

خبر

مدیرکل آموزش و پرورش قم:

مهر امسال کمبود معلم در قم نخواهیم داشت



مدیرکل آموزش و پرورش قم با بیان اینکه کمبود معلم در سال جاری نداریم، گفت: ۱۲۰۰ معلم جدید و ۵۰۰ دانشجوی دانشگاه فرهنگیان برای سال تحصیلی جدید به کادر آموزشی مدارس قم اضافه می شوند. علیرضا رحیمی گفت: ثبت نام دانش آموزان پایه اول در استان قم از ۱۹ اردیبهشت ماه آغاز شده و خانواده‌ها باید در این زمینه اقدام لازم را انجام دهند.

مدیرکل آموزش و پرورش استان قم گفت: معتقدیم بهترین مدرسه نزدیک ترین مدرسه به منزل دانش آموزان است و در صورتی که محدوده بندی ثبت نام رعایت نشود ساماندهی ۳۰۵ هزار دانش آموز در استان قم با مشکلاتی مواجه خواهد شد.

رحیمی بیان کرد: خانواده‌ها باید نزدیک ترین مدرسه به منزل را برای تحصیل فرزندان انتخاب کنند؛ چرا که برخی از موضوعات دیگری وجود دارد که ممکن است به ضرر دانش آموزان باشد و طولانی بودن مسیر مدرسه؛ موجب بروز مشکلاتی برای فرزندان خواهد شد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان قم افزود: نزدیکی دانش آموزان به مدارس به خصوص دانش آموزان مقطع ابتدایی از نظر عاطفی، تربیتی و روانشناسی مؤثر است و به همین دلیل والدین باید به این موضوع نیز توجه لازم داشته باشند.

وی ادامه داد: کیفیت مدارس و کادر آموزشی در مدارس یکسان نیست و تفاوت‌هایی وجود دارد که این امر در نگاه خانواده‌ها به مدارس تأثیر دارد که در این راستا تلاش شده تا سطح کیفی مدارس به یکدیگر نزدیک شوند.

وی با اشاره به برخی از اقدامات در راستای کیفی سازی آموزشی در مدارس گفت: عملیاتی که در مدارس خاص از جمله تیزهوشان، نمونه دولتی و استعدادهای درخشان حضور دارند، الزام است که ۱۲ ساعت دیگر برنامه یزری لازم صورت گیرد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان قم همچنین تأکید کرد: تلاش می‌شود برای مدارس دولتی از نظر توانمندی معلمان، تجهیزاتی آموزشی و موارد دیگر برنامه یزری لازم صورت گیرد.

وی در ادامه عنوان کرد: سنجش پایه اولی‌ها از ابتدای امسال آغاز شده و در این زمینه همکاری خوب والدین را انتظار داریم و خانواده‌هایی که پایه اولی دارند حتماً برای سنجش باید در اولین فرصت اقدام کنند. دلیل دیر رسیدن کتاب دانش آموزان، تأخیر در ثبت سفارش از سوی والدین است

رحیمی افزود: یکی از دلایل دیر رسیدن کتاب دانش آموزان، تأخیر در ثبت سفارش کتاب از سوی والدین است که تقاضا داریم در این زمینه در فرصت مقرر اقدام لازم انجام شود تا در ابتدای مهرماه کتاب فرزندانشان به دست آنان برسد.

وی اضافه کرد: پیش دبستانی دوره رسمی غیردولتی است و رویکرد آن نیز غیر دولتی است و مدارس ابتدایی دولتی اگر جا داشته باشند؛ ثبت نام می‌کنند اما اگر ظرفیت نداشته باشند ثبت نام انجام نمی‌شود و شهریه و فرآیند ثبت نام در مدارس پیش دبستانی‌ها بر اساس مصوبه است.

وی با بیان اینکه امسال با کمبود معلم همانند سال قبل مواجه نخواهیم بود افزود: همیشه تعداد معلمان برابر نیاز نیست و این کمبود همواره وجود دارد که سال تحصیلی آینده سازماندهی‌ها از بهمن ماه سال گذشته آغاز شده است.

مدیرکل آموزش و پرورش استان قم بیان کرد: ۱۲۰۰ معلم جدید و همچنین ۵۰۰ دانشجوی دانشگاه فرهنگیان برای سال تحصیلی جدید به کادر آموزشی مدارس استان قم اضافه می‌شوند.

رحیمی با بیان اینکه امسال در سال جاری ۱۴۷۰ معلم بازنشسته می‌شوند گفت: به افرادی که بازنشسته شده‌اند درخواست همکاری دادیم و برای این امر مجوز لازم دریافت شده است چرا که برخی از معلمان در سنیی بازنشسته می‌شوند که می‌توانند ادامه همکاری داشته باشند.

وی در ادامه در خصوص نحوه هماهنگی برای سرویس مدارس گفت: بر اساس قوانین جدید مدارس به دلیل اینکه اشغالات غیردرسی زیادی داشتند و به مأموریت اصلی خود نمی رسند به همین دلیل برخی از این کارها از مدیران مدرسه گرفته شد که یکی از این اقدامات سرویس مدارس است که مسؤولیت آن بر عهده حمل و نقل شهرداری گذاشته شده است

و اولیا و مربیان در این زمینه همکاری دارند.

وی با اشاره به برگزاری امتحانات سراسری دانش آموزان در استان قم گفت: در پایه‌های دهم و یازدهم امتحانات سراسری در حال برگزاری است که این رویکرد جدید چندین حسن دارد که یکی از آنان این است که سرنوشت و آینده دانش آموزان تنها در یک روز و در سر جلسه کتکو رقم نمی‌خورد و اکنون نتایج نمرات دوره تحصیل به مدت سه سال در ورود آنان به دانشگاه تأثیر دارد که امیدواریم این رویکرد جدید هم به دانش

آموزان و هم به والدین کمک جدی داشته باشد.
حوزه‌های امتحانی در ساعت ۷ صبح بسته می‌شوند

مدیرکل آموزش و پرورش استان قم بیان کرد: حوزه‌های امتحانی در ساعت ۷ صبح بسته می‌شوند و پس از آن فرآیندهای دیگر امتحانات انجام می‌شود و خانواده‌ها در این زمینه باید مدیریت لازم را داشته باشند و دانش آموزان به موقع در حوزه امتحانی حضور یابند.

رحیمی تأکید کرد: دانش آموزان از آوردن وسایل الکترونیکی غیر مجاز در سر جلسه امتحان باید خودداری کنند و مجازات برای این امر سخت است و محرومیت‌هایی به همراه دارد.

وی گفت: فرآیند برگزاری امتحانات سراسری این گونه است که دقایقی قبل از ساعت ۷:۳۰ رمز امتحان برای مسؤول شعبه ارسال می‌شود و در ادامه فرآیند تکثیر برگه‌های امتحان انجام می‌شود و زمان شروع امتحان نیز از زمانی است که برگه‌ها به دست دانش آموزان رسیده باشد و در این زمینه هم نباید نگرانی وجود داشته باشد.

مدیرکل آموزش و پرورش استان قم در پایان گفت: سوالات امتحانات سراسری قابل لو رفتن نیست و دانش آموزان و والدین نباید به تبلیغات مجازی برای در اختیار قرار دادن سوالات توجه کنند.

سازمان آگهی‌های روزنامه گوپه آگهی می‌پذیرد

تلفن:۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

پیش بینی مشارکت ۶۰ درصدی قمی ها در انتخابات ریاست جمهوری

آمادگی کامل استان قم برای انتخاباتی پرشور



دو عضو جدید هیأت اجرایی انتخابات قم در مقایسه با انتخابات مجلس شورای اسلامی به این هیأت اضافه شدند.

تعداد ۶۶۵ شعبه رأی در استان قم همانند انتخابات مجلس شورای اسلامی آرای مردم قم را اخذ خواهند کرد.

انتخابات چهاردهمین دوره ریاست جمهوری در قم بر خلاف انتخابات دوازدهمین دور مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره انتخابات خیرگان رهبری که به صورت الکترونیکی بوده به صورت دستی برگزار می‌شود.

نحوه اخذ رأی در انتخابات ریاست جمهوری با ارائه دو مدرک هویتی شامل شناسنامه و کارت ملی خواهد بود و تاکنون با وجود آمادگی استان برای برگزاری انتخابات تمام الکترونیک، بابت برگزاری انتخابات الکترونیکی در قم ابلاغی صورت نگرفته است.

دستگاه‌های مختلفی همانند استانداردی، فرمانداری، آموزش و پرورش، ادارات آب، برق، گاز و مخابرات، بستر لازم برای برگزاری چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در استان قم را فراهم کردند.

سید محمد آقامیری بعدازظهر شنبه در گفت‌وگو با خبرنگاران گفت: شهادت رئیس جمهور شهید آیت الله رئیسی و دیگر شهدای خدمت را تسلیت می‌گوئیم و امید است بتوانیم ادامه دهنده راه شهدا باشیم.

استاندار قم با اشاره به در پیش بودن انتخابات ریاست جمهوری گفت: این انتخابات برای ما هر چند غمبار است، اما براساس قانون مردم قم در این دوره از انتخابات فراهم شود و رسانه‌ها نیز می‌توانند با جهاد تبیین در این عرصه بر مشارکت پرشور بیفزایند.

اجاره‌نشینی مهم‌ترین دغدغه اقتصادی خانوارها

کمر مستأجر راست نمی‌شود

باشد بهتر است.

مالکانی که در افزایش اجاره بها از یکدیگر سبقت می‌گیرند
یکی از مشاوران املاک منطقه انسجام قم نیز به خبرنگار بازار می‌گوید: میزان اجاره بها نه توسط مجمع امور صنفی و نه توسط مشاوران املاک تعیین می‌شود، بلکه مورجان خود هر چقدر که بخواهند اجاره بها را افزایش می‌دهند و اگر اعتراض کنیم می‌گویند به دفتر مشاور املاک دیگری می‌رویم. تعیین نرخ اجاره به صورت رقابتی است و مالکان در تعیین آن از یکدیگر سبقت می‌گیرند. رضا کریمی با بیان اینکه در این منطقه و محدوده گلزار نرخ اجاره ۳ برابر شده است، می‌افزاید: در منطقه پردیسان که زمانی گفته می‌شد بهشت مستأجران و زوج‌های جوان است نرخ‌ها بالاتر شده است. فایل اجاره‌ای



داشتیم که میزان اجاره بهای آن طی یک سال از ۵ میلیون به ۱۰ میلیون تومان افزایش یافته است هیچ قانونی نمی‌تواند جلوی این موجران را بگیرد چون ضمانت اجرایی آن بسیار ضعیف و در حد یک مصوبه مانده است.

حاضریم خانه‌هایمان خالی باشد اما نرخ ۲۰ درصدی را نمی‌پذیریم

یکی دیگر از مشاوران املاک قم نیز در پاسخ به خبرنگار بازار در ارتباط با اجرای قانون تعیین نرخ ۲۰ درصدی دولت، عنوان می‌کند: چه قانونی؟ وقتی هیچ قانونی نتوانسته بر روند تعیین اجاره بها نظارت کند و حرف موجران در ایران بر قوانین ارجحیت دارد، موجران خود را ملزم به رعایت این قانون نمی‌کنند که هیچ و حتی حاضر هستند خانه‌های آنها خالی بماند.

یک مشاور املاک: وقتی حرف مالک بالاتر از قانون است و در کشور حرف، حرف مالکان باشد نمی‌توان مشکل بازار اجاره بها را حل کرد به نظر هرساله این مشکل حادثر و حادثر می‌شود.

وی که نتواست نامش منتشر شود و در واسطه‌گری املاک هم فعالیت دارد، می‌افزاید: پیش آمده که مستأجری توانایی پرداخت اجاره بها را نداشته و ماجر او را از خانه بیرون کرده و چند سال خانه خالی مانده است حتی از نزدیک هم خانه را بازدید کردم فرسوده شده و موجر حاضر نیست با قیمت منصفانه آن را به مستأجر اجاره دهد. وقتی حرف مالک بالاتر از قانون است و در کشور حرف، حرف مالکان باشد نمی‌توان مشکل بازار اجاره بها را حل کرد به نظر هرساله این مشکل حادثر و حادثر می‌شود.

برای بررسی وضعیت بازار اجاره بها و نحوه اجرای قانون نرخ ۲۰ درصدی اجاره دولت با اتحادیه مشاوران املاک قم تماس گرفتیم که پاسخی در این زمینه دریافت نکردیم.

یادداشت

یک نویسنده و تحلیلگر مسایل اجتماعی تقدیر کرد:

امیرآبادی فراهانی و ۱۶ سال تلاش بی‌وقفه برای پیشرفت استان قم

اختصاصی گوپه - صادق صراحت

اشاره :

مطلبی که پیش روی شما است تحلیل کوتاهی است از فعالیت‌ها وتلاش‌های بی وقفه چند دوره نمایندگی در مجلس شورای اسلامی ویک دوره شورای اسلامی شهر قم. نویسنده در این متن بدون حب و بغض و توجه به جریان‌های سیاسی فعالیت‌های احمد امیرآبادی فراهانی را ترسیم کرده است. نویسنده می‌نویسد مرآوده‌ای با ایشان نداشته جز مواردی که مربوط به مباحث رسانه بوده باشد. در واقع این متن در صدد آن است که هر کسی که برای جامعه و مردمش تلاش می‌کند باید از او به نیکی یاد کرد و شاید همین امر سبب شد در یادداشتی کوتاه ضمن تجلیل از خدمتگزاران شهید جامعه و نیزاو که از جانبازان دفاع مقدس می‌باشند و در سنگرهای گوناگون به فعالیت پرداختند تقدیر و تشکر به عمل آورده است. روزنامه گوپه بدین سبب که زبان مردم درعرصه‌های مختلف می‌باشد این متن را جهت اطلاع مردم منتشر کرده است. امیدواریم همه مسئولان در عرصه مسئولیت تا زمانی که هستند فارغ از همه چیز به خدمت مردم بپردازند.متن یاد داشت به شرح زیراست:

امروز بیش از هر زمانی جامعه نیاز به وحدت وهمدلی دارد. پیام شهدای خدمت که نام ویاد سیدالشهدای آنان رییس جمهور شهید ومردمی در



صدر آن ها می درخشد رعایت اخلاق ومنش اسلامی در سیاست است .حلقه مفقوده فعالیت بسیاری محافل وگروه ها سیاسی به تخصیص در زمان انتخابات رعایت اخلاق ومنش اسلامی در برخورد وتعامل با دیگر افراد وگروه ها است . قطعاً از مهم ترین پیام های شهید خدمت به آیندگان حفظ وحدت ورعایت اخلاق حتی در بحرانی ترین اوضاع وشرايط است.یقیناً جامعه ایرانی با از دست دادن رییس جمهور محبوب فقدان جانکاهی را تجربه می کند اما یکی از گران سنگ ترین وارزشمندترین تبعات از دست دادن وی وهمراهانش پیام وحدتی است که از سوی وی به جامعه ایرانی خصوصاً به گروه ها وفراد سیاسی مخابره می شود وان رعایت اخلاق ودردیمن حال کار جهادی وتلاش برای مردم است .امید است در انتخابات پیش رو همواره منش ورفقار شهید خدمت نصب العین افراد وگروه های سیاسی قرار گرفته و شاهد بداخلاقی های گذشته نباشیم که اگر جز این باشد خانن به خون آن عزیز سفر کرده ودیگر شهدا هستیم.امروز نیاز جامعه هم افزایی ووحدت کلیه نیروهای دلسوز ایران اسلامی حول محور اندیشه های خمینی کبیر ومقام معظم رهبريست .روز تصاحب قلوب، خدمت صادفانه وبی منت به آحاد ملت است ،همان که میلیون ها نفر را در تشییع شهدای خدمت به خیابان ها کشاند ،وبحمدالله امروز در بین خادمنی ملت چنین افرادی یافت می شوند وملت شهید پرور هم به دلخوشی ودلگرمی وجود چنین نیروهای زبد ه ای اوضاع بحرانی موجود به تخصیص در حوزه اقتصادی را تحمل نموده وامید به کار گشایی از سوی آنان دارند.در بین مسوولینی که طی سال های گذشته هماره سعی داشته

به اعتماد مردم وفادار مانده وبهترین پاسخ ها را بدهد وکار وتلاش جهادی وصادقت را سرلوحه برنامه هایش قرار دهد نام نماینده محترم مردم شریف قم در مجلس شورای اسلامی در ادوار نهم ،دهم ویازدهم جناب دکتر امیر

آبادی همچون نگینی می درخشد.

ذکر این مهم ضروری است که نگارنده مرادوات خاصی با ایشان نداشته و فقط هرازگاهی بنا بر رسالت مطبوعاتی مراجعاتی به ایشان واعضای محترم دفترش داشته که مثل سایر شهروندان عادی همواره با گذشته رویی و پی گیری کارها از سوی ایشان واطرافیانش مواجه گشته است.

در طی ۱۶ سال نمایندگی مردم که ۴ سال آن در دوره سوم شورا و۱۲ سال نمایندگی مجلس هیجگاه عامل رانت برای خود واطرافیانش نبوده وبارها پیشنهاد نمود که لیست اموالش توسط نهادهای ذی صلاح بررسی شود واین خود همچون برگ زرینی بر تارک صفحات درخشان خدمت صادفانه



این روزمنده وجانباز سال های دفاع مقدس می درخشد. فردی که خود فقر را ندیده بلکه طعم تلخ آن را چشیده بود وبه آذنان خودش این لطف خدا بود که وی را از دستفروشی در سه راه موزه به مناصب بالای سیاسی در جمهوری اسلامی رسانده بود .

شایان ذکر است که انسان به حکم انسان بودن از خطا واشتباه مصون نمی باشد و طبق گفته بزگی زیباترین باغچه را هم که بیل بزنی بالاخره در خاکش یک دوتا کرم را پیدا می کنی فلذا نگارنده اراده ای بر ارائه یک تصویر قدیس گونه از ایشان نداشته وتنها بنا بر رسالت مطبوعاتی قصد تمجید از خدمات شبانه روزی ایشان در طی سال های نمایندگی رادارد. ضمناً قابل ذکر است که طی ۱۲ سال نمایندگی مردم همواره ودر همه حال دیدارهای مردمی در روزهای جمعه را بدون تعطیلی برگزار نمود ودر پیگیری امور مردم خصوصاً طبقات فرودست بسیار ساعی وپرتلاش بود. واین نکته هم جالب است که طی سال های نمایندگی گی هیجگاه نامش از تریبون مجلس به عنوان نماینده تاخیر کننده خوانده نشد. وایشازگران نیز همیشه از ایشان بخاطر پیگیری تصویب قانون تبدیل وضعیت یشازگری (البته در سطح ملی) به نیکی یاد می کنند.در دوران نمایندگی توسط برخی افراد وچریابات حواری متعددی بعضاً برایش ایجاد شد که ایشان با سعه صدر از کنارش گذشت و همچنان نیز با دور اندیشی وبزرگ منشی خواهد گذشت .

عده ای وی را به پی گیری امور مناطقی خاص از شهر کردند که این خود خبر از عدم پی گیری امور آن مناطق محروم از سوی مسوولین سال های گذشته وقبل ازوی می داد وبا عزم وی مناطق محروم به حقوق از دست رفته شان طی سالیان متمادی رسیدند .والبته این در واقع یکی از امتیازات وی محسوب می شود.

امید است این مسوول مردمی، پر کار ،ولایی وبی حاشیه که اکنون به کوله باری از تجربه مجهز گردیده در سنگر دیگری به خدمت گرفته شود .موفقیت وبهبوری ایشان را از در گذر حضرت حق مسالت داریم.

اقدامات شهید آیت الله رئیسی برای شرکت و کارگران هفت تپه چه در زمان تصدی وی در قوه قضائیه چه در منصب ریاست جمهوری بر کسی پوشیده نیست. **معصومه مجدّم:** نیشکر هفت تپه قدیمی‌ترین و بهترین کشت و صنعت نیشکری ایران بود که به دلایل مختلف از جمله واگذاری نادرست به بخش خصوصی در سال ۹۴ به حاشیه رانده شد و به دلیل سوءمدیریت‌ها در چند سال گذشته وضعیت نامناسبی پیدا کرد و در آستانه فروپاشی و ورشکستی قرار گرفت؛ همچنین بدهی فراوان به کارگران این شرکت پرداخت نشده بود و این مساله باعث اعتراض گسترده کارگران شد.

از سوی دیگر فردی که مجتمع به او واگذار شده بود، اهلیت و صلاحیت نداشت و یک ایرتمهم ارزی بود که با رانند این مجموعه را تملک کرده بود. در این شرایط بفرنج قوه قضائیه به ریاست آیت الله رئیسی به همراهی تعدادی از نمایندگان مجلس پای کار حل این مشکلات آمدند و پس از کش و قوس‌های فراوان، مالکیت هفت‌تپه خلع شد.

نتیجه این توجیه و پیگیری‌ها، افزایش قابل توجه تولید و بهبود وضعیت مالی شرکت بود، اقدامی که نه تنها برای کارگران و خانواده‌های آن‌ها بلکه برای اقتصاد کشور هم پیامدهای مثبت و اثرگذاری به همراه داشت.

اکنون با شهادت آیت الله رئیسی، کارگران هفته به پاس مجاهدت‌های مستمر و خالصانه سیدالشهدای خدمت آیت الله رئیسی برای او مراسم سوگوارای به پا کردند.

تصمیم شجاعانه آیت الله رئیسی

علیرضا دوربانی زاده، مدیرعامل شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه در این مراسم اظهار کرد: همه از مشکلاتی که در سال‌های ۹۴ تا ۹۹ و در دوران تصدی بخش خصوصی در شرکت نیشکر هفت تپه به وجود آمد آگاه هستند.

وی تصریح کرد: به دستور ریاست قوه قضائیه وقت حضرت آیت الله رئیسی، دستور خلع بخش خصوصی از شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه صادر شد، همچنین با روی کار آمدن دولت سیزدهم در مهرماه ۱۴۰۰ و با مصوبه سران سه قوه، مدیریت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه به شکل پیمان مدیریت برای سه ماه به شرکت توسعه

نیشکر و صنایع جانبی واگذار می‌شود که هنوز قطعی نشده و با همان روند ادامه دارد. مدیرعامل شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه گفت: اینکه بخش خصوصی از

نیشکر و صنایع جانبی واگذار می‌شود که هنوز قطعی نشده و با همان روند ادامه دارد. مدیرعامل شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه گفت: اینکه بخش خصوصی از

نیشکر و صنایع جانبی واگذار می‌شود که هنوز قطعی نشده و با همان روند ادامه دارد. مدیرعامل شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه گفت: اینکه بخش خصوصی از

شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه خلع ید شود، تصمیم بسیار شجاعانه و قاطعی بود.

محمد خنیفر یکی از کارگران شرکت نیشکر هفت تپه نیز اظهار کرد: به پاس گرمیادداشت خدماتی که شهید بزرگوار آیت الله سید ابراهیم رئیسی برای شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه انجام داده‌اند، مراسمی توسط کارگران هفت تپه برگزار شد، کارگران هفت تپه هیچگاه فراموش نمی‌کنند که این شهید بزرگوار برای این شرکت چه کارهایی انجام داده است.

رئیسی به همه قول‌های داده شده عمل کرد
این فعال کارگری هفت تپه بیان کرد: چندین روستا و شهر حوالی شرکت هفت تپه قرار دارند که معیشت مردم آن از طریق این شرکت است.

وی با بیان اینکه شهید آیت الله رئیسی هم در زمان تصدی خودش در قوه قضائیه و هم در زمان ریاست جمهوری خدمات بسیار

آرامش در هفت تپه باتصمیم شجاعانه رئیسی

کارگران را به اسم می شناخت

ارزنده‌ای را برای هفت تپه انجام داد، اظهار کرد: وی به همه قول‌هایی که داد، عمل کرد که از جمله آنها می‌توان به مخومه کردن پرونده‌های قضائی تشکیل شده برای



کارگران هفت تپه، به جریان انداختن پرونده کارفرمای قبلی، محکومیت وی و فاش کردن فساد ارزی‌اش برای مردم، همچنین خلع ید کارفرمای پیشین شرکت و تحویل شرکت هفت تپه به صنایع جانبی شرکت توسعه نیشکر خوزستان اشاره کرد.

خنیرف ادامه داد: ما کارگران هفت تپه با آقای رئیسی هفت دیدار داشتیم به طوری که ما را به اسم می‌شناخت، آخرین قول وی در آخرین سفر به خوزستان که او‌اخر سال گذشته بود و برای افتتاح یکی از شرکت‌های همجوار آمده بودند داده شد، بنده با چندی دیگر از کارگران نزد وی رفتم و از وی قول گرفتم که واگذاری قطعی را برای هفت تپه انجام دهد، آیت الله رئیسی قول داد اما با شناختن این قول روی زمین ماند که از دولت بعدی انتظار داریم خط مشی این شهید بزرگوار را انجام دهند و واگذاری قطعی شرکت هفت تپه صورت گیرد.

شهید رئیسی به حرف کارگران هفت تپه گوش داد

غلامعلی حمدانی دیگر فعال کارگری شرکت هفته تپه نیز عنوان کرد: ما آیت الله رئیسی را در اوج مشکلات هفت تپه که از سمت سازمان خصوصی به صورت

تیمی گفت: امید است همه ما در راه شهید سلیمانی و شهید آیت الله رئیسی قرار بگیریم و به محرومیت زدایی هایی که شهید رئیسی می‌پرداخت، توجه داشته باشیم. **نقش آیت الله رئیسی در احیای شرکت هفت تپه**
همچنین محسن صباغی یکی از کارگران شرکت هفته تپه در گفت‌وگو با خبرنگار مهر بیان کرد: مراسم بزرگداشت حضرت آیت الله رئیسی و هیأت همراه ایشان در شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه در نمازخانه شهید رجایی و دقیقاً در همان مکانی که ایشان یک سال پیش در بین کارگران حاضر شدند، برگزار شد.

وی با بیان اینکه این مراسم توسط کارگران هفت تپه و به حمایت مدیریت مجموعه برگزار شد، تصریح کرد: نقش آیت الله رئیسی در احیا، آزادسازی و پیشرفت شرکت هفت تپه بر هیچکس پوشیده نیست، در زمانی که در قوه قضائیه حضور داشت، نقش مستقیمی در راه اندازی و به جریان انداختن پرونده قضائی بخش خصوصی هفت تپه داشت.

غیر کارشناسی واگذار شده بود و پس از ۴ - ۵ سال فلاکت شناختیم، در سال ۹۸ پرونده هفت تپه در صدر کارهای وی قرار گرفت، آغوش خود را برای ما باز کرد و پای حرف‌هایمان نشست به گونه‌ای که به جرأت می‌گویم اولین مسؤول رده بالای مملکت بود که به حرف کارگران هفت تپه گوش داد.

فعال کارگری هفت تپه گفت: شهید جمهور پرونده کارفرمای خصوصی را به جریان انداخت، در نهایت پس از چندین دیدار با وی در سال ۱۴۰۰ موفق شدیم با کمک آیت الله رئیسی، بخش خصوصی ناکارآمد را خلع ید کنیم و به دنبال آن تاکنون یک آرایش نسبی در این شرکت برقرار شده است.

رئیس جمهور آینده، راه شهید رئیسی را ادامه دهد

حکیم تیممی دیگر فعال کارگری شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت تپه در گفت‌وگو با خبرنگار مهر بیان کرد: از رئیس جمهور آینده انتظار داریم که نسبت به هفت تپه

گزارش

خبر

رئیس دانشگاه فرهنگیان:

امسال ۱۰۴ هزار معلم جذب سیستم آموزشی کشور می شوند

رئیس دانشگاه فرهنگیان گفت: امسال قرار است ۱۰۴ هزار معلم جذب سیستم آموزشی کشور شوند که ۷۲ هزار نفر از طریق آزمون و ۳۲ هزار نفر به طور مستقیم توسط دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه تربیت است.
رجبعلی برزویی، رئیس دانشگاه فرهنگیان و هیات همراه در دیدار با مدیرحوزه های علمیه ضمن ارائه گزارشی از فعالیت های صورت گرفته اظهار کرد: طبق اعلام وزارت آموزش و پرورش، امسال قرار است نزدیک به ۱۰۴ هزار معلم جذب سیستم آموزشی کشور شوند که ۷۲ هزار نفر از طریق آزمون و ماده ۲۸ اساسنامه دانشگاه فرهنگیان و ۳۲ هزار نفر به طور مستقیم توسط دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه تربیت دبیر شهید رجایی وارد مدارس کشور خواهند شد.

وی افزود: مطابق مصوبات شورای عالی انقلاب فرهنگی و برنامه هفتم توسعه، هیچ نیرویی جذب آموزش و پرورش نمی‌شود مگر از مسیر دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه شهید رجایی که البته بخشی از معلمان از طریق دوره های چهارساله تربیت معلم و بخش دیگری با عنوان دوره های کوتاه مدت مهارت آموزی جذب می شوند.

رئیس دانشگاه فرهنگیان ادامه داد: در سال ۱۴۰۳، حدود ۷۲ هزار نفر از داوطلبان آزمون استخدامی فراگیر دستگاه های اجرایی پس از قبولی در آزمون استخدامی وزارت آموزش و پرورش به عنوان مهارت آموز ماده ۲۸ اساسنامه دانشگاه فرهنگیان در رشته های دبیری، آموزگاری و نیروهای کیفیت بخشی، دوره پودمانی مهارت آموزی را براساس برنامه درسی مصوب دانشگاه طی می کنند. در این خصوص اکنون دانشگاه با محدودیت منابع در حوزه فضاهای کالبدی و انسانی روبه روست که با مصوبات شورای عالی انقلاب فرهنگی تحت عنوان سیاست ها و ضوابط کیفیت بخشی دانشگاه فرهنگیان و اهتمام ویژه در تامین آنها، امید است برطرف و زمینه توفیقات فراهم شود.

برزویی با تأکید بر اینکه دانشگاه فرهنگیان درصد جذب افراد مستعد است، گفت: علاوه بر آن حدود ۲۰ هزار نفر دانش آموخته دانشگاه فرهنگیان از ورودی سال ۹۹ ما قبل، در رشته های مختلف، تحویل آموزش و پرورش خواهند شد. باید عرض کنم، دانشگاه فرهنگیان درصد جذب مستعدترین و برترین افراد برای ایفای نقش معلمی است.

رئیس دانشگاه فرهنگیان بیان کرد: زمینه سازی برای جذب و به کارگیری استعداد‌های بزرگ و خرد و خلاقیت های دینی، اخلاقی، انقلابی، شخصیتی و رسالت معلمی از اولویت های دانشگاه است. بی تردید دانشگاه فرهنگیان در ادامه مسیر خود برای تربیت معلم تراز انقلاب اسلامی و برای آینده در بی ارتقای نظام آموزشی و برنامه ریزی درسی دانشگاه است و برنامه ها و رویکردهای تحولی خود را دنبال خواهد کرد که از جمله آنها استفاده از ابزارهای جدید تکنولوژی آموزشی و بلاخص موش مصنوعی در نظام آموزشی تربیت معلم، جذب هیئت علمی با استانداردها و شاخص های نظام تربیت معلم، برنامه های توسعه ای و تربیتی، استانداردسازی نسبت دانشجومعلم به استاد و بازنگری برنامه درسی و آموزش دانشگاه در جهت ارتقا و روزآمدی است.

برزویی در این زمینه که معملاتی در آموزش در دانشگاه فرهنگیان آموزش می بینند باید چه ویژگی هایی داشته باشند که متناسب با ویژگی های نسل امروزی باشد، ابراز کرد: دانشگاه تلاش خواهد کرد تا مرپیان جامعه آینده کشور را براساس چشم انداز سند تحول، تربیت کند، لذا معلم در این چشم انداز به عنوان فردی که رسالت خطیر تربیت دانش آموزان را در نظام تعلیم و تربیت رسمی عمومی برعهده دارد، باید از ویژگی هایی چون ایمان، تقوا، اعتقاد به مبانی دینی و ارزش های اسلامی و انقلابی، برخورداری از فضائل اخلاقی و ارزش های والای انسانی، کارآمدی و توانمندی، خودباوری، خلاقیت و توانایی در تولید علم، فناوری و نوآوری متناسب با نیازهای جامعه برخوردار باشد.

وی تأکید کرد: در کنار ویژگی های فوق، معلم باید ویژگی هایی از جمله آشنایی با فناوری آموزشی، آشنایی با اصول روانشناسی تربیتی، خطرپذیری، قدرت تغییر پیش فرض ها، تشخیص پیش نیازهای دانش آموزان، داشتن مهارت های ارتباطی، مهارت در تدریس، مهارت تفکر انتقادی، مهارت تجزیه و تحلیل مسائل، مراعات آداب و رسوم اجتماعی، نشاط و شادابی، آراستگی ظاهر و سه صدر داشته باشد. همچنین تلاش خواهیم کرد در دانشگاه فرهنگیان، دانشجومعلمانی این گونه تربیت شوند.

وی در خصوص میزان جذب دانشجو و جبران کمبود معلم، اظهارکرد: براساس توافق انجام شده با سازمان اداری استخدامی کشور، در سال ۱۴۰۳، تعداد ۳۲ هزار سهمیه استخدامی به پذیرفته شدگان آزمون سراسری دانشگاه فرهنگیان اختصاص پیدا کرده و امید است، با توجه به اینکه افزایش ظرفیت پذیرش وابسته به افزایش اعتبارات و توسعه زیرساخت ها است، با تقویت زیرساخت ها در سال آینده این میزان افزایش یابد.

برزویی با اشاره به کمک و همکاری سایر نهادها به دانشگاه فرهنگیان برای تربیت معلمان شایسته گفت: دانشگاه فرهنگیان، دانشگاه ملی و دانشگاه آینده است و تمام دستگاه ها و نهادها باید به این دانشگاه کمک کنند. همکاری و تعامل موثر و مستقیم، مهم ترین کمک در انجام وظایف ذاتی دانشگاه است. همچنین عوامل سهم و موثر بر فرایند تربیت، طیف

وسعی از نهاده‌ها، سازمان‌ها و گروه‌های رسمی یا غیررسمی فعال در جامعه را دربر می‌گیرد. انتظار ما این است که دانشگاه فرهنگیان در زمینه احداث دانشگاه جامع استانی و امکان بهره برداری از فضاهای کالبدی سایر دستگاه های اجرایی، مورد حمایت قرار گیرد. همچنین وزارت علوم، تحقیقات و فناوری می تواند در برگزاری آزمون اختصاصی تربیت معلم، استرداد و یا دادن معوض اماکن گذشته تربیت معلم و تسهیل و تامین عضو هیات علمی، ما را یاری کند. سازمان اداری و استخدامی و برنامه و بودجه کشور نیز می تواند در تبدیل وضعیت نیروهای قراردادی دانشگاه، تامین اعتبارات توانمندسازی منابع انسانی آموزش و پرورش، تامین منابع مالی اجرای نظام ملی تربیت معلم و افزایش بودجه عمرانی و رفاهی دانشجومعلمان پارنگر دانشگاه فرهنگیان باشد.

رئیس دانشگاه فرهنگیان تصریح کرد: حوزه علمیه با ظرفیت عظیم علمی و دانشی که دارد می تواند در ارتقای نیروی انسانی متعهد و متخصص به ویژه در رشته های مورد نظر همکاری و تعامل سازنده ای داشته باشد و مرکز تربیت مبلغ معلم حوزه یکی از ظرفیت های ارزشمندی است که باید نسبت به آن توجه و تعامل لازم را داشت.

آگهی مزایده تلفن همراه

سپرده ثبت به شماره شبا ۰۹۸۰۱۰۰۰۰۴۰۷۶-۰۱۳۲۰۷۸۹۵۶۳ IR با شناسه واریز ۰۹۸۰۱۰۰۰۰۲۱۷۱۳۳۳۵۱۲۰۰۶ می‌باشد و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده الزامی است و برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ برگزاری مزایده به حساب صندوق ثبت به شماره حساب شبای مذکور تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نمی باشد و به حساب خزانه واریز خواهد شد. و در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می‌گردد.در ضمن کلیه بدهی های مربوط به خط مذکور و حق الحراج و نیم عشر دولتی مزاد بر مبلغ ارزیابی به عهده برنده مزایده خواهد بود. در صورت توافق بر واریز غیرتقدی با بستانکار و نسبت به مزاد با به‌دکالر بر اساس توافق کتبی اقدام خواهد شد. و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد. لازم به ذکر است وفق ماده ۲۹ مکرر آیین نامه اجرا چنانچه برنده مزایده بستانکار پرونده باشد، به‌دکار ۳ تا

ماه از تاریخ برگزاری مزایده مهلت خواهد داشت نسبت به تسویه بدهی خود اقدام و از انتقال اجرایی جلوگیری نمایید، بدینهی است که انتقال اجرایی به نام بستانکار برنده مزایده پس از گذشت مهلت ۲ ماهه خواهد بود. (م الف ۱۷۲۶۱)

تاریخ انتشار آگهی: ۱۳ / ۰۳ / ۱۴۰۳

رئیس اداره استناد رسمی قم - مهدی روزخوش

و مردمی خودشان برآورد داشته باشند.

طحان نظیف در پاسخ به سوالی مبتنی بر اینکه با توجه به اینکه در شرایط



خاصی قرار داریم، شورای نگهبان در بررسی صلاحیت‌ها این شرایط خاص را در نظر می‌گیرد، گفت: مجری و ناظر انتخابات مبتنی بر ضوابط قانونی در حال انجام انتخابات هستند. ما شرایط اصل ۱۱۵ قانون اساسی را داریم و هر کسی این شرایط را در خود می‌بیند و احساس می‌کند که توان اداره کشور را دارد، می‌تواند در این عرصه ورود کند و ما نیز در شورای نگهبان بر اساس قانون عمل خواهیم کرد.

مبلغ ۸۵۲۰۰۰۰۰۰۰ریال معادل هشتاد و پنج میلیون و سیصد هزار تومان در این زمان ارزیابی و قیمت گذاری می گردد. مقرر گردید موارد فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۲/۲/۱۷ ساعت ۹/۱۵ الی ۹/۳۰ صبح به آدرس قم ، خ ساحلی ، جنب زندان ساحلی دادگاه های حقوقی واحد اجرای احکام مدنی اتاق مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد. لذا افرادی که قصد بازبید از مورد مزایده را دارند می توانند در مدت پنج روز مانده به مزایده با هماهنگی این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه سرانده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می گردد. برنده مزایده (شرکت کنندگان می بایست مبلغ پیشنهادی مزایده را در یکی از کارت های بانکی عضو شتاب که به نام خود شخص باشد همراه داشته باشند ضمنا دادآور اجرا می تواند پرداخت نهی اموال را به وعده قرار دهد در این صورت برنده مزایده باید ده درصد بها را فی المجلس به عنوان سپرده به قسمت اجرا تسلیم نماید. حداکثر مهلت مزبور از یک ماه تجاوز نخواهد کرد و در صورتی که برنده مزایده در موعد مقرر بهای اموال را نبردارد سپرده پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد. جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم - ساعدی نیا

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ذبیح اله خزانی با ارائه دو برگ استشهاد شهود مصدق اعلام داشته که شش‌دانگ پلاک ثبتی ۶۲۳۷ فرعی از ۴۶۲۸ فرعی از ۲۹۱ اصلی واقع در بخش پنج قم در صفحه ۱۷ دفتر ۱۳۸ به نام خانم کبری جعفری پنجی ثبت و سند مالکیت به شماره ۳۹۷۵۳۷ الف ۸۷ صادر گردیده است سپس به موجب سند قطعی ۱۳۶۰ مورخه ۱۰ / ۰۸ / ۱۳۹۲ دفترخانه ۱۰۸ قم به نام آقای ذبیح اله خزانی منتقل شده است. که سند مالکیت اولویه به علت جابه جایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده اند. لذا مراتب بااستناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت مزبور به علت جابه جایی مفقود گردیده است لذا مراتب بااستناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت مزبور به علت جابه جایی مفقود گردیده است لذا مراتب بااستناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت به تاریخ ذیل آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت المثنی را ننوشته است.
ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم - مهدی زارع شهنه

سازمان آگهی های روزنامه گوپه آگهی می پذیرد --- تلفن: ۰۹۱۸۴۴۸۰۴۰۲

خبر

آغاز ارائه بسته تشویقی ساخت‌وساز در اصفهان

تلاش شهرداری برای زندگی بهتر مردم در نصف جهان



شهردار اصفهان با بیان اینکه بسته تشویقی ساخت‌وساز از امروز آغاز شده است و تا پایان شهریور ادامه خواهد داشت، خاطرنشان کرد: امیدواریم بتوانیم با کمک به حوزه مسکن که به تبع آن شغل‌های زیادی رونق می‌گیرد، شاهد افزایش ساخت‌وسازها در شهر باشیم.

علی قاسمزاده در برنامه رادیویی «سلام اصفهان» اظهار کرد: شورای اسلامی شهر اصفهان برای رونق ساخت‌وساز، لایحه پیشنهادی شهرداری برای بسته تشویقی را مصوب کرد. وی افزود: این بسته تشویقی کمک می‌کند تا کسانی که تصمیم بر احداث مسکن دارند، بتوانند با شرایط و تسهیلات بهتری از امکانات شهرداری اصفهان استفاده کنند.

شهردار اصفهان با بیان اینکه بسته تشویقی ساخت‌وساز از امروز آغاز شده است و تا پایان شهریور ادامه خواهد داشت، خاطرنشان کرد: امیدواریم بتوانیم با کمک به حوزه مسکن که به تبع آن شغل‌های زیادی رونق می‌گیرد، شاهد افزایش ساخت‌وسازها در شهر باشیم.

قاسمزاده تأکید کرد: در این بسته تشویقی تخفیف و تقسیط، همچنین در بافت فرسوده افزایش سطح اشغال و طبقه مازاد پیش‌بینی شده است و شرایط فوق‌العاده‌ای برای افرادی که تصمیم بر ساختمان‌سازی دارند، به وجود آمده است.

وی ادامه داد: جزئیات این بسته تشویقی به‌زودی از رسانه‌های جمعی اطلاع‌رسانی خواهد شد، اما از امروز روی سامانه‌های شهرداری بارگذاری شده است و اعمال خواهد شد.

شهردار اصفهان خاطرنشان کرد: هفته گذشته چندین پروژه در محدوده آرامستان باغ رضوان افتتاح شد که بیشتر این پروژه‌ها همچون نیروگاه خورشیدی و منبع ذخیره آب، زیست‌محیطی بود؛ امیدواریم با همین روند مشکلات این حوزه را کاهش دهیم و شرایط زندگی بهتر مردم در نصف‌جهان را فراهم کنیم.

حادثه برای کارگر پیمانکار در ایستگاه متروی اصفهان؛ علت در حال بررسی است

هنگام انجام عملیات رفع نواقص یک دستگاه از پله‌های برقی ایستگاه متروی شهید چمران، یکی از کارگران پیمانکار از ناحیه دست دچار حادثه شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت متروی منطقه اصفهان، مقرر ساعت ۱۲:۴۰ _شنبه دوازدهم خرداد_ هنگام انجام عملیات رفع نواقص یک دستگاه از پله‌های برقی ایستگاه متروی شهید چمران، یکی از کارگران پیمانکار از ناحیه دست دچار حادثه شد.

فرد مصدوم بلافاصله با حضور عوامل اورژانس برای انجام مراحل پزشکی و مداوا به مراکز درمانی انتقال یافت.

در حال حاضر ارائه خدمات در ایستگاه متروی چمران به صورت عادی در حال انجام و علت حادثه در دست بررسی است.

۵۰۰ پروژه شهری در اصفهان فعال است

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان گفت: ۵۰۰ پروژه از یکپ هزار طرح کوچک و بزرگ تعریف شده شهرداری اصفهان در سالجاری، فعال و در حال اجراست. سید امیر سامع افزود: ۲۵۰ پروژه دیگر شهری در مرحله طراحی و تشریفات قانونی انتخاب پیمانکار و ۲۵۰ پروژه در حال طی کردن مقدمات اجرایی، مناقصه و انتخاب پیمانکار است.

وی با بیان اینکه بیش از یکپنجاه پروژه با توجه به بودجه مصوب سال ۱۴۰۳ برای کلانشهر اصفهان تعریف شد، اظهار کرد: حدود ۱۰۰ پروژه شاخص، ۱۶۹ پروژه شهر منطقه‌ای و سایر آنها در محله‌ها و مناطق مختلف این شهر تعریف شده است.

سامع، یکی از پروژه‌های مهم شهری را خط ۲ متروی اصفهان عنوان کرد و گفت: از ۱۰۰ پروژه شاخص کلانشهر اصفهان، ۱۰ پروژه مربوط به ایستگاه‌های مهم خط ۲ مترو است که با تمهیدات تأمین مالی منظم و تمرکز پیمانکاران و کارگاه‌های چند نوبت کاری در حال انجام است.

عضو شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد: همچنین ۱۵ پروژه دیگر مربوط به خط ۲ مترو واقع در ایستگاه‌ها، تونل و ریل‌گذاری در حال تکمیل است.

سامع اضافه کرد: یکی از پروژه‌های دیگر راه‌اندازی خط اتوبوس تندرو (BRT) از میدان جمهوری اسلامی تا حکیم نظامی و از مسیر خیابان شهید بهشتی تعریف شده که در حال اجراست.

وی، احداث چهار بوستان «شمس» در منطقه هشت، «سودان» در منطقه ۱۴، «مشاهیر» در منطقه پنج و « حصه » در منطقه ۱۰ را از پروژه‌های در حال اجرا عنوان کرد و گفت: بوستان مناطق پنج و ۱۰ نیز در حال انتخاب پیمانکار اجرایی است.

گشت برخورد با متصرفان غیرمجاز در بازار تاریخی اصفهان تشکیل شد

فرمانده یگان حفاظت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی اصفهان از تشکیل گشت مشترک میراث فرهنگی با شهرداری برای پیشگیری از جرائم و برخورد با متصرفان غیرمجاز فضاهای عمومی در بازار تاریخی این شهر خبر داد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان، علی قربانپور روز شنبه گفت: بیشترین بافت تاریخی از جمله بازار بزرگ و تاریخی اصفهان در محدوده منطقه سه شهرداری قرار دارد که بر همین اساس پیشگیری از تخلفات در این بازار در اولویت‌های کار ماست.

وی افزود: مأموران شهرداری با تعامل بیشتر با یگان حفاظت میراث فرهنگی می‌توانند در صورت وجود هرگونه تخلف، مراتب را اعلام کنند تا اقدامات لازم انجام شود.

قربانپور تصریح کرد: استعمال از اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی قبل از صدور مجوز توسط شهرداری می‌تواند میزان تخلفات در این حوزه را کاهش دهد.

به گزارش ایرنا، تصرف فضاهای عمومی از جمله سکوهای پیرنشین بازار که بطور غیرقانونی و غیرمجاز تصرف و به مغازه تبدیل می‌شود از تخلف‌های شایع در بازار تاریخی اصفهان محسوب می‌شود.
این بازار با طول بیش از هشت کیلومتر و ۲۷ هزار باغ مغازه دارای پیشینه تاریخی متنوعی است که کهن‌ترین پیشینه پیرامون مسجد جامع عتیق به بیش از یک هزار سال پیش می‌رسد.

اصفهان

اصفهان در افاق ۱۴۱۰



تغییرات روز افزون و پیچیده شهرها مدیران شهری را ملزم می‌کند

تا برنامه‌هایی تهیه و اجرا کنند که با شرایط حال و آینده شهر تناسب بیشتری داشته باشد.

شهر یک موجود زنده در حال رشد و توسعه است، بنابراین برای اینکه بتواند به حیات خود ادامه بدهد نیاز است خود را به‌روز کند، بر این است که اهمیت برنامه‌ریزی برای رشد و توسعه شهرها ضرورت پیدا می‌کند. تحولات برنامه‌ریزی شهری در اکثر نقاط جهان ابعاد گسترده‌ای پیدا کرده است، به‌طوری که موجب تغییر برخورد با شهر از شیوه ایستا به روشی پویا شده و الگوی برنامه‌ریزی راهبردی را به‌عنوان ابزاری نیرومند برای مدیران شهری مطرح ساخته است؛ تعدد استفاده از این رویکرد و موفقیت‌های حاصل از اجرای درست آن موجب شده است بسیاری از شهرداری‌ها در سراسر جهان از آن استفاده کنند.

در کشور ما نیز استفاده از برنامه‌ریزی راهبردی در تدوین برنامه برای کلان‌شهرها، همچنین رفع سایر مشکلات این کلان‌شهر و حرکت به سوی تحقق اهداف و ارزش‌های دینی و ملی اقدام کند تا بتوان اصفهان را به شهر بهتری برای زندگی تبدیل کرد.

تدوین برنامه عملیاتی ۱۴۰۳ مبنی بر ۳۹ اولویت راهبردی برنامه ۱۴۱۰

سیدمصطفی اعتماسی، مدیرکل برنامه‌ریزی و بودجه شهرداری اصفهان نیز در این باره می‌گوید: ارائه خدمات مطلوب شهرداری‌ها به ذی‌نفعان، با توجه به وظایف متعدد و گسترده خود در مدیریت شهری، بدون داشتن برنامه و برنامه‌ریزی امکان‌پذیر نیست، در این راستا برنامه راهبردی اصفهان ۱۴۱۰ به‌عنوان هفتمین برنامه راهبردی شهرداری اصفهان در ادامه برنامه‌های قبلی، در سال گذشته به تصویب شورای اسلامی شهر رسید؛ فرایند تدوین این برنامه با مشارکت ذی‌نفعان درون سازمانی و برون سازمانی و با حدود ۹ هزار نفر ساعت کار کارشناسی در حوزه مدیریت شهری انجام شد.

وی ادامه می‌دهد: در این راستا اسناد فرادست ملی تا محلی از جمله بیانیه گام دوم انقلاب، برنامه ششم و هفتم توسعه کشور، سند آمایش استان در قالب انواع روش‌های اسنادی و پیمایشی مورد بررسی و تحلیل قرار گرفت، همچنین با حدود ۳۰۰ نفر از متخصصان و خبرگان حوزه مدیریت شهری مصاحبه‌هایی انجام و نظرات شهروندان مناطق پانزده‌گانه، کارکنان، ارباب رجوعان و پیمانکاران نیز دریافت شد و خروجی حاصل از تحلیل نتایج طی نشست‌هایی در قالب ۱۲ کمیته تخصصی با استفاده از روش تحلیل در لایه‌های مختلف و در دو بخش مشکلات و راهکارها تکمیل شد.

مدیرکل برنامه‌ریزی و بودجه شهرداری اصفهان با بیان اینکه نقاط تمرکز برنامه مشخص و بر اساس آن اهداف و راهبردها نیز تدوین شده است، اضافه می‌کند: این برنامه شامل هفت ارزش، پنج سیاست، پنج هدف کلان، ۲۱ هدف خرد و ۱۲۴ راهبردر است از جمله نقاط باز این برنامه سطح بالای مشارکت، تأکید بر سنجش‌پذیری، عمیق‌نگری و استفاده از روش‌های نوین در برگزاری نشست‌های متمرکز و تشکیل کمیته ارزش‌ها بود.

اعتماسی خاطرنشان می‌کند: به‌منظور تحقق و پیاده‌سازی برنامه راهبردی ۱۴۱۰، برنامه‌های عملیاتی تهیه و تدوین می‌شوند که بر این اساس برنامه عملیاتی ۱۴۰۳ مبنی‌بر ۳۹ اولویت راهبردی مستخرج از برنامه ۱۴۱۰ تدوین شده است.

برنامه عملیاتی برای سال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ در حال تدوین است
وی تأکید می‌کند: این برنامه عملیاتی بیش از ۵۰ درصد از منابع به هدف نخست خود یعنی بهبود کیفیت زیست شهری با تأکید بر کاهش آلودگی‌ها و مخاطرات زیست‌محیطی و باقی‌مانده به سایر اهداف برنامه از جمله ارتقای جایگاه شهر اصفهان با تأکید بر افزایش درآمدهای پایدار و توسعه گردشگری، ارتقای سرزندگی و پویایی محلات شهر مبتنی‌بر هویت تاریخی، مذهبی و فرهنگی شهر، ارتقای کارآمدی، هوشمندی و هم‌آهنگی در راستای تحقق حکمروایی خوب شهری و احیای سبک زندگی اسلامی- ایرانی در راستای رشد و تعالی ابعاد معنوی انسانی اختصاص داده شده است.

مدیرکل برنامه‌ریزی و بودجه شهرداری اصفهان با بیان اینکه در حال حاضر برنامه عملیاتی برای سال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ در حال تدوین است، اظهار می‌کند: به‌منظور ایجاد ضمانت اجرایی و افزایش سطح تحقق‌پذیری برنامه نیز شاخص‌های ارزیابی مبتنی‌بر سطوح گوناگون برنامه تدوین و پروژه‌ها بر اساس آن تعریف شده است که سنجش این شاخص‌ها بر اساس هدف‌گذاری انجام شده در مقاطع مشخص، میزان پیشرفت واقعی و تحقق‌پذیری برنامه را نشان خواهد داد.

به گفته مدیران شهری اصفهان از ویژگی‌های متمایز برنامه ۱۴۱۰ مدیریت ذی‌نفعان و مشارکت گسترده آن‌ها در تدوین برنامه است به گونه‌ای که ابتدا مسائل شهر و شهرداری و اسناد بالادستی و موضوعی مرتبط در حیطه‌های مختلف مدیریت شهری بررسی و در ادامه نواقص برنامه‌های پیشین و رویکردهای تکلیف شده به شهرداری از سوی ارگان‌های بالادستی شناسایی و سپس طی جلسات متعدد در قالب لایه‌های مختلف مبتنی‌بر روش تحلیل لایه‌ای علت‌ها تکمیل و تدقیق شده و در نهایت در قالب کتابچه برنامه راهبردی اصفهان ۱۴۱۰ به آن نیازها پاسخ داده شده است.

به این ترتیب می‌توان گفت برنامه راهبردی اصفهان ۱۴۱۰ حاصل پژوهش‌ها، تحلیل‌ها، بررسی‌ها و برگزاری جلسات متعددی است که از مشارکت و جمع‌بندی نظرات متخصصان شهرداری اصفهان و سایر سازمان‌ها و نهادهای دخیل در امر مدیریت شهری، خبرگان، نخبگان، اساتید دانشگاهی، اصناف و گروه‌های مختلف شهروندی به‌دست آمده است، بنابراین امید می‌رود که بیش از سایر برنامه‌های پنج ساله اجرایی شود.

خبر

نماینده مردم فلاورجان در مجلس:

آلودگی هوا سلامت مردم فلاورجان را به خطر انداخته است



نماینده مردم فلاورجان در مجلس گفت: آلودگی هوا در شهرستان فلاورجان سلامتی شهروندان را به خطر انداخته و سیستم آموزشی را نیز تحت شعاع قرار داده است.

رمضان رحیمی در خصوص برخی از چالش‌های موجود در شهرستان فلاورجان اظهار کرد: آلودگی هوا به واسطه فعالیت صنایع از

مهم‌ترین چالش‌های موجود در این شهرستان است.

وی افزود: آلودگی هوا در شهرستان فلاورجان سلامتی شهروندان را به خطر انداخته و سیستم آموزشی را نیز تحت شعاع قرار داده است.

نماینده مردم فلاورجان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه کمبود آب کشاورزی و مشکلاتی که بالتعن آن برای کشاورزان ایجاد می‌شود از جمله موضوعات بسیار مهم است، ادامه داد: به طور جدی پیگیری این مشکلات را پیگیری خواهیم کرد.

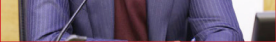
وی فرسودگی تعداد زیادی از مدارس در شهرستان فلاورجان را دیگر چالش مهم در فلاورجان اعلام کرد و گفت: این مدارس باید مورد بازسازی قرار گیرند تا محیطی امن برای تحصیل دانش‌آموزان این منطقه فراهم شود.

رحیمی تأکید کرد: قطعاً رفع این مشکل از جمله مواردی است که به طور جدی پیگیری خواهیم کرد تا بتوانیم بستر لازم برای ادامه فرآیند آموزش و پرورش در مدارس حوزه انتخابیه ایجاد کنیم.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب اصفهان:

۲۰۰ کیلومتر از شبکه فرسوده فاضلاب شهری اصفهان نوسازی شد

مدیرعامل شرکت آبفای استان با بیان اینکه تاکنون ۲۰۰کیلومتر از شبکه فرسوده فاضلاب شهر اصفهان نوسازی شده، گفت: ۲۴کیلومتر از شبکه در اولویت بازسازی و نیازمند ۲۲۰۰میلیارد تومان اعتبار است.



حسین اکبریان در پی فرونشست‌های اخیر شبکه فرسوده

فاضلاب، با تشریح اقدامات مالی و اجرایی سال‌های اخیر برای حل این مشکل، اظهار داشت: شبکه جمع آوری فاضلاب شهر اصفهان از دهه ۱۳۴۰ به منظور ارتقای سطح بهداشت فردی و اجتماعی شهروندان آغاز شد و تاکنون بیش از چهار هزار کیلومتر لوله گذاری در این کلان شهر انجام شده است.

وی ادامه داد: پیشرو بودن اصفهان در احداث شبکه فاضلاب در کشور باعث شده تا مشکلات و عوارض فرسودگی و فروریزش در شبکه قدیمی آن، زودتر از شهرهای دیگر مشاهده شود.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان افزود: در دهه ۸۰ اولین ریزش‌ها در شهر اصفهان مشاهده و هم‌زمان پیگیری و اقدامات عملیاتی آغاز شد، در سال ۱۳۸۴ طرح بازسازی شبکه فاضلاب شهر اصفهان، به عنوان یک طرح عمرانی، ردیف اعتبار ملی اخذ کرد و در سال ۱۳۸۸، پیگیری اخذ مبلغ ۵۰ میلیون یورو از محل فاینانس خارجی به این پروژه آغاز و پس از طی فرآیندهای قانونی و مناقصه عملیات اجرایی در اوایل دهه ۹۰ با شدت بیشتری ادامه پیدا کرد و در کنار عملیات بازسازی استفاده از دانش روز دنیا در اصلاح شبکه‌های فاضلاب (Cipp)به کارگرفته شد.

اکبریان خاطرنشان کرد: از کنون بیش از ۲۰۰ کیلومتر از شبکه فرسوده در نقاط مختلف شهر از جمله محورهای جنوب و شمال رودخانه زاینده رود، بلوار میرزا کوچک خان، بلوار شهید چمران، خیابان اوحدی، خیابان نظر، خیابان میر و … اصلاح شده است.

مدیر عامل آبفای استان خاطرنشان کرد: با توجه به میزان فرسودگی و می‌بایست در اولویت بازسازی و نوسازی قرار گیرد که اعتبار مورد نیاز برای اجرای این اولویت، ۲،۲۰۰ میلیارد تومان برآورد شده است.

اکبریان افزود: اقدامات لازم در راستای تأمین منابع مالی از طرق مختلف از جمله، استفاده مجدد از ظرفیت‌های فاینانس خارجی به میزان ۵۰ میلیون یورو، استفاده از تسهیلات یورو از سال ۵۶ به میزان ۲۰۰ میلیارد تومان از بانک ملت، تخصیص ۵۰۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات بحران منابع بند م ماده ۲۸ قانون الحاق و تخصیص مبلغ ۳۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات مدیریت بحران کشور پیگیری که در سال ۱۴۰۲ مبلغ ۲۵۵ میلیارد تومان از این مبالغ اخذ و مابقی در حال پیگیری می‌باشد و درحال حاضر پروژه‌های اصلاح خطوط انتقال و شبکه فاضلاب در نقاط مختلف شهر به ارزش ۱۳۰ میلیارد تومان در حال انجام است.

معاون عمرانی استانداری اصفهان:

پروژه‌های بر زمین مانده اصفهان با حمایت شهید ریسی احیا شد

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان گفت: پروژه‌های بر زمین مانده اصفهان در بخش‌های جمله آب، محیط زیست و میراث فرهنگی در دولت سیزدهم و با حمایت ویژه شهید ریسی احیا شد.
مهران زنبلیان افزود: عملیات اجرایی تأمین آب اصفهان از دریای عمان به‌عنوان پرشتاب‌ترین پروژه کشور از رکورد پنج کیلومتر در روز عبور کرد و مرحله نخست آن به پایان رسید.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان افزود: مرحله دوم این پروژه کلان آبی آغاز شده است و پیش بینی می‌شود تا پایان سال ۱۴۰۴ با تأمین آب مورد نیاز صنعت از محل این پروژه، بخشی از مشکلات آب اصفهان حل شود.

زنبلیان با اشاره به تأکید رهبر معظم انقلاب بر پیگیری مسائل آب اصفهان، ادامه داد: در دولت سیزدهم و با حمایت‌های رییس جمهور شهید، همه ملاحظات زیست محیطی پروژه‌های تأمین آب استان فعال شده است.

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان گفت: شهید ریسی در سفر دوم خود به اصفهان پروژه تصفیه گازویل پالایشگاه این استان را افتتاح کرد که با تولید روزانه ۱۰۰ هزار بشکه گازویل و سوخت پاک از انتشار ۳۰۰ تن گوگرد در روز در هوا جلوگیری می‌کند.

زنبلیان افزود: برخی از پروژه‌های گردشگری اصفهان که چند سال بر زمین مانده بود نیز در سه سال دوره دولت سیزدهم احیا شد.

وی خاطرنشان کرد: کارخانه رسیفاب که قرار بود مانند ۱۳ کارخانه دیگر نساجی به‌عنوان تنها بازمانده میراث صنعتی نابود شود، با اهتمام دولت سیزدهم مقرر است به موزه منطقه‌ای اصفهان تبدیل شود.

«گوپه» بررسی کرد:

محدودیت‌ها و فرصت‌های لاریجانی و جلیلی در انتخابات ۱۴۰۳

آیا با ورود سعید جلیلی و علی لاریجانی به عرصه انتخابات ۱۴۰۳ قرار است فیلم انتخابات ۱۳۹۲ دوباره جلوی چشم میلیون‌ها ایرانی اکران شود؟ به چند دلیل بعید است. زیستن با نوستالژی‌ها و خاطرات مثل یک مخدر رفتار می‌کند، شاید چون ارتباط با واقعیت را قطع می‌کند. اخیرا یک تحلیلگر سیاسی پرسیافته نوشته بود افرادی که روی تشییع رئیس‌جمهور فقید مانور می‌کنند، می‌خواهند دوم خرداد فراموش شود و البته از خودش نپرسیده بود که کلا چند نفر دوم خرداد را یادشان هست و چقدر موضوعیت اجتماعی دارد که کسی بخواهد برای فراموشی‌اش برنامه‌ریزی کند؟ ماجرای شباهت دادن انتخابات پیش رو به تجربه‌های قبلی هم کم‌کم دارد به چنین وضعی دچار می‌شود؛ بالای انقطاع از واقعیت.

آیا با ورود سعید جلیلی و علی لاریجانی به عرصه انتخابات ۱۴۰۳ قرار است فیلم انتخابات ۱۳۹۲ دوباره جلوی چشم میلیون‌ها ایرانی اکران شود؟ به چند دلیل بعید است. درواقع تکرار انتخابات ۹۲ در شرایط فعلی نه ممکن است نه مطلوب. مطلوب نیست چون اساسا نظام مسائل ایران ۱۳۹۲ و پاسخ‌هایی که آن انتخابات به این سوال داد ربطی به انتخابات ۱۴۰۳ ندارد. نشانه آن ادعا هم وقوع دو اعتراض بزرگ ۹۶ و ۹۸ در زمان بر سر کار بودن دولت منتخب از انتخابات ۹۲ است. حال که سولات و مسائل جامعه ایرانی بسیار متفاوتتر از آن سال هم هست، بعید است فرآیندی چون انتخابات ۹۲ پاسخی معتبر به مسائل ما باشد. غیر از مطلوبیت آیا اساسا امکان تکرار چنین انتخاباتی وجود دارد؟ حداقل به ۷ دلیل ساختاری و غیرساختاری پاسخ به احتمال زیاد نمی‌آست.

تخت: جامعه ایرانی یکبار تجربه ریزسته ۹۲ تا ۱۴۰۰ را با خود دارد. بیم و امیدهای گره زدن اقتصاد و سیاست و فرهنگ و همه‌چیز به سیاست خارجی و بعد هوا شدن آنها با یک امضا علی‌رغم همه هزینه‌ها اما تجربه گرانبهایی پیش روی ما گذاشت. دوم: حاکمیت هم یک تجربه ناپاشته گرانبازا از ۹۲ دارد که بعید است به این راحتی امکان تکرار چنین انتخاباتی را از منظر محتوایی فراهم کند. مواجهه ساده‌سازانه با پدیده‌های پیچیده حکمرانی و بعد کاهش افق جامعه آفت مهمی بود که آن فرآیند به جان جامعه انداخت.

سوم: نظام بین‌الملل در این ۱۱ سال به نحوی تغییر کرده که اساسا کمر چنان مسیری شدنی نیست. ساخت قدرت در ایران، منطقه و دنیا تغییر شگرفی داشته است. جنگ اوکراین، وقایع پس از ۷ اکتبر، رشد راست‌گرایی افراطی در اروپا و آمریکا و... برخی از این تغییرات هستند.

چهارم: حاکمیت در این ۱۱ سال نشان داده که مذاکرات با عدم انکاره موضوعی نیست که خیلی به رفت‌وآمد دولت‌ها ربط داشته باشد. در دولت برآمده از انتخابات ۹۲ رابطه با غیرستان قطع شد و در شرایطی کاملا متفاوت با آن شعارها روابط احیا شد. گرت‌ترتیه رابطه‌ها با کشورهای منطقه در دورانی به وجود آمد که گرانیکه گفتمانی دولت مذاکره نبود. این یعنی بازی با کارت مذاکره اساسا در انتخابات پیش‌رو بازی چندان جذابی

نیست. پنجم: انتخابات ۹۲ در شرایطی رقم خورد که دولت مستقر در پایین‌ترین نقطه از منظر اجتماعی قرار داشت اما واقعه پرواز اردیبهشت و حماسه تشییع بعد از آن نشان داد که در حال حاضر چنین گزاره‌ای قابل تکرار نیست. ششم: گفتمان‌هایی که تاکنون در آستانه انتخابات پیش رو طرح شده، همگی مصرف



شده‌اند و یک‌بار بودن گفتمانی سال ۹۲ را ندارند. هفتم: آیا بازیگران و کنشگرانی که انتخابات ۹۲ را چه در نقش حامی و چه در نقش نامزد انتخاباتی پدید آوردند، در حال حاضر در عرصه وجود دارند؟ چنین به نظر نمی‌رسد. این ۷ دلیل نشان می‌دهد صرف شباهت دو بازیگر انتخاباتی شرط لازم و کافی برای تکرار یک رویداد پیشینی نیست. جلیلی و لاریجانی درصورت تایید صلاحیت، دو بازیگر مهم بخشی از انتخابات پیش رو هستند اما نه همه آن. این دو مهم‌ترین ثبت‌نام‌کنندگان دو روز اول انتخابات و البته قابل پیش‌بینی‌ترین‌شان بودند که فعلا خارج از چهارچوب‌های پیش‌بینی‌شده چیزی نگفته‌اند. بازیگرانی درصورت‌های هستند.

جلیلی کنشگری است که چند فرصت مهم دارد:
۱-بدنه ایدئولوژیک: سابقه و گفتمان طرح شده از سوی جلیلی فرصتی را برای او فراهم می‌کند که از مهم‌ترین گزینه‌ها برای جذب بدنه اجتماعی حامیان ایدئولوژیک باشد. جلیلی یک باز در انتخابات ۹۲ این تجربه را مرور کرده است.

۲-شرایط اجتماعی و عاطفی پس از اردیبهشت. می‌تواند ظرفیت متخاصف کنشگری برای جلیلی فراهم سازد. اینکه این موضوع چقدر کار کند به توانایی‌های تاکتیکی جلیلی و البته آرایش انتخاباتی برمی‌گردد. ۳- شناخته‌شدگی نسبی از ویژگی‌های مهم جلیلی است. از حضور جلیلی به جای لاریجانی در مذاکرات هسته‌ای و شش سال حضور در گفتموها که درنهایت منجر به انتخابات ۹۲ شد، نام و چهره جلیلی به رسانه‌های عمومی دیده شد و تصویر مثبت یا

منفی ایرانیان از او در همین سال‌ها بی‌ریزی شد. حضور در دو انتخابات ریاست‌جمهوری که یکی منجر به شکست و دیگری منجر به انصراف شد، در تثبیت این تصویر کمک کرد. انصراف جلیلی در شرایطی انتخابات را شروع می‌کند که در نقطه صفر نیست و بخشی از آرای مثبت یا منفی را به خود جذب کرده است.البته این نکته‌ای است که اختصاص



به او ندارد و دیگر نامزدهای شناخته‌شده هم چنین وضعیتی دارند. ۴-بازنمایی نسبی تصویر نامزد پارنانه: استفاده از ادبیات دولت سایه و حضور در وجود دارند؟ چنین به نظر نمی‌رسد. این ۷ دلیل نشان می‌دهد صرف شباهت دو بازیگر انتخاباتی شرط لازم و کافی برای تکرار یک رویداد پیشینی نیست. جلیلی و لاریجانی درصورت تایید صلاحیت، دو بازیگر مهم بخشی از انتخابات پیش رو هستند اما نه همه آن. این دو مهم‌ترین ثبت‌نام‌کنندگان دو روز اول انتخابات و البته قابل پیش‌بینی‌ترین‌شان بودند که فعلا خارج از چهارچوب‌های پیش‌بینی‌شده چیزی نگفته‌اند. بازیگرانی درصورت‌های هستند.

جلیلی کنشگری است که چند فرصت مهم دارد:
۱-فرانزفتن از بدنه ایدئولوژیک: پیروزی در انتخابات ریاست‌جمهوری اتفاقی نیست که به صرف پای کار آمدن بدنه وفاداران رخ بدهد. در یک مشارکت نرمال، برد در انتخابات ریاست‌جمهوری حداقل نیاز به نزدیک به ۲۰ میلیون رای دارد، یعنی ۲۰۰ استادیوم آزادی پر از جمعیت. جلیلی برای پیروزی در انتخابات حداقل باید بتواند علاوه همه بدنه وفادار، بخش مهمی از مستضعفین و دهک‌های پایین جامعه را هم با خود همراه کند و در میان طبقه متوسط هم امتیاز منفی بزرگی نداشته باشد. کاری که محمود احمدی‌نژاد و سیدابراهیم رئیسی نتوانستند به‌طور نسبی انجام دهند. آیا جلیلی چنین توانمندی‌ای دارد؟

۲-رقیب داشتن در بدنه ایدئولوژیک: یک دولت سیزدهم ممکن است دو طیف به‌عنوان رقیب گفتمانی برای جلیلی به میدان بیایند. یک طیف تکنوکرات که امور اقتصادی را در دست داشته و برحسب دولت سیزدهم را دارند و دوم مدیران ایدئولوژیک‌تر و جوان‌تر که ممکن است در مصادر فرهنگی و اجتماعی کار کنند. علاوه‌بر اینها مدیران نزدیک به بدنه رای جلیلی در دستگاه‌های حاکمیتی هم حضور دارند که ممکن است در انتخابات حاضر

محدودیت‌های لاریجانی و جلیلی در انتخابات ۱۴۰۳

شوند. این افراد که احتمالا شناخته‌شدگی کمتری نسبت به جلیلی دارند ممکن است بخشی از سبد رای او از بدنه وفادار را جذب کنند و با سیاست‌ورزی بهتر، به رقیبی جدی بدل شوند.

۲-افت سیاسی در مناظره‌ها و فرآیند تبلیغات: تجربه جلیلی در دو انتخابات قبلی نشان داد او با یک بدنه رای تثبیت‌شده در

شوند. این افراد که احتمالا شناخته‌شدگی کمتری نسبت به جلیلی دارند ممکن است بخشی از سبد رای او از بدنه وفادار را جذب کنند و با سیاست‌ورزی بهتر، به رقیبی جدی بدل شوند. ۲-افت سیاسی در مناظره‌ها و فرآیند تبلیغات: تجربه جلیلی در دو انتخابات قبلی نشان داد او با یک بدنه رای تثبیت‌شده در

انتخابات‌ها روبه‌رو است که گسترش پیدا نمی‌کند، چون عموما فرآیندهای تبلیغاتی او برای بدنه خاکستری خیلی جذاب نیست. این البته مربوط به دو انتخابات قبلی است اما تلق جلیلی در روز ثبت‌نام هم تا حدودی این ایده را تایید می‌کند.

در سوی دیگر هم علی لاریجانی فرصت‌ها و محدودیت‌های مهمی دارد.
۱-تصور تیاری که می‌تواند با آنها قطب‌بندی کند: لاریجانی با مزیت‌های نسبی که در سیاست خارجی و فرهنگ دارد می‌تواند با برخی رقبا مرزبندی و قطب‌بندی کند. تعجیل او برای ثبت‌نام در ساعت ۸ صبح آن هم بلافاصله بعد از جلیلی با علم به این موضوع صورت گرفت. لاریجانی در حضور محدود در انتخابات ۱۴۰۰ هم تلاش کرد با کنایه زدن به تهاوت و... قطب مقابل خود را جلیلی تعریف کند.

۲-شناخته‌شدگی نسبی: لاریجانی به دلیل انتساب سببی و نسبی به بیوت علما از همان روزهای اول انقلاب مسئولیت‌هایی داشته است که از هرکدام آنها تصویری در ذهن مخاطب ایجاد شده. بخش‌هایی از این تصویر، امروز برای او فرصت و بخش‌هایی از آن برای او تهدید است اما به هر جهت او هم دیکته ناپوشته نیست و با مجموعه‌ای از امتیازات منفی و مثبت انتخابات را شروع می‌کند.

۳-شبکه ادوار نمایندگان: لاریجانی با سه دوره حضور در جایگاه ریاست مجلس توانسته است یک شبکه منسجم از ادوار نمایندگان مجلس بسازد که عموما در غیرکلان‌شهرها بدنه اجتماعی و امکانات لجستیکی دارند. ۴-بازنمایی در بخشی از جامعه به‌عنوان چهره‌ای معقول: تیم رسانه‌ای لاریجانی

روزنامه‌گوبیه

سیاسی، فرهنگی، اجتماعی

گوپه

شناسنامه	
روزنامه منطقه ای گوپه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی	
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: سید محمدحسین دربارباری	
سردبیر و مدیر اجرایی: محمدعلی محمدیان	
دبیر سیاسی و مترجم: ابوالفضل رئیس جعفری	
خبرنگار و مدیر داخلی: معصومه ربیع نیا	
خبرنگار و مدیر سازمان آگهی: فهیمه حسین پور	
خبرنگار و مسئول نیازمندی ها: محمد طلعتی رستمی	
خبرنگار: حسن آرام - ۰۹۱۰۶۹۳۹۱۴۵	
نشانی دفتر مرکزی: قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران، طبقه سوم، واحد ۳۰۴	
شماره تماس: ۰۳۷۸۴۲۵۵۷ - ۳۷۸۴۲۵۵۷-۰۹۱۲۷۶۲۵۹۸۷	
لینتوگرافی و چاپ: شاخه سبز	
گستره توزیع: استان های قم، تهران، اصفهان، مازندران و سمنان	

روزنامه منطقه ای گوپه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی	
نمایندگان روزنامه گوبیه در استان ها و شهرستان ها	
اصفهان: الهام ندیمی ۰۹۱۳۴۲۸۲۷۷۴	
سمنان: علی رضا رحیمیان ۰۹۱۳۵۷۳۳۸۰۲	
مازندران: سیده سمیه شفیعیان ۰۸۱۳۳۳۰۹۱۱۹	
تهران: نجمه السادات تهامی پور ۰۹۱۹۴۵۴۵۶۷۶	
شهرستان فیروزکوه: محمد مرادیپور ۰۹۱۲۲۷۲۷۱۹۱	
خبرنگار روزنامه گوبیه در مرکزی: متین بابایی نژاد ۰۹۱۸۸۴۷۴۱۶۲	

خبر	
اتباع غیرمجاز بازار مسکن را به‌هم‌ریختند	
	

مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی، با اشاره به «افزایش جریان‌های حرکتی مهاجران به ویژه اتباع غیرمجاز خارجی»، نسبت به افزایش سکونت‌گاه‌های غیررسمی در کشور اظهار نگرانی کرد.

هفته گذشته انتشار اخباری مبنی بر خرید خانه از سوی اتباع در رسانه‌ها دست به دست شد، خبری که نشان می‌داد برخی از اتباع با ترفندهایی همچون ثبت شرکت‌های صوری و وعده برای ورود سرمایه به ایران اقدام به خرید ملک می‌کنند حالا اما مرکز پژوهش‌های مجلس می‌گوید ورود اتباع غیر مجاز به سکونت‌های غیررسمی به نوعی بازار مسکن تهران را دچار چالش کرده است.

در این گزارش همچنین به شکست بازار مسکن و تخصیص ضعیف اعتبارات مورد نیاز برای کاهش سکونت‌گاه‌های غیررسمی و بافت‌های فرسوده اشاره شده است.

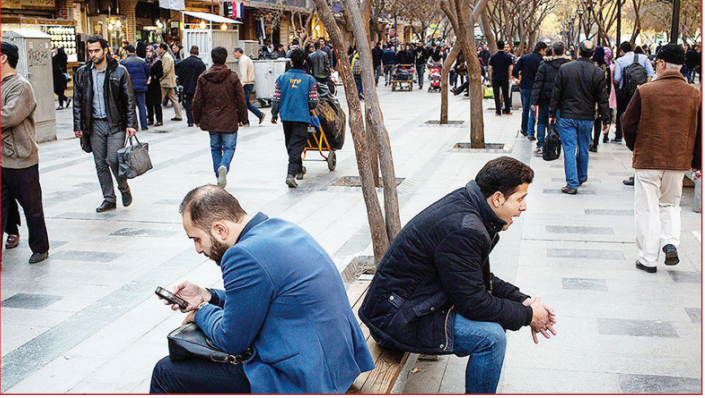
طی سال‌های اخیر افزایش مهاجران خارجی در مناطق شهری، روی «روند تقاضای اجاره مسکن» اثر محسوس گذاشته است. مهاجران به دو دلیل «نداشتن قدرت خرید خانه» و همچنین «امکان پذیر نبودن خرید به لحاظ مهاجر بودن»، مستقیم وارد بازار اجاره مسکن یا مناطق غیررسمی سکونتی حاشیه شهرها می‌شوند.

اطلاعیه روزنامه گوبیه

از آنجایی که مطبوعات و رسانه ها پل ارتباطی بین مردم و مسئولان محسوب می شوند، روزنامه گوبیه بر پایه همین رسالت، در نظر دارد ستون { تربیون شهروندان } خویش را مجددا فعال نماید. تا بر اساس آن مردم بتوانند مشکلات، پیشنهادات و انتقادات خویش را با مقامات ارشد استان در حوزه‌های اجتماعی، فرهنگی و شهری با مسئولان در میان بگذارند. مقامات مسئول هم می‌توانند بر پایه مطالب مطرح شده پاسخ های لازم را داده و در اختیار گوبیه قرار دهند تا در همین ستون چاپ و به اطلاع مردم برسد. از این روزنامه گوبیه شبکه مجازی ایترا برای این منظور برگزیده است. مسئول این بخش در روزنامه گوبیه هر مطلبی که مستدل، مستند و همراه با مدارک و آدرس صحیح باشد را منتشر خواهد کرد و پاسخی که مسئولان در اختیار روزنامه گوبیه قرارمی دهند نیز در همین ستون منعکس خواهد شد. امید است این ستون مورد استقبال مردم و مسئولان قرار گیرد تا با این تعامل، اندکی از مشکلات و آلام احتمالی مردم کاهش یابد. شماره مورد نظر در ایتا به قرار زیر می باشد. ۰۹۱۲۲۵۲۴۳۸

درد آن ناشی از افزایش قیمت غیرخوراکی ها

معقق شده است. تورم دهک دهم نیز کمترین تأثیرپذیری را از افزایش قیمت خوراکی‌ها داشته و در مقابل به افزایش قیمت اقلام غیرخوراکی شدیداً واکنش



آگهی مزایده اموال غیر منقول نوبت اول

می شود. مطابق نقشه و جنامانی روی تصاویر ماهواره ای ، این پلاک در عرض متوسط ۳۰ متر در طول حدود ۱/۵ کیلومتر در جهت شمال شرقی به جنوب غربی تا حریم مجدد کنار گذر شرقی مشخص شده است. همانطور که کارشناس در رشته نقشه برداری و امور ثبتی، وضعیت ثبتی را اعلام نموده ، مالکیت محکوم علیه به صورت مشاع می باشد و چنانچه محکوم علیه در سطح قریه فوق تصرفاتی نیز دارد. مشخص است که از آن اظهار بی اطلاعی نمود. موقعیت این پلاک بر روی تصاویر ماهواره ای و عکس های هوایی دهه ۱۳۷۰ و ۱۳۴۰ شمسی جنامانی و مورد بررسی قرار گرفت و کار بری آن در گذشته به صورت زراعی بوده است . لیکن از سال های ۱۳۸۵ به تازگی از قسمت شمالی سطح پلاک عملیات خاکبرداری جهت مصارف کوره های آجر پزی آغاز به نچوبکه اینک قسمت عمده سطح پلاک به گودال های عظیمی تبدیل و فعلا از حیزر انتفاع زراعی خارج شده و فقط سطح یکم از سمت غربی آن کم و بیش از ظرفیت زراعی برخوردار می باشد. به منظور بررسی عوامل مؤثر در ارزش ، موقعیت و مختصات پلاک فوق بر روی نقشه محدوده و حریم مصوب شهر قم ، جنامانی و کلا در حریم مصوب شهر قم قرار گرفته است. علیرغم قرار داشتن در حریم مصوب شهر ، انجام عملیات خاکبرداری ، به عرصه این پلاک خسارات زیادی وارد نموده و از ارزش آن کم کرده است. به جهت اینکه محل مشخصی به عنوان تصرفات محکوم علیه در طبیعت ارائه نشد و کلا در تصرف اشخاص زیادی بوده ، ناگزیر شهرداری پلاک مورد ارزیابی قرار گرفته و ارزش اراضی رقیه فوق با توجه به موقعیت نسبت به شهر قم و مسجد مقدس جمران و شوارع و مخصوصات عملیات محدوده کننده تبدیل شدن و گودال های بزرگ ، پلاک ۵۵۳ فرعی از یک صالی بخش چهار قم به مساحت ۴۴۱۳۱/۱۲۱ کلا

بین دهک‌ها نیز بیش‌ترین سهم در دهک دهم و کمترین آن در دهک اول دیده شده است. طی اردیبهشت امسال، تورم ماهانه کل کشور ۲/۸۳ درصد اعلام شده است. از این رقم، ۰/۶۲ واحد درصد متاثر از افزایش قیمت خوراکی‌ها و ۲/۲۱ درصد ناشی از افزایش قیمت اقلام غیرخوراکی و خدمات ایجاد شده است. به عبارت دیگر، ۷۸ درصد این تورم از سوی غیرخوراکی‌ها و تنها ۲/۹ درصد از آن از سوی خوراکی‌ها تغذیه شده است. این رقم یک میانگین از کل کشور است و نسبت‌ها برای هر دهک متفاوت است.

علت این تفاوت، گوناگونی سبد مصرف خانوارها با درآمدها و هزینه‌های متنوع است. خانوارهای دهک اول که نماینده ۱۰ درصد از فقیرترین خانوارهای کشور هستند، عمدتا هزینه‌های خوراکی دارند و درآمد آن‌ها چندان صرف اقلام غیرخوراکی و خدمات نمی‌شود. این در حالی است که خانوارهای دهک دهمی به عنوان ۱۰ درصد از ثروتمندترین خانوارهای

تورم به زبان ساده، افزایش مستمر سطح عمومی قیمت‌ها را نشان می‌دهد و رقم آن برای هر یک از دهک‌های جامعه بسته به نوع مصرفی که دارند متفاوت است. برای مثال، چون خانوارهای دهک اولی بیش‌تر از اقلام خوراکی استفاده می‌کنند، افزایش قیمت خوراکی‌ها بیش‌تر روی افزایش نرخ تورم آن‌ها اثر می‌گذارد. بالعکس، چون خانوارهای دهک دهمی سبد مصرف متنوع‌تری دارند و از اقلام غیرخوراکی و خدمات هم استفاده بالایی دارند، افزایش قیمت این اقلام بیش‌تر تورم این دهک را افزایش می‌دهد.

این اتفاق در اردیبهشت ماه امسال رخ داده است. داده‌های مرکز آمار نشان می‌دهد که به طور کلی و در کل کشور، ۷۸ درصد از تورم ماهانه ناشی از افزایش قیمت اقلام غیرخوراکی بوده است. در حالی که تورم اقلام غیرخوراکی ۴۱۳۱/۱۲۱ سهم شش‌دانگ پلاک فوق (بابت محکوم به) و ۱۲۰۹۰ سهم مشاع از ۴۶۱۳۱/۱۲۱ سهم شش‌دانگ پلاک فوق (بابت حق الاجرا) به فروش خواهد رسید. عطف به قرار کارشناسی در پرونده بایگانی ۲۰۱۰۰۴۴۴ موضوع اجرائیه صادره مربوط به محکوم له آقای حامد قسبی الاصل به طرفیت محکوم علیه آقای محمد زارع ، مستحضر می دارد: الف - قرار کارشناسی: ارزیابی پلاک ثبتی ۵۵۳ فرعی از یک اصلی بخش ۴ قم به مساحت ۴۶۱۳۱/۱۲۱ مترمربع با شماره دفتر بازداشتی الکترونیک ۰۰۰۰ ب - چگونگی اجرای قرار و نظریه: پرونده فوق را مطالعه و از آنجائیکه موقعیت رقیه برای اینجاب مشخص نبود ، مراتب به کارشناس محترم رشته امور ثبتی و نقشه برداری ارجاع و مشاوره موقعیت ملک فوق را همراه با نقشه و مختصات UTM اعلام نموده و با هماهنگی محکوم له آقای حامد قسبی الاصل با توجه به نقشه و مختصات و محل مورد نظر واقع در مسیر جاده قم - کاشان حدود ۴ کیلومتر بعد از پل جمرکان - تقاطع جاده کاشان با کنار گذر شرقی قم و حدود ۹۰۰ متر در جهت شمال شرقی در مسیر حریم ثبتی ناسری ، گوشه جنوب شرقی پلاک ۵۵۳ فرعی شروع