های گرد و خاک و انتقال ذرات با وزش باد به مناطق دیگر استان شده است.

نیروگاه‌ها یک منبع آلاینده دیگر در شهر اصفهان است

وی علت آلودگی هوای اصفهان در نیمه دوم سال را فعالیت واحدهای تولیدی، صنعتی، معدنی و خودروها می‌داند و تصریح می‌کند که فعالیت ۱۰ هزار واحد تولیدی، صنعتی، معدنی بزرگ و کوچک، ۷۰۰ معدن، ۲ هزار واحد سنگبری، ۵ ناحیه بزرگ تولید آجر، واحدهای صنفی و ۷۷ شهرک صنعتی متابع ثابت آلاینده در اصفهان هستند و نیروگاه‌ها نیز یک منبع آلاینده دیگر هستند.

شیشه‌فروش می‌گوید: در بخش حمل و نقل تردد بیش از یک میلیون انواع خودرو و ۶۰۰ هزار موتورسیکلت نقشی در انتشار آلودگی هوای شهر اصفهان دارند.

سال گذشته ۳ ماه در اصفهان مازوت سوزانده شد

شیشه‌فروش با اشاره به مازوت‌سوزی در اصفهان می‌گوید: نیروگاه شهید منتظری در سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به ترتیب ۵۵ روز و ۳ ماه مازوت سوزاند.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به حضور سلاجقه رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در جلسه کارگروه کاهش آلودگی هوای اصفهان در سال گذشته گفت: این جلسه مصوباتی داشت و اگر این مصوبات اجرایی شود عمده مشکلات آلودگی هوای اصفهان برطرف می‌شود.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان اعتقاد دارد که در ایام سرد سال وزارت‌های نفت و نیرو باید گاز برای این نیروگاه پیش‌بینی کنند چرا که این نیروگاه نزدیک شهرهای اصفهان و شاهین‌شهر است و اصفهان و سایر شهرهای اطراف را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

وی با تأکید بر اینکه در حال حاضر نیروگاه پلمب است و هنوز ماروت استفاده نشده است، می‌گوید: مشعل‌های نیروگاه توسط دادستانی پلمب شده و محیط زیست بر آن نظارت دارد.

مطالبه مسؤولان ادامه پلمب مشعل‌های مازوت‌سوز نیروگاه منتظری اصفهان است

سیدامیر سامع نایب رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان نیز درباره مازوت‌سوزی در اصفهان می‌گوید: در حال حاضر مشعل‌های مازوت‌سوز نیروگاه شهید منتظری پلمب است و ادامه این روند مطالبه همه ما از مسؤولان ملی و وزارت‌خانه‌های مربوطه است.

وی با اشاره به اینکه دو مرتبه در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ این پلمب‌ها شکسته شد، ادامه داد: تعدادی از این مشعل‌ها به جای سوخت گاز، از سوخت مازوت استفاده کردند که با توجه به اینکه نیروگاه با فاصله بسیار کم از اصفهان واقع شده است، آلودگی‌های زیادی را به همراه داشته است، به‌ویژه برای مناطق شمال شهر اصفهان از جمله شاهین‌شهر، دولت‌آباد، خورزوق و خمینی‌شهر که به‌شدت از مازوت‌سوزی آسیب دیدند و این اقدامات اعتراض مردم و مسؤولان را همراه داشت.

سامع با اشاره به اینکه در حال حاضر این مشعل‌ها پلمب است و ادامه این روند مطالبه همه ما از مسؤولان ملی و وزارت‌خانه‌های مربوطه است، خاطرنشان کرد: دادستان، رئیس محیط زیست استان و استاندار اصفهان باید پای کار بایستند تا به هیچ عنوان پلمب این مشعل‌ها شکسته نشود و سوخت نیروگاه به‌صورت گازسوز تأمین شود.

در کنار خسارت‌های اقتصادی مازوت‌سوزی، تشدید آلودگی هوا و تاثیر منفی بر امر آموزش، بهداشت و درمان از دیگر مواردی است که باید مورد توجه باشد و زودتر برای آن چاره‌اندیشی شود.

اصلاح و ارتقای کیفیت سوخت، اجرای طرح نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی، توسعه حمل و نقل همگانی به ویژه خطوط مترو از جمله اقداماتی است که برای کاهش آلودگی هوا انجام شده است اما به رغم این اقدامات و عزم عمومی برای بهبود کیفیت هوای اصفهان، همچنان این سوال مطرح است که «این داستان آلودگی هوا در پاییز و زمستان تا کی ادامه خواهد داشت؟»

قطع کامل مازوت‌سوزی مطالبه مهم اصفهانی‌ها است، باید منتظر ماند و دید که آیا آلودگی هوای شهر اصفهان در فصل پاییز و زمستان بار دیگر موجب تعطیلی مدارس و گسترش محدودیت‌های ترافیکی در اصفهان می‌شود یا خیر.

ترک بر گنبد و ستون‌های مسجد جامع اصفهان

نقش جهان فرومی‌نشیند

استاد دانشگاه و عضو کارگروه تخصصی فرونشست اصفهان گفت: گنبد مسجد جامع اصفهان بر اثر فرونشست ترک برداشته و ستون‌های این مسجد کج شده و شکسته است.

بهرام نادی در گفتگو با مهر اظهار داشت: در بازدیدی که به تازگی از مدرسه ناصریه و مسجد امام (ره) (مسجد جامع عباسی) داشتم، گنبد این مسجد تاریخی ترک خورده و ستون‌های آن کج شده و حتی پای ستون‌های سنگی شکسته است.

وی با بیان اینکه ترک‌های فرونشست بر این سازه خاص قابل مشاهده است، افزود: ستون‌های سنگی مسجد جامع در عرض چهار متر، هفت سانتیمتر چرخیده و کج شده است و این شرایط بر اثر بارگذاری‌هایی بیش از توان اکولوژیک اصفهان است.

عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد نجف‌آباد و متخصص عمران و ژئوتکنیک با بیان اینکه نگاه جامعی به موضوع توسعه وجود ندارد، تصریح کرد: تنها دنبال توسعه هستیم ولو اینکه به قیمت از بین رفتن آثار تاریخی تمام شود در حالی که نباید فراموش کرد به ازای هر بارگذاری جدید با توجه به منابع آب محدود، به منابع آب زیرزمینی فشار وارد می‌شود و سال به سال آب زیرزمینی کاهش و فرونشست ادامه پیدا می‌کند و به بیان دیگر با بارگذاری‌های جدید در این خطه یک منطقه آباد می‌شود و یک جا در مناطق درگیر فرونشست نابود می‌شود.

نقش جهان سالی ۳ تا ۵ سانتیمتر فرومی‌نشیند

نادی با بیان اینکه نرخ فرونشست میدان نقش جهان اصفهان حدود سه تا پنج سانتیمتر در سال است، اظهار داشت: سه تا پنج سانتیمتر در سال عدد زیادی است زیرا این سازه‌های تاریخی برای این نرخ از نشست طراحی نشدند.

این استاد دانشگاه با بیان اینکه میراث فرهنگی بودجه و توانمندی برای اقدام درخصوص جلوگیری از آسیب بناها از فرونشست را ندارد، ابراز داشت: اداره کل میراث فرهنگی اصفهان بودجه نداشت که GPS روی سازه‌های تاریخی نصب شود که سازمان زمین شناسی قرائت تغییر شکل بناها را انجام دهد و این درحالی است که یک جا حاضریم ۳۰ هزار واحد مسکونی بسازیم و در جای دیگر پول نداریم که نرخ فرونشست در سازه بررسی و مشخص شود.

میراث فرهنگی پولی برای نصب GPS در بناهای تاریخی ندارد

این عضو کارگروه تخصصی فرونشست زمین اصفهان تصریح کرد: علی رغم پیگیری‌ها و در حالی که قرار بود سازمان زمین شناسی کشور در میدان نقش جهان، پل‌های تاریخی، مسجد عتیق و مسجد سید GPS نصب کند، هیچ کدام انجام نشده است.

قدمت مسجد جامع عباسی در میدان نقش جهان اصفهان به دوران صفوی بازمی‌گردد و دارای معماری بی نظیری است. این مسجد در لیست آثار ملی ایران

به ثبت رسیده است.

سازمان زمین‌شناسی کشور، نرخ فرونشست زمین در اصفهان را سالانه بین ۱۵ تا ۱۸ سانتی‌متر اعلام کرده درحالی‌که فرونشست بیش از چهار میلیمتر در دنیا بحران آب تلقی می‌شود.

استان اصفهان ۳۵ محدوده مطالعاتی (دشت) دارد که از این تعداد هم اینک ۶ دشت آزاد و ۲۹ دشت ممنوعه است و از این تعداد ۱۰ دشت ممنوعه بحرانی است که یکی از آنها دشت اصفهان- برخوار بوده که شهر اصفهان در آن واقع است.

طی سال‌های اخیر بدلیل خشکی زاینده‌رود و برداشت‌های غیرمجاز و تغذیه نشدن سفره‌های آب زیرزمینی، فرونشست زمین پیامدهای خود را آشکار کرده و به بحرانی پیچیده در این استان تبدیل شده است.

خبر

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان:

پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی تا اواسط مهرماه تکمیل می‌شود

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان از پیشرفت ۹۰ درصدی احداث مسیر شرقی و ۷۵ درصدی مسیر غربی پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی مطابق با برنامه زمان‌بندی خبر داد و گفت: بخش‌های این پروژه به ترتیب در پایان شهریور یا اواسط مهرماه تکمیل می‌شود.

بزرگراه شهید خرازی کلان‌شهر اصفهان بیشتر ساعات شبانه‌روز زیر حجم ترافیک انبوه خودروهاست که مسئله تعریض آن در میان مسؤولان مطرح شد.

بزرگراه شهید خرازی پرترددترین بزرگراه شهر اصفهان بوده و در روزهای عادی سال، هزاران نفر از شهروندان در سفر رفت و برگشت هنگام تردد از این بزرگراه در ترافیک ناشی از آن به‌ویژه در ساعات اوج معطل می‌شدند.

به گفته حسین حق‌شناس معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان اهمیت تعریض مقاطعی از بزرگراه شهید خرازی بین رمپ‌های ورودی و خروجی بزرگراه قرار داشته و در معرض تداخل وسایل نقلیه است، در کاهش تأخیر به میزان ۲۵ درصد و کاهش صف وسایل نقلیه و آلودگی هوا و مصرف سوخت ناشی از آن مؤثر است.

به گفته حق‌شناس پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی مطابق درخواست رئیس پلیس شهرستان اصفهان و با توجه به مطالعات ترافیکی بزرگراه شهید خرازی در شورای ترافیک شهر اصفهان در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ مطرح و مصوب شده است.

پیشرفت ۹۰ درصدی احداث مسیر شرقی بزرگراه شهید خرازی

امیرعباس رحمتی مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان با اشاره به بزرگراه شهید خرازی اظهار کرد: حجم زیاد ماشین‌آلات، آلودگی هوا و آلودگی صوتی، تلف شدن زمان مردم در ترافیک و افزایش هزینه‌های سوخت از عوامل تأثیرگذار برای عبور و مرور مردم است.

وی افزود: مدیریت شهری در تلاش است با انجام اقدامات مختلف شرایط مطلوب عبور و مرور شهروندان را فراهم کند و در این راستا کارشناسان حوزه ترافیک شهری معتقد هستند با حذف رفیوژهای کناری بزرگراه شهید خرازی و اضافه‌کردن یک خط عبور دیگر می‌توان تا ۲۵ درصد از حجم ترافیک این معبر را کاهش داد.

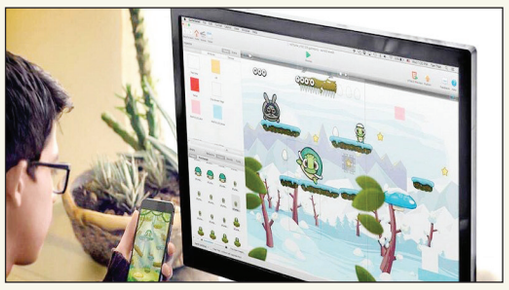
رحمتی با بیان اینکه در همین راستا پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی در نظر گرفته شد، خاطرنشان کرد: تعریض این بزرگراه نیاز به حفاری دستی ۱۰۸ حلقه چاه، ۳۵۰۰ متر مکعب خاک‌برداری، ۱۶۰۰ تن زیرسازی بتنی، اجرای ۷۰۰ تن آسفالت، ۹۰۰ متر جدول و ۱۵۰۰ متر مربع دیوار چینی دارد و نکته مهم اجرای این پروژه بدون ایجاد ترافیک اضافی و مشکلات عبور و مروری برای مردم است.

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری اصفهان ادامه داد: به همین دلیل سازمان عمران شهرداری اصفهان به همت کارکنان خود و «به احترام مردم اصفهان» اقدام به اجرای پروژه تعریض بزرگراه شهید خرازی در ساعات بامدادی شبانه‌روز کرده است که ماحصل این تلاش جهادی پیشرفت ۹۰ درصدی احداث مسیر شرقی و ۷۵ درصدی مسیر غربی پروژه مطابق با برنامه زمان‌بندی است تا شاهد بهره‌برداری آن پروژه به ترتیب در پایان شهریور یا اواسط مهرماه باشیم.

طرح تعریض بزرگراه شهید خرازی حدفاصل پل شهید مطهری تا خیابان شهید اشرفی‌اصفهانی به طول ۳۰۰ متر در هر دو باند و در مجموع به طول ۶۰۰ متر است.

مهر امسال،

اصفهان میزبان "ماراتون بازی‌سازی شهر من" است



مدیر مرکز نوآوری صنایع سرگرمی دانشگاه اصفهان گفت: شهر اصفهان مهر امسال میزبان رویداد "ماراتون بازی‌سازی شهر من" است که در آن شرکت‌کنندگان می‌توانند ایده‌های خود را به بازی رایانه‌ای یا موبایلی تبدیل کنند.

جواد راستی افزود: هیچ محدودیتی برای شرکت در این رویداد وجود ندارد و علاقه‌مندان به بازی سازی می‌توانند انفرادی یا گروهی در آن شرکت کنند.

وی با بیان اینکه رویداد ماراتون بازی‌سازی شهر من با موضوع " فرهنگ شهروندی و رفع مشکلات شهری " و از دهم تا دوازدهم مهر امسال در اصفهان برگزار خواهد شد، اظهار داشت: شرکت‌کنندگان در این رویداد باید بازی رایانه‌ای یا موبایلی جذابی طراحی کنند که بتواند مخاطبان عام را جذب و به فرهنگ‌سازی عمومی کمک کند.

راستی اضافه کرد: در این رویداد ۹ مربی (مِنتور) که از فعالان خُبره در طراحی بازی‌های رایانه ای هستند در کنار شرکت کنندگان خواهند بود و تجربه های خود را به آنها منتقل خواهند کرد.

وی با بیان اینکه بسیاری از این مربیان، فعالیت خود را از رویدادهای ماراتون بازی‌سازی که در سال های گذشته برگزار شد، شروع کردند و امروز از افراد موفق در این عرصه هستند، ادامه داد: برقراری ارتباط بین این افراد حرفه ای با شرکت کنندگان به شبکه سازی بین فعالان عرصه بازی سازی کمک بسیاری می‌کند.

راستی مهمترین دستاورد برگزاری این رویداد را شبکه سازی دانست و تصریح کرد: افرادی که در این ماراتون شرکت می‌کنند در آینده می‌توانند به گروه‌های موفق بازی‌سازی تبدیل شوند و حتی سرمایه‌گذارانی بر روی ایده های آنها سرمایه‌گذاری کنند.

وی فرصت ثبت نام برای شرکت در این رویداد را تا پایان شهریور جاری و از طریق پایگاه اینترنتی ماراتون بازی‌سازی شهر من اعلام و اضافه کرد: این برنامه توسط مرکز نوآوری صنایع سرگرمی دانشگاه اصفهان با همکاری شهرداری اصفهان در حاشیه نمایشگاه "اینوتک" و در محل نمایشگاه های بین المللی اصفهان برگزار خواهد شد.

وی با اشاره به اینکه امسال پنجمین دوره رویداد ماراتون بازی‌سازی در اصفهان برگزار می شود، خاطرنشان کرد: نخستین دوره این رویداد سال ۱۳۹۴ برگزار شد و امسال پس از وقفه چند ساله به‌دلیل دوران همه‌گیری کرونا، برگزاری آن از سر گرفته شد.

مدیر مرکز نوآوری صنایع سرگری دانشگاه اصفهان با بیان اینکه در پایان این رویداد به سه تیم برتر جوایز نقدی اهدا می‌شود، گفت: برخی از موضوع های رویداد مذکور شامل حفظ فضای سبز و پارک‌ها، صرفه‌جویی در مصرف انرژی، بازیافت و مدیریت پسماند، حفظ آثار باستانی و میراث فرهنگی، ورزش عمومی و روابط اجتماعی است.

متخصصان دانشگاه علوم پزشکی مازندران در راستای مقابله با کرونای جدید تاکید کردند؛

جدیت در رعایت الزامات بهداشتی و استفاده از ماسک

روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی مازندران در راستای اطلاع‌رسانی و ارتقاء سطح آگاهی مردم دیار همیشه سبز مازندران نسبت به میزان سلامتی خود و حفظ این گوهر ارزشمند دست به امری مهم زده و با ترویج فرهنگ خود مراقبتی سعی بر بالا بردن سطح سلامت مردم مازندران دارد. در گزارشی که می‌خوانید کارشناسان و متخصصان این دانشگاه نکات مهمی را در ارتباط با نقش رعایت الزامات بهداشتی و فاصله گذاری های اجتماعی در جلوگیری از ابتلا به ویروس کرونای جدید و بستر سازی برای ارتقاء سطح سلامتی آنان مورد توجه قرار داده است که توجه به آن می تواند در حفظ سلامتی ساکنان مازندران و هم استانی های عزیز نقش مهمی را ایفا کند.

مقدمه:

هر چند که هنوز گسترش ویروس کرونای جدید آنقدر حالت اپیدمی پیدا نکرده که موجبات نگرانی ساکنان استان را فراهم سازد و حتی بهرام عین اللهی وزیر بهداشت نیز در واکنش به شایعات مطرح شده در ارتباط با همه گیری مجدد کرونا در کشور آن را تکذیب وبا تاکید بر اینکه سویه جدید فراگیر کرونا در کشور نداریم ،گفته که کرونا از وضعیت همه‌گیری یا پاندمی به وضعیت تک گیری یا آندمی تبدیل شده که شبیه به آنفلوانزا است.اما تجربه مواجهه با این میهمان ناخوانده در گذشته باعث شده تا متولیان امور بهداشت و درمان با ارائه راهکاهایی پیشگیرانه تلاش کنند قبل از وقوع حادثه ، بسترهایی را برای مقابله با آن را بوجود بیاورند.

طبق اخبار منتشر شده، سویه های جدیدی از این ویروس در برخی از کشورهای اروپایی و آمریکا و همچنین آسیای جنوب شرقی مشاهده شده است اما دانشمندان بر این باورند که با رعایت الزامات بهداشتی و بهره گیری از برخی دارو های پیشگیری کننده می توان ار همه گیری آن جلوگیری کرد.

پیرولا چیست؟

بر اساس گزارش سازمان جهانی بهداشت، ویروس که با نام غیررسمی «پیرولا» شناخته می‌شود، بیش از ۳۰ جهش در پروتئین اسپایک (نحوه ورود ویروس کرونا به سلول انسان) خود دارد. طبق آمارها تاکنون ۲۸ مورد ابتلا از این ویروس در دنیا شناسایی شده است که برای نخستین بار در سرزمین‌های اشغالی مشاهده شد.

دانشمندان هنوز در حال مطالعه سویه پیرولا هستند؛ بنابراین هنوز مشخص نیست که شدت این سویه چقدر است یا اینکه آیا قادر است باعث موج جدیدی از همه‌گیری شود یا نه. سازمان بهداشت جهانی در این رابطه می‌گوید مهم است که با واکسیناسیون و تقویت سیستم ایمنی بدن و استفاده از ماسک و فاصله گذاری اجتماعی ایمن بمانید.

این ویروس که از زیر سویه‌های امیکرون است، هنوز مرگ و میر و عوارض شدیدی از آن در مبتلایان گزارش نشده است.اما با این وجود متخصصان بهداشت و درمان تاکید دارند؛ افرادی که علائمی مانند تب، سرفه و آبریزش بینی دارند سریعا به پزشک مراجعه کرده و از ماسک استفاده کنند.

جدی گرفتن تزریق واکسن مقابله با تجربه ناخوشایند گذشته:

اکنون که سویه جدید این بیماری در جهان در حال گسترش است تزریق واکسن به عنوان اصلی ترین عامل برای کنترل و مقابله با بیماری و همچنین نجات جان مردم عنوان می شود و متخصصان حوزه بهداشت و درمان بار دیگر بر این موضوع صحه می گذارند.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران با اشاره به اینکه تاکنون ویروس سویه جدید بیماری در استان گزارش نشده است، افزود: موضوع مهم بحث واکسیناسیون است که باید مردم این مهم را جدی بگیرند. ۱۵ درصد از جمعیت زیر پوشش استان جزو قشر سالمند و نیز حدود ۴۰ هزار بیماری زمینه ای داریم که تمامی این افراد بسته به شرایط جسمی و مصرف داروهایی که دارند جزو افراد با سیستم ایمنی ضعیف بدن به شمار می روند.

دکترعباس علیپور افزود: از جامعه ۲ میلیون و ۸۰ هزار نفری که زیر پوشش دانشگاه علوم پزشکی قرار دارد جمعیتی معادل حدود ۵۰۰ هزار نفر جزو این اقشار آسیب پذیر به شمار می روند که در پیک های مختلف بیماری در زمره افراد پرخطر و نیاز به تزریق واکسن قرار گرفته اند.

وی ادامه داد: در پیک های قبلی کرونا شاهد بودیم که جدی نگرفتن تزریق واکسن از سوی این افراد منجر به فوت آنها شده است به طوریکه در پیک هفتم کرونا در مازندران تمامی افرادی که براثر ابتلا به این بیماری فوت کردند بیماران زمینه ای بودند.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی مازندران با اشاره به مشاهده سویه جدید بیماری در برخی استان های کشور ، گفت: بروز این سویه در مازندران دور از انتظار نیست و برای مقابله با این وضعیت می بایست افراد آسیب پذیر و پُرخطر را ایمن کنیم.

وی افزود: برای این منظور تزریق دُز یادآور واکسن کرونا به بیماران زمینه ای و افراد سالمند مورد تاکید است و برای این کار دانشگاه علوم پزشکی تمام توان خود را بکار بسته است تا این افراد را برای تزریق واکسن فراخواند.

به گفته دکترعلیپور، دانشگاه علوم پزشکی مازندران با استفاده از ظرفیت پزشکان خانواده استان برنامه فراخوان بیماران زمینه ای برای تزریق واکسن کرونا را آغاز کرده است و پزشکان خانواده مکلف شدند تا بیماران زمینه ای که زیر پوشش دارند تماس بگیرند و از آنها بخواهند به مراکز واکسیناسیون مراجعه کنند.

رئیس مرکز بهداشت استان مازندران بیان کرد: تمام مراکز بهداشتی در سطح شهرها و روستاهای استان آماده تزریق واکسن هستند.

دکترعلی‌پور خاطرنشان کرد: امیدواریم باتوجه به توصیه‌ها و هشدارها این موج بیماری را به‌صورت خفیف پشت سر بگذاریم.

واکسن همچنان راهی برای ایمن زایی در برابر سویه جدید:

سرماخوردگی، آنفلوآنزا و کرونا سه بیماری ویروسی با واگیر بالا هستند که در صورت عدم رعایت نکات بهداشتی لازم و واکسیناسیون این بیماری ها می توانند به حالت همه گیری و اپیدمی در آیند.

مهمترین ویژگی و شاخصه این بیماری های شایع در فصول سردسال حمله ویروس به سیستم تنفسی انسان است که در صورت پیشروی عفونت می تواند موجب تنگی نفس و در مراحل بالاتر شدت بیماری موجب مرگ و میر افراد شود.

عامل بروز این بیماری ها از طریق تماس مستقیم و غیر مستقیم مجاری تنفسی به افراد منتقل می شود و آنها را به بیماری مبتلا می کند و با توجه به اینکه ویروس از طریق مجاری تنفسی منتقل می شود رعایت نکات بهداشتی که همواره از سوی متخصصان گوشزد می شود می تواند در جلوگیری افراد در ابتلا به بیماری ها کمک کند.

استفاده از ماسک ، رعایت فاصله ، شستن مرتب دست با آب و صابون و تزریق واکسن کووید ۱۹ و آنفلوآنزا به افراد مسن و بیماران زمینه ای را از جمله راهکارهای بهداشتی برای مقابله با ویروس این بیماری ها است.

افرادی با چنین ریزفاکتورهای خطر برای تزریق واکسن آنفلوآنزا اقدام کنند چون این افراد در صورت ابتلا می توانند آسیب های جدی تر به نسبت دیگر افراد ببینند.

چگونه از ابتلا به ویروس جدید کرونا جلوگیری کنیم؟

قطعاً تاکنون این موارد را زیاد شنیده‌اید، اما هنوز هم ماسک، فاصله گذاری اجتماعی و رعایت پروتکل‌های بهداشتی اقدامات مهمی هستند که می‌توانیم برای جلوگیری از ابتلا به ویروس جدید کرونا انجام دهیم. باید موارد بهداشتی را رعایت کنیم تا از وقوع پیک‌های بعدی کرونا جلوگیری کنیم.

رعایت فاصله ها در مکان های شلوغ:

نکته مهم‌تر توجه به اقدامات پیشگیرانه است. از این رو استفاده از ماسک بویژه در کسانی که علائمی از سرماخوردگی دارند کاملا ضروری است . در حال حاضر توجه به توصیه‌های کمیته علمی کرونا و متخصصان برای رعایت پروتکل‌های بهداشتی اهمیت فراوانی دارد. همچنان توصیه می‌شود افراد از حضور در اماکن شلوغ و سربسته آن‌هم بدون داشتن ماسک خودداری کرده و همواره توصیه‌هایی نظیر شست‌وشوی دست‌ها، تکمیل دوزهای واکسیناسیون، حفظ فاصله‌گذاری فیزیکی و ... را جدی بگیرند.

تاکید بر تزریق دز یادآور واکسن:

تمامی مراکز بهداشتی وزارت بهداشت واکسن تزریق می‌کنند و آخرین توصیه کارشناسان این است که افراد بالای ۱۸ سال باید سه دوز واکسن تزریق کنند و اگر افرادی هستند که هنوز دوز یادآور واکسن را تزریق نکردند باید اقدام کنند. از طرفی افراد بالای ۶۰ سال و بیماران پر خطر (در گروه سنی بالای ۱۸ سال) که از تزریق آخرین دوز واکسن‌شان یک سال گذشته است باید یک دوز یادآور واکسن تزریق کنند. همه واکسن‌های داخلی به اندازه کافی در دسترس است و هر زمانی که نیاز به واردات واکسن باشد طبیعتا اقدامات مقتضی انجام خواهد شد.

افراد برای تزریق واکسن می‌توانند به مراکز شبکه بهداشتی که قبلا هم اقدام به تزریق واکسن می‌کردند، مراجعه کنند. همچنین با مراجعه به سایت دانشگاه‌های علوم پزشکی هر شهر، اطلاعات تکمیلی برای مراکز واکسیناسیون وجود دارد که می‌توانند بر اساس آن اقدام کنند و یا با مراکز بهداشتی شهرستان خود که برای دریافت سایر خدمات هم به آنجا مراجعه می‌کنند، در تماس باشند تا از آخرین اطلاعات پیرامون محل تزریق واکسن کرونا آگاه شوند.

تحقیقات نشان داده‌است افرادی که حداقل دو دوز واکسن کرونا دریافت کرده‌اند به نسبت افرادی که واکسن تزریق نکرده‌اند کمتر به کووید ۱۹ مبتلا شده‌اند و یا در صورت ابتلا نیز به نوع خفیف آن دچار شده‌اند.

فصل مدارس و رعایت الزامات بهداشتی:

در همین حال با توجه به در پیش بودن زمان بازگشایی مدارس،تاکید ویژه متخصصان در گروه‌های سنی پایین بویژه دانش‌آموزان این است که اگر کودک علائمی از بیماری داشت والدین با هماهنگی پزشک حتما از فرستادن او به مدرسه خودداری کنندتا کودک در خانه مانده و هم خودش استراحت کند و هم باعث ابتلای سایرین به بیماری نشود.»

شروع موج جدید با کرونای جدید ۱۴۰۲

با توجه به اینکه در فصل تابستان، بسیاری از افراد با باد سرد کولر علائم سرماخوردگی را تجربه می‌کنند و ممکن است ابتلا به کرونا را به این علت نسبت دهند، بسیار باید مراقب شیوع این بیماری باشیم و با مشاهده اولین علائم، از حضور در مکان‌های عمومی خودداری کنیم. با مشاهده اولین علائم بهتر است برای اطمینان تست کرونا انجام دهید تا در صورت تایید ابتلا، خود را قرنطینه و اقدامات درمانی لازم را انجام دهید.

تزریق دوز یادآور برای سویه جدید کرونا ۱۴۰۲

پس از تحقیقات و مطالعات برخی متخصصان درباره آمار جمعیت واکسینه شده در بسیاری از کشورهای جهان از جمله سنگاپور، متوجه افزایش چشمگیر مبتلایان و شناسایی این زیرسویه‌ها در بیماران شده‌اند، که نشان می‌دهد این زیر سویه ویروس جدید کرونا قابلیت انتقال بیشتری را نسبت به موارد قبلی داشته باشند.

از ماسک با کیفیت استفاده کنید:

توجه داشته باشید هنگام انتخاب ماسک، به میزان مناسب بودن آن توجه کنید. هنوز هم استفاده از ماسک یکی از مهم ترین اقدامات پیشگیرانه ابتلا به کروناست به همین دلیل بهتر است که با زدن ماسک، شانس ابتلا به ویروس در خود و اطرافیان را کاهش دهیم.

تست PCR کرونا انجام دهید:

یکی از بهترین روش‌ها جهت کاهش تعداد مبتلایان، انجام تست کرونا است. در صورتی که علائم مربوط به کرونا را دارید، در اولین قدم خود را قرنطینه کرده و به نزدیکان و افرادی که با آن‌ها تماس داشته‌اید و ممکن است ناقل بیماری باشند اطلاع دهید و جهت انجام آزمایش های تشخیصی به پزشک خانواده خود مراجعه فرمایید. همچنین به جهت کاهش این زنجیره از مراجعه به آزمایشگاه خودداری کرده و در منزل اقدام به انجام نمونه گیری نمائید.

شایع‌ترین علائم کرونای جدید شامل:

آبریزش بینی، سردرد، ضعف و بیحالی، تهوع و استفراغ، معده درد، عطسه، گلو درد شدید، سوزش قفسه سینه و بدن درد

راه کارهای پیشگیری:

شست و شوی مرتب دست ها:

عوامل بیماریزای خطرناک به طور گستردهای در خاک، آب،

حیوانات و مردم وجود دارند و می توانند بر روی دست حمل شوند و

به مواد غذایی منتقل شوند. بنابر این همواره دست خود را بعد از

استفاده از توالت، قبل از صرف غذا، بعد از بازگشت از زیارت اماکن

متبرکه، تماس با فرد بیمار، قبل و بعد از آماده کردن غذا و بعد از

تماس با مواد غذایی خام بشویید. در صورتی که دسترسی به آب

ندارید، استفاده از ژل های ضدعفونی کننده ای که نیاز به شستشو

با آب ندارند می توانند بسیار کمک کننده باشند.

روش درست شستن دست ها در ۹ مرحله:

۱- ابتدا دست ها را خیس کرده و بعد آن ها را صابونی کنید.

۲ - دو کف دست ها را با هم بشویید.

۳- بین انگشتان را در قسمت پشت دست بشویید.

٤ - بین انگشتان را در هم گره کرده و به خوبی بشویید.

٥- نوک انگشتان را در هم گره کرده و بخوبی بشوئید.

٦ -انگشت شست دست را جداگانه و دقیق بشویید.

۷ -خطوط کف دست را با نوک انگشتان بشویید.

۸- دور مچ معموال فراموش میشود در آخر حتما شسته شود.

۹- دست را با دستمال خشک کرده و با همان دستمال شیر آب را ببندید و دستمال را در سطح زباله بیاندازید.

آداب بهداشت تنفسی:

دهان و بینی خود را هنگام سرفه و عطسه با دستمال و یا قسمت باآستین بپوشانید.

از روبوسی، دست دادن و در آغوش گرفتن افراد دارای عالئم بیماری تنفسی خودداری کنید.

چنانچه علائم شبه آنفلوآنزا تب، سرفه و گلودرد پیدا نمودید ضمن رعایت اصول حفاظت فردی استفاده از دستمال و ماسک به رابط سلامت کارکنان بهداشتی اطالع دهید.

بیماری آنفلوآنزا:

آنفلوآنزا یک بیماری حاد تنفسی است که به علت ابتلا به ویروس

آنفلوانزا ایجاد می شود و در فصول سرد سال شایع است.

علائم آنفلوآنزا:

تب بالای ۳۸ درجه سانتی گراد، سرفه، گلودرد، احساس سردی

همراه با لرز، کوفتگی و درد در بدن، سردرد، خستگی و بی اشتهایی

راههای پیشگیری از آنفلوآنزا:

۱ - شستشوی مکرر دستها با آب و صابون به مدت ٤٠ تا ٦٠ ثانیه

۲ -جلوی دهان خود را در هنگام عطسه و سرفه با دستمال کاغذی یا آستین لباس خود بگیرید.

۳ - رژیم غذایی سرشار از ویتامین

٤ - پرهیز از تماس نزدیک با افراد بیمار (حداقل فاصله یک متر)

٥ - خودداری از تماس دست های آلوده با چشم، دهان و بینی

٦ -از دست دادن و روبوسی با دیگران خود داری کنید

مدیریت بحران در «غرب مازندران» آماده باش شد

مدیرکل مدیریت بحران استانداری مازندران با اشاره به هشدارهای هواشناسی مبنی بر وقوع سیلاب محلی از آماده باش شهرستان های غرب مازندران برای مقابل با سیلاب احتمالی در این منطقه خبر داد.

مرکز ملی پیش‌بینی و مدیریت بحران مخاطرات وضع هوا کشور در گزارشی به رسانه ها با اشاره به صدور هشدار نارنجی در گیلان و غرب مازندران اعلام کرد امروز سه شنبه مجدد وقوع بارش‌های سیلابی در غرب مازندران محتمل است.

در این پیوند حسینعلی محمدشیرکلایی روز سه شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا افزود : با توجه به هشدارهای هواشناسی، احتمال وقوع سیلاب محلی در غرب مازندران مورد انتظار است.

وی اظهارداشت : همه نهادهای مربوط شهرستان های غرب مازندران برای مقابله با سیلاب احتمالی در آماده باش کامل بسر می برند و نیروهای مربوط در نقاط حادثه خیز این منطقه مستقر شدند.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری مازندران از اهالی و مسافران خواست از اسکان در بستر رودخانه‌های منطقه پرهیز کنند.

محمدی شیرکلایی یادآور شد : احتمال ریزش سنگ در محورهای هراز و کندوان وجود دارد.

هواشناسی مازندران ضمن صدور هشدار سطح نارنجی با اشاره به ورود سامانه جدید بارشی، هرگونه فعالیت دریایی و بندری در دریای خزر از اوایل وقت سه‌شنبه تا بعدازظهر روز چهارشنبه این هفته را ممنوع اعلام کرد.

هواشناسی مازندران امروز با صدور هشدار سطح نارنجی پیش بینی کرد با تقویت جریانات شمالی همراه با عبور موج از تراز میانی جو، دریای خزر از بعد از ظهر امروز با وزش باد شدید همراه با رگبار باران و کاهش دید افقی، طوفانی می شود و برای فعالیت های دریایی مناسب نخواهد بود.

طبق این پیش بینی، سامانه ناپایدار جوی مناطق ساحلی و دور از ساحل را تحت تاثیر قرار می‌دهد و سرعت وزش باد در مناطق نزدیک ساحل تا ۱۸ و در مناطق دور از ساحل نیز تا ۲۱ متر بر ثانیه خواهد بود که این امر باعث شکل گیری امواج در مناطق نزدیک ساحل تا ۳.۵ و در مناطق دور از ساحل نیز تا ۴.۵ متر خواهد شد.

هواشناسی همچنین منطقه اثر این سامانه ناپایدار را در تمام مناطق استان ذکر و پیش بینی کرد که با فعال شدن این سامانه دید افقی در برخی مناطق نیز تا ۵۰۰ متر کاهش خواهد یافت.

شرایط جوی امروز مازندران براساس تجزیه و تحلیل آخرین نقشه های پیش یابی هواشناسی در مناطق شرقی، نیمه ابری گاهی ابری همراه با وزش باد از شب با بارش پراکنده باران و در مناطق غربی و مرکزی را نیز نیمه ابری تا ابری همراه با بارش پراکنده باران و وزش باد و در روز چهارشنبه نیز ابری در ارتفاعات مه آلود، همراه با کاهش دما، بارش پراکنده باران گاهی رگباری و وزش باد پیش بینی شده است.

شرایط جوی مازندران در روز پنجشنبه در مناطق شرقی و مرکزی نیمه ابری همراه با افزایش نسبی دما و از بعدازظهر به تدریج ابری با احتمال بارش پراکنده و در مناطق غربی نیز نیمه ابری تا ابری همراه با بارش پراکنده باران و وزش باد همراه خواهد بود.

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۲ اجرای احکام مدنی به شماره ۲/۱۴۰۲ج/۳۰۱ ثبت گردیده خواهان سکینه دوستان خوانده اسماعیل نیکوسخن صفا مبنی بر فروش پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۷۸۴۳ اصلی بخش ۱ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. احتراما ، عطف به ابلاغیه شماره ۱۴۰۲۰۲۱۰۰۰۰۴۹۶۴۶۹۸ پرونده به شماره بایگانی ۰۲۰۰۳۰۱ در خصوص ارزیابی به نشانی قم - خیابان آذر - کوچه ۶۹ - کوچه شهید سلیمانی ۴ - بن بست اول سمت راست - پلاک ۲۸۲ بازدید و گزارش به شرح زیر تقدیم می گردد. قرار کارشناسی : ارزیابی و تعیین قیمت پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۷۸۴۳ اصلی مفروض و مجزا شده از فرعی از اصلی بخش یک قم مشخصات ثبتی : براساس نامه شماره ۱۴۰۱۸۵۶۳۰۰۰۱۰۲۴۲۹۶ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور یک قطعه ساختمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۷۸۴۳ اصلی مفروض و مجزا شده از فرعی از اصلی بخش یک قم به مساحت ۱۵۳ مترمربع به مالکیت سکینه دوستان فرزند حسین به شماره ملی ۰۳۸۰۷۷۸۷۵۰ با جز سهم سه از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان و اسماعیل نیکو سخن صفا فرزند اصغر به شماره ملی ۰۳۸۰۶۵۸۳۶۴ با جز سهم سه از کل سهم ۶ به عنوان مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان می باشد. مشخصات ساختمان : ملک مورد بازدید ساختمان مسکونی در دو طبقه قدیمی ساز با سقف ضربی با مصالح بنایی و بازسازی شده به صورت دو واحد مجزا در دو طرف حیاط با کف موزاییک و دیوار ها تا ۱/۲ سرامیک و بقیه سفید کاری شده با مساحت اعیانی ۲۰۰ مترمربع می باشد. حیاط با کف سنگ کاری شده و دیوار ها از نوع آجر نما و دارای دو کنتور برق و یک کنتور آب و گاز می باشد. پوشش بام ایزوگام بوده و یک عدد سرویس بهداشتی داخل حیاط می باشد. راه ورودی انتهای بن بست با عرض کم از سمت کوچه اصلی می باشد. در زمان بازدید ملک خالی از سکنه می باشد. نظریه : با توجه به موارد فوق و وضعیت ملک شامل ، امکانات دسترسی ، عرض شارع ، قدمت بنا ، مساحت ، موقعیت زمانی و محلی ، مشاع بودن و ابعاد و سایر جهات موثر ، ارزش کل عرصه و اعیان عنوان شده ملک ، بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی یا ارگان های مختلف (منجمله اداره دارایی و مالیات ، شهرداری و شهرسازی و نوسازی و زمین شهری و بیمه و .... به شرح زیر ارزیابی و اعلام می گردد. قیمت پایه ملک شامل عرصه به مساحت ۱۵۳ مترمربع و اعیان به مساحت ۲۰۰ مترمربع و انشعابات و نماسازی با توجه به قدمت ساختمان مبلغ ۱۸/۷۱۰/۰۰۰/۰۰۰ریال هجده میلیارد و هفتصد و ده میلیون ریال ارزیابی و اعلام می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

خبـــر

مدیرعامل شرکت چوب و کاغذ مازندران اعلام کرد:

تولید و عرضه ۳۸۰ هزار جلد دفتر مشق با یک‌سوم قیمت بازار

کاغذ مورد نیاز مناطق محروم به‌صورت رایگان تولید خواهد شد

مدیرعامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران با بیان اینکه با یک‌سوم قیمت موجود در بازار، دفترچه اقتصادی تولید و عرضه می‌کنیم؛ گفت: بخشی از کاغذ مورد نیاز مناطق محروم به‌صورت رایگان تولید و تامین خواهد شد.

امید نیک‌نژاد مدیر عامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران در آستانه سال تحصیلی جدید در جمع خبرنگاران با اشاره به حمایت‌های دولت سیزدهم خصوصا رئیس جمهور و معاون اول ریاست جمهوری در تحقق شعار سال و تداوم تولید، برنامه خودکفایی در تولید کاغذ را برنامه‌ای ملی و اثر گذار خواند و از آمادگی همه جانبه صنایع کاغذ مازندران در تحقق این هدف خبر داد.

وی با بیان اینکه با یک‌سوم قیمت موجود در بازار، دفترچه اقتصادی تولید و عرضه می‌کنیم؛ افزود: با مشارکت یکی از درگاه‌های فروش اینترنتی و چاپخانه‌ای و با استفاده از کاغذ ایرانی از ابتدای شهریور ماه امسال، ۳۸۰ هزار جلد دفتر مشق ارزان قیمت ۶۰ برگ و ۱۰۰ برگ تولید و به فروش رسیده و تا مهرماه برای رفع نیاز بخشی از جامعه هدف ادامه خواهد داشت که با این‌کار بخشی از نیاز دانش آموزان کشور مرتفع خواهد شد.

مدیر عامل شرکت صنایع چوب و کاغذ مازندران، تولید دفترچه با کاغذ ایرانی را برگ زرین دیگری در آلبوم افتخارات این مجموعه دانست و خاطرنشان کرد: بر اساس هماهنگی‌های بعمل آمده با ناشر و با تامین کاغذ ایرانی، طرح روی جلد دفترچه‌های تولیدی نیز نمادهای ملی و ایرانی است.

این مسئول، با اشاره به امکان خرید اینترنتی در طرح مذکور، ادامه داد: در راستای تحقق منویات مقام معظم رهبری و دستیابی به خودکفایی کاغذ در کشور این شرکت موفق گردید سال گذشته ۷۰ درصد از نیاز کاغذ وزارت آموزش و پرورش برای کتب درسی ۱۴ میلیون دانش آموز ایرانی را تولید و امسال هم بیش از ۸۵ درصد کاغذ کتاب‌های درسی از تولیدات این کارخانه خواهد بود.

نیک‌نژاد متذکر شد: در ذیل برنامه‌های دولت مردمی در برداشتن بخشی از بار اقتصادی از دوش خانواده‌ها و حمایت و مساعدت بانک ملی بخشی از کاغذ مورد نیاز مناطق محروم به‌صورت رایگان تولید و تامین خواهد شد که در آینده در این زمینه اطلاع رسانی مفصل صورت خواهد گرفت.

وی با اشاره به تاکید مقام معظم رهبری مبنی بر امید آفرینی در جامعه، گفت: ما از این پس زبان گویای دولت در انعکاس بخشی از دست آوردهای فرهنگی خصوصا در حوزه فرهنگ و نشر و کتاب بوده و این امر را وظیفه ملی و میهنی خود می‌دانیم.

در نشست استاندار مازندران و قائم‌مقام وزیر جهاد کشاورزی مطرح شد؛

تخصیص ۲ فروند کشتی برای حمل محصولات صادراتی مازندران

قائم مقام وزیرجهاد کشاورزی به استاندار مازندران قول مساعد داد که در صورت تامین بهنگام بار و محصولات صادراتی برای بازارهای هدف صادراتی، دو فروند کشتی برای حمل آن‌ها به مازندران و بندر امیرآباد اختصاص دهد.

در نشست سیدمحمود حسینی‌پور استاندار مازندران با علیرضا پیمان‌پاک قائم مقام وزیرجهاد کشاورزی در امور تجارت و تنظیم بازار و رئیس شورای راهبری تجارت، بازرگانی و تنظیم بازار محصولات کشاورزی و احمد خانی نوذری، معاون بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، اقدامات استان در حوزه تجارت و بازرگانی و موانع و مشکلات صادرات محصولات مختلف حوزه کشاورزی مطرح و مورد بحث و بررسی قرار گرفت و تصمیمات مهمی اتخاذ شد.

حسینی‌پور، در این نشست با طرح نکات اساسی در خصوص تسهیل صادرات محصولات مختلف کشاورزی به کشورهای شمالی دریای خزر به‌ویژه روسیه بر ضرورت همکاری سازمان کشتیرانی برای حمل و نقل محصولات صادراتی مازندران به این بازار مهم تاکید کرد.

در این راستا، علیرضا پیمان پاک، قائم مقام وزیرجهاد کشاورزی قول مساعد داد که در صورت تامین بهنگام بار و محصولات صادراتی برای بازارهای یاد شده، دو فروند کشتی برای حمل آن‌ها به مازندران و بندر امیرآباد اختصاص دهد.

استاندار مازندران در ادامه در مورد ساماندهی بازار برنج و کیوی سخن به میان آورد که مقرر شد، قائم مقام وزیرجهاد کشاورزی جلسه ویژه‌ای را برای پیگیری و صادرات این دو محصول و پیشگیری از وقایع سال گذشته در این راستا و ساماندهی بازار این محصولات تشکیل دهد تا شاهد دستاوردهای مطلوب و عدم تکرار اتفاقات ناگوار سال قبل باشیم و همه تصمیمات به نفع کشاورزان باشد.

مقام عالی دولت در مازندران همچنین در پایان، به بازار مرغ، ساماندهی قیمت آن و جوجه ریزی و مسائل و موانع پیش روی مرغداری‌ها و کشتارگاه‌های استان اشاره کرد که مقرر شد، معاونت بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، پیگیری‌های ویژه را برای رفع موانع تولید مرغ و بار بیش از اندازه‌ای که مازندران برای تامین گوشت مرغ کشور بردوش دارد، داشته باشد.

گفتنی است در این نشست، پور زرندی مشاور اقتصادی استاندار، شاه پری مسئول پیگیری‌های ویژه استاندار و عنایتی رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان، استاندار مازندران را همراهی کردند.

خبـــر

اجرای طرح نظارتی ویژه بازگشایی مدارس در سمنان

سرپرست معاونت نظارت و بازرسی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان سمنان از اجرای طرح نظارتی بازگشایی مدارس و نوشت‌افزار در استان خبر داد.
به گزارش روابط عمومی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان سمنان، حمیدرضا طحان اظهار کرد: در آستانه شروع سال تحصیلی و افزایش تقاضا برای خرید لوازم‌التحریر و ملزومات اداری و پوشاک، طرح نظارتی ویژه ایام بازگشایی مدارس و نوشت افزار در سراسر استان به صورت گشت‌های مشترک بازرسی با حضور دستگاه‌های ذی‌ربط اجرا می‌شود.
وی افزود: هدف از اجرای این طرح، اعمال نظارت پیشگیرانه و جلوگیری از سو استفاده‌های احتمالی عرضه کنندگان نوشت افزار و لوازم‌التحریر و پوشاک با رویکرد حمایت از تولیدات داخلی و جلوگیری از هرگونه کمبود و افزایش غیر منطقی قیمت‌ها و بروز تخلفات احتمالی می‌باشد.
سرپرست معاونت نظارت و بازرسی اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان سمنان خاطرنشان کرد: بازرسان و کارشناسان نظارت و بازرسی اداره کل صمت استان و شهرستان‌ها با همکاری نمایندگان دستگاه‌های ذیربط از قبیل تعزیرات حکومتی، اتاق‌های اصناف و اتحادیه‌های مربوطه در این مدت بر بازار نظارت و گروه‌های کالایی پرمصرف، مراکز عمده و خرده فروشی لوازم‌التحریر، کیف و کفش و پوشاک را به طور ویژه مورد پایش قرار خواهند داد.
طحان با اشاره به اینکه امروزه قاچاق کالا صدمات فراوانی بر اقتصاد کشور وارد می‌کند، افزود: خرید کالای ایرانی با هدف رفع معضل بیکاری و ایجاد اشتغال نیاز امروز جامعه می‌باشد و خانواده‌ها با خرید نوشت افزار ایرانی به تعمیق ساخت داخل و رشد تولید و حمایت از کالای ایرانی کمک کنند.
وی تصریح کرد: تمام واحدهای صنفی موظف به نصب قیمت کالا و نرخ نامه در معرض دید عموم هستند و شهروندان می‌توانند هرگونه تخلف اعم از گران فروشی، کم فروشی، عدم نصب قیمت و صادر نشدن صورتحساب را به شماره ۱۲۴ سامانه پاسخگویی و رسیدگی به شکایات اداره کل صنعت، معدن و تجارت استان سمنان گزارش کنند.

معاون مخابرات منطقه سمنان:

مشکل واگذاری تلفن ثابت در منطقه ساحلی شاهرود به زودی مرتفع خواهد شد

معاون مخابرات منطقه سمنان، درپی تماس تعدادی از مشترکین منطقه ساحلی شاهرود گفت: عمده‌ی نقاط منطقه ساحلی شاهرود دارای امکانات مناسب مخابراتی و ارتباطی بوده و مشکل واگذاری تلفن ثابت در نقاطی که دچار فقر امکانات ارتباطی‌ست، به زودی مرتفع خواهد شد.
به گزارش روابط‌عمومی مخابرات منطقه سمنان، مهندس مثبت‌شاهجوئی عنوان کرد: با توجه به توسعه شهری در سطح استان، شبکه ارتباطی نیز مستلزم توسعه بوده و با عنایت به تکمیل ظرفیت شبکه مخابراتی در مناطق در حال توسعه شهری، بنا به درخواست مشترکین توسعه بسترهای مخابراتی در این مناطق بر اساس اولویت انجام خواهد شد.
وی افزود: با توجه به میزان توسعه شهرسازی، گاه نقاط انتهایی شبکه مخابراتی و گاه کل مسیر ارتباطی از مرکز تا مشترک نیازمند تقویت بوده و بر همین اساس زمان اجرای پروژه بهینه‌سازی شبکه متفاوت می‌باشد.
مهندس مثبت‌شاهجوئی اظهار امیدواری کرد با اجرای شبکه فیبرنوری در نقاط محروم از امکانات مخابراتی منطقه ساحلی شاهرود، ساکنین این مناطق به زودی از تکنولوژی مخابراتی بر بستر فیبرنوری بهره‌مند شوند.
وی در پایان خاطر نشان شد: متقاضیان تلفن ثابت و اینترنت پرسرعت این منطقه، جهت ثبت درخواست به مخابرات شاهرود مراجعه کنند.

شهردار شاهرود خبر داد:

نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی شاهرود با خرید ۱۱ دستگاه اتوبوس درون‌شهری

نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی شاهرود با خرید ۱۱ دستگاه اتوبوس درون‌شهری
شهردار شاهرود با اشاره به اینکه نوسازی ناوگان خودرویی و موتوری شهرداری شاهرود در دستور کار قرار گرفته است، از خرید و تحویل ۱۱ دستگاه اتوبوس درون‌شهری خبر داد.
به گزارش روابط عمومی مدیریت شهری شاهرود، محسن احمدی صبح امروز در صحن علنی شورای اسلامی شهر که با حضور ریاست، اعضای شورا و کارشناسان شهرداری برگزار شد، افزود: تجهیز و نوسازی ناوگان موتوری و خودرویی شهرداری شاهرود از تحولات اساسی در این نهاد محسوب می‌شد که علاوه‌بر ارتقای سرعت و کیفیت خدمات، بهبود عملکرد این نهاد را افزایش و رضایتمندی شهروندان را در برداشته است.
وی از خرید و تحویل ۱۱ دستگاه اتوبوس درون‌شهری خبر داد و ابراز داشت: خرید و بهره برداری ۲ بیل مکانیکی چرخ زنجیری و لاستیکی سبک و یک دستگاه خرید بیل لاستیکی سنگین که در دستور کار قرار دارد، خرید و بهره‌برداری از ۳ دستگاه ون که یک دستگاه آن آمبولانس و ۲ دستگاه به آتش‌نشانی تحویل داده شد، خرید و بهره‌برداری از ۵ دستگاه ماشین جمع‌آوری زباله و ۲ دستگاه باکس شور که در دستور کار قرار دارد، طی ۲ سال از اقدامات خوب و ارزشمندی بود که در شهرداری رقم خورده و در حال اجرا است.

راه آهن اینچه برون دروازه توسعه تجارت خارجی؛

مسیر طلایی در فراموشی

مسیر ریلی اینچه برون که چندی پیش میزبان نخستین قطار کانتینری روسیه به کشور بود، به عقیده کارشناسان بهترین فرصت برای توسعه تجارت خارجی است با این حال موانع متعدد جلوی این فرصت را گرفته است.

چندین پیش بود که نخستین قطار کانتینری روسیه به ایران از مرز اینچه برون وارد ایران شد و با حرکت به سمت بندرعباس، عازم عربستان شد. این قطار که با ورود خود توجهات جهانی را به سمت اینچه برون جلب کرده بود نوید این را می دهد که راه آهن اینچه برون به یک فرصت طلایی برای توسعه تجارت خارجی کشور تبدیل شود.
این مسیر ارسال کالا از طریق کریدور حمل و نقل بین المللی شمال-جنوب از ایستگاه «فارماچووا» از طریق مرز «آکیالا» در ترکمنستان وارد مرز «اینچه برون» در ایران می شود. مسیر جدید امکان کاهش چند روزه زمان تحویل را فراهم می‌کند و امکان ارسال قطارهای کانتینری از ایستگاه‌های راه‌آهن اورال جنوبی به سمت بندر بندرعباس از طریق مرز سرخس و اینچه برون را افزایش می‌دهد.
فروواردر و مجری این پروژه درباره عبور نخستین قطار کانتینری روسیه از اینچه برون به بندرعباس، اظهار کرد: بخش عمده معادن روسیه در شرق این کشور قرار دارد و سایر مسیرهای موجود از طریق غرب روسیه منتقل شود.

کاهش مسیر تردد و صرفه جویی در هزینه

مصطفی بریانی اقدم، که مدیرعامل شرکت بهینه ترابر آژور هم هست، ادامه داد: سایر مسیرهای موجود علاوه بر مسافت طولانی هزینه زیادی بر دوش تاجران می گذارد در حالی که مسیر اینچه برون علاوه بر نزدیک شدن مسیر، کوتاه شدن زمان حمل و نقل، نبود درگیری های سیاسی و امنیتی که بعضی کشورها دارند، کاهش آسیب های محیط زیستی، هزینه های تجاری را هم کاهش پیدا می کند.
وی با تاکید بر این که شرایط منطقه ارتباط کشورها را به هم نزدیکتر کرده است، گفت: توسعه این مسیر امکان اتصال روسیه را به عربستان و هند فراهم می کند و به توسعه تجارت منطقه کمک خواهد کرد.
ما در پیمان های مختلف بین المللی حضور داریم ولی چون عضو اف ای تی اف نیستیم امکان جابجایی پول به راحتی نداریم
مدیرعامل شرکت بهینه ترابر آژور بزرگترین مشکل کشور را تحریم و اف ای تی اف (FATF) عنوان کرد و گفت: ما در پیمان های مختلف بین المللی حضور داریم ولی چون عضو اف ای تی اف نیستیم امکان جابجایی پول به راحتی نداریم.
اقدم، کریدور شمال به جنوب از مرز اینچه برون را بسیار سودآور برای کشور دانست و گفت: اگر بتوانیم موانع را برطرف کنیم این مسیر بااستقبال بین المللی مواجه خواهد شد و علاوه بر درآمدهای بسیار ترانزیتی و گمرکی و کمک به ایجاد اشتغال، در رونق زیرساخت و جذب سرمایه گذار هم موثر است.

راهن آهن اینچه برون یک فرصت استراتژیک است

رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی گرگان، راه آهن اینچه برون را یک موضوع استراتژیک و مهم برای کشور دانست و گفت: علی رغم ظرفیت ها و فرصت های بسیاری که توسط اینچه برون ایجاد می شود، توسعه این مسیر ریلی نادیده گرفته شده است.
سعید صفوی افزود: اگر شرکت های فورواردی قوی را برای عبور از این مسیر تشویق کنیم به رونق اقتصادی استان کمک زیادی خواهد کرد.
رئیس هیات مدیره شرکت زمان تجارت گلستان، ورود قطار از روسیه و سیبری به ایران را یک فرصت طلایی برای کشور دانست و گفت: این قطار در مسیر اینچه برون به سمت عربستان حرکت کرد و این اتفاق نشان دهنده پتانسیل بالا و فرصت برای رشد اقتصادی است.
امیدواریم این مسیر به سرنوشت اتصال راه آهن به چین تبدیل نشود زیرا مشکل اصلی آن این بود که دولت هیچ توجهی به این مسیر ندارد
صفوی اشتغال زایی این اتفاق را بسیار موثر دانست و گفت: امیدواریم این مسیر به سرنوشت اتصال راه آهن به چین تبدیل نشود زیرا مشکل اصلی آن این بود که دولت هیچ توجهی به این مسیر ندارد و تردد مجدد آن پیگیری و همکاری نکرد.
وی ضمن ابزار امیدواری برای فعال شدن هر دو مسیر اینچه برون به چین و جنوب، گفت: سابقه نشان داده بخش خصوصی می تواند کمک خوبی برای توسعه باشد اما دولت باید همکاری لازم را داشته باشد.
رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی گرگان که خود مجری پروژه انتقال قطار از چین به اینچه برون بود، افزود: اگر بتوانیم تردد این قطارها را گسترش دهیم اینچه برون می تواند همانند بنادری چون شهید رجایی شاهد رونق اقتصاد و ایجاد اشتغال باشد.

غفلت از فرصت های تجاری راه آهن

نماینده مردم غرب گلستان و سخنگوی کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: با اخذ مجوزهای لازم تنها سکوی تخصصی صادرات کانتیری را در این راه آهن افتتاح کردیم و امیدواریم شاهد پیشرفت و تحول اقتصادی در این حوزه باشیم.
عبدالجلال ایری در گفت‌وگو با خبرنگار بازار ادامه داد: در خصوص راه آهن بندر ترکمن با اخذ مجوز سکوی صادرات تخصصی توانستیم از ظرفیت های این بخش برای توسعه اقتصادی استفاده کنیم.
ایری تاکید کرد: متاسفانه این واقعیت تلخی است که در زمینه استفاده از راه آهن به آن شکلی که با توجه به موقعیت جغرافیایی بین روسیه و چین و سواحل خلیج فارس و دریای عمان بهترین عملکرد داشته باشیم، نتوانسیم از آن استفاده کنیم.
یکی از عوامل این عدم بهره برداری از موقعیت ها ضعف در تکنولوژی و حرکت کند قطارهای ما است
ایری تصریح کرد: یکی از عوامل این عدم بهره برداری از موقعیت ها ضعف در تکنولوژی و حرکت کند قطارهای ما است؛ در زمینه زیرساخت ها سرمایه گذاری لازم انجام نشده و ریل های راه آهن از جنگ جهانی دوم تا کنون تعویض نشده است.
نماینده مردم غرب گلستان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه با پشتیبانی های که انجام دادیم و ایجاد سکوهای تخصصی در راه آهن تحول خوبی در منطقه به وجود خواهد آمد، اظهار کرد: ساختار کند اداری در راه آهن از عواملی است که سبب شده تا ما نتوانیم از ظرفیت های ریلی که در کشور وجود دارد بهره مندی لازم را داشته باشیم.
وی با بیان این که در تعامل با دیگر کشورها در خصوص تکنولوژی مدیران ضعیف عمل کردند، ادامه داد: برنامه هفتم توسعه مواردی است که برای حضور بخش خصوصی و ایفای نقش ابزارهای را در اختیار این بخش قرار خواهد داد و این اتفاق شدنی است.
ایری متذکر شد: اگر دولت و مجلس در راستای خدمت گذاری به مردم موفق باشد باید از بخش خصوصی استفاده کند و در برنامه هفتم توسعه در سیاست های تعیین شده که در صحن مصوب خواهد شد به این سمت و سو حرکت خواهیم کرد.

کمک سرمایه گذاران قزاق به توسعه کریدور شمال جنوب

استاندار گلستان هم در همین رابطه پیشتر در نشست با رسانه ها از تکمیل کردیور راه‌آهن شمال - جنوب با استفاده از ظرفیت سرمایه گذاران قزاقستان و روسیه خبر داده بود.
علی محمد زنگانه اضافه کرد: توافقات اولیه خوبی در سفر دو ماه قبل هیات کشورمان به جمهوری تاتارستان شد و مقرر گردید هیاتی از آنجا به کشورمان بیایند و موقعیت ها و پتانسیل‌های موجود در اینچه‌برون را ببینند و مباحث کریدور را از نزدیک بررسی کنند.
زنگانه با بیان اینکه توافق اولیه برای ایجاد راه های حمل و نقل ترکیبی روسیه - تاتارستان - ایران (اینچه برون - بندرعباس) با استفاده از مسیر جاده‌ای، ریلی و دریایی شده است، توضیح داد: علاوه بر این می شود به عنوان محور دوم همکاری‌ها با جمهوری تاتارستان، ارتباط خوبی در زمینه کشاورزی (دانش و تحقیقات)، صنایع تکمیلی و توسعه صنعت گردشگری داشته باشیم.
وی با تاکید بر اینکه برای افزایش صادرات و واردات کالا معطل تکمیل کریدور شمال - جنوب نمی مانیم، تصریح کرد: تبادل نظر و هماهنگی‌های جهت استفاده از جاده انجام شده و این موضوع در دستور کار در قالب سند چشم انداز بخشی استان گلستان قرار گرفته است.

معاون شرکت آب منطقه‌ای سمنان:

استان سمنان چاه آب غیرمجاز در حال بهره‌برداری ندارد

معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای سمنان با اشاره به عزم جدی این شرکت برای حفاظت از منابع آبی به عنوان میراث آیندگان، گفت: اکنون چاه غیرمجاز فعال در حال بهره‌برداری بدون اقدام در استان وجود ندارد.
به گزارش خبرنگار گویه در شاهرود، حمید احسانی روز دوشنبه به خبرنگاران اظهار داشت: موضوع انسداد و تعیین تکلیف چاه‌های غیرمجاز از سال ۱۳۸۵ در دستور کار شرکت‌های آب منطقه‌ای کشور قرار گرفت که در این مدت اقداماتی در شرکت آب منطقه‌ای سمنان انجام شد، به طوری که از حفر ۶۹ حلقه چاه غیرمجاز در استان جلوگیری شد.
وی اضافه کرد: از مجموع ۲ هزار و ۹۵۳ حلقه چاه آب مشمولِ نصب کنتور هوشمند در استان سمنان ۷۰۲ حلقه چاه فاقد کنتور هوشمند است که امسال نصب کنتور هوشمند بر روی ۳۰۰ حلقه از این چاه‌ها برنامه‌ریزی شده است.
وی با اشاره به اینکه اضافه‌برداشت از منابع آبی زیرزمینی موجب فقر هرچه بیشتر سفره‌های آب زیرزمینی می‌شود، تصریح کرد: با ممانعت از برداشت آب از چاه‌های غیرمجاز تا نوزدهم شهریورماه امسال از اضافه برداشت بیش از یک میلیون و ۶۵۰ هزار مترمکعب آب در استان سمنان جلوگیری شد تا این سرمایه ارزشمند برای استفاده انسان و محیط زیست حفاظت شود.
معاون حفاظت و بهره‌برداری شرکت آب منطقه‌ای سمنان با بیان اینکه نصب کنتور هوشمند بر روی چاه‌های کشاورزی یکی دیگر از برنامه‌های وزارت نیرو برای جلوگیری از اضافه‌برداشت و فشار بیش از اندازه به منابع آبی زیرزمینی است، ابراز کرد: از ابتدای امسال تا کنون اقدامات لازم برای نصب کنتور هوشمند بر روی ۶۷ حلقه چاه آب در استان سمنان انجام شد.
احسانی اضافه کرد: شرکت آب منطقه‌ای استان سمنان نصب کنتور هوشمند بر روی همه چاه‌های آب برای مصارف مختلف در این استان را تا پایان سال آینده در برنامه دارد.

دانشگاه علوم پزشکی شاهرود در جایگاه ۳۷ رتبه‌بندی جهانی سایمگو قرار گرفت

معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی شاهرود گفت: طبق آخرین گزارش پایگاه رتبه‌بندی بین‌المللی سایمگو، این دانشگاه از بین ۱۶۴ دانشگاه کشور به جایگاه ۳۷ دست یافت.
به گزارش روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی شاهرود، محمد حسن امامیان روز سه شنبه افزود: این دانشگاه در بین دانشگاه‌های علوم پزشکی منطقه یک آمایش شامل مازندران، بابل، سمنان، گیلان و گلستان نیز در رتبه نخست قرار گرفت.
وی با بیان اینکه در این نظام رتبه بندی بین المللی ۱۷ شاخص مورد ارزیابی قرار می‌گیرد، ابراز کرد: بیشترین موفقیت دانشگاه علوم پزشکی شاهرود در حوزه نوآوری بوده است.
معاون تحقیقات و فناوری دانشگاه علوم پزشکی شاهرود ادامه داد: این دانشگاه در حوزه نوآوری رتبه چهاردهم را در بین ۱۶۴ دانشگاه کشور کسب کرده است.
امامیان تاکید کرد: این موفقیت بزرگ حاصل حمایت‌های همه جانبه دانشگاه از فعالیت‌های فناورانه، توجه به اقتصاد دانش بنیان و همراهی پژوهشگران، فناوران و دانشجویان است.
دانشکده‌های پزشکی، پرستاری و مامایی، پیراپزشکی و بهداشت با بیش از ۲ هزار دانشجو در دانشگاه علوم پزشکی شاهرود فعال است.

خبـــر

رییس کل دادگستری سمنان:

۳۹۰ میلیارد ریال معوقات بانکی وصول شد

رییس کل دادگستری استان سمنان گفت: ۳۹۰ میلیارد ریال از معوقات بانکی در استان با اقدام واحدهای اجرای اسناد وصول شد.
به گزارش روابط عمومی دادگستری سمنان، محمدجعفر عبداللهی در نشست با مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان سمنان افزود: در اجرای طرح کاداستر و تثبیت اراضی ملی و کشاورزی، تثبیت و صدور سند کاداستر برای ۹۹.۷ درصد از اراضی ملی و همچنین برای ۶۱ درصد از اراضی کشاورزی انجام شد و در این خصوص سمنان از استان های پیشرو به‌شمار می آید.
رییس کل دادگستری استان سمنان تصریح کرد: در عصر کنونی که سرعت، صحت و دقت در ارائه خدمات به مراجعان مورد توجه است، ثبت نقل و انتقالات در سامانه های مربوط به اداره کل ثبت اسناد و املاک استان سمنان با رشد ۹۹.۵ درصدی و پاسخ به استعلام‌ها به رقم ۹۸.۳ درصد رسیده و مجموع این اقدام‌ها در گذشته مشمول مرور زمان می شد، ولی در حال حاضر کمتر از ۲ روز انجام می شود.
وی با دعوت از شهروندان جهت تبدیل دفترچه اسناد مالکیت به سندهای تک برگی، تاکید کرد: در پنج ماه گذشته از سال ۱۴۰۲ در استان سمنان ۲۶ هزار و ۸۶۸ مورد سند تک برگی صادر شد که نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش ۱۷.۲ درصدی داشت و از میانگین کشوری به میزان ۱۴.۲ درصد، فراتر رفته است.
وی گفت: برابر تبصره ماده ۱۱ قانون جامع حدنگار، ارائه هرگونه خدمات ثبتی به اشخاص منوط به تعویض اسناد دفترچه ای است و مالکان اسناد سراسر استان فرصت باقی مانده را غنیمت بدانند و نسبت به تعویض و تبدیل اسناد دفترچه ای به سند تک برگی اقدام کنند.
عبداللهی با اشاره به آخرین دستاوردهای این اداره کل در اجرای مأموریت های سند تحول و تعالی قضایی، گفت: مجموعه فعالیت های امسال اداره کل ثبت اسناد و املاک استان در مسیر تحقق اهداف مطلوب بوده است.
رییس شورای قضایی استان سمنان ادامه داد: دستگاه قضایی استان سعی دارد در جایگاه نظارتی و پیگیری سیاست های سند تحول و تعالی که برآیند افزایش کیفیت در ارائه خدمات قانونی و صحیح و البته زودبازده به مراجعان است، کوتاهی نکند و مصمم به اجرای تمامی اهداف و برنامه ها است.

معاون استاندار سمنان خبر داد:

افزایش ۵۰ درصدی جوجه‌ریزی در واحدهای تولیدی استان سمنان

معاون اقتصادی استاندار سمنان از افزایش ۵۰ درصدی جوجه ریزی در مرغداری‌های استان خبر داد و گفت: طی ماه‌های اخیر، سه میلیون قطعه جوجه ریزی انجام شده است.
به گزارش روابط عمومی استانداری سمنان، محمدرضا صادقی ضمن بیان اینکه تأمین اقلام اساسی مورد نیاز برای دانش آموزان و خانواده‌ها به خصوص در آستانه سال تحصیلی جدید یکی از مهمترین موضوعات امروز استان سمنان است، بیان کرد: اولویت ما تأمین اقلام مورد نیاز دانش آموزان، دانشجویان، خوابگاه‌ها و دانشگاه‌ها و مدارس است.
وی افزود: در این راستا نظارت بر عرضه لوازم‌التحریر، پوشاک، کفش و دیگر اقلام مورد نیاز دانشجویان و دانش آموزان از جمله مصوبات و تأکیدات ستاد تنظیم بازار استان سمنان در آستانه سال تحصیلی جدید محسوب می‌شود.
معاون اقتصادی استاندار سمنان با بیان اینکه بار ترافیکی جاده‌های استان با کاهش مسافرت‌ها، کمتر شده است، تاکید داشت: علیرغم این موضوع همچنان مراکز عرضه بین راهی، رستوران‌ها، مراکز گردشگری و ... مورد نظارت قرار خواهند داشت تا به آخرین موج مسافران تابستانی و همچنین خانواده دانشجویان غیربومی راهی شده به سمت شهرهای استان خدمت رسانی شود.
صادقی با بیان اینکه تغییر قیمت خاصی در اقلامی مانند برنجی، شکر، مرغ و دیگر اقلام اساسی رخ نداده و وضعیت اقلام اساسی در استان خوب است، افزود: در یکی دو ماه اخیر میزان جوجه‌ریزی در واحدهای مرغداری ما در استان سمنان افزایش ۵۰ درصدی داشته است.
وی با بیان اینکه جوجه‌ریزی در استان سمنان طی ماه‌های اخیر از دو به سه میلیون قطعه افزایش داشته است، افزود: با این تمهیدات برای تأمین مرغ مورد نیاز مردم، خوابگاه‌ها، دانشگاه‌ها و ... مشکلی نخواهیم داشت و کمبودی نیز رخ نمی‌دهد.

امام جمعه شاهرود:

مجلس و دولت اهتمام جدی برای اصلاح شبکه آبرسانی نداشته‌اند

امام جمعه شاهرود گفت: مجلس و دولت در بخش اصلاح شبکه آبرسانی اهتمام جدی نداشته‌اند و باید به اصلاح شبکه آبرسانی بعد از تأمین آب پایدار توجه شود.
حجت‌الاسلام عباس امینی، امام جمعه شاهرود در گفتگو با فارس با اشاره به لزوم توجه به تأمین منابع آبی برای شاهرود اظهار کرد: من «روضه آب» را مرتب در نماز جمعه ها می‌خوانم!
وی با اشاره به اینکه سه جورچین باید کنار هم قرار گیرد تا مشکل آب در کشور و شهرستان شاهرود رفع شود، افزود: توجه به منابع آبی پایدار شاهوار، چشمه قطری و سد کالپوش که جزو مصوبه دولت بوده، امری مهم است.
امام جمعه شاهرود بیان کرد: اگر در کشور آب خلیج‌فارس، دریای خزر و اقیانوس اطلس را هم بیاورید؛ ولی بحث هدررفت منابع آبی اصلاح نشود، باز هم آب کم می‌آید!
وی تصریح کرد: بنا بر گفته متولیان حوزه آب، ۲۵ درصد هدررفت منابع آبی وجود دارد و باید گفت مجلس و دولت در بخش اصلاح شبکه آبرسانی اهتمام جدی نداشته‌اند؛ باید اولویت در جنگ آب که اصلاح شبکه آبرسانی بعد از تأمین آب پایدار است، مورد توجه جدی قرار گیرد.
امینی تأکید کرد: موضوع دیگر، ترویج فرهنگ مصرف بهینه آب است که باید در این مضیقه آبی، از طریق تریبون دارها و رسانه‌ها به گوش مردم، مسؤولان و ادارات برسانیم و اگر این مسائل کنار هم نباشد، هر چه تلاش کنیم، باز هم برای تأمین منابع آبی موردنیاز مردم موفق نخواهیم شد.

دعوت به همکاری و استخدام

قالیشویی ارمغان آسیا
فوق هوشمند دارنده ی لوح و تندیس مدیران و کارآفرینان برتر استان قم در سال ۹۳ شستشو با دستگاه های فوق هوشمند بدون لک ، چروک ، پارگی اعلاشویی
بدون استفاده از مواد مضر (تحویل ۲۴ ساعته)
با ضمانت یکساله دارای مبل شویی راداکتور تحویل در کاورهای بهداشتی در
انتخاب قالیشویی دقت فرمایید هر شست وشویی شست وشو نیست
۳۸۸۳۲۸۲۸
۳۷۷۸۲۸۲۸
۳۲۸۱۱۲۱۲

دعوت به همکاری
خدمتکار با ۴ ساعت کاری محدوده ۱۵ خرداد نیازمندیم
۰۹۱۲۰۶۹۶۰۹۵

قالیشویی الوند
ALVAND
با بهترین نوع شست شوی انواع فرشهای ماشینی و دستبافت به صورت صنعتی و سنتی
دارای دو خط شست شوی مجزا
دارای مجوز رسمی از صنعت ،معدن،تجارت
تحویل فرش درب کارخانه با تخفیف ویژه
تحویل با کاور و کیفیت ۲۰۲۳
ثبت شماره ۱۱۸
۳۲۹۰۸۴۰۲-۳۷۲۰۷۰۸۰
۳۲۲۲۲۲۹۰-۳۶۶۶۳۷۳۷
میدان محلاتی بعداز تعویض پلاک (مبارک آباد)

دعوت به همکاری
تعدادی کارگر اتباع در تولیدی شاگرد و نوجوان آقا (فروشگاه)فروشنده خانم (فروشگاه) نیازمندیم
۰۹۱۲۲۵۳۵۳۰۲

دعوت به همکاری
یک نفر بازاریاب آقا نیازمندیم.
حقوق توافقی +بیمه تکمیلی +بیمه تامین اجتماعی +سرویس + ناهار +صبحانه
لطفا رزومه خودرا به این شماره ارسال کنید
۰۹۱۲۸۵۱۲۹۵۳

دعوت به همکاری
به یک نفر فروشنده خانم در سیسمونی بچه (تخت وکمد) نیازمندیم
۰۹۱۲۰۷۷۳۳۷۰

دعوت به همکاری
به تعدادی راننده نیسان مدل بالا جهت همکاری در شرکت حمل ونقل نیازمندیم
۰۹۱۲۹۳۸۲۱۶۷

دعوت به همکاری
فوری
نیروی ساده برای کار تمام وقت در فلافلی و ساندویچی باحقوق مکفی نیازمندیم
۰۹۱۲۰۶۹۰۵۶۰
قم،شهرک امام حسن نبش کوچه ٤

دعوت به همکاری
نیروی ساده خانم یا آقا جهت کار در آشپزخانه نیازمندیم
۰۹۹۲۵۳۱۷۸۴۷

دعوت به همکاری
نیروی خانم در قسمت حسابداری مسلط به برنامه هلو و سپیدار و برنامه ورد و اکسل نیازمندیم
۰۹۰۵۵۹۱۸۳۰۱
درصورت تایید مهارت افزایش حقوق
بلوار الغدیر کوچه بیمارستان امام رضا فرعی اول سمت راست چهار راه اول سمت چپ

دعوت به همکاری
نیروی جوان آقا جهت همکاری در فروشگاه مبلمان نیازمندیم،حقوق ماهیانه ۱۰ میلیون، (بدون بیمه)
ساعت کاری ۹/۳۰ الی ۱۴ و۱۷ الی ۲۲/۳۰
محدوده بلوار امین
۳۲۹۳۱۸۲۵

دعوت به همکاری
یک نیروی جوان شاگرد کابینت سازی ام دی اف نیازمندیم
کارآموز/مبتدی /نیمه ماهر/ماهر
حقوق روزانه از ۵۰ تا ۵۰۰ با شرایط عالی/ بیمه بعد از ۳ماه
۰۹۳۰۳۸۹۵۵۸۳

دعوت به همکاری
به یک فروشنده خانم یا آقا جهت کار در مغازه لبنیات نیازمندیم
بعد از ظهر از ساعت ۱۵ الی ۲۲
۰۹۹۳۷۰۴۷۰۱۷
نیروگاه خیابان رسول دادخواه نبش کوچه ۱۱

دعوت به همکاری
باربری خلیج فارس
به تعدادی نیسان دوگانه فابریک یا دیزل با راننده نیاز مندیم
۳۶۶۴۲۶۶۴

دعوت به همکاری
شرکت استیل ریزان
از افراد واجد شرایط (آقا) دعوت به همکاری مینماید :
۱ – نیروی تاسیسات ۲ – دیپلم متالوژی
۳ – نیروی برق ٤ – نیروی ساده
ایاب و ذهاب با سرویس تمام نقاط شهر صبحانه ، ناهار ، عصرانه و شام ،صندوق وام از ۳۰ میلیون تومان به بالا – حق اولاد برای مجردین و اشخاص بدون اولاد، بیمه تکمیلی – مساعده میان ماه– شروع پایه حقوق ۳۰ درصد بالاتر از قانون اداره کار
تلفن: ۳۳۴۴۰۱۲۳
آدرس :کیلومتر ۱۲ جاده کاشان ،۳۰ متری اول سنگبری ها – شرکت استیل ریزان

دعوت به همکاری
رستوران بزرگی
جهت تکیمل کادر خود به افراد زیر نیازمند است
نیروی خانم صندوقدار
نیروی ساده آقا وخانم با روابط عمومی بالا وظاهری آراسته
حقوق +بیمه +اضافه کاری +صبحانه+ناهار +شام +سرویس رفت و برگشت
ساعت حرکت سرویس جهت مصاحبه از میدان امام ایستگاه دارالشفاء ۷/۳۵
مراجعه حضوری از ساعت ۷ الی ۱۵
۰۹۱۹۳۵۲۲۹۱۴–۳۳۳۶۱۰۳۵
کیلومتر ٦ اتوبان قم – تهران سرای مهر و ماه رستوران بزرگی

دعوت به همکاری
کارشناس صنایع غذایی خانم یا آقا نیازمندیم
مدرک کارشناس صنایع غذایی ،حداقل ۱ سال سابقه کار
مزایا :بیمه تامین اجتماعی + حقوق توافقی + حق مسولیت + سرویس اکثر نقاط شهر
لطفا رزومه خودرا به این شماره ارسال کنید
۰۹۱۲۸۵۱۲۹۵۳

دعوت به همکاری
یک واحد چاپخانه جهت تکمیل بخش اداری و سالن به افراد ذیل نیازمند است
۱ – طراح خانم یا آقا مسلط به نرم افزارهای فتوشاپ ایلستریتور/همراه با سابقه کار ساعت کاری :۸ الی ۱۷
۲–تعدادی نیروی سالن کارآقا /سن :۲۰ الی ۳۰ سال ترجیحا آشنا با کارچاپ ساعت کاری :۷ الی ۱۹
محدوده کار: خیابان شهید محلاتی ،حقوق مطابق قانون کارو توافقی ،بیمه پس از تایید کارفرما ،سرویس ندارد
۰۹۱۹۹۷۰۲۳۴۰

دعوت به همکاری
استخدام در کارگاه تولیدی
*نیروی فنی کار مسلط به کامپیوتر ، فقط آقا
*نیروی مسلط به اتوکد یا کورل ،خانم یا آقا
محدوده خیابان امام
۳۶۶۴۰۳۲۷–۰۹۹۰۷۴۷۵۰۸۶

دعوت به همکاری
به یک نیروی خدمات خانم جهت کار در مدرسه نیازمندیم
آدرس: میدان امام ، خیابان کارگر
۰۹۱۰۹۶۱۲۴۷

دعوت به همکاری
به یک چرخکار – وسط کار آقا نیازمندیم
۰۹۰۳۸۷۷۱۲۰۶
خیابان زنگارکی

دعوت به همکاری
به یک حسابدار خانم (مجرد یا متاهل) آشنا به برنامه هلو در شرکت بازرگانی عبداللهی
(با حقوق و مزایای عالی)
نیازمندیم
۰۹۱۲۹۳۸۶۵۲۵

دعوت به همکاری
(تاکسی تلفنی پرستو)
به تعدادی راننده با ماشین در هر زمان کاری نیازمندیم کمترین کرایه ۲۰ هزار تومن
۰۹۱۲۶۵۳۳۴۴۰

دعوت به همکاری
به تعدادی نیروی کار آقا جهت تولید انواع مارک های ریزشی (پختی)
دمپایی نیازمندیم باحقوق مناسب
(حداکثر روزانه ٦۰۰ الی ۷۰۰ هزار تومان)
– در محیطی صد در صد مردانه
۰۹۱۳۰۴۹۸۱۵۲
مدیریت میرزابیگی

شرکت جی معتمد نامیرا
آمادگی خودرا برای عقد قرار داد با شهرداری ها ، بیمارستان ها ،ارگانهای دولتی و نظامی ،آموزش و پرورش و تولید کنندگان ومصرف کنندگان محترم اعلام میدارد(نایلون و نایلکس)
۰۹۱۹۶۱۵۴۵۸۴
۰۹۱۹۱۵۲۰۸۵۷

مجموعه املاک فیروزه با ۴ شعبه در سطح شهر قم
املاک فیروزه FIROOZEH
مارو در اینستاگرام دنبال کنید
@amlake.firoozeh
با ۴ شعبه در استان قم
مدیریت:حسین نراقی زاده ۰۹۱۲۰۷۷۳۲۷۱
شعبه ۱: انسجام روبروی کوچه ۱۴
شعبه ۲: پردیسان خیابان اقلیمی
شعبه ۳: بلوار ۱۵ خرداد خیابان فراشاهی
شعبه ۴: شهرک قدس بین ک ۷۷ و ۷۹
ملک شما را یک هفته ای میفروشیم

نشانی کانال تلگرام ونیازمندی های قم
@Parsa_graphic

دعوت به همکاری
به یک کارگر ساده آقا یا خانم جهت کار در نان داغ کباب داغ نیازمندیم حقوق روزانه :از ۲۰۰ هزار تومان تا ۳۰۰ هزار تومان +ناهار (اتباع پذیرفته نمی شود)
آدرس: زنبیل آباد ، ۳۰ متری قائم، ۱۰۰ متر بالاتر از مسجد
۰۹۱۲۸۵۳۳۰۱۲

دعوت به همکاری
پنج نفر نیروی آقا وخانم جهت همکاری در تولیداسکاچ نیازمندیم
۰۹۳۳۹۵۰۲۹۲۸
جاده کوه سفید ، ۲۰ متری آسفالت شهرداری ، فرعی دوم سمت چپ

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد --- تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت دوم

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۸ دادگاه حقوقی شهرستان قم که در شعبه ۱۰ اجرای احکام مدنی به شماره ۱۰/۱۴۰۱ج/۱۱۳۶ ثبت گردیده خواهان سید مصطفی ، سید محسن و سید رضا همگی بنی رضی خواندگان سید حسن ، زهره ، بتول ، سید علی همگی بنی رضی و محمد ، اقدس هر دو اربابی مطلق قم و مرضیه موسوی و ریحانه ، علی ، الهام ، محمد امین ، طاهره ، معصومه ، فاطمه ، ابوالفضل و حسن همگی اربابی قمی و امیر محمد ، ریحانه ، جواد ، فهیمه ، اعظم ، سعید و فرزانه همگی شایان فر و کبری برزگر بفروشی مبنی بر فورش پلاک ثبتی ۶۱۶۹ اصلی بخش ۱ قم که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است. گزارش کارشناسی : الف) بررسی وضعیت پرونده ثبتی پلاک ۶۱۶۷-۶۱۶۸-۶۱۶۹-۶۱۷۰ اصلی و فرعی ۱ و ۲ از ۶۱۷۰ صلی همگی بخش یک قم : ۱) بررسی وضعیت حدود ثبتی پلاک ۶۱۶۷ اصلی بخش یک ثبت قم : طبقه تحدید حدود مورخ ۲۵۳۵/۴/۱۲ طبق درخواست آقایمرتضی جهانبخش حدود ثبتی پلاک ۶۱۶۷ اصلی به مساحت ۲۳۲/۹۵ مترمربع عبارتست از : شمالا : به طول ۹/۴۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۱۷۰ اصلی شرقا : به طول ۲۲/۵۰ متر دیوار اشتراکی با پلاک ۶۱۶۵ اصلی جنوبا : به طول ۹/۴۰ متر درب و دیوار به شارع عام غربا : اول به طول ۱۳/۳۰ متر و دوم که جنوبی است به طول ۶/۵۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۱۶۸ سوم در سه قسمت که قسمت دوم شمالی است به طول ۳/۳۰ متر و ۶/۵۰ متر و ۵/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۱۶۹ اصلی. طبق برگ پیش نویس سند مالکیت ششدانگ پلاک مرقوم در صفحه ۲۸۶ و ۲۸۹ جلد ۲۰۲ دفتر املاک به نام مرتضی جهانبخش فرزند استاد قاسمعلی نسبت ۵ دانگ و بانو فاطمه شاهزاده حمزه قمی نسبت به یک دانگ ثبت و سند صادر شده است. ۲) بررسی وضعیت حدود ثبتی پلاک ۶۱۶۸ اصلی بخش یک ثبتی قم : به موجب صورت مجلس تعینی حدود مورخ ۸۸/۹/۱ حدود ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ۶۱۶۸ اصلی واقع در محله سفید آب ، کوچه باغ سلطان ، چهار راه سجادیه ، به طرف آذر ، کوچه ۹ پلاک ۱۰۱ و ۱۰۳ طبق نقشه ترسیمی به مساحت ۷۷/۴۱ مترمربع عبارتست از : شمالا : در دو قسمت به طور شکسته به طول های ۵/۲۰ متر و ۴/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۱۶۹ اصلی شرقا : به طول ۶/۶۰ متر دیوار اشتراکی با پلاک ۶۱۶۷ اصلی جنوبا : به طول ۱۲متر دیوار به دیوار پلاک ۶۱۶۷ الصی غربا : در دو قسمت به طور شکسته به طول های ۲/۲۰ متر و ۶/۴۰ متر درب و دیوار است به خیابان. طبق پیش نویس سند مالکیت ششدانگ پلاک مرقوم به مساحت ۷۷/۴۱ مترمربع انتقالی به موجب سند شماره ۱۰۳۹۴۷ مورخ ۸۴/۱۱/۳۰ دفتر اسناد رسمی ۴۹ قم از طرف وراث مرحوم محمد بافنده به نام زهره کاظمی فرزند ابوالقاسم در صفحه ۱۶۰ جلد ۶۳۶ دفتر املاک بخش یک قم ثبت و سند صادر شده است. ۳) بررسی وضعیت حدود ثبتی پلاک ۶۱۶۹ اصلی بخش یک ثبتی قم : طبق پرونده ثبتی مطابق دفتر توزیع پلاک مرقوم به نام بشرا خانم و غیره معرفی شده است. به موجب استشهادیه عادی مورخ ۳۶/۱۲/۲ ششدانگ خانه پلاک ۶۱۶۹ اصلی محله سفید آب موروثی و صداقیه اینجانبان سید مصطفی بنی رضی نسبت به چهار دانگ و بانو بشری رضی نسبت به دو دانگ می باشد. طبق این استشهادیه حدود ملک عبارتست از : شمالا به خانه ورثه مرحوم حاجی باقر ، شرقا به خانه استاد مرتضی و استاد محمد ، جنوبا به شارع ، غربا به راه رو خانه مرحوم حاج باقر. طبق برگ عادی وارده به شماره ۱۰۰۱ مورخ ۴۷/۲/۳ مضبوط در پرونده ثبتی پلاک مرقوم مشخصات پلاک در جدول ذکر شده است : مساحت عرصه ۲۹۰ مترمربع ، مساحت اعیان ۱۳۵ مترمربع در دو طبقه. طبق صورت مجلس تحدید مورخ ۴۹/۵/۸ ششدانگ خانه تحت پلاک ۶۱۶۹ اصلی بدون ذکر مساحت و طول ابعاد به تقاضای سید مصطفی بنی رضی و غیره به شرح ذیل تحدید شده است : شمالا : اول دیوار اشتراکی با خانه ۶۱۷۰ دوم در سه قسمت که قسمت دوم شرقی است دیواریست به خانه مزبور شرقا : اول در سه قسمت که قسمت دوم جنوبی است دیوار به دیوار خانه ۶۱۶۷ اصلی دوم که در سه قسمت که قسمت دوم شمالی است دیوار به دیوار خانه ۶۱۶۸ اصلی جنوبا : درب و دیوار به شارع عام غربا : دیواریست به خانه ۶۱۷۰ اصلی پلاک های ۶۱۶۸ تحدید نشده و پلاک های ۶۱۶۷ و ۶۱۷۰ مجهول است. به موجب برگ پیش نویس سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه شماره ۶۱۶۹ اصلی در صفحه ۵۷۰ و ۵۷۳ جلد ۱۲۶ دفتر املاک به نام سید مصطفی بنی رضی نسبت به چهار دانگ و خانم بشری خانم رضی نسبت به دو دانگ ثبت و سند صادر شده است. ۴) بررسی وضعیت حدود ثبتی پلاک باقیمانده ۶۱۷۰ اصلی و فرعی ۱ و ۲ از ۶۱۷۰ اصلی بخش یک ثبتی قم : الف) وضعیت پلاک باقیمانده ۶۱۷۰ اصلی بخش یک قم : طبق دفتر توزیع اظهار نامه به نام اصغر و فاطمه سلطان ورثه حسین معرفی شده است. بین ورثه تقسیم و به صورت چهارخانه در آمده که خانه بزرگتر به صورت دو سه دانگ مفروز در آمده ولی فعلا دو سه دانگ مفروز به صورت یک خانه مخروبه می باشد. سپس اصغر فوت و ورثه حین الفوت ایشان عبارتند از آقایان علی اکبر و باقر و حسین فرزندان و بانو جهان اکبری عیال و همچنین فاطمه سلطان فوت نموده و ورثه حین الفوت ایشان آقایان رضا ، عباس ، مرتضی و بانوبیگم فرزندان می باشند. طبق صورت مجلس احراز تصرف مالکانه به شماره وارده ۹۵۶ مورخ ۵۹/۱/۲۱ حد شرقی پلاک باقیمانده ۶۱۷۰ اصلی بدون ذکر طول ابعاد عبارتست از : شرقا : به خانه استاد عباس و آقا رضا شوفر به شماره ۶۱۶۴ اصلی جنوبا : اول به خانه استاد مرتضی شماره ۶۱۶۷ دوم که شرقی است به خانه مذکور سوم به خانه مصطفی چهارم که غربی است و پنجم به خانه مصطفی شماره ۶۱۶۹ اصلی غربا : اول درب و دیواریست به شارع عام دوم دیواریست به دیوار شماره یک فرعی از ۶۱۷۰ اصلی استاد باقر. ب)وضعیت پلاک فرعی ۱ از ۶۱۷۰ اصلی بخش یک قم. به موجب اظهار نامه ثبت ششدانگ خانه شماره ۶۱۷۰ اصلی به نام رضا زاده اصفهانی فرزند مرتضی به مساحت تقریبی ۵۰ مترمربع طبق حدود ذیل تقاضای ثبت پذیرفته شده است. حد شمالی به خانه ۶۱۶۷ اصلی محمد حسن ، حد شرقی ملک اول دیواریست به دیوار پلاک باقیمانده ۶۱۷۰ دوم که جنوبی است دیواریست به شارع خاص سوم درب و دیواریست به شارع خاص مذکور ، حد جنوبی ملک به خانه مشهدی رضا شماره دو فرعی از ۶۱۷۰ و حد غربی ملک ملاعلی به شماره ۶۱۷۱ اصلی. طبق صورت مجلس تحدید حدود مورخ ۵۹/۷/۲ ششدانگ خانه پلاک شماره ۶۱۷۰/۱ اصلی به مساحت ۵۴ مترمربع عبارتست از : شمالا : به طول ۵/۲۰ متر دیواریست به خانه شماره ۶۱۷۶ شرقا : اول به طول ۷/۳۰ متر دیواریست به دیوار خانه شماره باقیمانده ۶۱۷۰ اصلی دوم که جنوبی است به طول ۱/۴۵ متر دیواریست به شارع سوم به طول ۵ متر درب و دیواریست به شارع جنوبا : به طول ۳/۶ متر دیواریست به خانه شماره ۲ فرعی از ۶۱۷۰ غربا : به طول ۱۱/۴۰ متر دیواریست به خانه شماره ۶۱۷۱ با شماره ۶۱۷۶ مطابقت شد و بقیه شماره ها مجهول است. به موجب برگ پیش نویس سند مالکیت یک باب خانه شماره ۱ فرعی از ۶۱۷۰ اصلی به مساحت ۵۴ مترمربع انتقالی از باقر رضا زاده اصفهانی طبق سند شماره ۵۳۰۴۴ مورخ ۵۹/۱/۳۰ در صفحه ۳۱۷ جلد ۲۵۲ به نام قلی رجبی فرزند یداله ثبت و سند صادر شده است. سپس به موجب سند انتقالی قطعی شماره ۹۸۰۴ مورخ ۹۱/۱۲/۱۰ دفتر اسناد ۷۷ قم ششدانگ پلاک مرقوم به محمدرضا رضائی آدریانی فرزند محمد منتقل گردیده است. و بعد به موجب سند انتقال قطعی شماره ۳۳۳۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ دفتر اسناد ۳۹ قم ششدانگ پلاک مرقوم به علی بیطرفان فرزند حسین منتقل گردیده است. سند تک برگ به شماره ۱۱۴۶۴۲ سری و/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ صادر شده است. و بعد به موجب سند انتقالی قطعی شماره ۱۴۰۲۱۱۱۵۶۴۰۵۰۰۰۰۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۱ دفتر اسناد شماره ۶۶ قم ششدانگ پلاک مرقوم به خانم نجمه میرزازاده فرزند رضا منتقل گردیده است. ج) وضعیت پلاک فرعی ۲ از ۶۱۷۰ اصلی بخش یک قم : طبق صورت مجلس تحدید حدود مورخ ۶۳/۷/۲ ششدانگ خانه شماره ۶۱۷۰/۲ اصلی به مساحت ۷۷/۱۵ مترمربع به شرح ذیل تحدید حدود شده است : شمالا : به طول ۱۰/۵۰ متر دیوار به دیوار خانه شماره ۶۱۷۱ و یک فرعی از ۶۱۷۰ اصلی. شرقا : به طول ۹/۳۰ متر دیواریست به شارع خاص جنوبا : به طول ۱۱/۴۵ متر درب و دیواریست به شارع غربا به طول ۵/۴۰ متر دیوار به دیوار خانه ۶۱۷۱ پلاک ۶۱۷۱ تحدید حدود نشده و با شماره ۶۱۷۰/۱ مطابقت دارد. به موجب برگ پیش نویس سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه شماره ۲ فرعی از ۶۱۷۰ اصلی به مساحت ۷۷/۱۵ مترمربع در صفحه ۱۳۷ جلد ۲۷۵ به نام رضا بازدار ثبت و سند صادر شده است. نتیجه نظریه کارشناسی : بعد از بررسی سوابق پرونده ثبتی پلاک های ثبتی ۶۱۶۷-۶۱۶۸-۶۱۶۹-۶۱۷۰ اصلی و پلاک های فرعی یک و دو از ۶۱۷۰ اصلی همگی بخش یک قم ، بازدید به عمل آمده در پاسخ به قرار کارشناسی مبنی بر جانمایی و ارزیابی عرصه پلاک ۶۱۶۹ اصلی بخش یک قم به عرض می رساند : الف) وضعیت جانمایی پلاک ۶۱۶۹ اصلی بخش یک قم : ۱- مطابق صورت مجلس تحدید حدود مورخ سال ۱۳۴۹ ، پلاک ثبتی ۶۱۶۹ اصلی (موضوع قرار کارشناسی) بدون ذکر طول ابعاد و مساحت ، تحدید حدود و صرفا به حد پلاک های مجاور که بعضا در زمان تنظیم صورت مجلس مجهول بوده اند تحدید گردیده است. ۲- پلاک های ثبتی مجاور پلاک موضوع قرار کارشناسی تحت شماره های ۶۱۶۷ و ۶۱۶۸ و ۶۱۷۰/۱ و ۶۱۷۰/۲ اصلی در سنوات مختلف با ذکر طول ابعاد و مساحت تحدید شده اند. ۳- حد شرقی پلاک ۶۱۶۹ اصلی به باقیمانده پلاک ثبتی ۶۱۷۰ اصلی محدود می باشد که فاقد تحدید حدود بوده و مطابق صورت مجلس احراز تصرف مالکانه به شماره وارده ۹۵۶ مورخ ۵۹/۱/۲۱ حدود پلاک بدون ذکر طول ابعاد و مساحت تنظیم گردیده است. ۴) مطابق صورت مجلس تحدید مذکور ، در تعریف حد شمالی اشتباه صورت گرفته و حد شرقی را اشتباها حد شمالی تعریف نموده است و بدین ترتیب نیازمند اصلاح حدود ثبتی می باشد. ۵) به موجب سند دفترچه ای مالکیت ششدانگ یک باب خانه شماره ۶۱۶۹ اصلی در صفحه ۵۷۰ و ۵۷۳ جلد ۱۲۶ دفتر املاک به ترتیب به نام سید مصطفی بنی رضی نسبت به چهاردانگ و خانم بشری خانم بنی رضی نسبت به دو دانگ ثبت و سند صادر شده است. ۶)پس از جانمایی پلاک های مجاور موضوع قرار کارشناسی مطابق حدود ثبتی با شماره های ۶۱۶۷-۶۱۶۸-۶۱۷۰-۶۱۷۰-۲ ، ۶۱۷۰ نسبت به جانمایی پلاک پلاک ۶۱۶۹ اصلی اقدام گردیده است. با توجه به عدم تعیین طول ابعاد و مساحت پلاک مرقوم براساس جانمایی و وضعیت عرصه موجود مساحت پلاک مرقوم به مقدار ۲۸۳/۱۱ مترمربع طبق حدود ذیل و عکس عوایی پیوستی می باشد. شمالا : در دو قسمت به طول ۱/۱۰ و ۱۱/۳۰ متر به شارع دو متری شرقا : اول به طول ۱۶/۱۰ با خانه باقیمانده ۶۱۷۰ دوم در دو قسمت که قسمت دوم شرقی است قسمت اول به طول ۱/۱۰ متر و دوم به طول ۷/۲۰ به خانه پلاک مزبور جنوبا : اول در دو قسمت دوم غربی است به طول های ۳/۵۰ و ۶/۷۰ به پلاک ۶۱۶۷ اصلی و دوم در سه قسمت به طول های ۴ و ۴/۳۰ و ۶ متر به خانه پلاک ۶۱۶۸ اصلی غربا : به طول ۱۷/۶۰ متر به شارع عام مختصات utm عرصه مزبور عبارتست از : X=۴۹۰۲۲۹ و Y=۳۸۳۲۵۸۳ ب) ارزیابی عرصه پلاک ۶۱۶۹ اصلی بخش یک قم : براساس شرح بند الف گزارش کارشناسی عرصه ملک مورد نظر به مساحت ۲۸۳/۱۱ مترمربع به نشانی قم ، خیابان انقلاب ، خیابان شهیدان برقعی ، کوچه شماره ۳ قواره دوم سمت چپ می باشد. ارزش بهای روز عرصه مذکور با در نظر گرفتن کلیه جهات و موقعیت ملک از قرار هر مترمربع ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ریال معادل هجده میلیون تومان جمعا مبلغ ۵۰/۹۵۹/۸۰۰/۰۰۰ریال معادل پنج میلیارد نود و پنج میلیون و نهصد و هشتاد هزار تومان ارزیابی می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این اگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۷۶۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۳۸ آقای سید مهدی موسوی فرزند سید قربانعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی زهرا و معصومه و پروین و سکینه و ابوالفضل شهرت همگی شاکری وراث فتح اله شاکری.(م الف ۱۸۰۹۱)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۶۲۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۸۰ آقای رضا صادقی فرزند علی جمال ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۵۶ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۷۶۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از طاهره ابن الشیخ و فاطمه افتخاری ورثه محمد صادقی.(م الف ۱۸۰۹۲)

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۶۸۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۸۷ خانم کبری سادات حسینی احمدفداله فرزند سید نورالدین ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۲/۹۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۷۸۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وراث عباس حاجی حسینی که نامبرده احدی از ورثه علی حاج حسینی بمیزان ۴۰/۲۷ سهم و الباقی خریداری مع الواسطه از معصومه گل وردی.(م الف ۱۸۰۹۳)

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۶۶۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۰۹۰ آقای علی جهانی بخش فرزند محمد ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۶۳/۴۳ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۳ و ۲۳۳۴ اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۲۳۳۴ اصلی تبدیل شده واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از عزت اله بیات صفحه ۲۲۵ دفتر ۴۳.(م الف ۱۸۰۹۴)

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۶۳۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۹۳ آقای علی خدابنده لو فرزند عبداله، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۴۴ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۰۵ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از رجبعلی ابراهیمی صفحه ۴۸۲ دفتر ۱۶۱.(م الف ۱۸۰۹۵)

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۲۵۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۶۱ آقای رضا قاسم زاده فرزند ابوالفضل ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۷۳/۴۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از امراله زند صفحه ۴۳ دفتر ۲۲۵.(م الف ۱۸۰۹۶)

۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۳۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۴۸ آقای نعمت اله پوربافرانی فرزند نوروز، ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۱/۷۵ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۱۰۱۰ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی از زهرا و نرجس و معصومه و طیبه و طاهره شهرت همگی پوربافرانی وراث مرحوم نوروز پوربافرانی صفحه ۲۳۵ دفتر ۵۹ و موروثی.(م الف ۱۸۰۹۷)

۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۵۱۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۶۹ خانم مریم امیرآبادی فراهانی فرزند صفرعلی ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۴۲ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۱۴۶ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از مجتبی فاتحی صفحه ۱۳۰ دفتر ۱۸۱.(م الف ۱۸۰۹۸)

۹- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۶۱۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۲۹۸ آقای سلیمان گوهری درخشنده فرزند رضا ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۴ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از خدیجه موسوی حرمی صفحه ۱۴۲ دفتر ۱۱۲.(م الف ۱۸۰۹۹)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاری

روزنامه گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

گویه

روزنامه منطقه ای گویه
سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دریاباری
سردبیر و مدیر اجرایی: محمدعلی محمدیان *** **خبرنگار:** حسن آرام - ۰۹۱۰۶۹۳۹۱۴۵
دبیر سیاسی و مترجم: ابوالفضل رئیس جعفری *** **خبرنگار و مدیر سازمان آگهی:** فهیمه حسین پور
خبرنگار و مدیر داخلی: معصومه ربیع نیا *** **خبرنگار و مسئول نیازمندی ها:** محمد طلعتی رستمی
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه سوم، واحد ۳۰۴
شماره تماس: ۳۷۸۴۲۵۵۶ - ۳۷۸۴۲۵۵۷ - ۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز
گستره توزیع: استان های قم، تهران، اصفهان، مازندران و سمنان

سازمان آگهی های روزنامه گویه
آگهی می پذیرد
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

چهارشنبه ۲۹ شهریور ۱۴۰۲/ شماره ۲۲۴۸

www.gooyeh-qom.com

ذوالنور در جریان بررسی طرح اصلاح قانون کنکور در مجلس؛ مدعی شد:

خرید «معدل بالا» در مدارس غیردولتی!

در شرایطی نماینده قم در مجلس شورای اسلامی موضوع پرداخت پول در ازای معدل بالا در مدارس غیرانتفاعی را مطرح کرد که نماینده کرمان آن را رد و گفت که خریداری معدل صحت ندارد.

به گزارش ایسنا، در جریان بررسی طرح اصلاح قانون کنکور در جلسه علنی مجتبی ذوالنور نماینده قم اظهار کرد: در مدارس غیردولتی پدر و مادر دانش آموز پول می‌دهند که معدل بالا بگیرند؛ تکلیف آنهایی که پول ندارند چه می‌شود؟

وی اضافه کرد: اگر قرار است تغییری در کنکور داده شود باید زیرساخت‌های آن آماده شود نه این‌که همچون ارز ۴۲۰۰ بدون زیرساخت کاری انجام شود که نتیجه آن نابودی زندگی مردم باشد.

محمدمهدی زاهدی نماینده کرمان در واکنش به این صحبت‌های ذوالنور تصریح کرد: موضوع تاثیر معدل و آزمون‌های استاندارد به بیش از ۱۲ سال گذشته بر می‌گردد پس این طور نیست که قضیه مثل ارز ۴۲۰۰ تومانی است و فی‌البداهه اجرا می‌شود مجلس شورای اسلامی در سال ۱۳۹۲ هم مصوبه‌ای برای حذف کنکور و برگزاری آزمون استاندارد داشت، پس نباید اطلاعات غلط به جامعه بدهیم.

این عضو کمیسیون آموزش و تحقیقات مجلس شورای اسلامی گفت: این‌که پول می‌دهند و معدل می‌گیرند اشتباه است؛ چرا اطلاعات غلط می‌دهید که با پول می‌توان معدل و نمره استاندارد خرید؟ اگر یک مورد سراغ دارید از تریبون اعلام کنید؛ این حرف صحت ندارد.

وی تاکید کرد: آزمون استاندارد و نمره‌های آن به هیچ عنوان دستکاری نمی‌شود و آزمون با سربرگ محرمانه توزیع شده و اگر مغایرتی هم در تصحیح باشد به فرد ثالثی برای تصحیح مجدد می‌دهند. پس از تریبون نگویید که نمره خریداری می‌شود چون درست نیست.

میانگین معدل غیرانتفاعی‌ها؛ ۱۰/۲!

رئیس سازمان مدارس غیردولتی درباره دلایل اُفت بیشتر نمرات دانش‌آموزان مدارس غیردولتی در امتحانات نهایی خرداد امسال توضیح داد.

نمرات دانش‌آموزان در امتحانات نهایی خرداد ۱۴۰۲ نسبت به خرداد سال گذشته با اُفت همراه بود و میانگین معدل در شاخه نظری از ۱۱.۶۲ سال گذشته به ۱۰.۲ رسید.

به گفته محسن زارعی رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت وزارت آموزش و پرورش، در امتحانات نهایی خرداد امسال، بالاترین نمرات دانش‌آموزان مربوط به مدارس سمپاد بود و در همه انواع مدارس با اُفت نمرات امتحانات نهایی مواجه بودیم و البته مدارس غیردولتی با اُفت بیشتری مواجه بودند.

احمد محمودزاده رئیس سازمان مدارس غیردولتی درباره دلایل اُفت بیشتر نمرات امتحانات نهایی دانش‌آموزان مدارس غیردولتی گفت: جهت‌گیری به هر سمتی باشد مدارس هم به آن سمت می‌روند.

وی توضیح داد: در سال‌های گذشته جهت‌گیری مدارس به سمت آزمون سراسری بود و فعالیت‌های کنکور محور و کسب نتیجه مناسب در کنکور ملاک مدرسه برتر بود به همین دلیل علاوه بر مدارس غیردولتی شاهد بودیم که مدارس سمپاد، نمونه دولتی و هیئت امنایی نیز به صورت ویژه حول موضوع کنکور کار می‌کردند.

این مسئول گفت: مصوبه کنکوری شورای عالی انقلاب فرهنگی، ضمن افزایش سهم نمرات امتحانات نهایی در پذیرش دانشگاه‌ها، به این منجر می‌شود که مدارس روی کتاب و برنامه درسی تمرکز کنند.

محمودزاده ادامه داد: در سال‌های گذشته مدارس دولتی عادی بر کتاب درسی متمرکز بودند و فعالیت‌های آموزشگاه محور و کنکوری نداشتند، به همین دلیل در امتحانات نهایی از میانگین نمرات بهتری نسبت به مدارس غیردولتی برخوردار شدند!

پلیس می‌گوید مجازات در حوزه جرایم خشن بازدارنده نیست

بازگشت به چرخـــه جرم

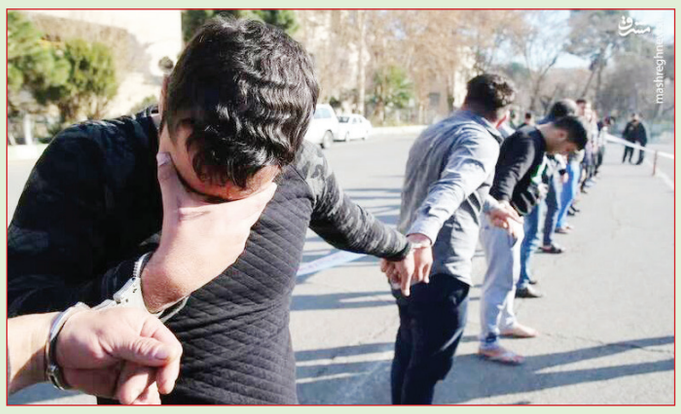
نگاهی به خبرهای مندرج در صفحات حوادث روزنامه‌ها هم کافی است که بدانیم جرایم صورت گرفته اغلب توسط افرادی است که سابقه‌دار بوده‌اند، بگذریم از این نکته که هم سن مجرمان پایین‌تر آمده و هم نوع جرایم آنها خشن‌تر شده است. حالا معاون پلیس آگاهی تهران می‌گوید اساسا مجازات‌ها در حوزه جرایم خشن بازدارنده نیست و اغلب این افراد به نوعی به چرخه خشونت و جرایم بازمی‌گردند. اما چقدر از این جرایم توسط افرادی صورت می‌گیرد که پیش از آن هم دست به بزه‌کاری زده بودند؟

پیشگیری؛ هدفی که محقق نشد

سرهنگ مرتضی نثاری در یک برنامه رادیویی در مورد آسیب شناسی جرایم خشن و زورگیری گفت: دسته‌ای از مجرمیان افراد سابقه داری هستند که به طمع ربودن مال افراد دست به جرایم خشن و هنجارشکنانه می‌زنند و همچنین برخی مجرمین نیز به خاطر عادت، به دفعات و کرات مرتکب جرایم شده و هر بار با شیوه‌ها و روش‌های جدید وارد جامعه می‌شوند. وی با تاکید بر اینکه عدم تناسب میزان مجازات‌ها یکی از دلایل بازگشت مجرمین به چرخه جرم در جامعه است، افزود: متاسفانه مجازات در حوزه جرایم خشن از بازدارندگی کافی برخوردار نیستند و هدف این مجازات‌ها اصلاح و بازپروری است که محقق نشده و متاسفانه در آمار این مجرمان بارها و به دفعات اقدام به ارتکاب جرایم خشن مشاهده می‌شود.

زمینه جرم فراهم است

آیا مجازات حبس توانسته از ارتکاب جرم و تکرار آن در جامعه جلوگیری کند؟ آمارها نشان می‌دهند که کیفر حبس در برآورده کردن این هدف موفق نبوده است به طوری که نه تنها عموم افراد از ارتکاب جرم دست نکشیده‌اند بلکه همچنان بخشی از جمعیت کیفری زندان‌ها را تکرار کنندگان جرم تشکیل می‌دهند. به عنوان مثال ٤٦ درصد کسانی که وارد زندان‌ها می‌شوند دارای سابقه هستند. همچنین طبق آمارهای اعلام شده، جمعیت کیفری زندان‌های ایران از ۹۱ هزار و ۲٤۲ نفر در سال ۷۰ به ۲۲۸ هزار و ۲٦۵ نفر تا پایان سال ۹٤ افزایش یافته است . بر اساس آمارهای یاد شده، مجازات زندان در طول سالیان گذشته در کاهش آمار جرائم، بازدارندگی و پیشگیری از جرم، تأثیری نداشته است؛ البته برخی کارشناسان علت عدم موفقیت زندان در بازدارندگی از وقوع جرایم را در این می‌دانند که جرم ناشی از عواملی از قبیل فقر، بیکاری، بی‌سوادی، مهاجرت و... است که زندان در از بین بردن آنها هیچ نقش و تأثیری نخواهد داشت و تا وقتی علل و زمینه‌های ارتکاب جرم در جامعه وجود داشته باشد زندان از ارتکاب جرم پیشگیری نخواهد کرد.



نیمی از جرایم تهران جرایم خرد است

معاون پلیس آگاهی تهران با بیان اینکه همیشه پلیس پیشگیری را مقدم بر درمان می‌داند تصریح کرد: مهمترین رکن پیشگیری، پیشگیری اجتماعی است که طی آن آگاهی بخشی‌های اجتماعی در مورد سرقت‌ها انجام می‌گیرد.

معاون مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی تهران ادامه داد: نوع دیگر پیشگیری وضعی است که طی آن شهروندان وضعیتی به وجود آورند که طعمه سارقین نشوند مانند تجهیز طلافروشی‌ها به شیشه‌های ضد ضربه و ضد گلوله و دوربین مدار بسته که مانع ارتکاب به سرقت است.

به گفته وی تهران با شرایطی چون جمعیت ۱۳ میلیونی و با جمعیت شناور ۳ میلیون نفری و وجود ۳۵۰ هزار اتباع خارجی و تردد روزانه بالای هشت میلیون خودرو و موتور سیکلت در سطح شهر زمینه‌های لازم برای ارتکاب انواع جرایم را دارد و در حال حاضر ۵۰ درصد جرایمی که در پایتخت رخ می‌دهد جرایم خرد است.

کدام استان‌ها بالاترین نرخ فلاکت را دارند؟

نرخ فلاکت که از جمع نرخ بیکاری و نرخ تورم به دست می‌آید، به ترتیب در استان‌های لرستان و یزد به بالاترین سطح خود در بهار امسال رسیده است. برآوردها نشان می‌دهد پیش از این، در سال ۱٤۰۱ نیز استان لرستان در صدر جدول شاخص فلاکت قرار داشت و یزد نیز ششمین جایگاه را ثبت کرده بود.

استان لرستان بالاترین ن رخ فلاکت را در بهار امسال ثبت کرده است. این شاخص از مجموع بیکاری و تورم سالانه به دست می‌آید و در این استان به مرز ۷۰ درصد رسیده است. این در حالی است که این شاخص در پایتخت کمترین سطح را در مقایسه با سایر استان‌ها داشته است.

پایین‌ترین نرخ بیکاری در دو استان تهران و بوشهر رقم خورده است. استان‌هایی که در سال ۱٤۰۱ جزو ۳ استان با کمترین میزان شاخص فلاکت بوده‌اند.

آنطور که اکوایران گزارش داده است، محاسبات نشان می‌دهد به طور کلی کانال شاخص فلاکت استان‌ها در نخستین فصل سال جاری نسبت به سال گذشته حدود ۱/۷ واحد درصد جابه‌جا شده و افزایش یافته است.

شاخص فلاکت متغیری است که از جمع نرخ بیکاری فصلی و تورم سالانه به دست می‌آید. برخی از کارشناسان اقتصادی عقیده دارند این شاخص می‌تواند میزان رکود تورمی در یک اقتصاد را بسنجد. برخی نیز در اهیمت ارزیابی این شاخص عنوان کرده‌اند شاخص فلاکت رابطه مستقیمی با میزان جرم و جنایت و آمار خودکشی دارد.

در این گزارش بر اساس آمارهای منتشر شده از مرکز آمار، تورم سالانه در هر فصل به دست آمده و سپس از جمع نرخ بیکاری فصلی و تورم سالانه در هر فصل شاخص فلاکت محاسبه شده است.

بالا بودن شاخص فلاکت به معنای بالا بودن تورم و بیکاری یا حداقل یکی از آن‌هاست. بنابراین برای بررسی رکود تورمی در یک اقتصاد از این شاخص باید با احتیاط و با دقت استفاده شود.

بررسی شاخص فلاکت در بهار ۱٤۰۲ با نرخ ٦۰/٤ درصد نشان می‌دهد که این شاخص نسبت به زمستان ۱٤۰۱ دچار ۱/۲ واحد افزایش شده است.

بااین‌حال مطالعات نشان می‌دهد شاخص فلاکت در ۱٤ استان در بهار ۱٤۰۲ بیش از متوسط کل کشوری به ثبت رسیده است. در این میان استان لرستان با نرخ بیکاری ۱۲/۸ درصد و تورم ۵۷/۱ درصدی، صدرنشین جدول شاخص فلاکت بوده است.

رژه تغییرات کنکور روی روان داوطلبان

رئیس سازمان سنجش کشور، گفت: در دو سال گذشته حدود ۴ بار بحث تغییر در سنجش و پذیرش دانشجو در کشور طرح شده است در حالی که داوطلبی که می خواهد آزمون سراسری دهد باید از سه سال قبل از آزمون خود را آماده کند و این تغییرات مکرر باعث ایجاد تشویش خاطر در داوطلبان خواهد شد.

عبدالرسول پورعباس در جریان جلسه علنی مجلس شورای اسلامی و بررسی کلیات طرح اصلاح قانون سنجش و پذیرش دانشجو در دانشگاه‌ها و مراکز آموزش عالی کشور، بیان کرد: در دوره‌های مختلف مجلس حساسیت‌هایی برای برگزاری آزمون‌های سراسری وجود داشت و همچنین نقش مجلس در بهبود شرایط به خوبی ایفا شد. از این بابت خوشحالم که تحت نظارت مجلس سازمان سنجش توانست کارهای خود را به خوبی پیش ببرد.

وی اظهار کرد: در دو سال گذشته تقریبا چهار نوبت موضوع پذیرش و سنجش در جامعه مطرح شده است. در سال ۱۴۰۰ اولین مصوبه، در سال ۱۴۰۱ اولین اصلاحیه و در تیرماه همین سال دومین اصلاحیه صورت گرفت. در این مدت یکی از آسیب‌های مخربی که برای دانشگاه‌ها ایجاد شده است شرایط تغییرات مکرر نحوه برگزاری سنجش و پذیرش بوده است. در مجلس شورای اسلامی نیز از سال‌های ۷۷، ۸۷، ۹۲ و ۹۵ قوانینی را پیرامون نحوه سنجش و پذیرش دانشجو در دانشگاه‌ها خواهیم داشت.

وی تصریح کرد: داوطلبی که می‌خواهد آزمون سراسری دهد باید از سه سال قبل از آزمون خود را آماده کند و این تغییرات مکرر باعث ایجاد تشویش خاطر در داوطلبان خواهد شد. براساس مصوبه قانونی مجلس، موظف هستیم یک سال قبل از آزمون اطلاع رسانی کنیم. همچنین طبق مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی ما موظفیم تا ۳۱ شهریور هر سال اطلاع رسانی داشته باشیم. باتوجه به این دو مورد شرایط زمانی فعلی برای تغییر مجدد مناسب نیست.دغدغه ای که در این ارتباط وجود دارد به تفاوت فاحشی که برای شرایط تحصیلی داوطلبی در شهرهای مختلف وجود دارد، باز می گردد.

رئیس سازمان سنجش کشو خاطر نشان کرد: برای اطمینان خاطر نمایندگان اعلام می‌کنم در حال حاضر ما سه منطقه ۱، ۲ و ۳ داریم که داوطلبان به نسبت جمعیتی که در آن مناطق وجود دارد، به رقابت می‌پردازند. لذا اگر نمره یک منطقه بالا یا پایین باشد تاثیری در منطقه دیگر ندارد. ضمن اینکه منطقه ۲ و منطقه ۳ بر مبنای ۸۰ درصد نمره آزاد به رقابت می پردازند. بنابراین تمام ظرفیت های کشور به نسبت مناطق ۱، ۲ و ۳ تقسیم می شود.باید زمان کافی به داوطلبان داده شود تا خود را با شرایط تطبیق دهند.

وی افزود: نوبت اول آزمون سراسری سال ۱۴۰۳ در حدود ۷ ماه دیگر برگزار می شود و نوبت دوم نیز ۹ ماه دیگر برگزار خواهد شد. دانش آموزان برنامه ریزی خود را برای مطالعه دروس تخصصی و عمومی انجام داده اند.از سال های ۷۷، ۸۶ و ۹۲ در همه این قوانین تاثیر قطعی معدل پیش بینی شده است. این طرح مشخص نمی کند که مصوبه شورای عالی انقلاب فرهنگی باطل شده است فلذا در اجرا با چهار تعارض اساسی مواجه خواهیم شد که مشخص نیست کدام یک را اجرا کنیم.

آگهی ثبت انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی نمایندگان بیمه آسیا استان قم

به استناد ماده ۱۳۱ قانون کار و آیین نامه مصوب ۷۱/۱۰/۶ هیات وزیران و به موجب صورتجلسه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ مجمع عمومی و انتخابات هیات مدیره و سایر مدارک تسلیمی، اسامی و سمت هریک از اعضاء اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسین انجمن صنفی کارفرمایی نمایندگان بیمه آسیا استان قم که از تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۵ به مدت ۳ سال انتخاب شده اند به شرح ذیل می باشد.

۱- جناب آقای فرهاد فاضلی پور (رئیس هیئت مدیره)
۲- جناب آقای ناصر توکلی (نایب رئیس هیئت مدیره)
۳- جناب آقای سید ابراهیم فاطمی (خزانه دار)
۴- سرکارخانم سمیه فراهانی (عضو اصلی هیات مدیره و دبیر)
۵- جناب آقای مجتبی بابایی (عضو اصلی هیات مدیره)
۶- جناب آقای ابراهیم اکبری (عضو علی البدل هیئت مدیره)
۷- جناب آقای اسماعیل قنبری (عضو علی البدل هیئت مدیره)
۸- جناب آقای محمدرضا احمدی (بازرس اصلی)
۹- جناب آقای هادی بیگی (بازرس اصلی)
۱۰- جناب آقای محمد قمی (بازرس علی البدل)

ضمنا باستناد ماده ۲۲ اساسنامه انجمن صنفی مذکور کلیه مکاتبات اداری و اوراق عادی انجمن با امضاء رئیس هیات مدیره با دبیر، ممهور به مهر انجمن و کلیه اسناد مالی، اوراق رسمی بهادار و قراردادهای تعهد آور که به تصویب هیات مدیره رسیده باشد با امضاء مشترک رئیس هیات مدیره یا دبیر و خزانه دار و ممهور به مهر انجمن صنفی معتبر خواهد بود.

مهدی مهری - مدیر روابط کار

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱ـ رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۳۲۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۰۰ آقای مسلم چهاردولی امین فرزند نصراله ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۰۸ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۹ مکرر اصلی که طبق بخشنامه سازمان به پلاک ۳۱۲۳ اصلی تبدیل شده واقع در بخش دو ثبت قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از وراث علی اکبر تولیتی صفحه ۱۱۶ دفتر۵.(م الف ۱۸۰۳۰)

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۲۶۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۵۶ خانم مهین نوروزی فرزند اکبر ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده بمساحت ۱۲۰ مترمربع در قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۳۲۲ اصلی واقع در بخش دو ثبت قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۵۴۸۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۶/۵ دفترخانه ۹۰ قم. (م الف ۱۸۰۳۱) مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۲۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۱۵

عباس پور حسنی حجت آبادی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

سازمان آگهی های روزنامه گویه آگهی می پذیرد
تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

به موجب اجراییه صادره از شعبه ۱ دادگاه خانواده شهرستان قم که در شعبه ۳ اجرای احکام خانواده قم به شماره ۳/۱۴۰۰ج/۷۲۲ ثبت گردیده له آزاده اسدی علیه مسلم اسماعیلی محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۳۹۹ عدد سکه تمام بهار آزادی در حق محکوم له ، محکوم له در قبال بدهی محکوم علیه سهم الارث ایشان از پلاک ثبتی ۵۲۱ فرعی از ۲۲۷۵ اصلی بخش ۲ قم توقیف نموده که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی نموده است. ضمناحسب مواد ۵۱ و ۱۳۵ براساس قیمت روز سکه به میزان بدهی محکوم علیه از مقدار ۳۶/۹۲۳ سهم مشاع (سهم الارث محکوم علیه) از ۲۴۰ سهم ششدانگ عرصه و اعیان پلاک فوق از مبلغ پایه ۴/۷۹۳/۴۷۰/۷۶۹ریال به فروش خواهد رسید. با سلام و احترام ، در خصوص پرونده به شماره بایگانی ۰۰۰۰۷۲۲ موضوع دعوی خانم زاده اسدی به طرفیت آقای مسلم اسماعیلی که جهت ارزیابی پلاک ثبتی جزئی از ۵۲۱/۴/۲۲۷۵ به اینجانب ارجاع گردیده است از محل ملک واقع در قم ، خیابان بعثت ، کوچه ۵ ، فرعی سوم پلاک ۶ ، کد پستی ۹۷۱ الی ۵۷۹۶۱-۳۷۱۸۸ بازدید به عمل آمد و با توجه به اینکه ساکنین آقا در منزل حضور نداشتن کلیه اطلاعات در خصوص معماری از سوی یکی از ساکنین و اندازه گیری فضای حیاط ساختمان و نقشه های هوائی واقع در سایت شهرداری استخراج گردیده و پس از بررسی انجام شده گزارش به شرح ذیل تقدیم می گردد. الف) مشخصات ثبتی و عرصه : طبق مدارک موجود در پرونده ششدانگ ملک مورد نظر دارای پلاک ثبتی ۵۲۱ فرعی از ۲۲۷۵/ (۲۲۷۲،۲۲۷۷،۲۲۹/۲۵۵) اصلی مفروز و مجزی شده از ۴ فرعی واقع در بخش ۲ قم می باشد که تحت شماره ۷۳۳۳۵ در صفحه ۳۶۵ دفتر جلد ۳۹۵ املاک قم به نام مالک اولیه آقای فرهاد محبوب فرزند عبداله به ثبت رسیده است و طبق سند شماره ۹۴ مورخ ۱۳۷۹/۸/۱۴ دفترخانه ۲۵ اسناد رسمی قم به آقای حبیب اله اسمعیلی فرزند اسداله منتقل شده است مساحت ششداگ عرصه ۱۴۰/۲۵=۸/۲۵*۱۷ مترمربع بوده و دارای ۸/۲۵ متر به کوچه ۸ متری است طبق دادنامه حصر وراثت صادره از شعبه ۳۲ شورای حل اختلاف به شماره ۱۴۰۱۰۲۳۹۰۰۰۲۳۱۴۹۹۹۸ مورخ ۱۴۰۱/۹/۹ ارائه شده آقای حبیب اله اسمعیلی سنجگانی در تاریخ ۱۴۰۱/۶/۱ فوت نموده اند و ورثه حین فوت آن عبارت است از : خانم گوهر آقا کریمی همسر حبیب اله اسمعیلی سنجگانی و آقایان محمد و مسلم همگی اسماعیلی فرزندان پسر آقایان ابراهیم و عباس همگی اسمعیلی سنجگانی فرزندان پسر خانم ها فاطمه ، اعظم ، صفیه و خدیجه همگی اسماعیلی فرزندان دختر خانم اکرم اسمعیلی سنجگانی فرزند دختر ب) مشخصات اعیانی : ملک مورد نظر ساختمان مسکونی شمالی ساز در ۳ طبقه است که حدود ۲۵ سال قبل احداث شده اسکلت ساختمان دیوار باربر آجری و ستون فلزی ، سقف آن طاق ضربی با تیرآهن ، فاقد نما می باشد. اعیانی طبقه همکف حدود ۱۰۰/۴۷ مترمربع و اعیانی زیرزمین حدود ۱۰۲/۳۵ مترمربع و اعیانی فوقانی حدود ۹۴/۷۱ مترمربع هر کدام به صورت یک واحد مسکونی مستقل شامل هال ، آشپزخانه با کابینت فلزی ، یک اتاق خواب ، تراس ، حمام و توالت می باشد ، پوشش فرش کف موزاییک ، پوشش بدنه دیوار ها در زیرزمین تا ارتفاع ۱/۲ متر سنگ و طبقه همکف و فوقانی تا ۱/۲ متر سرامیک مابقی و سقف اندود گچ سفید کاری با ابزار است. پوشش فرش کف حیاط و تراس سنگ سفید است. سیستم سرمایش فوقانی کولر گازی و طبقه زیرزمین و همکف کولر آبی ، سیستم گرمایش بخاری گازی و آبگرمکن است. ساختمان دارای یک انشعاب آب و یک انشعاب گاز و یک انشعاب برق تکفاز می باشد. کد نوسازی ملک ۲۰-۲۲۲-۶۰۵-۶ است. طبقه زیرزمین ملک در تصرف آقای مسلم اسماعیلی ، طبقه همکف در تصرف مادر خوانده (همسر آقای حبیب اله اسمعیلی) و طبقه فوقانی در تصرف یکی دیگر از فرزندان پسر خانواده است.

ج) اظهار نظر : با توجه به مراتب بالا به نظر اینجانب ارزش روز ملک مورد نظر مبلغ ۳۵/۶۰۸/۸۶۰/۰۰۰ریال سی و پنج میلیارد و ششصد و هشت میلیون و ششصد چهل هزار ریال به شرح ذیل برآورد و اعلام می گردد. ۱- عرصه ۱۴۰/۲۵ مترمربع از قرار هر مترمربع ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ریال ۲۳/۸۴۲/۵۰۰/۰۰۰ریال ۲- اعیانی ۲۹۷/۵۳ مترمربع از قرار هر مترمربع ۳۸/۰۰۰/۰۰۰ریال ۱۱/۳۰۶/۱۴۰/۰۰۰ریال ۳- انشعابات شهری و حیاط سازی ۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰ریال مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱۷ ساعت ۱۱ الی ۱۱/۱۵ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازدید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند) ضمنا دادورز اجرا می تواند پرداخت بهای اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نپردازد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمائید.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا